

A C T A

NÚM. 13/2022 - SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE QUE TINGUÉ LLOC EL DIA 20 D'OCTUBRE DE 2022.

A la vila de Molins de Rei, quan són les divuit hores i tres minuts del **vint d'octubre de dos mil vint-i-dos**, es reuneixen a la sala de sessions de la Casa Consistorial, en primera convocatòria, i sota la presidència del Sr. Alcalde, Xavi Paz Penche els regidors i regidores que tot seguit s'esmenten, per tal de celebrar la sessió extraordinària del Ple, a la qual han estat convocats en temps i forma.

Sr. Alcalde Xavi Paz Penche
Sra. Jessica Revestido Romero
Sr. Alex Herrero Basangé
Sr. Miguel Zaragoza Alonso
Sr. Josep M^a Puiggarí Troyano
Sra. Esther Espinosa García
Sr. Ramon Sánchez Gil
Sra. Carme Madorell Colomina
Sr. Jordi Pradell Obiols
Sr. Jordi Enseñat García
Sr. Joaquin Llord i Grau
Sra. Marta Espona Burgués
Sra. Cristina Rodriguez Galceran
Sr. Marc Vives Solé
Sra. Estefania Castillo Márquez
Sr. Carles Corro Campos
Sr. Miguel Ángel Pozo Soto
Sr. Gerard Corredera Rebulà
Sra. Laia Cassaubà-Tircazot Rosiña

Assisteix l'Interventor accidental, Sr. Eusebi Valldaura Domenech i la Secretària de la Corporació, Sra. Sandra Castelltort i Claramunt, que dóna fe de l'acte.

Excusen la seva absència la regidora Sra. Ainoa García Ballestín i el regidor Sr. Arnau Pedrol Vila.

Un cop comprovada l'existència del quòrum que demana l'article 90.1) del ROF, per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. Alcalde obre la sessió, i es passa tot seguit al debat i consideració dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria d'aquesta sessió, número 13/2022 de data 14 d'octubre de 2022.

ORDRE DEL DIA

A – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

**COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I
DE L'ÀREA D'ALCALDIA.**

1.- Aprovació provisional de les modificacions de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2023 (expedient 7/2022/ORDEN).-

Es procedeix a la votació sobre la ratificació de la inclusió de les modificacions fetes en el Dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Centrals i Economia, de data 11 d'octubre de 2022, mitjançant Proposta de modificació del Dictamen del President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia, de data 20.10.2022 i Informe del Cap del Negociat de Rendes i conforme de l'Interventor accidental, de data 20.10.2022, en concret en:

1.- Pel que fa a l'ordenança fiscal B-4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO)

Incorporació d'una nova bonificació a l'apartat 10è, que fa que els actuals apartats 10è i 11è passin a ser els 11è i 12è, i per les obres de reparació, conservació, rehabilitació i modernització que es realitzin a l'interior dels habitatges, sempre i quan el pressupost d'aquestes obres no superi l'import de 12.000 € i no es tracti d'instal·lacions de calderes de gasoil o de carbó.

2.- Pel que fa a l'ordenança fiscal B-5 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

S'afegeix un nou tram de bonificació per la transmissió mortis causa per ingressos nets mensuals inferiors o iguals a 2,5 vegades el SMI mensual augmentant la bonificació fins el 100% i modificant el percentatge de bonificació del tram posterior del 90% al 80%.

3.- Pel que fa a l'ordenança fiscal C-2 reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Es modifica el redactat de l'apartat 3r de l'article 9è per tal d'ampliar la bonificació del 95% de la taxa d'obres per l'arranjament de façanes quan aquestes façanes donin a interiors d'illa que donin a un espai d'ús públic

4.- Pel que fa a l'ordenança fiscal C-5 reguladora de la taxa per a la prestació del serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en ser sotmesos, abans d'iniciar les activitats, a llicència municipal, comunicació prèvia o declaració responsable i pels informes previs i controls reglamentaris.

S'augmenten els mínims de la taxa d'activitats de l'apartat 2n de article 6è en un 5% als Hotels de 50 a 100 habitacions / Hotels de més de 100 habitacions / Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000 m2 / Hipermercats, supermercats amb superfícies superior als 1000 m2 / Immobiliàries / Entitats de crèdit / Benzineres / Bingos i jocs de l'atzar / Casinos.

Mitjançant proposta del President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia, de data 20.10.2022, en virtut de l'article 82.3 ROF:



VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC	6		
JxM	4		
ERC-AM	3		
CUP			3
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
Total	16		3

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació acorda per 16 vots a favor del PSC (6), JxM (4), ERC (3), Molins Camina-Podem (1), MEC (1) i C's (1) i 3 abstencions de la CUP (3), la ratificació de la inclusió de totes les modificacions fetes en el dictamen de la Comissió Informativa Serveis Centrals i Economia.

PROPOSTA

Vistes les propostes presentades pels diferents negocis de l'Ajuntament i pels concessionaris de serveis i equipaments municipals per a la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2023.

Vist que les ordenances fiscals són la norma reglamentària mitjançant la qual les entitats locals poden exercitar les potestats que en matèria de tributs locals, la llei estatal els confereix.

Vist que amb caràcter general, les modificacions de les ordenances fiscals han d'estar definitivament aprovades i publicades en el BOP abans de la data d'acreditament del tribut que regulen, per la qual cosa quan es tracta dels impostos de venciment periòdic que es meriten per mandat legal l'1 de gener de cada exercici, o de les taxes respecte a les quals l'Ajuntament ha fixat el seu acreditament en l'esmentada data, és necessari que els preceptes modificats es publiquin en el BOP abans de l'1 de gener.

Només quan la llei prevegi la retroactivitat de l'ordenança, és possible aplicar la modificació a situacions anteriors a la data de publicació de la mateixa.

Respecte a les taxes, per prestació de serveis o per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) concedeix un protagonisme notable a les ordenances, com a instrument per determinar els criteris i paràmetres que permetin definir les quanties de les taxes,

l'acreditament de les mateixes o la possibilitat d'establir convenis de col·laboració amb organitzacions representatives del subjectes passius.

L'article 20 de la TRLRHL estableix que les entitats locals poden establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixen de manera particular als subjectes passius, els afectin o els beneficiïn.

L'article 24 del TRLRHL estableix que en general ,l'import de les taxes per la prestació d'un servei o la realització d'una activitat no pot excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o l'activitat de què es tracti o si, no, del valor de la prestació rebuda.

Per a determinar l'import esmentat, s'han de prendre en consideració els costos directes i indirectes, inclòs els de caràcter financer, amortització de l'immobilitzat i ,si s'escau, els necessaris per garantir el manteniment i un desenvolupament raonable del servei o activitat per la prestació o realització del qual s'exigeix la taxa, tot això amb independència del pressupost o organisme que ho satisfaci. El manteniment i desenvolupament raonable del servei o activitat de què es tracti es calcula d'acord amb el pressupost i projecte aprovats per l'òrgan competent.

Els acords d'aprovació i modificació de les ordnances fiscals , s'exposaran en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament en un termini de 30 dies com a mínim per tal que els interessats examinin l'expedient i presentin les reclamacions que estimin oportunes

Finalitzat el període d'exposició pública, l'Ajuntament adoptarà l'acord definitiu, resolent les reclamacions que s'hagueren presentat i aprovant la redacció definitiva de l'ordenança. En el cas que no s'hagueren presentat reclamacions, l'acord provisional s'entendrà definitivament adoptat sense necessitat d'acord plenari

En tot cas , els acords definitius, i el text íntegre de l'ordenança o de les seves modificacions hauran de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província i no entraran en vigor fins l'endemà de la seva publicació.

Vistes les propostes que s'han adreçat al Negociat de Rendes des dels diferents negociats, per tal de millorar els redactats de les ordenances reguladores de les taxes, amb la finalitat de clarificar i millorar la gestió de les taxes.

Vist els informes tècnic econòmics de data 6 d'octubre de 2022 del Negociat de Control de Gestió.

Vist que la mitja de l'índex de preus del consum interanual català del mes de juliol ha estat del 10,30% i de l'estatal el 10,80%

Les modificacions de les ordenances fiscals que es proposen pel que fa als impostos i les taxes per a l'exercici 2023 son de forma succinta:

OF A-1 Ordenança General ,Recaptació i Inspecció

- Article 121. S'afegeix l'apartat 8è per contemplar la possibilitat que recull l'art.10 del RDL 2/2004.

OF B-1, Impost sobre bens immobles

- Article 5è.4.- S'actualitza l'import dels trams per adapar-los a l'SMI de 2022, (RD 152/2022 de 22 de febrer) que és de 1000 € en comptes dels 965 € de 2021
- Article 5è.7.- Es crea la bonificació per aquells bens immobles que hagin instal·lat punts de recàrrega
- Article 7è.- Augment del 3,5% dels tipus de gravamen diferenciats

OF B-2 Impost sobre Activitats Econòmiques

- S'elimina el carrer Les Licorelles de la Categoria 2, per ja trobar-se correctament sota la Categoria 1

OF B-4 Impost sobre Instal·lacions Construccions i Obres

- Article 8è.2.- Es modifica el redactat de la bonificació per clarificar els edificis que tindran dret a la bonificació i les partides de pressupost que serien bonificades
- Article 8è.4.- S'actualitza l'import dels trams per adaptar-los al SMI de 2022 (RD 152/2022 de 22 de febrer) que es de 1000 € en comptes dels 965 € de 2021
- Article 8è.6.- S'augmenta la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol en els habitatges en 20 punts percentuals, passant del 50% al 70% i del 75% al 95%.
- Article 8è.9.- Es crea la bonificació per obres d'instal·lacions de punts de recàrrega de vehicles elèctrics
- Article 8è.10.- Es crea la bonificació per obres de reparació a l'interior d'habitatges
- Article 8è.11(abans 9) Modifica la necessitat d'informe del Negociat d'Obres ,per informe del Negociat corresponent a la característica o interès de l'obra
- Article 8è.apartat 10 passa a ser l'apartat 12
- S'actualitza el preu del mòdul en base al preu del COAC (Col·legi d'Arquitectes de Catalunya) de 2022 passant del 511 a 587 €

OF B-5 Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

- Article 6è.1.-Es modifica l'índex de referència per poder gaudir de la bonificació de l'habitatge per mortis causa passant de l'IPREM al SMI per homologar-ho a la resta de bonificacions i s'afegeix un nou tram de bonificació per transmissions mortis causa amb ingressos mensuals inferiors o iguals a 2,5 vegades l'SMI

OF C-2 Taxa per llicències o la comprovació d'actuacions comunicades en matèria d'urbanisme

- Article 7è.3.- Es modifica la referència a visita de comprovació per revisió Tècnica corresponent
- Article 9è.3.- Es modifica el redactat de la bonificació per clarificar els edificis que tindran dret a la bonificació i les partides de pressupost que serien

bonificades, i s'amplia la bonificació de per façanes exteriors que limitin a un pati interior d'illa d'ús públic.

- Article 9è.5.- S'actualitza l'import dels trams per adaptar-los al SMI de 2022 que es de 1000 € en comptes dels 965 € de 2021
- Article 9.8è.- S'augmenta la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol en els habitatges en 20 punts percentuals, passant del 25% al 45% i del 50% al 70%.
- Article 9è.10.- Es crea la bonificació per obres d'instal·lacions de punts de recàrrega de vehicles elèctrics (RDL 29/2021 de 29 de desembre)
- Això comporta que els apartats 10è, 11è, 12è, 13è ,14è i 15è actuals, passin a ser l'11è, 12è, 13è ,14è ,15è i 16è respectivament
- Article 9è.11 (abans 10).- Modifica la necessitat d'informe del Negociat d'Obres ,per informe del Negociat corresponent a la característica o interès de l'obra
- Article 9è.13 (abans 12) S'incorpora el sector d'activitats relacionades amb la sostenibilitat ambiental com a beneficiari de la bonificació
- Article 11è.4 Es modifica la referència al desistiment abans de la revisió dels Serveis Tècnics per desistiment abans d'inici efectiu de l'activitat municipal.

OF C-4 Taxa per expedició de documents administratius

- Increment tarifes en un 2% llevat de les modificades per Ple de 27 de setembre 2022
- Article 7è.3.-S'inclou la tarifa per participar en concursos no contemplats en els apartats anteriors

OF C-5 Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en ser sotmesos , abans d'iniciar les activitats, a llicència municipal, comunicació prèvia o declaració responsable i pels informes previs i controls reglamentaris

- Article 6è 2 Increment dels mínims en un 5% als Hotels de 50 a 100 habitacions ; Hotels de més de 100 habitacions ; Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000 m2 ; Hipermercats, supermercats amb superfícies superior als 1000 m2 ;Immobiliàries; Entitats de crèdit ; Benzineres ; Bingos i jocs de l'atzar ; Casinos. La resta s' increment en un 2%
- Article 6è.5 Nou apartat per incorporar pròrrogues de llicències municipals d'establiment d'espectacles públic no permanent desmuntable
- Article 8è.1.h.- S'incorpora com a beneficiari de la bonificació, a aquelles activitats relacionades amb la sostenibilitat ambiental
- Article 8è.2.-Es modifica el redactat ja que les bonificacions no poden aplicar-se d'ofici, sinó que es concedeixen prèvia sol·licitud

OF C-6 Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament a la via pública

- Increment tarifes en un 2%

OF C-7 Taxa per recollida i transport de residus d'origen domèstic

- Increment tarifes en un 5%

OF C-8 Annex 1 Grup 1 Taxa per la utilització o aprofitament especial dels béns de domini públic local

- Increment tarifes en un 2%
- Apartat 1.2.a,- Es modifica el redactat per ta que sigui més generic
- Apartat 2.1.3.- S'inclou un nou paràgraf per incorporar el concepte de fiança en les casetes de pirotècnia
- Apartat 4.1.- S'inclou un nou paràgraf per incorporar el concepte de fiança en la instal·lació de circs.
- Apartat 10 .-Augment de les tarifes per trobar-se molt desajustades
- Apartat 12.- S'actualitza l'import dels trams per adaptar-los al SMI de 2022 (RD 152/2022 de 22 de febrer) que es de 1000 € en comptes dels 965 € de 2021

OF C-8 Annex 1 Grup 2 Taxa per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals i de l'aparcament soterrat del Mercat Municipal

- Increment de tarifes segons proposta del concessionari

OF C-8 Annex 2 Grup 1 Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipals i pels serveis d'activitats esportives

- Article 3.1.-Augment en 25 punts percentuals bonificació per famílies nombroses

OF C-8 Annex 2 Grup 2 Taxa per la utilització de la piscina municipal

- Article 2.1.-Augment en 25 punts percentuals bonificació per famílies nombroses

OF C-8 Annex 2 Grup 4 Taxa per la utilització privativa de les instal·lacions de Can N'Ametller i d'altres sales disponibles als edificis municipals

- Article 1.B.- S'elimina la referència a TV i vídeo en la preparació de la Sala de 24 m2 del Centre Garcia Nieto

OF C-8 Annex 2 grup 6 Taxa per la realització d'activitats fotogràfiques, filmacions o pel·lícules a les instal·lacions i bens de propietat municipal

- Increment tarifes en un 2%

OF C-9 Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local

- Increment tarifes en un 2%

OF C-10 Annex 1 Taxa pel servei d'estades al centre d'educació ambiental i lleure CAN SANTOI

- Increment de tarifes segons proposta del concessionari
- Article 3.1.-Augment en 25 punts percentuals bonificació per famílies nombroses

OF C-10 Annex 2 Taxa pels serveis de la Guàrdia Urbana

- Increment tarifes en un 2%

OF C-10 Annex 3 Taxa per la prestació de serveis a les Llars d'Infants de titularitat municipal

- Article 5.2.-Augment en 25 punts percentuals bonificació per famílies nombroses

OF C-10 Annex 5 Taxa per la prestació de serveis en l' Escola de Musica Julià Canals

- Article 3.-Es modifiquen els trams de tarifació social amb el mateix criteri que la Taxa per la prestació de serveis a les llars d'infants de titularitat municipal modificada per Ple de 31 de maig de 2022
- Article 4.2.-Augment en 25 punts percentuals bonificació per famílies nombroses

OF C-11 Taxa per la tramitació de llicències comercials municipals i informes municipals previs a la llicència comercial de la Generalitat de Catalunya

- Increment tarifes en un 2%

OF C-12 Taxa per les prestacions de serveis al Mercat Municipal

- Increment tarifes en un 2%

C-15 Taxa per concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica

- Increment tarifes en un 2%

C-16 Taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals

- Modificació tarifes segons acord adoptat a la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en data 27 de juliol de 2022

C-18 Taxa per la prestació de serveis especials de neteja i recollida de residus municipals.

