93.601.10.80
info@llarcatalonia.cat

SORTEIG PROMOCIONS HABITATGES PROTECCIÓ OFICIAL MOLINS DE REI

Llar Catalonia, SCCL realitzarà sorteig per establir l'ordre d'elecció per a les següents promocions a Molins de Rei d'habitatges de protecció oficial, amb plaça d'aparcament i traster vinculats:

- **Fase Llibertat**: 50 habitatges amb protecció oficial en dret de superfície als Sectors "El Molí" i "El Terraplé", Avda. de Caldes amb carrer del Molí.

- **Fase Guardioles**: 34 habitatges amb protecció oficial de venda al Sector "Les Guardioles", carrer Turó del Mulei.

El sorteig serà públic i es realitzarà davant Notari.
Es regirà seguint les normes que s'estableixen a les Bases acordades amb l'Ajuntament de Molins de Rei.

Les persones o unitats de convivència interessades en l'adjudicació d'un dels habitatges, prèvia acreditació dels requisits requerits, es podran inscriure als efectes de participar en el sorteig per determinar els preadjudicataris dels habitatges i l'ordre per escollir habitatge entre ells. Del citat sorteig resultarà un número d'adjudicataris igual al d'habitatges a adjudicar i la resta obtindran un número de reserva.
Les persones interessades que no reuneixin el requisit de residència únicament podran accedir als habitatges quan s'hagi exhaurit la llista resultant dels sortejos de residents.
Cada persona interessada participarà amb un únic número.

Requisits per participar en el sorteig

Requisits comuns per a RESIDENTS a Molins de Rei
Llista A: Estar empadronats al municipi de Molins de Rei: • amb una antiguitat mínima ininterrompuda de tres (3) anys • o, subsidiàriament, acreditar que han estat empadronats al municipi almenys tres (3) anys durant els darrers deu (10) anys anteriors a la data del sorteig.
Llista B: Estar empadronats al municipi de Molins de Rei: • amb una antiguitat mínima ininterrompuda de més d'un (1) any a la data del sorteig.
Acreditació: Certificat històric d'empadronament actual

Requisits residents a Molins de Rei (Llista A) amb mobilitat reduïda – habitatge adaptat
Residents que compleixin el requisit de la Llista A, tinguin la condició legal de persona amb discapacitat i acreditin la necessitat d'un habitatge adaptat.
Acreditació: 1) Certificat de discapacitat amb el barem de mobilitat aprovat, i 2) Certificat de necessitat d'habitatge adaptat

Requisits residents a Molins de Rei (Llista A) amb discapacitat superior al 33%
Residents que compleixin el requisit de la Llista A i tinguin la condició legal de persona amb discapacitat superior al 33%
Acreditació: Certificat de discapacitat amb el barem de discapacitat superior al 33%

Requisits residents a Molins de Rei (Llista A) per joves menors de 35 anys
Residents que compleixin el requisit de la Llista A i siguin menors de 35 anys en el moment de la celebració del sorteig

Inscripció al sorteig

Les persones interessades hauran de realitzar la seva inscripció presencialment per a optar a l'adjudicació d'un dels habitatges de les promocions.

Per a la inscripció i recollida de números caldrà exhibir DNI original.
Per inscriure i recollir número en nom d'altres persones serà necessari lliurar autorització signada i exhibir el DNI o fotocòpia de l'autoritzant i autoritzat.

Procediment del sorteig

Primer sorteig: Reserva de 4 habitatges adaptats: dos a cada promoció	Per persones amb mobilitat reduïda (necessitat habitatge adaptat) residents a Molins de Rei durant el termini mínim exigit a la Llista A
Segon sorteig: Reserva de 4 habitatges per persones amb discapacitat superior al 33%: dos a cada promoció	Per persones que tinguin la condició legal de discapacitat superior al 33% residents a Molins de Rei durant el termini mínim exigit a la Llista A
Tercer sorteig: Reserva de 40 habitatges (30 a Fase Llibertat i 10 a Fase Guardioles): Joves menors de 35 anys	Per persones menors de 35 anys en el moment de la celebració del sorteig residents a Molins de Rei durant el termini mínim exigit a la Llista A
Quart sorteig: Residents Llista A	Residents a Molins de Rei durant el termini mínim exigit a la Llista A
Cinquè sorteig: Residents Llista B	Residents a Molins de Rei durant el termini mínim exigit a la Llista B
Sisè sorteig: Resta de sol·licitants interessats	Per persones que no reuneixin el requisit de residència a Molins de Rei

Període per inscripció al sorteig i recollida de números de participació

Inici: dimarts 17 de novembre de 2026, a les 10.00 hores

Final: dijous 10 de desembre de 2026, a les 14.00 hores

El dilluns 7 de desembre de 2026 no es faran inscripcions ni es lliuraran números de participació.

Lloc i horari on formalitzar inscripció al sorteig i recollida de número de participació

Oficina	Dies	Horari
Oficina Municipal d'Habitatge Plaça del Mercat, 6 08750 Molins de Rei	**De dilluns a dijous**	**de 10.00 a 14.00 / de 15.00 a 19.00 h**
	Divendres	**de 10.00 a 14.00 h**

Data del sorteig

14 de desembre de 2026 a les **19.30 hores**

Lloc de celebració del sorteig

Foment Molins Cultural
Passeig del Terraplé, 49
08750 Molins de Rei