



**LLICÈNCIA PER INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAÏQUES COBERTA
La Rierada - Vallpineda**

A) INFORMACIÓ GENERAL DEL TRÀMIT

Descripció:

Aquest tràmit té la consideració d'obra i permet sol·licitar una llicència per la instal·lació de plaques solars a la coberta dels edificis de La Rierada i Vallpineda

Preu:

Impost: ordenança fiscal B-4.

Taxa: ordenança fiscal C-2.

Mitjans de pagament:

Qui el pot demanar:

La persona interessada o bé un/a representant degudament autoritzat/da i acreditat/da.

Període de l'any en què es pot demanar:

Durant tot l'any.

Termini de sol·licitud:

No n'hi ha.

Requisits a complir:

Només es podran atorgar si hi ha un habitatge existent, construït amb llicència d'obres

Documentació que cal aportar:

1. Instància genèrica.
2. Dades identificatives de la persona interessada (física-DNI/NIE o jurídica-NIF), o bé dades i autorització de la persona que la representi (model EDI-02).
3. Especificar la referència cadastral (p.ex.: rebut IBI de l'edifici objecte de llicència).
4. Projecte tècnic, signat pel tècnic i pel propietari o promotor (format PDF)
5. Declaració responsable de tècnic competent (model EDI-09).
6. Justificació de l'adequada solidesa estructural de l'edifici per la col·locació de instal·lació fotovoltaica, signat per un tècnic competent. Si el tècnic competent no és el mateix que ha fet el projecte, caldrà que presenti la declaració responsable.
7. Cal tenir en compte que es tracta de finques que no tenen caràcter de solar, ja que no està urbanitzada, per tant, les llicències es poden informar favorablement d'acord amb l'article 108 del Text Refós:

En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per a poder justificar que es compleixen les condicions establertes en les condicions fora d'ordenació, caldrà justificar el següent punt:

- a. Que un tècnic certifiqui que la instal·lació existent a l'habitatge no és suficient per assolir les condicions mínimes d'habitabilitat per tant, la col·locació de les plaques es pot assumir a una reparació de la instal·lació existent.



8. Estudi de Seguretat i Salut.
9. Rebut d'IAE del darrer any, alta del present any o, en el seu defecte, declaració jurada del constructor o empresa que farà les obres (model EDI-08).
10. Carta de pagament de liquidació dels tributs corresponents.

B) PASSOS I RESPOSTA AL TRÀMIT

Àmbit Organitzatiu responsable del tràmit:
Edificació

Tràmit pas a pas:

1. Presenteu la instància genèrica per Registre d'Entrada i adjunteu els documents indicats a l'apartat corresponent.
2. En el moment de la sol·licitud haureu de satisfer l'import dels tributs corresponents. El tràmit no s'inicia fins que no s'ha fet efectiva la liquidació
3. Des de l'àmbit corresponent procediran a fer l'informe. Si l'informe és favorable, desfavorable o en suspens, s'aprovarà, denegarà o deixarà en suspens la llicència per decret d'Alcaldia.
4. L'Ajuntament us farà arribar la resolució de la llicència.