- Increment tarifes en un 2%

C-19 Taxa per la prestació del servei municipal complementari de recollida i transport de residus comercials

- Increment tarifes

C-21 Taxa per la prestació de serveis d'inspecció i prevenció sanitària

- Increment tarifes en un 2%

C-27 Taxa per l'ús dels equipaments municipals per a la celebració de matrimonis civils

- S'incorpora la sala d'actes de la Federació Obrera

Vist que els increments en les tarifes proposades han estat justificades i s'ajusten a les previsions del TRLRHL.

Vist que l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 11 de juliol de 2019 pel qual es delega en la Junta de Govern Local la competència plenària d'establiment, fixació, regulació i modificació de preus públics, acollint-se a la possibilitat de delegació que preveu l'article 47 TRLRHL aquest Negociat PROPOSA la confecció de dos propostes de dictamen a la Comissió Informativa diferenciades, una per l'aprovació de la modificació de l'expedient d'ordenances fiscals per a l'exercici 2023, competència del Ple, d'acord a l'article 22.2.e) de la LBRL i el procediment previst a l'article 17 del TRLRHL i l'altre per la modificació dels preus públics per a l'exercici 2023, competència de la Junta de Govern Local en base a l'acord de delegació de data 11 de juliol de 2019 esmentat.

Es per tot això que el Negociat de Rendes PROPOSA en relació als tributs municipals:

Instruïdes les actuacions corresponents, se sotmet a com a òrgan competent, la següent **PROPOSTA**:

Primer: APROVAR provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2023, que s'indiquen a continuació, de conformitat al que disposa l'article 15.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals de 5 de març.

A-1

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Article 121. Interessos de demora

.....

8.- No s'exigirà interès de demora als acords d'ajornament o fraccionament de pagament que haguessin estat sol·licitats en període voluntari, sempre que es refereixin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva i que el pagament total d'aquests es produeixi en el mateix exercici que el de la seva meritació.

B-1

IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Article 5è. Bonificacions

.....

Apartat 4. Bonificacions famílies nombroses

Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a 1 de gener tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, segons el quadre següent, atenent al valor cadastral de l'habitatge i de la renda familiar disponible per càpita:

RENDA MENSUAL DISPONIBLE PER CAPITA	VALOR CADASTRAL		
	< 60.000 €	de 60.000,01 a 100.000 €	de 100.000,01 a 180.000 €
< 821 euros mensuals	50%	40%	30%
de 821 a 914 euros mensuals	40%	30%	20%
de 914,01 a 1000 euros mensuals	30%	20%	10%

Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:

$$\text{Renda mensual disponible per càpita} = (A - B) / C$$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència.

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.

- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la unitat familiar reconeguda en el padró municipal d'habitants abans de la data de meritament de l'impost.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els subjectes passius sol·licitants no poden tenir cap altre immoble residencial que l'habitatge habitual.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la abans del 30 de novembre de cada any, aportant el Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes durant el corresponent exercici i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant. Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Aquesta bonificació es incompatible amb la que recull l'article 5.2 d'aquesta ordenança, i en tot cas, s'aplicaria sempre la de major quantia.

.....

**Apartat 7è Bonificació en bens immobles que hagin instal·lat punts de recarrega
Gaudiran durant 3 anys d'una bonificació de la quota de l'IBI els immobles en els quals s'hagi instal·lat punts de recàrrega per a vehicles elèctrics, segons l'escalat següent:**

	Valor cadastral	Bonificació
Fins a	20.000,00	50%
Fins a	40.000,00	25%
Fins a	60.000,00	15%
Fins a	100.000,00	10%
Fins a	200.000,00	5%
Fins a	300.000,00	3%
Més de	300.000,00	2%

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionat a que les instal·lacions disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent

En el cas de que no existeixi rebut d'IBI diferenciat de l'aparcament on s'instal·li el punt de recàrrega la bonificació s'aplicarà sobre la part proporcional del rebut del que representi l'aparcament respecte del total de l'immoble

Les sol·licituds de bonificacions d'aquest apartat haurà de fer-se abans del darrer dia de l'exercici en que es realitzi la instal·lació, si s'efectua en posterioritat

s'aplicarà a l'any següent perdent-se el dret de bonificació de l'any o anys en que es podia haver gaudit.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3.- Tipus de gravamen.

3.1 El tipus de gravamen serà el 0,584 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

3.2 El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.3. El tipus de gravamen serà el 1,10 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	0,690	350.000
Comercial	C	0,690	700.000
Industrial	I	0,690	595.000
Oci i Hosteleria	G	0,768	3.000.000

.....

B-2

IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES

.....

VIES PÚBLIQUES DE 2a CATEGORIA

AV.BARCELONA, del 1-199,2-124.

AV.DE CALDES

AV.ONZE DE SETEMBRE

AV.VALENCIA.

CAMI MASIA DE CAN TINTORER

CARRETERA DE CALDES.

CR.ALFONS II D'ARAGO

CR.ANGEL GUIMERÀ.



CR.ANSELM CLAVÉ
CR.BALMES.
CR.BATLLE JAUME FONT I GUITART
CR.BOTERS.
CR.CANAL DE LA INFANTA
CR.CARRIL.
CR.DR.BARRAQUER
CR.ENRIC GRANADOS
CR.ESGLÈSIA
CR.ESPERANTO núm.5 al 25.
CR.FASSINA
CR.FOLQUE
CR.FOMENT
CR.FRANCESC SAMARANCH
CR.FREDERIC SOLER
CR.IGNASI IGLESIAS
CR.JACINT VERDAGUER.
CR.JOSEP CARITEU
CR.MAJOR.
CR.MERCAT
CR.MIQUEL TORT.
CR.MOLI
CR.NARCIS MONTURIOL.
CR.PARE MANYANET
CR.PERE CALDERS
CR.PERE D'ESPALARGUES
CR.PINTOR CARBONELL.
CR.PINTOR FORTUNY
CR.POETA MATEU JANÉS I DURAN.
CR.PONENT.
CR.RAFAEL DE CASANOVA.
CR.RAMON LLULL.
CR.RASETA, del 1 al 7
CR.ROGER DE LLURIA.
CR.RUBIO I ORS.
CR.SANT MIQUEL
CR.SANTA CREU D'OLORDA
CR.TORRA BALARI
CR.TORRES I BAGES, del 2 a 6 i 1 a 3
DESV.CARRETERA DE CALDES
PL.CATALUNYA
PL.D'ESPANYA.
PL.DE L'ESGLÈSIA.
PL.DE L'ESTACIÓ.
PL.DE LA CREU.
PL.DE LA LLIBERTAT
PL.DEL MERCAT
PL.JOSEP TARRADELLES
PL.PAÏSOS CATALANS
PL.POMPEU FABRA
PS.DE LA PAU

PS.DEL TERRAPLE
PS.PI I MARGALL
PTGE.DE LA RIERA
PTGE.DE STA EULÀRIA DEL RIU
PTGE.POETA MATEU JANÉS I DURAN
RR.RIERA DEL MOLI

.....

B-4

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 8è Bonificacions

.....

Apartat 2.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes d'edificis existents contigües a la via pública o que limitin amb aquesta a través d'un espai lliure d'edificació de titularitat privada, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

.....

Apartat 4

4.-Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar.

En el cas dels habitatges unifamiliars, la bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:

Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep. En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

Apartat .6 La instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol en habitatges tindrà una bonificació del 70% de la quota de l'impost que podrà ser del 95% per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € o de 30.000 € en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda.

Quan aquestes instal·lacions s'efectuïn en habitatges plurifamiliars, es tindrà dret a la bonificació del 70% de la quota de l'impost; per gaudir de la bonificació del 95% caldrà que la totalitat dels ingressos bruts de les unitats familiars de tots els habitatges no sigui superior al producte dels límits d'ingressos bruts del paràgraf anterior pel número d'habitatges existents

Quan les instal·lacions es facin en naus industrials o altres edificis no destinats a habitatge, es tindrà dret a una bonificació del 75% de la quota de l'impost sempre que el valor cadastral de la finca cadastral on es faci la instal·lació sigui inferior a 1.000.000 euros.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent i a la presentació de declaració responsable de la posada en funcionament de la instal·lació registrada pel Departament d'Empresa i Coneixement (Indústria) (aquesta bonificació és complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

.....

Apartat 9. Bonificació per les obres d'instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics.

Tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificis existents d'habitatges en funció de la

renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals, la quota es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:

Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

També tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificacions esportives

destinades a activitats econòmiques, segons el valor cadastral de l'immoble on es facin les instal·lacions o obres i segons el següent escalat :

	<u>Reducció quota</u>
- Si el valor cadastral < 100.000 €	60%
- Si el valor cadastral va de 100.000 a 300.000 €	30%
- Si el valor cadastral de 300.000 a 600.000 €	20%

Apartat 10 10.-Tindran dret a una bonificació de l'impost les obres de reparació, conservació, rehabilitació i modernització que es realitzin a l'interior dels habitatges, sempre i quan el pressupost d'aquestes obres no superi l'import de 12.000 € i no es tracti d'instal·lacions de calderes de gasoil o de carbó

La bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:
Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol. licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

Apartat 11 (abans 9)

11.- Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 1 al 8 anteriors, l'aplicaran en la declaració-liquidació o autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

Els serveis tècnics del Negociat corresponent a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en els paràgrafs precedents, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informará al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

L'apartat 11 passa a ser el 12

Annex per a la determinació de la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal·lació, segons mòduls.

A.- OBRES

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m2 assignable a cada grup.

El valor del mòdul bàsic és de 587,00 €/m2 sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

Grup	Tipus d'edificació	Coeficient	Valor €/m2
I	Arquitectura monumental.	2,75	1614,25
II	Hotels de 5 estrelles	2,55	1496,85
III	Cinemes. Discoteques. Clínicas i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transports. Presons.		
	Hotels de 4 estrelles	2,25	1320,75
IV	Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatges de més de 130 m2	2,15	1262,05
V	Hotels de 3 estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m2.	1,65	968,55
VI	Hotels de 2 estrelles. Escoles. Residències d'estudiants. Habitatges inferiors a 90 m2	1,30	763,10
VII	Hotels d'una estrella. Pensions i hostals. Habitatges		



protegits.	1,00	587,00	
VIII Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons			
Esportius Coberts.	0,85	498,95	
IX Aparcaments, garatges.	0,55	322,85	
X Parcs infantils a l'aire lliure., instal·lacions esportives descobertes i similars.	0,30	176,10	
XI Piscines	0,85	498,95	
XII Bases de telefonia	2,6776	1571,75	
XIII Porxos, terrasses i murs de contenció		0,8276	485,80
XIV Escales i canvi de coberta	0,5355	314,34	
XV Urbanització zona piscines i jardins	0,2921	171,46	
XVI Arranjament de façanes	0,2921	171,46	
<u>Mòdul bàsic 587 € x metre lineal</u>			
Modificació d'envans	1,2658	743,02	
Recalçament de fonaments	0,9737	571,56	

B-5

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

1. Article 6è.- Bonificacions per transmissió mortis causa

1) Les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu que afectin al domicili habitual, els elements annexes, traster i plaça d'aparcament, i/o local comercial, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges, les parelles segons el Capítol IV de la Llei 25/2010, de 29 de juliol, del llibre segon del Codi civil de Catalunya, relatiu a la persona i la família, i els ascendents de primer grau i adoptats, gaudiran de les bonificacions que s'esmenten a continuació, segons el nivell d'ingressos nets mensuals dels adquirents:

Ingressos nets mensuals < o = 2,5 vegades l'SMI mensual:100%

Ingressos nets mensuals > 2,5 i < o = 3,5 vegades l'SMI mensual:80%

Ingressos nets mensuals > 3,5 i < 4,5 vegades l'SMI mensual: 60%

Ingressos nets mensuals > 4,5 vegades l'SMI mensual : 30%

SMI = Salari mínim interprofesional.

El còmput dels ingressos nets es realitzarà d'acord al que estableix la normativa que regula l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà:

a) Que l'adquirent acrediti haver estat empadronat a l'habitatge objecte de la transmissió, almenys els dos anys anteriors a la realització de l fet imposable (excepte

en el cas que es tracti de la transmissió del local comercial) i que continuï sent l'habitatge habitual durant els quatre anys següents a la mort del causant.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figurei empadronat el subjecte passiu. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del subjecte passiu suficientment acreditades.

b) Que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els quatre anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

c) Que en el cas que es transmetés, a més de la residència habitual i elements annexes, el local on la persona difunta exercia una activitat empresarial o professional com a titular del negoci, o l'exercís l'adquirent per jubilació anterior del titular, es continuï exercint la mateixa activitat per l'adquirent o persona a favor de la qual es constitueix el dret real de gaudiment limitatiu del domini, i a més sigui la única font d'ingressos d'aquest, sense que els ingressos, puguin superar la quantia mensual fixada en l'apartat anterior.

L'adquisició del local i del negoci que en ell s'hi desenvolupava s'haurà de mantenir durant els quatre anys següents a la defunció del causant, excepte que l'adquirent o persona a favor de la qual es constitueix el dret real de gaudiment limitatiu del domini, morís dintre d'aquest termini.

No perd la consideració d'habitatge habitual de la persona difunta el fet de no constar empadronat en dit habitatge en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial o dissolució de la unió estable de parella, quan no s'hagi produït el repartiment dels béns comuns entre els quals es trobi l'habitatge objecte de la transmissió mortis causa.

2.

C-2

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 7è. Acreditament

....

Apartat 3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada, ni el condicionament de la seva concessió a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència o en el cas de comunicacions prèvies quan s'hagués realitzat la revisió tècnica corresponent.

.....

Article 9è Bonificacions

.....

Apartat.3 Tindran una bonificació del 95% de la taxa les obres d'embelliment, reparació

i rehabilitació de façanes d'edificis existents contigües a la via pública o que limitin amb aquesta a través d'un espai lliure d'edificació de titularitat privada o façanes exteriors que limitin a un pati interior d'illa d'ús públic, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

.....

Apartat 5.- Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar. En el cas dels habitatges unifamiliars, la bonificació podrà ser del 60, 30 o 20 % en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

Reducció quota

Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals	60%
Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals	30%
Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals	20%

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:

Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les

persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

.....

Apartat 8 .-La instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol en habitatges tindrà una bonificació del 45% de la quota de la taxa que podrà ser del 70% per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € o de 30.000 € en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda.

Quan aquestes instal·lacions s'efectuïn en habitatges plurifamiliars, es tindrà dret a la bonificació del 45% de la quota de la taxa; per gaudir de la bonificació del 70% caldrà que la totalitat dels ingressos bruts de les unitats familiars de tots els habitatges no sigui superior al producte dels límits d'ingressos bruts del paràgraf anterior pel número d'habitatges existents

Quan les instal·lacions es facin en naus industrials o altres edificis no destinats a habitatge, es tindrà dret a una bonificació del 50% de la quota de la taxa sempre que el valor cadastral de la finca cadastral on es faci la instal·lació sigui inferior a 1.000.000 euros.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent i a la presentació de declaració responsable de la posada en funcionament de la instal·lació registrada pel Departament d'Empresa i Coneixement (Indústria) (aquesta bonificació és complementaria de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1

.....

Apartat 10 .- Tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de la taxa per les obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificis existents d'habitatges en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals, la quota es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals, la quota es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:

Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

També tindran dret a la bonificació del 60, 30 o 20 % de la quota de la taxa per les construccions, instal·lacions o obres necessàries per a la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics en edificacions destinades a activitats econòmiques, segons el valor cadastral de l'immoble on es facin les instal·lacions o obres i segons el següent escalat:

	<u>Reducció quota</u>
Si el valor cadastral < 100.000	60%
Si el valor cadastral va de 100.000 a 300.000 €	30%
Si el valor cadastral va de 300.000 a 600.000 €	20%

Apartat 11 (Abans el 10è).- Els subjectes passius de la taxa que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 1 al 8 anteriors, l'aplicaran en la declaració-liquidació o autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

Els serveis tècnics del Negociat corresponent a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en els paràgrafs precedents, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

.....

Apartat 11 passa a ser l'apartat 12

.....

Apartat.13 (Abans el 12è) Tindran una bonificació del 20% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, serveis a l'aeronàutica i d'altres activitats relacionades amb la sostenibilitat ambiental.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats.

Aquest percentatge s'aplicarà només sobre la part de l'establiment dedicat al projecte inclòs en el sector d'alt valor afegit.

Apartat 13 passa a ser apartat 14

Apartat 14 passa a ser apartat 15

Apartat 15 passa a ser apartat 16

Apartat 16 passa a ser apartat 17

Apartat 17 passa a ser apartat 18

Apartat 18 passa a ser apartat 19

''''''

Art.11è.

Apartat 4 - En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, la part de la quota que s'haurà de liquidar serà el 25% de la que correspongui, amb un mínim de 40 euros, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment d'una comunicació prèvia, abans de que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, es retornarà íntegrament la taxa. En cas contrari, no es retornarà cap import,

.....

C-4

TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS

.....

Article 7è. Tarifa

1.- Certificats, informes i altres documents expedits o estesos pel Negociat d'urbanisme, el Negociat de Rendes, Tresoreria i per la Guàrdia Urbana.

EUROS

a) Certificats d'aprofitament urbanístic o cèdules de

qualificació urbanística Per finca	80,01
b) Altres certificats i Informes dels Serveis Tècnics i de la Guàrdia Urbana sempre que siguin sol·licitats a instància de part	53,60
c) Certificació i informes tècnics referents als antecedents que figurin a l'Ajuntament relatius a finques cadastrals. Per finca	25,70
d) Certificats acreditatius de la referència cadastral i/o titularitat que figurin en el padrons cadastrals de l'impost sobre béns immobles. Per finca	10,13
e) Certificats de la Tresoreria Municipal relatius a l'estat de situació de les obligacions tributàries municipals d'un contribuïent i/o d'una finca	10,13
f) Certificació de l'informe d'avançament de liquidació tributària o de preus públics	25,70
g) Altres certificats expedits per Secretaria	10,13
h) Cessió de la informació local de base relativa a les finques urbanes del municipi	3121,09
i) Expedició de fotografies que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	34,46
j) Expedició de croquis que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	75,98
k) Certificats de legalitat i antiguitat	65,01
l) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic	
Sonometries en horari diürn i no festiu	213,52 €
Sonòmetres en horari nocturn i/o festiu	427,03 €

L'obligat al pagament d'aquesta taxa és :

I.1)el propietari de la font de soroll en cas es constati l'incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent,

I.2)el peticionari o denunciante en cas que es compleixi

2.- Documents expedits o estesos per les oficines municipals.

a) Fotocòpies o Còpies de documents municipals.

Mides:

DIN-A4	blanc i negre	0,28 €
DIN A4	color	2,07 €
DIN-A3	blanc i negre	0,55 €
DIN-A3	color	2,28 €
DIN-A2	blanc i negre	2,78 €



DIN-A2	color	3,23 €
DIN-A1	blanc i negre	8,01 €
DIN-A1	color	16,09 €
DIN-A0 o més	blanc i negre	23,98 €
DIN-A0 o més	color	26,78 €

Això inclou fotocopies o impressions, segons la font.

Escaneig de documents per canvi de suport paper a electrònic

Tarifa fixa de	3,24 €
A més per cada pàgina que excedeixi de 5	0,10 €

EUROS

b) - Compulsa 1 fotocòpia	4,14
- Compulsa documents de 2 a 10 fulls	8,32
- Compulsa documents de 11 a 50 fulls	20,78
- Compulsa documents més de 50 fulls (per full)	0,70
c) Validació de poder	34,86
d) Llicències d'armes	53,07
e) Exemplar de les Ordenances Fiscals i dels preus públics, o del Pressupost municipal	29,02
f) Llicència d'animals perillosos	43,07
g)) Duplicat llicències (animals perillosos)	21,03
h) Cens d'animals domèstics	13,90
i) Impressió 1 full DIN A-4	0,29

3.- Concursos i subhastes

A.-Processos de selecció de personal

A.1)Per cada proposició per prendre part en concursos o oposicions per a places de plantilla corresponents a l'oferta pública d'ocupació, exclosos els concursos o oposicions pel sistema de promoció interna

EUROS

- Nivell A1	50
- Nivell A2	45
- Nivell B	40
- Nivell C1	40
- Nivell C2	35
- Nivell E	30

A.2) Per cada proposició per prendre part en processos de selecció d'interinatges o borses de treball

Per a qualsevol grup 15

B.- D'obres i serveis:

Per cada proposició per a prendre part en contractació d'obres municipals, subministraments, prestació de serveis, gestió de serveis públics, consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals pel procediment obert o restringit:

EUROS

- Fins a 6.010,12 euros	31,26
- Fins a 30.050,61 euros	42,09
- Fins a 60.101,21 euros	62,51
- Fins a 300.506,05 euros	104,47
- Més de 300.506,05 euros	156,13

En el cas de licitacions en la qual no hagi pressupost definit, la tarifa serà determinada per la Junta de Govern Local.

C,- Altres concursos diferents dels apartats anteriors:

Per cada proposició per a prendre part en altres concursos diferents dels definits anteriorment i per activitats o serveis lucratius, caldrà abonar una taxa fixa de 50 €.

4.- Tramesa de cartes a vilatans, per part de l'Ajuntament, a càrrec de tercers.

- Per cada carta tramesa 0,99 euros

5.- Concessions de plaques o documents d'identificació

EUROS

a) Per cada placa de senyalització de guals	26,53
b) Per cada placa per llicència d'obres majors	46,26
c) Per cada placa de parades exteriors del mercat	12,35

6.- Plànols i documents urbanístics

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	1,56 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	8,01 € + suport
Casc urbà	40,17 € + suport
Terme municipal	40,17 € + suport

Format DWG editable:

Àrea englobada :Parcial	3,89 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	16,09 € + suport

Casc urbà 80,40 € + suport
Terme municipal 80,40 € + suport

Servei de còpies no presencial:

Via FAX: Fins a DIN-A4 en suport paper Gratuït

Via e-mail:

El pagament d'aquest servei es realitzaria mitjançant transferència bancària. El ciutadà/na sol·licitant haurà de justificar l'ingrés via fax, per poder rebre la documentació sol·licitada.

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial Gratuït
Full sencer tall cartogràfic 8,01 €
Casc urbà 40,17 €
Terme municipal 40,17 €

Format DWG editable:

Àrea englobada:Parcial 3,89 €
Full sencer tall cartogràfic 16,09 €
Casc urbà 80,40 €
Terme municipal 80,40 €

7.- Lliurament de comandament a distància, targeta o clau per autoritzacions a accedir a zones restringides amb pilones, càmeres i altres elements

Per unitat 57,65 €

.....

C-5

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT FELS CIUTADANS I LES E.PRESES EN SER SOTMESOS, ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS, A LLICENCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS INFORMES PREVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS

Article 6è Quota tributària

.....

Apartat 2.- Les quotes obtingudes dels apartats anteriors, segons tipus d'activitat, mai podran ser inferiors als mínims següents:

- Professionals i comerços 658,96 euros
- Indústries i tallers 823,69 euros
- Cafès, bars i similars 1.581,49 euros
- Restaurants 988,43 euros



- Hostals i Fondes	988,43 euros
- Lúdic - recreatives fins a 200 m2	988,43 euros
- Lúdic - recreatives de 201 a 500 m2	3.294,78 euros
- Lúdic - recreatives de més de 500 m2	6.589,55 euros
- Clínicas u hospitals de fins 50 llits	3.294,78 euros
- Clínicas u hospitals de més de 50 llits	6.589,55 euros
- Lúdic - esportives	1.317,90 euros
- Pubs, bars musicals i similars	3.162,99 euros
- Agències immobiliàries	2.849,02 euros
- Benzineres	6.783,36 euros
- Hotels de fins a 50 habitacions	13.179,11 euros
- Hotels de 50 a 100 habitacions	21.367,59 euros
- Hotels de més de 100 habitacions	28.490,12 euros
- Discoteques	11.070,45 euros
- Bingos i jocs de l'atzar	20.350,09 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000m2,	7.122,53 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície superior als 1000m2	17.806,32 euros
- Entitats de crèdit	10.683,80 euros
- Casinos	40.700,19 euros

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

.....

Apartat 6.5. I) La pròrroga de la llicència municipal d'establiment obert al públic d'espectacle públic no permanent desmuntable, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n

.....

Article 8è. Bonificacions

.....

Apartat 1) h) Tindran una bonificació del 30% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, serveis a l'aeronàutica i d'altres activitats relacionades amb la sostenibilitat ambiental.

''''

Apartat 2.- Els contribuents de la taxa han de presentar la declaració-liquidació corresponent, aplicant-hi, amb caràcter provisional la bonificació que al seu.- parer hi escaigui i independentment de les responsabilitats en què poden incórrer si falsegen les dades justificatives del benefici fiscal. Juntament amb el document de declaració-liquidació, cal formular la sol·licitud del benefici fiscal.

TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

TARIFA EUROS

Per cada servei de retirada de vehicle, en horari diürn i laborable (6 h. a 22 h).	121,38
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari nocturn (22 h. a 6 h.) o en dia festiu (24 hores).	154,02
Per custòdia o dipòsit de vehicles, per vehicle, per hora o fracció d'hora, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	1,43
Per cada servei d'immobilització de vehicle amb parany.	84,66
Per cada dia d'immobilització de vehicle amb parany, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	14,28

C-7

TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC

Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

2.1	Recollida domiciliaria	91,36
2.2	Habitatges tancats	28,78
2.3	Locals tancats	38,92
2.4	Aparcaments de més de 6 places o comunitaris	233,51
2.5	Pisos turístics	136,61

3.- Es considerarà que un habitatge o local està tancat o buit, quan consti donat de baixa del servei de subministrament d'aigua.

C-8

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

ANNEX-1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DELS TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

1.- ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS, I ELEMENTS ANNEXOS.

1.1.- Aparells automàtics.

- a) Aparells distribuïdors de gasolina, bàscules automàtiques i qualsevol aparell automàtic que ocupi la via pública, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 116,62
- b) Aparell de venda automàtica adossat a la paret, per cada 10 dm² o fracció i per any o fracció:
24,66
- c) Ocupació d'un espai municipal de la torre de comunicacions del repetidor de Pallejà amb un equip emissor, per any o fracció 271,53
- d) Caixers automàtics annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per any o fracció 483,01

1.2.- Taules, cadires, tribunes, etc, col·locades a la via pública

Definicions:

- a) Terrassa en VP: espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquen taules, cadires, parasols i d'altres per a ús públic, annex a un establiment d'hosteleria, restauració o assimilat situat en planta baixa
- b) Per l'autorització i renovació de terrasses la durada serà ANUAL, de l'1 de gener al 31 de desembre.

Per les autoritzacions de noves terrasses al llarg de l'any, l'import de les tarifes serà proporcional al període restant des del' autorització fins el 31 de desembre

La taxa corresponent a les taules, cadires i tribunes a la via pública, s'ha d'abonar en el moment de sol·licitar la renovació/concessió mitjançant la corresponent declaració-liquidació; en cas de sol·licitar fraccionament i/o aplaçament aquest no podrà superar en cap cas el període anual al que es refereix la renovació/concessió, i serà requisit indispensable per concedir la renovació/concessió estar al corrent de pagament de la taxa dels exercicis precedents

c) Mòdul:

Tipus 1.- unitat formada per una taula i quatre cadires. Ràtio mòdul/superfície: 1/3,24 m² (1,80 x1,80)

La mida de la taula podrà ser de 70 cm x 70 cm, o dos taules juntes de 70 cm x 70 cm cadascuna, sempre i quan es respecti la superfície màxima d'ocupació del mòdul de 1.80 m x 1,80 m

Tipus 2.-unitat formada per una taula i dos cadires. Ràtio mòdul/superfície: 2/1,44 m² (0,80 x 1,80)

Tipus 3.- unitat formada per una taula i quatre cadires .Ràtio mòdul/superfície 1/3,78 m² (2,10 x 1,80)

Aquestes modalitats no inclouen cap tipus de tancament tot i que s'admeten para-sols.

d) Vetllador: tancament de terrassa mitjançant estructura acrílica desmuntable, de colors clars i sense propaganda. No es podran ancorar a terra, excepte que hi hagi una autorització expressa. En aquest darrer supòsit, caldrà un informe del negociat de Via Pública on es determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública. Es fixarà una fiança de valor equivalent al cost de la reposició de la via pública a dipositar un cop concedida l'autorització.

En els vetlladors, per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a tancar, a raó de 3,24 m² de superfície per mòdul, independentment del nombre de taules que l'interessat hi vulgui posar.

En cas de sol·licitud d'instal·lació de vetlladors en terrasses prèviament concedides, caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent.

e) Armaris i tests de terrasses: es podrà sol·licitar la seva col·locació conjuntament amb la sol·licitud de terrasses. Per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a ocupar i s'aplicarà el mòdul tipus de l'apartat c) anterior que estigui dintre de la franja que s'ocupi.

En cas de sol·licitud de col·locació d'armaris i tests en terrasses prèviament concedides caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent

<u>MÒDUL TIPUS 1 (1 taula-4 cadires)</u>	<u>EUROS/MÒDUL</u>
Un dia	5,04
Festius i vigílies (anuals)	24,66
-Un mes	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	24,52
De 5 a 8 mòduls	29,51
Més de 8 mòduls	35,41
-Anual	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	123,59
De 5 a 8 mòduls	148,72



Més de 8 mòduls 178,44

MÒDUL TIPUS 2 (1 taula-2 cadires) EUROS/MÒDUL

Un dia 3,23
Festius i vigílies (anuals) 15,78

**-Un mes
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 15,69
De 5 a 8 mòduls 18,89
Més de 8 mòduls 22,67

**-Anual
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 79,10
De 5 a 8 mòduls 95,18
Més de 8 mòduls 114,20

MODUL TIPUS 3 (1 taula-4 cadires) EUROS/MÒDUL

Un dia 3,98
Festius i Vigílies (anuals) 34,01

**Un mes
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 33,82
De 5 a 8 mòduls 40,71
Més de 8 mòduls 48,85

**Anual
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 170,48
De 5 a 8 mòduls 205,13
Més de 8 mòduls 246,13

Les tarifes, s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi, i es comptarà a partir de la primera taula.

En el cas que la implantació de la terrassa comporti la ocupació d'una plaça d'aparcament, la taxa serà de 102 euros / plaça d'aparcament ocupada per temporada anual o la part proporcional. En aquest cas, a més l'interessat s'haurà de fer càrrec de les despeses generades per la reubicació de la plaça d'aparcament.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de la via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.3.- Ocupació de la via pública per activitats de promoció comercial i distribució de productes.

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses exteriors i no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 137,81 €/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzats per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 68,91 EUR/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.4.- Ocupació de la via pública per activitats corresponents a la realització d'enquestes

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 188,19 €/dia

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 94,10 EUR/dia.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.

Per cada m2. o fracció:

	EUROS
-Un dia	5,04
Festius i vigílies (anuals)	24,66
-Un mes	21,72
-Un trimestre	49,12
-Un semestre	66,58
-Un any	91,05

2.- PARADES DE VENDA A LA VIA PÚBLICA.

2.1.- Les tarifes de vendes en parades fixes seran les següents:

2.1.1.- Xurreries, banyoleries i fruits secs amb un màxim de 12 m2.

	EUROS
- Per mes o fracció	264,46
- Per trimestre o fracció	527,46
- Per any o fracció	1.631,62

2.1.2.-Gelats

- Temporada d'estiu (1/5 a 31/10) per cada m2 o fracció	122,48
--	--------

2.1.3.-Pirotècnica

a) Per venda d'articles de classe 1. - Per quinzena o fracció	187,17
b) Per venda d'articles de les altres classes. - Per quinzena o fracció	372,80

d) En cas que es disposi de caseta amb magatzem, el preu s'incrementarà en base a la superfície ocupada pel magatzem que s'autoritzi segons s'estableix en l'apartat 1.5 d'aquest annex

A fi de respondre dels possibles desperfectes causats al domini públic, la jardineria de l'entorn, les tanques, instal·lacions de serveis o mobiliari urbà, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de 300 €

Un cop desmuntades les instal·lacions, i en el termini màxim de 10 dies, es realitzarà el pertinent informe per part del Negociat de Via Pública per tal de valorar el retorn de la fiança, retorn que serà tramitat d'ofici per part del Negociat d'Activitats sense que calgui sol·licitud de l'interessat

2.1.4.- Quioscs de premsa i d'altres.

- Per any o fracció i m2 97,21

2.1.5.-Altres activitats autoritzades.

- Per dia i m2 5,04

Si coincideix amb el dia dels encants de periodicitat setmanal

- Per dia i m2 8,14

-
En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar una part o la totalitat de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

2.2. Les tarifes del mercat dels encants de periodicitat setmanal seran les següents:

a) Parades fixes: per metre lineal i mes 16,09

A les parades fixes que, d'acord amb la ubicació dels Encants al voltant del perímetre urbà de la Plaça del Mercat, estiguin ubicades a l'interior del passatge de la Sardana els hi serà d'aplicació, la mateixa taxa que a les parades eventuais que és determina en el següent apartat, per metre lineal i mes.

b) Parades eventuais: per metre lineal i dia 8,14

c) Autorització municipal, per exercir activitats de distribució i promoció de productes realitzades per empreses exteriors als Encants, EUR/dia/acte de distribució. Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions que es realitzin durant 3 divendres consecutius.

Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. 137,81

d) Autorització municipal, per exercir activitats corresponents a la realització d'enquestes, EUR/dia i mercat . 188,19

Per a la prestació dels serveis citats en els punts c) i d), d'aquest article s'estableixen les següents exempcions i bonificacions:

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre el total de les tarifes anteriors.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes dels articles anteriors.

* en casos excepcionals, la prestació dels serveis citats en els punts c) i d) d'aquest article podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.

Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs efectuats pel propi Ajuntament.

e) en concepte de tramitació de l'expedient d'adjudicació, quan un titular obtingui l'adjudicació d'un lloc de venda en el Mercat de Venda No Sedentària per a una parada fixa haurà de satisfer la quantitat de 320,27 €

f) en concepte de tramitació de la comunicació prèvia de canvi de titularitat, el nou titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer la quantitat de 160,14 €.

Els canvis de titularitat d'una llicència de Venda No Sedentària que s'efectuïn entre conjuges i entre accedents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa

g) en concepte de tramitació de canvi de titularitat, l'antic titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer totes les despeses derivades de la publicació dels anuncis corresponents amb caràcter previ a la seva publicació.

3. -LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA

EUROS

3.1. Fotògrafs.

- Per concessió anyal	220,21
- Autorització eventual, per dia	12,47

3.2. Impressió de pel·lícules.

a) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat professionals, per dia o fracció	412,43
b) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció	106,69

3.3. Altres no especificats.

Per cada dia	12,47
Per cada mes o fracció	80,50

Gaudiran d'una bonificació del 100% ,aquelles ocupacions de la via publica amb contenidors de recollida selectiva de residus municipals, quan les empreses titulars de la recollida siguin entitats sense afany de lucre ,i amb les quals existeixi un conveni en vigor, signat amb l'Ajuntament de Molins de Rei, regulador de la recollida dels esmentats residus.

3.4 – Bonificacions.

Les taxes aplicades a les llicències per l'exercici d'activitats la via publica als apartats 3.1 i 3.2 gaudiran d'una bonificació del 100% en el cas de:

- Sol·licituds destinades a rodatges de pel·lícules amb finalitat professional, per dia o fracció, que garanteixin la projecció de la vila de Molins de Rei, així com la dels seus comerços. Alhora, caldrà que als crèdits aparegui explícitament “amb la col·laboració de l'Ajuntament de Molins de Rei”
- Sol·licituds de persones físiques, jurídiques o entitats de la vila no comporti un benefici retributiu vers el sol·licitant.
- Sol·licituds d'interès públic per la promoció de la vila per part de mitjans de comunicació.

3.5 – Normes de gestió.

Caldrà un informe tècnic del negociat o tècnic de referència (comunicació) a on es reflecteixi la causa expressa per l'excepció o bonificació. El negociat o tècnic de referència podrà sol·licitar informes complementaris que justifiquin les causes de bonificació previstes.

4.- ACTIVITATS RECREATIVES.

4.1. Tancats, envelats i circs.

Els tancats, envelats i circs, hauran de pagar a més de les tarifes esmentades, per l'ocupació de la via pública o solars municipals, 0,57 EUR/dia/m2, amb un import màxim de 918,89 €/dia.

Aquesta taxa podrà ser objecte de bonificacions sempre i quan el Negociat de Cultura, emeti informe favorable a la seva instal·lació per motius d'especial interès educatiu i social.

A fi de respondre dels possibles desperfectes causats al domini públic, la jardineria de l'entorn, les tanques, instal·lacions de serveis o mobiliari urbà , el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de 1000 €.

Un cop desmuntades les instal·lacions, i en el termini màxim de 10 dies, es realitzarà el pertinent informe per part del Negociat de Via Pública per tal de valorar el retorn de la fiança, retorn que serà tramitat d'ofici per part del Negociat d'Activitats sense que calgui sol·licitud de l'interessat

4.2. Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómboles, etc.

4.2.1. Tómboles, rifes ràpides per m2 i dia 4,00

4.2.2. Ocupacions per atraccions, inflables, cavallets, etc. :

- Els primers 50 m2 per m2 i dia 3,17

- A partir dels 51 a 100 m2, per m2 i dia	2,68
- A partir dels 101m2 fins als 150m2, per m2 i dia	1,90
- Els metres d'excés de 151 m2 per m2 i dia	1,49

4.2.3. Xurreries per m2 i dia 4,00

4.2.4. Bars, barraques i parades de venda per m2 i dia 3,55

Els dies laborables, el tipus de percepció serà del 50% de la tarifa precedent.

4.2.5. En cas de signatura de conveni entre entitats i l'Ajuntament de Molins de Rei per realitzar activitats d'atraccions en motiu de festes majors, fires o altres esdeveniments populars similars, els imports de les taxes per l'ocupació de la via pública relacionades en el punt 4.2 seran els establerts en el propi conveni.

4.2.6 En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei, per realitzar activitats d'atraccions sota una única titularitat, de les relacionades en el punt 4.2 per una durada mínima de 3 mesos i màxima d'un any, per instal·lar més de dues atraccions i per instal·lar-les en un mateix emplaçament i període, l'import de la taxa serà l'establerta en el propi conveni.

4.3.- Balls, concerts i diversions anàlogues

per dia 47,29

5.- OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES, I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

EUROS

5.1 Per m2 o fracció

Un dia	2,02
Un mes	30,24
Un trimestre	60,52
Un semestre	121,03
Un any	242,03

NORMES DE GESTIÓ

a) La superfície base per a l'aplicació de la taxa és l'espai real ocupat de via pública.

b) En un lloc visible, des del carrer, es fixarà un rètol a la tanca indicant el període autoritzat.

c) Els serveis tècnics municipals de la Regidoria de Via Pública i de Mobilitat indicaran, per escrit, en el document d'autorització les característiques idònies de la tanca per cada cas.

d) La utilització de la superfície de domini públic de les tanques d'obres, per donar suport a publicitat privada i/o institucional i/o d'entitats, haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i se'l hi aplicaran les ordenances de publicitat a la via pública.

e) Quedaran exempts de pagament d'aquesta taxa, les ocupacions de la via pública motivades per obres i instal·lacions per envellir i arranjar les façanes i cobertes dels edificis ja construïts. A tal efecte serà necessari informe del Negociat d'obres al respecte de la finalitat real de l'ocupació

No obstant això, per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública, el titular de l'assabentat d'obres, vindrà obligat a disposar davant l'Ajuntament una fiança de 48,89 EUR/m2 per vorada.

f) En el cas d'ocupació de la via pública amb camions relacionats amb l'obra que dona lloc a l'acreditament d'aquesta taxa, el temps d'ocupació es podrà obtenir sumant els dies totals d'ocupació real de la via pública.

g) En el supòsit de que l'ocupació de la via pública fos en la zona blava, els preus anteriors s'incrementaran en un 18%.

h) Per cada dia d'ocupació de la via pública amb material com a tanques, puntals, cavallets, bastides o plataformes elevadores, contenidors, camions grues, formigoneres i altres elements per a la construcció, sense la corresponent llicència s'estableix una tarifa de 113,15 EUR/dia/m.

5.2.- Ocupació de la via pública amb rètols indicatius d'activitats particulars

Anual: 113,25 €/ per m2 o fracció

La taxa és irreductible, en el cas d'ocupacions inferiors a l'any.

5.3.- Ocupació amb objectes destinats a recollir els residus de la construcció:

Col·locació d'un contenidor per dia:	9,08
Col·locació d'un sac per dia:	5,60

Aquests preus s'aplicaran els primers 5 dies. A partir del sisè dia s'aplicaran els preus per dia següents:

- Col·locació d'un contenidor:	12,24
- Col·locació d'un sac:	7,66

Serà d'aplicació la tarifa del sisè dia encara que les sol·licituds d'ocupació es facin en diversos moments del temps i per períodes inferiors o iguals a 5 dies, sempre i quan es constati que l'ocupació s'ha efectuat per un període superior als 5 dies.

En el supòsit que el sac o contenidor es posin en una plaça de zona blava, els preus anteriors s'incrementarien en un 18%.

Les ocupacions de la via pública amb contenidors i/o sacs no podran excedir d'un període de 15 dies, transcorregut aquest període quedarà anul·lada la llicència i els Serveis Municipals podran retirar el contenidor i/o el sac, i traslladar-lo al dipòsit municipal.

El titular del contenidor i/o sac, de forma prèvia a la recuperació del mateix, haurà d'abonar les despeses de retirada del contenidor i/o sac de la via pública, així com les despeses de neteja dels estris acumulats a l'entorn del contenidor.

El titular del contenidor i/o sac es fa responsable de la retirada del mateix en temps i forma adient, una vegada el contenidor i/o sac estan plens, o quan ja han complert la seva funció. Els desbordaments i acumulacions de runes i escombraries a l'entorn del contenidor seran netejats pel titular de la llicència d'ocupació. En cas de no fer-ho ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular, o en el seu defecte a càrrec de la fiança.

Per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública per un contenidor i/o sac, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de:

Per un contenidor	229,19 euros.
Per un sac	91,67 euros.

Per cada dia d'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada per la llicència municipal s'establirà una tarifa per dia d'excés de:

Contenidor:	91,67 euros.
Sac:	27,51 euros.

El titular de la llicència, una vegada finalitzada l'autorització, retirarà de la via pública el contenidor i/o sac i ho comunicarà al Servei Municipal de la Via Pública o al Servei de la Guàrdia Urbana, i sol·licitarà la devolució de la fiança.

Els Serveis Tècnics de la Via pública supervisaran el lloc on ha estat ubicat el contenidor i/o sac i cas de no haver cap incidència, informaran positivament el retorn de la fiança.

Si el titular de la llicència del contenidor i/o sac acredita que ha portat el contenidor i/o sac a un gestor autoritzat de residus tindrà un descompte del 20%.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

6.- OCUPACIÓ TOTAL DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora: 35,29
- Per dia: 352,96

Aquest supòsit només serà acceptat en casos ineludibles i sempre seran informats prèviament pels Serveis de Via Pública i Mobilitat, pels Serveis de Comerç o Empresa i per la Guàrdia Urbana.

Aquesta taxa s'aplicarà als titulars que ho sol·licitin pel seu interès i sempre que aquesta situació sigui possible i no produeixi perjudicis a tercers.

Quan el tancament de la via pública sigui per causes de força major: incendis, inundacions, incidents greus que alterin la seguretat dels edificis i les persones, etc., estarà exempt d'aquesta taxa.

Mestres duri el tancament de la via pública sol·licitat pel titular, aquest es farà càrrec de l'operatiu de senyalització i avís al públic i ho farà d'acord amb les motivacions del Servei de Via Pública, Mobilitat i Guàrdia Urbana.

Cas de ser necessari un agent de la Guàrdia Urbana, per raons de seguretat, el cost d'aquest agent serà repercutit al titular de la llicència d'acord amb l'annex 2n de l'ordenança núm.C-10.

Quan el tall de carrer afecti al circuit que realitza el bus urbà en l'horari de funcionament del servei (Línies MB-1 i MB-2 no funcionen els diumenges i festius, ni els dissabtes a partir de les 15 hores. Línia MB-3 no funciona ni dissabtes, ni diumenges, ni festius) la tarifa serà:

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora: 42,37 EUR
- Per dia: 423,56 EUR

7.- PER OBERTURA D'EXCAVACIONS EN GENERAL.

Les tarifes són les següents:

a) Voravies pavimentades i calçades dels carrers pavimentats amb asfalts, formigó, empedrat o qualsevol altre sistema anàleg, que tingui un caire permanent:

EUROS

Els 3 primers metres lineals	20,13
Per cada metre lineal d'excés	3,80

b) Voravies no pavimentades i calçades de carrers no pavimentats:

Els 3 primers metres lineals	13,19
Per cada metre lineal d'excés	2,75

Si l'excavació roman oberta més d'una setmana, la quota s'incrementaria un 10% per cada setmana d'excés.

Al finalitzar les actuacions hauran de restablir les voravies i calçades, deixant-les en el mateix estat i amb els mateix material que a l'inici de l'actuació.



8.-OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TANQUES AMB FINALITAT PUBLICITÀRIA, OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC O VISIBLES DES DE CARRETERES, CAMINS VEÏNALS I ALTRES VIES PÚBLIQUES LOCALS.

EUROS

Per m2 o fracció, de la tanca

Mensualment	7,37
Trimestralment	20,87

Les tanques hauran d'estar identificades amb la raó comercial de qui ha sol·licitat el permís.

9.- OCUPACIO DEL VOL DE LES VIES PÚBLIQUES

Per m2 o fracció ,amidat en projecció horitzontal

Mensualment o fracció	5,60
Trimestralment	14,85
Semestralment	26,69
Anualment	48,05

Estan exemptes de satisfer aquesta taxa, les ocupacions del vol realitzades per l'Ajuntament de Molins de Rei i per les entitats o associacions sense afany de lucre

10.- UTILITZACIÓ DE LES COLUMNES I BÀCULS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER PENJAR-HI BANDEROLES ANUNCIADORES D'ACTIVITATS, LIMITAT L'ÚS A ENTITATS I PRIVATS.

Restaran exemptes de pagament les entitats sense ànim de lucre i les institucions: Estat, Generalitat, Comunitat de Municipis i Ajuntament de Molins.

Unitat/dia	1 €
Unitat/setmana	3 €

La durada de les campanyes publicitàries és diària, amb un límit màxim d'una setmana perllongable per una altra com a màxim, si no, s'ha de canviar de lloc l'emplaçament de la campanya, un cop exhaurit el temps màxim.

11.- COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS I MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA AMB USOS PRIVATIUS.

El subministrament i col·locació dels elements serà segons el criteri fixat en el seu moment pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

	<u>Implantació</u>	<u>Retirada</u>	<u>Preu/any</u>
Pilones de formigó	167,43 €	51,35 €	9,02 €
Pilones de ferro o flexibles	129,20 €	38,48 €	9,02 €
Bancs	395,00 €	51,35 €	19,32 €

Ocupacions de la Via Pública en períodes Firals.-

No es podrà utilitzar els bens de domini públic local durant la celebració de la Fira de la Candelera i d'altres esdeveniments firals, incloent els períodes de muntatge i desmuntatge, tot i haver satisfet la taxa corresponent.

Per aquelles tarifes d'ocupació de la via pública, en que existeix tarifa específica en l'ordenança fiscal corresponent, durant la celebració de les fires s'aplicaran les tarifes d'aquesta última.

12.- UTILITZACIÓ ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.

Requisits de la reserva de plaça d'estacionament.

Podrà sol·licitar una reserva de plaça d'estacionament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda, mitjançant instància normalitzada presentada al Registre d'entrada, "el conductor" o "titular no conductor" que disposi de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda regulat al Decret 97/2002 i que:

- Estigui empadronat a Molins de Rei.
- El vehicle del que se sol·licita la reserva consti en el padró de vehicles de Molins de Rei.
- Dins de la unitat familiar no es disposi de cap plaça d'aparcament en propietat o en lloguer, a l'edifici de la seva residència habitual, i/o lloc de treball o pròxim a ell.

L'atorgament de la plaça d'aparcament reservada a la via pública es farà d'acord als següents apartats:

a) per les peticions de plaça d'estacionament reservada per la modalitat de titular no conductor, es podrà demanar una única plaça d'aparcament amb reservada d'estacionament de, com a màxim 2 vehicles (números de matrícula col·locats al senyal).

b) El període de validesa de la reserva d'aparcament a la via pública:

- Si la persona sol·licitant és titular conductora: la data de validesa estarà condicionada a la del permís de conduir
- Si la persona sol·licitant és titular no conductora: s'estableix un període de validesa de 4 anys amb caràcter general i de dos anys per a persones majors de setanta anys.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

El cost de la senyalització horitzontal serà de: 27,84 euros
El cost de la senyalització vertical serà de: 200,31 euros

A instància s'haurà d'adjuntar la documentació següent:

- * Certificat d'empadronament a Molins de Rei.
- * Targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.
- * Fotocòpia de la notificació de la resolució per la qual es qualifica el grau de disminució.
- * Número de matrícula del vehicle del sol·licitant.
- * Declaració jurada de no tenir en propietat o en lloguer cap plaça d'aparcament en l'edifici de la seva residència habitual i/o lloc de treball o pròxim a ell.
- * Fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- *Fotocòpia del carnet de conduir en cas de ser titular conductor

L'import d'aquesta taxa es modularà en funció de la renda per càpita disponible de la unitat familiar o de convivència de l'obligat al pagament de la manera següent:

- Si la Renda mensual disponible per càpita és < 821 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 60%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita va de 821 a 914,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 30%.
- Si la Renda mensual disponible per càpita de 914,01 a 1000,00 € mensuals: la tarifa es reduirà en un 20%.

En determinats casos, es podrà reduir la tarifa fins a un 100%, exclusivament per aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és::

Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l' AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l' esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.

- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

A l'hora de fer els càlculs de la renda mensual disponible prevaldran els ingressos mensuals que percep, en el moment d'efectuar la sol·licitud d'ajut, la unitat de convivència front els que constin en la declaració de l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'any anterior, sempre que s'aporti la documentació acreditativa dels esmentats ingressos.

ANNEX 1

GRUP 2

TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

1.- Tarifes per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

a) Les tarifes per les places de rotació, (IVA inclòs) seran les següents:

Estacionament d'un vehicle, 15 minuts	0,372 euros
Estacionament d'un vehicle, mitja hora	0,672 euros
Estacionament d'un vehicle, una hora	1,415 euros
Estacionament d'un vehicle ,hora i mitja	2,235 euros
Estacionament d'un vehicle, (dues hores màxim)	3,278 euros
Anul·lació denúncia	5,513 euros

Als efectes del cobrament automatitzat, aquesta tarifa serà augmentada o disminuïda de manera que s'arrodoneixi a múltiple de cinc cèntims d'EUR més proper i d'acord a la clàusula 2.2 del plec de condicions econòmiques que regeix la concessió d'aquest servei.

b) La tarifa d'estacionament de vehicle per mitja hora ,contemplada a l'apartat 1r d'aquest article, podrà tenir un descompte del 40% en el supòsit de lliurament de targetes magnètiques als comerciants.

2.-Les tarifes per l'estacionament a l'aparcament soterrat serà el següent:

Règim de rotació, 1minut 0,045672 EUR/minut

El sistema de cobrament s'efectuarà per fraccions de minut, des del primer minut.

Abonament 24 hores 127,25 EUR/mes

ANNEX-2

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I PELS SERVEIS D'ACTIVITATS ESPORTIVES

Article 3r. Bonificacions i exempcions

1.-S'estableixen les bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei, que disposin del títol corresponent vigent, expedit per la Generalitat de Catalunya, que s'exposen a continuació :

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família nombrosa especial

Per a tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència en Molins de Rei.

Aquestes bonificacions podran augmentar-se en 25 punts percentuals per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

- Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i tinguin el seu domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars.

ANNEX 2

GRUP 2

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

Article 2n.- Bonificacions i Exempcions

1.-S'estableixen les bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei, que disposin del títol corresponent vigent, expedit per la Generalitat de Catalunya, que s'exposen a continuació :

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família especial

Per a tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència en Molins de Rei.

Aquestes bonificacions podran augmentar-se en 25 punts percentuals per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

- Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i tinguin el seu domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars.

.....

ANNEX 2

GRUP 4

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D' INSTAL·LACIONS I SALES DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS

B) INSTAL·LACIONS DEL CENTRE GARCIA NIETO

.....

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- a.- Sala de 24 m2:
 - preparació de 15 cadires.
 - Projector amb reserva
 - pissarra.
 - neteja de sala
- b.- Sala de 48 m2:
 - preparació de 30 cadires.
 - Projector, amb reserva
 - pissarra.
 - neteja de sala

ANNEX 2

GRUP 6

TAXA PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS FOTOGRÀFIQUES, FILMACIONS O PEL·LÍCULES A LES INSTAL·LACIONS I BENS DE PROPIETAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

Tarifes per la realització d'activitats fotogràfiques, filmacions o pel·lícules a les instal·lacions i bens de propietat municipal.

- a) **Fotògrafs professionals**
 - Per concessió anual 220,21
 - Autorització eventual per dia 12,47
- b) **Impressió de pel·lícules**
 - Rodatge de pel·lícules, amb finalitat professionals, per dia o fracció 412,43
 - Rodatge de pel·lícules, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció 106,69



TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

Annex de tarifes

Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local

Les bases de percepció i classes de gravamen són les següents:

Fins a 5 metres d'amplada mesurats a la vorada:

Garatges privats (excepte comerços, indústries i magatzems)

	<u>EUROS</u>
* d'1 a 3 places	158,44
* de 4 a 6 places	234,98
* de 7 a 10 places	298,20
* d'11 a 40 places	530,32
* més de 40 places	790,48

Pel que fa a les característiques de les places d'aparcament s'estarà al que disposa l'article 298.1 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i els articles 103 i següents de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

Garatges o estacionaments públics 790,48

Usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

* Menys de 300 m2	298,20
* De 300 m2 a 800 m2	530,32
* De 801 m2 a 1500 m2	790,48
* De 1500 m2 a 6.000 m2	1.177,80
* Més de 6.000 m2	2.356,05

Guals comunitaris de naus amb usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

Superfície de parcel·la imputable al qual **Tarifa**

Inferior a 4.000 m2 S'aplicaran les tarifes generals ,per usos comercials, industrials i magatzems

De 4000 a 6000 m2 1.767,04 €

Superior a 6.000 m2 2.650,06 €

- Per excés d'amplada, en tots els casos anteriors, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció 41,20

Garatges de benzineres:

* Menys de 300 m2 1.192,81

* De 300 m2 a 800 m2 2.121,24

* De 801 m2 a 1.500 m2 3.161,89

* Més de 1.500 m2 4.711,23

- Per excés d'amplada en garatges de benzineres, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció 164,79

Reserva d'espais que comportin la prohibició d'estacionament al costat contrari de la calçada davant d'un gual (contragual)

Per cada metre lineal de longitud 112,20 €

Només el podrà sol.licitar les persones titulars d'una autorització d'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes (gual).

C-10

Taxes per Serveis Generals
ANNEX-1

TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)

Article 1r. Tarifes

TARIFA D'ESTADA

EUROS

1. Tarifa A : Usuaris camp d'aprenentatge

Les tarifes a aplicar en cada curs d'allotjament i manutenció serà la que determini la Generalitat de Catalunya per a la seva xarxa d'Albergs en relació a la pensió completa i àpats addicionals pels menors de 25 anys i grups (tarifa B) en temporada baixa.

2. Tarifa B: Entitats i associacions de la vila (mínim 80% residents a la vila).

-Servei de pensió completa, per persona i dia 32,65 euros

3. Tarifa C: Persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila:



- Servei de pensió completa, per persona i dia	36,95 euros
4. Tarifa D: Escoles de Molins de Rei:	
- Servei de pensió completa, per persona i dia	30,3 euros
5. Tarifa E: Escoles de fora de Molins de Rei:	
- Servei de pensió completa, per persona i dia	31,5 euros
6. Serveis aïllats	
a) Esmorzar, per persona	4 euros
b) Dinar, per persona	12,1 euros
c) Sopar, per persona	9 euros
d) Dormir, entitats i associacions de la vila	10,45 euros
e) Dormir, persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila	13,95 euros
f) Piscina 2,9 euros	
g) Programa actiu d'educació ambiental:	15,15 euros

Article 3r. Bonificacions i exempcions

1.- S'estableixen les bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei, que disposin del títol corresponent vigent, expedit per la Generalitat de Catalunya, que s'exposen a continuació :

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família nombrosa especial

Per a tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència en Molins de Rei.

Aquestes bonificacions podran augmentar-se en 25 punts percentuals per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

- Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i tinguin el seu domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars.

.....

ANNEX-2

TAXA PELS SERVEIS DE LA GUÀRDIA URBANA

Article 1r. Tarifes

1.- Per la prestació del servei singular de regulació i control de tràfic urbà:

- Un agent o guàrdia (per hora o fracció) 92,63 euros

2.- Per la cessió temporal d'elements de senyalització caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal les fiances següents:

- Senyals verticals informatives, de prohibició i d'obligació 177,56 euros
- Conus 25,52 euros
- Tanques d'obra 205,20 euros

ANNEX 3

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LES LLARS D'INFANTS DE TITULARITAT MUNICIPAL

Article 5è. Bonificacions

.....

2. S'estableixen les següents bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals . Aquestes bonificacions no són compatibles amb altres bonificacions i exempcions regulades en aquesta taxa:

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família especial

Per tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la Llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament.

Aquestes bonificacions podran augmentar-se en 25 punts percentuals per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

-Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars

.....

ANNEX-5

-

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA "JULIÀ CANALS"

Article 3r. Tarifació social

L'import reduït de la taxa que hauran d'abonar els usuaris del servei s'estableix mitjançant un sistema de tarifació social, d'acord amb el nivell de renda mensual disponible per càpita de les famílies sol·licitants relatiu al darrer exercici fiscal.



Trams de renda mensual disponible per càpita	Import reduït per Tarifació Social
<257,54€ mensuals	75%
de 257,54€ a 326,93€ mensuals	60%
de 326,94€ a 403,37€ mensuals	40%
de 403,38€ a 476,28€ mensuals	20%
de 476,28€ a 552,72€ mensuals	10%
>552,72	0%

Les rendes mensuals disponibles per càpita majors a 552,72€ abonaran l'import general.

.....

Article 5è. Bonificacions

1.- No són compatibles els preus reduïts per la tarifació social amb les bonificacions, per la qual cosa, s'aplicarà l'import més favorable a l'usuari en cas que sol·liciti ambdós conceptes simultàniament.

2. S'estableixen les següents bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei. Aquestes bonificacions no són compatibles amb altres bonificacions i exempcions regulades en aquesta taxa:

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família especial

Per tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la Llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència a Molins de Rei.

Aquestes bonificacions podran augmentar-se en 25 punts percentuals per aquelles unitats familiars amb uns ingressos bruts inferiors a 60.000 € i en el cas d'un sol contribuent a nivell de renda amb uns ingressos bruts inferiors a 30.000 €

-Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i amb domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars

.....

C-11

TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIES COMERCIALS MUNICIPALS I INFORMES MUNICIPALS PREVIS A LA LLICÈNCIA COMERCIAL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Article 7è. Quota tributària

1. La quota tributària serà la que resulti de l'aplicació de la tarifa següent:

EPIGRAF	CONCEPTE	TARIFA €
1	Llicència comercial municipal per a mitjans establiments, per m2 de superfície de venda	23,93
2	Informe municipal previ a la llicència comercial de la Generalitat de Catalunya per a grans establiments, per m2 de superfície de venda	23,93

2.- En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència o que es produeixi la caducitat de l'expedient, la part de la quota que s'haurà de liquidar serà del 25% de la que correspon segons l'esmentat a l'apartat 1 d'aquest article.

C-12

TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT MUNICIPAL

Article 5è. Preus de referència de traspàs i preus de concessió

S'estableixen les tarifes següents :

1r.- En concepte de preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en:

EUROS/modul

- Primera classe 2.095,78 EUR /mòdul
- Segona classe 2.095,78 EUR /mòdul
- Tercera classe 2.095,78 EUR /mòdul

Pel que fa als magatzems el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 919,55 €/m2.

Pel que fa les places d'aparcament de furgonetes el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 14.280,00€.

Pel que fa les places d'aparcament de camions el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 20.400,00€.

.....

Article 8è. Drets d'ocupació

1.- Mòduls de venda, en concepte de drets d'ocupació, mensualment, per cada mòdul:

- Parades de primera classe 59,40 euros
- Parades de segona classe 59,40 euros
- Parades de tercera classe 41,59 euros

2.- Places d'aparcament i magatzems, en concepte de drets d'ocupació, mensualment:

Plaça aparcament furgonetes	5,79 euros
Plaça aparcament camions	11,57 euros
Magatzems	2,32 euros

3.- En concepte d'ocupació de l'interior del mercat amb taules i cadires:

-Anualment

Grups de tarifa (Euros/taula)

De 1 a 4 taules	144,96 €/taula
De 5 a 8 taules	174,41 €/taula
Més de 8 taules	210,20 €/taula

S'entendrà que cada quatre cadires i una taula (1 mòdul a considerar per aplicar l'escalat anterior) ocupen 2,25 m2.

Les tarifes s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi i es comptarà a partir de la primera taula

4.- En concepte d'ús i explotació del local situat al Mercat Municipal destinat a autoservei.

Tarifa de: 6,29 €/m2/mes

5.1.- Als imports anteriors, caldrà afegir en el cas dels mòduls de venda, autoservei i magatzems, una quantia mensual addicional corresponent a les despeses de subministrament d'aigua i electricitat generals del mercat.

Aquesta quantia s'obté en base a considerar en primer lloc la potència i consum elèctric instal·lada i utilitzada en els magatzems per cambres frigorífiques que s'hagin instal·lat en els mateixos, i en posterioritat, repartint la resta de despesa de subministraments als tres col·lectius que utilitzen el mercat, atenent a la superfície que ocupen en el mercat.

Els coeficients que correspondria a cada col·lectiu, segons la superfície ocupada, són:

Concessionaris del mercat :	60%
Autoservei :	33%
Magatzems:	7%

5.2.- Per aquells magatzems que tinguin instal·lades cambres frigorífiques i que per tant disposen de potència elèctrica addicional, pel concepte de consum elèctric:

59,24 €/mes i CV instal·lats ,o proporció en funció de la potència instal·lada en cada cas,

5.3.- El repartiment de les despeses de subministraments generals del mercat segons els coeficients de l'apartat 5.1, s'aplicarà als concessionaris que tinguin cambres frigorífiques ,

una vegada descomptades les despeses de consum elèctric per potència elèctrica addicional que indica l'apartat 5.2.

5.4. Per efectuar el repartiment dels costos pel criteri de superfície ocupada, establert a l'apartat 5.1 als magatzems, s'estableix una mida estàndard de magatzem o mòdul de 5 m² considerant que la fracció de superfície que superi aquesta mida i que no arribi a la següent, és a dir 10 m², serà considerada com a un valor de 10 m² i així successivament. Actualment el magatzem de màxima dimensió és de 30 m², si aquesta s'ampliés, la proporció de l'anterior escalat, s'aplicaria successivament.

5.5. Per a l'exercici en curs, la despesa mensual de subministrament d'aigua i electricitat del mercat a repercutir de forma provisional, es de 7.497,08 €.

Durant el mes de març de l'exercici següent, s'efectuarà la liquidació de les despeses de subministraments i seguretat reals del mercat de l'any en curs, i en funció d'aquestes i de la quantitat satisfeta pels concessionaris, es procedirà a girar una liquidació complementària de la taxa o ha retornar la quantitat abonada de més si fos el cas.

El desenvolupament i determinació concreta de la quantia que correspondria a cada concessionari, a que es refereix aquest apartat, s'efectuarà mitjançant Resolució d'Alcaldia.

6. Prèvia autorització municipal, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 131,67 EUR/dia per activitat.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament .

7. Prèvia autorització municipal, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al Mercat Municipal: 179,81 EUR/dia.

8. Prèvia autorització municipal tot tipus d'aparells automàtics que ocupi l'interior del Mercat Municipal, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 111,40 €.

9.- En els casos degudament justificats, es podran atorgar Llicències d'Ocupació Temporal mitjançant Decret d'Alcaldia. El beneficiari d'aquestes Llicències haurà de fer front als pagaments establerts en el present article sobre els drets d'ocupació. Addicionalment també haurà de fer front a la repercussió del cànon inicial d'acord amb el següent detall: magatzem: 1,53 €/m² mensuals; pàrking de cotxe: 23,80€ mensuals; pàrking de camió: 34,00€ mensuals; mòduls de venda: 3,49€ mensuals. En cas d'atorgar-se Llicències d'Ocupació Temporal s'atorgaran, com a mínim, per períodes mensuals

C-15

TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA

Article 6è. Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

EPÍGRAF I – CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES O COMPROVACIONS DE COMUNICACIONS PRÈVIES

I.1 De publicitat manual

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

EUROS

Fins a 10.000 impresos	278,37
Entre 10.001 i 50.000 impresos	409,36
Entre 50.001 i 100.000 impresos	682,03
Més de 100.000 impresos	1.335,46

I.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continua per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	278,37
Entre 10.001 i 50.000 impresos	511,59
Entre 50.001 i 100.000 impresos	852,61
Més de 100.000 impresos	1.669,38

I.2 Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

Fins a 10.000 impresos	278,37
Entre 10.001 i 50.000 impresos	427,43
Entre 50.001 i 100.000 impresos	712,04
Més de 100.000 impresos	1.402,41

I.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	278,37
Entre 10.001 i 50.000 impresos	534,25
Entre 50.001 i 100.000 impresos	890,14
Més de 100.000 impresos	1.752,86

I.3 Publicitat mitjançant l'ús de vehicles.

I.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per m2, o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció

118,07

I.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:

En taxis, per cada llicència	69,46
En autobusos, per cada m2 o fracció de superfície exterior	41,81
En vehicles de transport públic, per cada m2 o fracció de superfície interior ocupada	27,92

En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificatòria
14,04

En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci
27,92

S'estableix una taxa mínima per llicència de 278,37 euros.

I.4 Publicitat oral

I.4.a) Quan es tracta d'actes singulars

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció
2,37

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció
4,45

I.4.b) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció
2,77

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció
5,57

S'estableix una taxa mínima per llicència de 268,87 euros.

I.5 Publicitat telemàtica

I.5.a) Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular.

Fins a 1.000	278,37
De 1.001 a 5.000	539,65
Més de 5.000	1.335,46

I.5.b) Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:

Fins a 1.000	337,25
De 1.001 a 5.000	674,55
Més de 5.000	1.669,38

I.5.c) Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic.
Segons el nombre de missatges previstos anualment:

Fins a 1.000	506,05
De 1.001 a 5.000	1.011,81
Més de 5.000	2.503,93

EPIGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT

II.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats I.1.a), I.2.a), I.3.a), I.3.b), I.4.a), I.4.b), I.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

II.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitats assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,

Fins 50.000	278,37
Entre 50.001 i 100.000	426,45
Més de 100.000	834,68

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.b) segons el nombre de trucades telefòniques previstes anualment,

Fins 5.000	337,25
Més de 5.000	834,68

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.c) segons el nombre de missatges per fax, correu o mitjans informàtics previstos anualment,

Fins 5.000	506,05
Més de 5.000	1.251,98

C-16

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Quota tributària

5.1 Recollida de residus municipals a la deixalleria municipal.

Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els particulars que portin residus en vehicles turismes particulars podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan siguin considerats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial segons els apartats següents.

Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris. No pagaran taxes els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar la taxa corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.

A la deixalleria municipal de Molins de Rei s'aplicaran les taxes i els preus públics proposats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (aprovats en la sessió de la Junta de Govern de l'AMB amb data 6 de octubre de 2020).

Quadre de Tarifes A:

A-1.-

ALTRES RESIDUS	TAXA (€/tona)		LÍMITS DIARIS D'ENTRADA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Cintes casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	380	20 kg	200 kg
Fusta neta		105	500 kg	2.000 kg
Matalassos		385	2 unitats	5 unitats
Plàstic dur (no envàs)		120	500kg	2.000 kg
Plàstic film		120	1 m3	1 m3
Porexpan (poliestirè expandit)		120	1 m3	1 m3
Residus no recuperables		220	500 kg	2.000 kg
Restes vegetals		70	500 kg	2.000 kg
Terres i runes sense fibrociment		30	500 kg	2.000 kg
Tèxtil		220	100 kg	500 kg
Vidre armat i/o barrejat		35	500 kg	2.000 kg
Vidre pla		35	500 kg	2.000 kg

A-2.-

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	TAXA (€/tona)		LÍMITS DIARIS D'ENTRADA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Aparells elèctrics i d'informàtica no inclosos en altres grups	Gratuït fins al límit d'entrada	Gratuït	5 unitats	5 unitats
Cables		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cartró i paper		Gratuït	500 kg	2.000 kg
CD i DVD		Gratuït	20 kg	200 kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 unitats	5 unitats
Envasos amb punt verd de Sistema		Gratuït	500 kg	2.000 kg



Integrat de Gestió (SIG)			
Envasos vidre	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Metalls	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Olis vegetals no contaminats	Gratuït	5 kg	20 kg
Televisors i monitors	Gratuït	2 unitats	5 unitats

.....

C-18

1.1. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Tarifes

Epígraf 1r. Servei de recollida de voluminosos.

A) Únicament per a particulars i mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei els dimarts i dijous, deixant els residus voluminosos en el punt de contenidors més proper al domicili. Gratuït

B) Per a particulars, comerciants i industrials, mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei des del vestíbul de l'habitatge.

Les tarifes que serien d'aplicació són les contemplades en l'Ordenança fiscal C-16, reguladora de la taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

Epígraf 2n. Taxa pel servei de retirada de contenidors metàl·lics de la via pública. €/hora

Per utilització del servei de grua per trasllat de contenidors: 143,20 €

Epígraf 3r. Taxa pel servei de retirada de sacs de runes.

Per utilització del servei de grua per trasllat de sacs de runes: 100,25 €

Epígraf 4t. Servei de recollida d'animals morts.

- a) Recollida i tractament mitjançant vehicle especial (animals fins a 30 Kg.)
- | | |
|-------------|-----------|
| Recollida: | 66,71 €/h |
| Tractament: | 0,02 €/Kg |
- b) Recollida i tractament mitjançant vehicle amb grua (animals de més de 30 Kg.)
- | | |
|-------------|-----------|
| Recollida: | 83,94 €/h |
| Tractament: | 0,02 €/Kg |

Epígraf 5è. Servei de recollida de residus hospitalaris, grups I i II.



Bosses de galga segons norma, dintre d'elements de contenció ubicats en els centres sanitaris.

Per cada bujol de 240 litres o fracció, recollida, transport i tractament: 86,46 €

Epígraf 6è. Serveis especials de recollida de residus sòlids municipals no inclosos en la programació municipal.

a) Recollida de bosses	129,50 €/Tn
b) Recollida mitjançant bujols de 240 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	103,76 €
Recollida per unitat de contenció	3,11 €/bujol
c) Recollida mitjançant contenidor de 1.100 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	103,76 €
Recollida per unitat de contenidor	14,26 €/bujol

Epígraf 7è. Servei de desplaçament de contenidors.

a) Canvi d'ubicació de qualsevol tipus de contenidor incloent esborrat, i repintat de la senyalització i trasllat del contenidor:

Esborrat d'ubicació:	18,50
€/cont	
Pintat:	16,77
€/cont	
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua:	103,76
€/hora	

b) Preu unitari per la retirada i posterior recol·lecció de qualsevol tipus de contenidor amb motiu de festes, obres i activitats diverses al carrer:

	€/hora
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua	103,76

Epígraf 8è. Servei especial de senyalització de contenidors.

a) Pintat d'ubicació de contenidors, per una ubicació fixa o alternativa segons grafia actualment en ús:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 74,86

b) Esborrat d'ubicació de contenidors:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle 74,86

Epígraf 9è. Servei especial de rentat de contenidors. €/hora

a) Rentat interior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	131,38
b) Rentat exterior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	107,91
c) Rentat exterior de contenidors de recollida selectiva i glús:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	84,63

Epígraf 10è. Prestació de serveis especials de neteja, neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública.

€/hora



a) Escombrada manual de manteniment amb vehicle auxiliar (1 operari)	37,08
b) Accions diverses brigada manual compost de 3 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	100,12
a) Accions diverses brigada manual compost de 2 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	72,82
d) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 3 operaris 1 vehicle cisterna d'11 m3	112,32
f) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle auxiliar	63,79
f) Equip de rec mecànic a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle regador	88,64
g) Rec mecànic amb camió d'11 m3	57,58
h) Equip d'escombrada mixta compost de 4 operaris i 1 màquina escombradora d'aspiració	148,43
i) Equip d'escombrada mecànica compost d'1 operari i 1 màquina escombradora d'aspiració	63,06

Neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública

A) Equip compost de pala carregadora	108,41
B) Equip compost per un camió de caixa oberta	58,17
C) Equip manual compost per 3 operaris i camió caixa 9 m3	78,99
D) Recollida dels residus	106,68 €/tn

Epígraf 11è. Servei de retirada de pancartes, cartells i esborrat de pintades i gràfics.

	<u>€/hora</u>
A) Retirada de pancartes	129,59
B) Retirada de cartells	129,59
C) Esborrat de pintades i gràfics	129,59

Epígraf 12è. Servei de reposició de mobiliari urbà de neteja i recollida.

A) Sense incloure-hi la retirada de l'element malmès ni el transport del nou

Per als bujols d'us comercial (recollida porta a porta) la 1a. reposició dels contenidors per a matèria orgànica i per a matèria inorgànica seran gratuïtes (les assumirà l'Ajuntament de Molins de Rei), per a la segona reposició es tindran en compte els preus que s'expliciten a continuació)

	<u>€/bujol</u>
a) Bujols d'escombreries de 120 l.	71,62
b) Bujols d'escombreries de 240 l.	85,92
c) Bujols d'escombreries de 360 l.	114,58
d) Contenedors d'escombreries de 1.000 l.	318,91

€/paperera

e) Papereres acer inoxidable	243,79
f) Papereres estàndard	187,03

**B) Incloent la retirada de l'element i la seva reposició per una nova unitat
€/hora**

- 1) Retirada d'elements de contenció malmesos i la seva reposició: 103,76
- 2) Retirada de papereres malmeses i la seva reposició: 131,93
- 3) Reposició d'elements de contenció i papereres referenciades a preus de l'apartat A

Desperfectes lleus reparats "in situ":	28% valor element
Desperfectes que requereixen substitució temporal:	56% valor element
Desperfectes que inutilitzen el contenidor:	111% valor element

.....

C-19

**TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL COMPLEMENTARI DE RECOLLIDA
I TRANSPORT DE RESIDUS COMERCIALS**

Article 5è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

99	Hotels de més de 50 habitacions	4.956,67
00	Hipermercats i supermercats de més de 1000 m2	4.158,50
01	Supermercats amb superfície superior a 500 m2	2.813,47
02	Discoteques	2.608,85
03	Hotels fins a 50 habitacions	2.563,51
04	Clíniques i hospitals de més de 50 llits	2.989,89
05	Restaurants de més de 300 m2	2.563,51
10	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície de + de 150 a 500 m2	1.156,19
11	Escoles de primària i ESO privades i concertades	1.053,48
12	Clíniques i hospitals fins a 50 llits	1.053,48
13	Restaurants de més de 150 i fins a 300 m2	1.053,48
20	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície fins 150 m2 i Benzineres	856,28
21	Sales d'espectacles	736,26
22	Bars amb superfície superior a 100 m2	780,20
23	Restaurants de fins a 150 m2	736,26
24	Clíniques veterinàries	994,13
30	Bars amb Superfície fins a 100 m2	580,44
31	Pubs, bars musicals i similars	615,09
32	Indústries i tallers amb més de 15 treballadors	694,91
33	Entitats financeres	694,91
34	Pàrkings públics i Base Ambulàncies	633,18

40	Indústries i tallers de 6 a 15 treballadors	415,14
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	403,27
42	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatges de més de 500 m2 i Serveis Funeraris	484,17
43	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats de més de 100 m2	391,75
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	255,39
51	Parades del mercat	255,39
62	Magatzems	243,99
52	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats fins a 100 m2	262,89
63	Indústries i tallers de fins a 5 treballadors	230,24
70	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge d'entre 200 m2 i 500 m2	209,63
80	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2	146,04
90	Activitats que s'exerceixin en l'habitatge	47,03

Quan l'element superfície sigui determinant per a l'aplicació de la tarifa, aquella es calcularà, coincidint amb els metres quadrats computables determinats segons la normativa de l'IAE

3. Reduccions de la quota per gestió privada de fraccions de residus generades.

Les tarifes podran ser objecte de reduccions sempre i quan els locals o establiments acreditin gestionar per ells mateixos part de les fraccions de residus que generi la seva activitat mitjançant gestors homologats per l'Agència de residus de Catalunya o a través de sistemes integrats.

La reducció de la quota s'aplicarà en funció de cadascuna de les fraccions gestionades selectivament, i es concedirà per Decret d'Alcaldia, d'acord amb els següents criteris:

Fracció recollida Empresa homologada	% reducció quota
Paper i cartró	15
Vidre	6
Orgànica	29

L'acreditació de la recollida de fraccions residuals per empreses privades homologades es podrà presentar durant tot l'any i la reducció de la quota s'aplicarà en l'exercici següent.

4. Les quotes fixades en l'apartat 2 d'aquest article tenen caràcter irreductible, excepte en el supòsit d'alta i de justificació de gestió privada de fraccions de residus generats, i corresponen a un any natural.

5. Les activitats de temporada per un període inferior a tres mesos, obtindran l'import de la quota de la taxa de dividir entre dos la quota que els hi correspongui.

6. Quan en un domicili o habitatge, s'exerceixi una activitat, s'acreditaria la taxa per l'activitat que s'exerceix en dit domicili, epígraf 90 de l'apartat 2 anterior. El subjecte passiu d'aquesta tarifa seria el titular de l'activitat.

7. Quan amb posterioritat al dia 1 de gener de cada any, quan s'acredita la taxa, hi hagi un canvi d'activitat en l'habitatge local o solar, s'actualitzarà la tarifa a aplicar, d'acord amb les tarifes establertes en el punt 2 del present article.

8. Quan l'activitat englobada en les tarifes amb codis 10,20,41 i 50 obrin els diumenges les tarifes aplicables seran:

10	Supermercats amb Superfície de + de 150 a 500 m2	1.211,62
20	Supermercats amb Superfície fins 150 m2	897,24
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	477,39
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	320,39

Els bars, bars restaurants, fleques i altres activitats que disposin de taules i cadires a la via pública, obtindran la quota tributària d'aplicar sobre les tarifes de l'apartat 2n els coeficients següents:

FINS A 4 TAULES A LA VIA PÚBLICA

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
FINS A 4 TAULES A LA VIA PÚBLICA	1,2	1,1	1,3

DE 5 A 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
DE 5 A 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA	1,3	1,2	1,6

MÉS DE 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
MÉS DE 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA	1,4	1,3	1,7

Aquests coeficients s'aplicaran d'acord al Decret d'Alcaldia que determine les taules i cadires que cada establiment podrà posar segons la temporada. Només s'aplicarà un coeficient per activitat en cas de que pugui ser d'aplicació més d'un, i sera el més elevat.

En cas d'ampliacions de taules, per cada taula és girarà la quota addicional següent:

	Tarifa per taula
Temporada d'estiu	25,67
Temporada hivern	17,50
Temporada anual	35,01

C-21

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ I PREVENCIÓ SANITÀRIA

Article 4t. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

A) Taxa per inspecció sanitària d'instal·lacions de piscines

- Primera inspecció: 143,57
- Segona inspecció i següents: 167,68

B) Taxa per inspecció sanitària d'establiments:

B.1) Establiments de tatuatge i/o pírcing:

- Primera inspecció: 143,57
- Segona inspecció i següents: 167,68

B.2) Establiments alimentaris i/o restauració

- Taxa autorització sanitària 179,16
- Primera inspecció a establiments alimentaris 143,57
- Segona inspecció i següents a establiments alimentaris 167,68

B.3) Instal·lacions risc Legionel·la:

- Primera inspecció: 143,57
- Segona inspecció i següents: 167,68

C) Anàlisis aigua de consum:

- Taxa control aixeta consumidor sense metalls 87,29

D) Inspecció sanitària no d'ofici

- Taxa per inspecció sanitària no d'ofici 102,22

C-27

TAXA PER L'ÚS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS

Article 5è. Quota tributària.

La quota tributària a satisfer per aquesta taxa és de:

Tarifa	Import
Celebració de matrimonis civils amb cerimònia a la sala d'actes de Ca n'Ametller , a la Sala de Plens o a la sala d'actes de la Federació Obrera	100 €
Celebració de matrimonis civils amb cerimònia al pati de Ca n'Ametller	300 €

Article 6è. Beneficis fiscals.

En el cas de que un dels contraents estigui empadronat en el municipi tindrà una bonificació del 50%, en el cas de celebrar-se al Pati de Ca n'Ametller i un 90% en la sala d'actes de Ca n'Ametller , Federació Obrera o la Sala de Plens, atès la major despesa que genera el muntatge i organització del casament al Pati de Ca n'Ametller.

Aquest empadronament ha de ser de com a mínim tres mesos abans de l'inici de l'expedient en el jutjat. Aquesta residència s'acredita amb la inscripció continuada durant aquest període al Padró d'Habitants d'aquest municipi.

Segon: APROVAR el text refós de les ordenances fiscals modificades.

Tercer: EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals , així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Quart: EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals , així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances , els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

Cinquè: PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i la de nova imposició, així com el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions i de la nova ordenança a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança, en cas d'especificar-se.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

Sr. Alcalde:

En primer lloc, excusar l'assistència de la regidora Ainoa García i també del regidor Arnau Padrol, que tots dos s'han excusat. I, abans de començar l'explicació del punt, que recordo que avui és un Ple extraordinari amb un únic punt, que és el punt de les ordenances fiscals, doncs, són unes ordenances ja tractades amb els diferents grups municipals. Sí que hi ha hagut una part de diàleg amb tots els grups municipals. I, per tant, abans de presentar la proposta que s'exposarà, sí que hem de donar punt a l'explicació de la modificació de la proposta presentada a la comissió informativa per tal de poder acceptar aquestes propostes que es deriven de la negociació i del diàleg amb la resta de forces polítiques. Per tant, aprovar la modificació del dictamen de la comissió informativa i després passar a fer el debat de la proposta mateixa d'ordenances fiscals que portem per al proper any 2023.

Per tant, per tal d'explicar aquesta modificació del dictamen tindria la paraula el senyor Jordi Ensenyat. Endavant.

Sr. Enseñat:

Gràcies, alcalde. Bona tarda a tothom. Respecte als canvis del dictamen de la comissió informativa, són quatre punts els que proposem quant a canvis. El primer que va relacionat amb l'impost d'obres, amb ICIO. I aquí el que proposem és una bonificació per a les obres de millora i de modernització dels habitatges. Per tant, aquelles obres que puguin fer les famílies de millora, per exemple, del bany i de la cuina, doncs, proposem una bonificació per a aquestes obres de fins a 12.000 euros que anirien relacionades amb la renda mensual disponible, agafant com a topall els 1.000 euros de l'SMI. Aquesta seria la primera de les modificacions que proposaríem.

La segona té a veure amb la plusvàlua, pel que fa a les bonificacions per transmissió mortis causa. I aquí el que fem és ampliar amb un... Teníem un tramejat d'una forquilla de tres, ampliem aquest tramejat que pot arribar, que fa que arribem fins a una bonificació de fins al cent per cent, també tenint en compte l'SMI. I, per tant, a aquí el que fem és sumar més trams per ampliar la forquilla de bonificacions.

La tercera modificació és sobre la taxa d'obres. Aquesta modificació és una modificació que té a veure amb la bonificació del 95 % de la taxa d'envelliment i reparació i rehabilitació de façanes d'edificis existents. I, concretament, el canvi va en un tema molt concret del redactat, que és que també apliqui a façanes exteriors que limitin a un pati interior d'illa d'ús públic.

I això té a veure amb que, fruit de les converses, algun grup municipal ens va fer veure que hi havia algun d'aquests espais que, tot i que no eren façanes exteriors i eren interiors, doncs, estaven en un espai públic. I, per tant, doncs, fem que amb aquesta modificació també quedin incloses en aquesta bonificació del 95 %.

I, per últim, el darrer canvi que proposem és el d'incrementar la taxa d'activitats un 5 % a determinats epígrafs, epígrafs que van relacionats amb hotels de més de 50 i de més de 100 habitacions, amb hipermercats o supermercats amb superfícies de 500 i 1.000 metres, amb entitats de crèdit, amb benzineres i bingos i casinos, amb aquesta idea de defensar el petit comerç i la petita empresa davant les grans corporacions empresarials.

Aquests serien els quatre canvis.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies, regidor de finances. Ara, si els sembla... Entenc que sí que s'obriria un torn d'intervencions, no?, per al debat de les esmenes aportades al dictamen. [Veu de fons] Sí, sí, ara encara no hem fet l'explicació de la proposta, estem fent el debat sobre la possible modificació de la proposta feta a la comissió informativa. Doncs, si no hi ha cap aportació, si els sembla, passaríem a la votació del dictamen per tal d'incorporar aquestes esmenes a la proposta d'ordenances fiscals presentada a la passada comissió informativa.

[Votació].

Per tant, senyor secretari, el dictamen fet per la comissió informativa quedaria modificat. I, per tant, ara sí que el regidor de Finances... Donaríem peu, lògicament, al punt 1 i únic que hem dit d'«Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2023». I faria l'explicació d'aquesta proposta el regidor de Finances, senyor Jordi Enseñat. Endavant.

Sr. Enseñat:

Gràcies, alcalde. Bona tarda a tothom de nou. Primer de tot, un agraïment a tot l'equip de rendes per tota la bona feina portada a terme.

Presenta el punt 1.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies, regidor. Obriríem ara el primer torn d'intervencions. Senyor Carles Corro, en representació de la CUP, endavant.

Sr. Corro:

Moltes gràcies, alcalde. Bé, primer de tot, bona tarda a tothom, també a aquells i a aquelles que ens segueixen presencialment, telemàticament. I enviar també una salutació i una abraçada molt forta a tots aquells i aquelles activistes pel dret a l'habitatge que ahir, avui i demà estaran plantant cara a la fira del negoci immobiliari The District a Barcelona, dient no a l'especulació immobiliària i al negoci immoral i reprobable que es fa amb un bé

de primera necessitat com és l'habitatge. Tot el suport davant de la repressió policial patida per exercir el dret a protesta.

Dit això, la nostra intervenció ens la partirem entre el meu company Marc i jo. Bé, primer de tot, el nostre model d'ordenances fiscals és sobradament conegut. Fa anys que ens mantenim fermes i fermes en les línies generals que entenem que han de guiar unes ordenances fiscals que puguin ser enteses com a socialment justes. En primer lloc, recordar, avui estem parlant de com es recapten una part gens menyspreable dels ingressos municipals. És incompreensible, en aquest sentit, que una vegada més, debatem això de forma aïllada respecte a les despeses del Ajuntament mateix. Per tant, demanem per enèsima vegada el debat conjunt d'ordenances fiscals i dels pressupostos municipals.

El nucli dur, com bé coneixeu, de la nostra proposta política en aquesta matèria segueix sent, d'una banda, l'augment dels impostos a les rendes més altes i, d'altra banda, la implementació d'una tarifació social o progressiva real a totes les taxes i preus públics municipals. En el primer dels casos, en l'augment dels impostos a les rendes més altes, som conscients que en ocasions ens podem topar amb barreres legals, però també som molt conscients que en d'altres ocasions la barrera la genera la voluntat política de qui està a Govern.

En aquest sentit, fa anys que reivindicuem totalment en va que s'augmentin els tipus diferenciats de l'impost sobre béns immobles al topall legal màxim, l'1,1 %. Aquest percentatge permetria gravar el màxim possible al 10 % dels propietaris dels béns immobles urbans amb un major valor cadastral, sempre i quan superin un valor mínim, òbviament, que no és en cap cas tampoc menyspreable. Dit de forma més planera, permetria fer pagar més per aquest impost als més rics, als qui més tenen.

Considerem que això, alhora, i juntament amb altres accions, funcionaria com a mesura dissuasòria, com a fórmula per aturar la implantació a la vila de, per exemple, grans superfícies comercials i protegint així el petit comerç local i contribuint a una distribució de la riquesa més justa i sostenible.

Val a dir, faré un petit incís, que valorem no només la predisposició del Govern i, en particular, del regidor de Finances a escoltar les nostres propostes, sinó que també valorem les concessions fetes. En aquest cas, han acceptat a proposta nostra augmentar en un petit percentatge, en un 3,5 %, els tipus diferenciats dels que parlava, de l'IBI. Si bé al principi proposaven mantenir-los congelats per causa del context actual. Parlem clar, la crisi econòmica arribada amb la pandèmia i la que s'està desencadenant amb el conflicte bèl·lic a Ucraïna no afecta tots per igual i hi ha qui es segueix enriquint com abans i inclús més. I això s'ha de tenir ben present a l'hora de decidir quant ha de pagar i contribuir cadascú.

I encara en matèria d'IBI, entenem que cal posar-nos les piles. Cal executar allò que s'ha pressupostat durant dos anys seguits, la configuració d'un cens d'habitatges buits, per tal de poder aprofitar l'oportunitat que des de fa anys preveuen les ordenances fiscals de

Molins, l'oportunitat de penalitzar amb un recàrrec del 50 % sobre la quota d'aquest impost la tinença d'habitatges desocupats de manera injustificada.

Com deia, el nostre nucli dur té dues potes. Pel que fa a l'altra pota de la nostra proposta política, la tarifació social o progressiva real, m'agradaria remarcar, en primer lloc, el qualificatiu de real, perquè hi ha qui es vanaglòria d'aplicar aquesta tarifació de forma buida. Tarifar progressivament no vol dir bonificar els qui menys tenen, sinó que cadascú pagui segons les seves possibilitats. En altres paraules, això vol dir fer pagar menys els qui tenen menys, però també implica fer pagar més els qui més tenen. Perquè al final entenem que quan s'oblida la segona part de l'equació, el que es fa és que allò que es bonifica, allò que no es recapta, és assumit per les arques públiques, això és, per totes les persones contribuents.

Des de la CUP, un any més, novament, hem fet múltiples propostes en matèria de tarifació progressiva. El meu company Marc, més endavant en detallarà algunes. I bé, quin és el principal escull que en aquest sentit ens han manifestat una vegada més? La manca de personal. Sempre falten mans, sempre. El problema és que fa molts anys que ens escudem en això, en lloc d'intentar anar pal·liant aquest problema de forma progressiva. Un any més, i tot i les tímides concessions fetes pel Govern sociovergent, no veiem les nostres línies polítiques reflectides en les seves propostes d'ordenances fiscals.

Tot i això, és cert, en aquesta ocasió ens quedem amb dues coses. La primera, el compromís per part del regidor de Finances de seure i estudiar l'aplicació de la tarifació progressiva i d'intentar cercar solucions creatives davant dels obstacles que l'impedeixen d'ara en endavant. I la segona cosa amb què ens quedem és el fet que el personal tècnic de la casa avaluï la viabilitat tècnica d'aplicar aquesta forma de tarifació en algunes taxes, podent així començar a caminar en la línia d'unes ordenances fiscals socialment més justes. Una viabilitat tècnica que, m'agradaria recordar, també està avalada per experiències en altres municipis de diverses dimensions d'arreu de Catalunya.

Sr. Vives:

Bé, doncs, per completar una mica la intervenció del meu company. Aspectes concrets que hem comentat sobre la tarifació progressiva en taxes i que, a més a més, pensem que com que són taxes, algunes d'elles que són senzilles d'aplicar o no afecten el total de la població, podrien ser interessants a valorar de cara a una futura prova pilot en aquest sistema que diem de tarifació progressiva en funció de la renda, no?, amb els mecanismes que us hem presentat i tenim un any per estudiar, si s'escau. Doncs, parlaríem, per exemple, de les taxes del servei del cementiri.

La nostra proposta de la taxa de la grua, tot i que no és compartida, sabem que, al nostre entendre, que sí, que creiem que també és una taxa que s'hauria de tarifar, no?, perquè al final no és el mateix qui més té que qui menys té a qui li afecta aquesta taxa. Tot i que compartim, evidentment, no?, que és una penalització. O l'ús, per exemple, d'instal·lacions i béns municipals. En concret, també volia fer èmfasi en una taxa també que és la de

recollida de residus i que d'aquí a dos o tres setmanes, o aviat, portarem a Ple, segurament, l'aplicació del nou contracte.

I és que jo crec que hem perdut una opció d'or en aquests mesos de treballar conjuntament amb el nou plec de contractes i ja introduir de cara al 2023 millores en el sistema tècnic de la recollida de residus que ens permetin fiscalitzar de manera progressiva i, a més, individualitzada. És a dir, penalitzar no només, és a dir, en temes de reciclatge, més enllà del que comentàvem de la renda. Aquí sí que s'ha expressat voluntat, no?, de cara als propers anys, de cara al 2024, però també s'ha d'entendre que en un any d'eleccions és complicat creure també en les voluntats. No és qüestió de creure o no creure, sinó que no ho veiem palès de cara al 2023. I això és el que estem avaluant ara mateix. Per tant, en aquest cas no veiem tampoc cap aportació, cap millora cap al sistema que nosaltres creiem just en el tema de recollida de residus.

I ja està, vindria a ser això. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyora Cristina Rodríguez, endavant, en representació d'Esquerra Republicana de Catalunya.

Sra. Rodríguez:

Sí. Hola, bona tarda a totes i tots. Bé, nosaltres ens volem sumar als agraïments al regidor de Finances a l'hora d'atendre les nostres consultes per la predisposició. Gràcies, Jordi. I bé, en la línia de les intervencions d'anys anteriors, nosaltres posem l'accent en aquelles taxes que estiguin vinculades a facilitar o flexibilitzar l'economia dels que més ho necessiten. L'any passat ja vam fer la proposta de modificació de la taxa de l'escola de música i de la piscina respecte a les famílies nombroses perquè se'n poguessin beneficiar més famílies i no va ser incorporada en aquell moment. Ens satisfà, doncs, que ara sí que ho hagueu acceptat i que els barems incorporats siguin els mateixos que per a altres serveis municipals com, per exemple, les escoles bressol.

Pel que fa a l'IBI, estem d'acord que la situació general demana contenció a l'hora de demanar més pagaments a la ciutadania. És per això que considerem positiu que es mantingui el que correspon al tipus general. Pel que fa al tipus referent a la indústria, comerç i oficines i oci, hostaleria, nosaltres també l'hauríem mantingut i no hauríem incorporat la puja proposada. Dintre d'aquest mateix impost, considerem insuficients les bonificacions als habitatges que vulguin incorporar punts de recàrrega per als vehicles elèctrics. Si volem incentivar aquest model d'energia, considerem que els ajuts també haurien de ser més grans, tot i que s'hagi tingut en compte bonificar la taxa d'obres per a aquest mateix concepte.

I arribem a la taxa d'escombraries. L'any passat ja vam manifestar-nos en contra de l'augment del 5 % que es va proposar. En aquell moment, l'equip de govern el va justificar dient que es volia impulsar de nou la tria dels residus i l'ús de la deixalleria i que es faria mitjançant una bona campanya de difusió. Potser per altres problemes que desconexem,

però el cas és que aquesta campanya de difusió no va arribar a tot arreu i que segurament de resultes de les condicions de funcionament de l'empresa contractada per a la neteja, és insatisfactori l'estat dels contenidors. Malgrat tot això, es proposa un nou augment de la taxa d'escombraries per al 2023. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Miguel Ángel Pozo, endavant.

Sr. Pozo:

Bona tarda a totes i tots. Bé, primer de tot, igual que la resta de companys, agrair la disponibilitat del regidor Jordi i del tècnic de la casa, el Joan, per atendre les nostres, diguéssim, demandes, no?, que hem presentat a les propostes o modificacions de les ordenances. També agrair aquesta incorporació a última hora i la modificació que hem aprovat fa poc, que feia relació a les modificacions que havíem proposat nosaltres. Jo passaré una mica a fer resum de les propostes que havíem fet, una mica en la línia que ha explicat, en aquest cas, el Jordi, però bé. I també d'aquelles que finalment no han sigut acceptades pel motiu que sigui.

Bé, proposàvem això de les ordenances de la taxa d'obres en el cas de la remodelació i modificació d'obres dins dels habitatges, que creïem que potser estaria molt ben indicat de poder fomentar que els ciutadans poguessin o facilitar que els ciutadans poguessin treure, diguéssim, la llicència d'obres per tal d'evitar, no?, entrar en un buit legal que a vegades i sovint passa, no?, en els habitatges que es realitzen obres interiors que puguin entrar aquest buit legal i, al final, en conflicte amb la resta de veïns. Per això també agraïm aquesta modificació.

Després, amb la taxa o la bonificació d'incloure més bonificació o diferenciar el tramejat de la bonificació del rigus... Rigus mortis, era? Ara no me'n recordo. Sí, eh? D'aquesta diferenciació entre el tres i mig i dividir-lo entre el menor a dos i mig i després a l'altre tram del tres i mig, com a mínim bonificar aquesta... A veure si podem millorar les persones o famílies que estiguin per sota d'aquest dos i mig que puguin tenir aquesta bonificació i que sigui la majoria.

Després, amb el tema de l'ordenança que s'ha inclòs que era molt molt ridícul. Bé, molt ridícul, era un aspecte tècnic que feia una mica patinar, que era la subvenció o bonificació respecte a l'arranjament o, diguéssim, les obres de modificació o arreglo de façanes que donaven a la via pública. I s'entenia com a via pública o com a mínim jo entenia que eren els carrers, vale? I per això havia proposat que, com a mínim, també s'inclogués façanes que estiguessin dins dels patis d'illes, que en aquest municipi en tenim alguns de patis d'illes interiors, que jo havia suggerit que fossin públics i privats, perquè a vegades també, doncs, fa imatge, no?, de... Al final també veus patis interiors que són privats, que també les façanes aquelles, doncs, o no s'arreglen o tenen deficiències.

Al final, s'ha acceptat que siguin públics, com si fos, no ho sé, per exemple, dir que hi ha una plaça o el que sigui, vale?, o un parc o el que sigui dins el pati d'illa. Doncs, com a mínim, això, que sí que es puguin bonificar els arranjaments d'aquestes façanes.

Respecte a aquesta taxa, sí que és veritat que havíem plantejat una bonificació una mica més gran respecte a les obres dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics, que nosaltres ja hem proposat un increment de 20 punts més. Se'ns havia suggerit que aquesta taxa o aquesta part era com nova i que a veure com reaccionava o com era la... bé, quina sol·licitud o demanda teníem respecte a aquesta bonificació. S'ha quedat en aquesta... La proposta s'ha quedat aquí, no s'han acceptat, però bé, entenem que tenim marge, diguéssim, de millora.

Respecte a la taxa d'escombraries, la modificació que s'ha fet era una mica en la línia que nosaltres plantejàvem. Sí que és veritat que algunes de les categories, que a més també volíem que pugés, no s'ha inclòs. Més que res era de... més que criteri, diguéssim, tècnic, sí que era d'una part tècnic, però també era una mica de criteri polític, eh?, i d'una mica de sentit comú per part nostra, evidentment.

I després, per últim, la taxa de l'ocupació de la via pública referent a les grans companyies subministradores elèctriques, gas, combustibles, etcètera, que aquesta taxa no és puja. Nosaltres havíem proposat una pujada similar o igual que la resta de taxes, que s'han pujat un 2 %. I dèiem d'apujar-la també, doncs, un 2 %, per què no, no? Si la resta de taxes que estan implicats els ciutadans es puja un 2 %, per què no aquesta també se li pot pujar un 2 %?

I la resposta sí que és veritat que ha sigut... la resposta tècnica, diguéssim, que ens han donat és acceptable, no?, i respectem, no?, ja que està, diguéssim, dins del principi de la prudència, pel que ens han explicat. Però bé, tot i això, crec que ens podríem haver arriscat una mica més i haver fet aquesta pujada. D'acord?

I per la nostra part, de moment, res. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Doncs si no hi ha més intervencions, senyores regidor de Finances, endavant.

Sr. Enseñat:

Gràcies, alcalde. A mi m'agradaria posar en valor el to de les vostres intervencions, així com també el to de totes les reunions que hem tingut i les converses que hem tingut a fi i efecte de... Penso que, o com a mínim per a mi és molt important que posem en valor que som capaços i que tenim la voluntat de seure, d'escoltar-nos, de consensuar, d'arribar a acords, de no arribar a acords, però com a mínim de fer aquest esforç que des de l'àmbit de la política i més des de l'àmbit de la política municipal penso que és clau, no? Al final tots estem aquí per fer un Molins de Rei una miqueta millor i tothom des del seu punt de vista. I, per tant, torno a posar en valor aquesta predisposició i el to.



A més, com una miqueta aneu veient, també és una miqueta la línia de treball de Govern en el sentit que les propostes vinguin d'on vinguin, doncs, si són bones, que n'hi ha, i van en la línia en què està treballant el Govern, doncs, queden incorporades. Ho vam fer l'any passat a les ordenances fiscals i ho hem tornat a fer aquest any.

I jo, abans d'entrar en algun tema més concret, m'agradaria posar en valor també o fer una reflexió sobre l'essència de la proposta de les ordenances fiscals que portem a votació, no? Una miqueta la nostra idea penso que –i val la pena posar-ho en valor– que és que ens hem intentat posar molt en la pell de les famílies molinenques en el sentit de com serà de dificultós l'any 2023, quant a les tensions financeres i econòmiques de moltes famílies per l'increment del cost absolutament de tot, no? I al final, aquí, l'Ajuntament, com he dit abans, també pateix aquests increments de despesa sobrevinguda, que també tindrà un impacte important, però davant d'aquesta circumstància optem per no incrementar la pressió fiscal a les famílies i, per tant, de no sumar-nos a aquesta variable més dins d'aquesta equació d'increments de preus en general, no?, i de tarificar més a fi i efecte que més famílies puguin acollir-se a bonificacions, tenint en compte que l'Ajuntament sí que tindrem, com deia, aquesta part d'increment del cost, que al final això al que ens portarà és a fer un plantejament de pressupost més restrictiu quant a despeses per al 2023.

Entrant a respondre alguna de les coses que han sortit. Regidors, tenim... Hi ha aquest debat que sembla que és recurrent quant a la tarifació social amb algun grup municipal. Jo penso que és un tema de fons i de criteri, però bé, no ens podem posar d'acord amb tot i, per tant, doncs bé, vosaltres teniu un criteri, nosaltres un altre quant a la tarifació social.

Però, certament, si mirem els ajuntaments del voltant, nosaltres som un dels municipis que més taxes té bonificades i que any rere any anem incrementant més les tarifacions respecte a les taxes, no? Jo deia a la meva intervenció inicial que un dels paquets importants quant a les mesures que aportem en aquesta proposta d'ordenances fiscals és aquesta idea de redistribució de la riquesa amb aquesta vocació social, no?

Però si ho aterrem una miqueta, això què significa des del nostre punt de vista? Doncs, significa que agafem com a punt de referència l'SMI. Com sabeu, l'SMI per a l'any 23 se situa en mil euros. Hi ha ajuntaments que no agafen l'SMI, que agafen a l'IPREM o que agafen l'índex de renda de suficiència de Catalunya.

Per què agafem l'SMI? Doncs, perquè l'SMI se situa en mil euros i els altres dos estan entre 570 i 580 euros. Per tant, hi ha una diferència important. El topall que nosaltres plantejem és molt més elevat agafant aquest índex. Per tant, nosaltres triem això. I si triem això és perquè volem que moltes més famílies es puguin acollir a les bonificacions fiscals.

Per altra banda, a diferència d'algun grup municipal, nosaltres no triem els ingressos, triem la renda mensual disponible per càpita. I quina diferència hi ha? Doncs, la diferència que hi ha és que té en compte altres variables importants a l'hora de situar el moment econòmic d'una família. Com quin? Home, doncs, a banda dels ingressos, com la despesa que hi ha respecte a la vivenda, sigui lloguer o sigui hipoteca, i també tenint en compte quants són d'unitat familiar. Perquè no són els mateixos... És a dir, el valor d'uns ingressos si els

agafem com a tals, tenen menys valor de si ho posem en aquesta equació de tenir en compte i restant la hipoteca o el lloguer i posant el nombre de persones.

I, per tant, nosaltres som uns fèrrims defensors en el càlcul per a les bonificacions de la renda mensual disponible per càpita. Pensem que és una manera de càlcul més completa i més real respecte a l'accés a les bonificacions. I això què significa? Doncs, significa que agafant aquest topall dels mil euros de l'SMI i agafant la renda mensual disponible, fem que moltes famílies es puguin acollir a bonificacions importants de taxes i impostos que, com us deia en la meva intervenció inicial, poden arribar fins al 60 %.

Per altra banda, també apliquem en determinades situacions familiars, com famílies nombroses o monoparentals, altres bonificacions extraordinàries tenint en compte el nivell d'ingressos, com és en aquest cas... Aquest any hem incorporat una que és, com deia, aquest increment de la bonificació per a les famílies nombroses, on si aquestes famílies tenen uns ingressos anuals de menys de 60.000 euros o de menys de 30.000 euros si són famílies monoparentals, tenen una bonificació extraordinària, tenen més bonificació d'un 25 %. I, en aquest cas, això no aplica a una sola taxa, sinó que aplica a la taxa d'instal·lacions esportives, a la taxa de la piscina, a la taxa de l'escola de música, a la taxa de la llar d'infants o a Can Santoi.

Però, i una miqueta per posar un altre exemple, que no és d'aquest any, de l'any passat, perquè vegin que quan diem que incrementem any a any les bonificacions tenint en compte l'SMI i la renda mensual disponible, l'any passat, per exemple, vam incorporar un ajut econòmic social on aplicava la taxa de clavegueram, la taxa del cementiri, que crec que algun grup municipal ha demanat que hi hagi una progressivitat quant el pagament, està inclosa des de l'any passat, la taxa de documents administratius i el Trencaclosques, tenint en compte l'SMI i la renda mensual disponible.

Altres temes que han sortit. Home, si hi ha un grup municipal que té una proposta de model diferent a la que estem aplicant, jo el que demano és que ens feu una proposta per escrit, perquè és l'única manera que tenim d'analitzar, que ens puguem argumentar, que la puguem presentar al Govern, no?, i d'iniciar aquestes converses per veure quina és la proposta al detall. Perquè quan parlem d'una proposta de modificació del model de tarifació social, clar, no és un tema menor. I, aleshores, què us demanaríem? Doncs, demanaríem una proposta per escrit on ens expliquin bé què volen portar a terme i com ho volen fer. Per tant, aquesta concreció i aquest criteri per poder començar a treballar-la. Però de la mateixa manera que els demanem per escrit les propostes de les ordenances fiscals que ens ajuden en la discussió. Per tant, si hi ha algun grup municipal que tingui una proposta, jo sempre dic que totes les propostes són benvingudes, passeu-la per escrit i si va en la línia que està treballant el Govern, doncs, avançarem. D'acord?

Algun grup municipal també ha parlat sobre aquesta nova bonificació del punt de càrrega per a vehicles elèctrics. Nosaltres som del parer, i així ho hem manifestat, que quan posem una bonificació de nou hem de veure quin impacte té. Perquè, com sabeu, el marc financer a l'hora de confeccionar el pressupost són els ingressos, no? I, per tant, hem de tenir-ho

molt en compte. I, per tant, sempre treballem des d'aquest concepte de prudència, no només als pressupostos, sinó també a les ordenances fiscals.

També és cert, i també en teniu la prova, que després anem incrementant les bonificacions. I, per exemple, quan fa dos anys vam començar a bonificar la instal·lació de plaques fotovoltaïques, vam començar amb un tant per cent similar al que hem començat a la instal·lació de punts de càrrega per a vehicles elèctrics i després portem dos anys incrementant-les, arribant, si s'aprova aquesta proposta d'ordenances fiscals, en dos dels tres impostos o taxes a què aplica, als màxims per llei. Per tant, ja veieu que la voluntat del Govern és, doncs, bé, anar incrementant aquest tipus de bonificacions per l'ús d'energies més verdes, no?

A la taxa d'escombraries... Ah, perdó, perdó, perdó. Disculpeu. Em fan senyals que se m'ha acabat... Sí, sí...

Sr. Alcalde:

Si ha d'acabar, pot acabar, eh?

Sr. Enseñat:

...però és que tinc diferents coses més. Doncs, acabo aquí la meva intervenció. En tot cas, ja seguiré en la següent.

Sr. Alcalde:

Doncs, tampoc volia tallar-lo rotundament. Li estava avisant que ens acostàvem, però... En tot cas, obriríem el segon torn d'intervencions. Doncs, senyor Carles Corro, endavant.

Sr. Corro:

Sí. Gràcies. Bé, algunes consideracions per al·lusions. En primer lloc. Bé, aquesta no és per al·lusió, però sí que ens agrada remarcar-la, el que ha plantejat el regidor de Finances, no?, quina és l'essència de la proposta d'ordenances fiscals del Govern? «Posar-se en la pell de les famílies molinenques per l'increment del cost de la vida» Ostres, sembla que només paguin impostos i taxes les famílies. Vull dir, que jo sàpiga, les grans superfícies comercials també paguen impostos i taxes. I precisament a aquestes, com a altres grans tenidors, a qui més té és a qui plantegem que se li augmentin impostos i taxes i mecanismes legals n'hi ha.

També s'ha plantejat de mirar d'emmirallar-nos en els municipis del voltant tot traient pit de les bonificacions que apliquem, dels criteris que seguim per aplicar aquestes bonificacions. Per què no ens emmirallem també en, per exemple, Torelló, que aplica la tarifació progressiva al servei de menjador a les escoles bressol des de fa anys? Municipi de 15.000 habitants, més petit que Molins de Rei. Per què no ens emmirallem en Lleida, que aplica la tarifació progressiva a les quotes mateixes de l'escola bressol o a les escoles bressol? Perquè no ens emmirallem en Sabadell, que des del 2018 aplica la tarifació progressiva per trams –per trams– a la taxa de residus domèstics.

Això és realment la redistribució de la riquesa. Qui més té paga més i qui menys té paga menys. I estem totalment d'acord en la qüestió de posar el focus en la renda, en la renda mensual per càpita, de cara a determinar la qüestió, diguem, de quant ha de pagar cadascú. En el que no estem d'acord és en aplicar, diguem, o posar el focus en bonificacions. La clau és fer trams, fer trams de la quota mateixa a pagar. Aquesta és la clau, que les quotes mateixes més elevades de les rendes més altes compensin les quotes més baixes de les rendes més baixes.

I, per últim, també això per al·lusions, se'ns ha demanat una proposta per escrit. Cada any fem una proposta per escrit, cada any. El que crec que és una mica ingenu esperar és que un grup municipal presenti una proposta com la planteja un govern municipal, que té una estructura tècnica, un ajuntament darrere. Siguem conscients de quanta força té cadascú, cada gent. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions?

Sr. Vives:

Si, bé, volia fer... perdó, una complementació. Que, més enllà d'això que comenta de la força i l'experiència tècnica que podem tenir com a grup polític, no?, al final nosaltres som un grup polític, no un grup tècnic. L'altre és que nosaltres hem intentat aquestes darreres setmanes posar sobre la taula un debat, compartim que és un debat que perquè anés a coses concretes aquestes ordenances segurament no l'hem pogut abordar amb més temps, però això no treu que no ho hàgim expressat i sí que hàgim expressat la voluntat i posat sobre la taula experiències de municipis, com comentava el meu company, amb qui tant políticament com tècnicament hi poden haver sinergies, no?, per, com a mínim, provar via prova pilot. I, ho repeteixo, no tenia per què ser aquest any perquè els tempos eren justos en algunes taxes que nombràvem abans aquesta tarifació social real que comentem en l'aplicació del preu i no via bonificació.

En tot cas, el que no hem vist, no una modificació d'ordenança, perquè enteníem que tècnicament no estàvem a temps potser, però tampoc veiem el tarannà o la sensació que això pugui anar a bon port, més enllà de voluntats que, com deia abans, no podem avaluar voluntats, podem avaluar papers. Per tant, tant de bo l'any que ve passi de voluntat a text en escrit i el debat pugui ser diferent i puguem construir tarifació progressiva, com a mínim, en algunes de les taxes que aprovem com a prova pilot, si s'escau.

I també anticipant-nos a una cosa que jo crec que a nivell de Catalunya, a nivell d'estat, jo crec que és cap a on s'està avançant, que és una administració més transparent, consultable, etc. És a dir, que aquestes dificultats tècniques reals que ens heu exposat, no?, les darreres setmanes per poder aplicar el cent per cent a totes les taxes, doncs, aquesta tarifació progressiva que ens agradaria. Doncs, que mica en mica això sigui més senzill, no? I que, evidentment, cal una aposta per augmentar el personal, com comentava abans el meu company, però també cal preveure que en el futur això serà més senzill i

més accessible, perquè així cap on està avançant tota l'administració a nivell global. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. Més intervencions? Doncs, senyor Enseñat, ara sí que pot continuar.

Sr. Enseñat:

Gràcies. Bé, al final tampoc no es tracta d'estar al detall de tots els temes. Jo, i per acabar el tema de la tarifació social, perquè si no això també és un partit de tennis, al final és un tema de criteri. Jo només els dic, escoltin-me, faci'ns una proposta que puguem avaluar. És que si no, serà molt difícil avançar. Però ja els ajudarem, si cal, a que la facin. Però necessitem concreció en la proposta que diuen que volen fer. D'acord? Avancem. Ja saben que estem, tant el cap de rendes com jo mateix com a regidor de Finances, a l'absoluta disposició de qualsevol grup municipal. Per tant, per avaluar-la, per poder presentar-la a Govern, necessitem concreció. Però amb normalitat, eh?

I després, jo, per acabar, el tema de la tarifació social o no. Simplement, quines són...? Hi ha moltes taxes o poques en què aplica la tarifació social? Jo només n'he anotat unes quantes perquè tinguin en compte que no es tracta d'una o de dues, sinó que realment fa anys que l'Ajuntament de Molins de Rei ja està incorporant tarifació social a taxes i on realment avui en dia hi ha moltes famílies que poden aplicar bonificacions i, per tant, pagar menys import de taxes i menys import d'impostos en funció de la renda mensual disponible.

Per exemple, quines són? Doncs, l'IBI, i l'IBI a les famílies nombroses. Quina més? L'impost d'obres, la taxa de clavegueram, les taxes urbanístiques, la taxa del cementiri, la taxa de documents administratius, la taxa d'escombraries, la taxa per a la utilització i aprofitament especial de béns de domini públic, Can Santoi, la llar d'infants, l'escola de música, la taxa d'activitats socioculturals... Són unes quantes més. Per tant, és a dir, això no va que hi ha una taxa que està bonificada. Va que la majoria de taxes tenen una bonificació en funció de la renda mensual disponible amb el topall de 1.000 euros de l'SMI. I, per tant, les famílies de Molins de Rei que menys renda mensual disponible tenen, tenen bonificació de fins al 60 %, i hi ha un tramejat en funció de la renda mensual disponible, que també poden aplicar. I les famílies que tenen un SMI superior a 1000 euros paguen la taxa i l'import sencer. Només aquest aclariment. Gràcies.

Sr. Alcalde:

Moltes gràcies. No sé si hi ha més voluntat? Recordo que la proposta que hi havia, tot i que no havíem fet portaveus, era un possible tercer torn d'intervencions, però entenc que no hi ha cap intervenció més. Per tant, finalitzaríem aquí el debat sobre la proposta d'ordenances fiscals per al proper any 2023. Per tant, passaríem a la votació.

Per tant, quedaria aprovada la proposta de modificació de les ordenances fiscals pel proper any 2023.



És un ple extraordinari amb un únic punt, per tant, hem arribat al final. Moltes gràcies a tots vosaltres. Recordo i sí que si em permeten, ara abans d'acabar del tot, que ja vam passar un nou calendari del ple i avisar i informar la ciutadania que realment el ple ordinari del mes d'octubre no el farem dijous que ve, sinó que el farem el dia 3 de novembre. Per tant, la setmana que ve estem tots convidats a les informatives i ens veiem d'aquí 14 dies, el 3 de novembre. Moltes gràcies i molt bona tarda!

VOTACIÓ:

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC	6		
JxM	4		
ERC-AM			3
CUP		3	
Molins Camina-Podem			1
MEC			1
C's			1
Total	10	3	6

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova la present proposta per 10 vots a favor del PSC (6), JxM (4), 3 vots en contra de la CUP (3) i 6 abstencions de ERC (3), Molins Camina-Podem (1), MEC (1) i C's (1).

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan son les divuit hores i cinquanta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta.

Xavi Paz Penche

Sandra Castelltort Claramunt

L'Alcalde
11/01/2023 14:09:49

La Secretària
11/01/2023 17:47:45