



---

**CONVOCATÒRIA**

**Núm. 2/2023/PLE**

---

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

**CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació** que tindrà lloc el proper **26 de gener de 2023** a la sala de sessions de la Casa Consistorial a les **18:00 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

---

**ORDRE DEL DIA**

---

---

**A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL**

---

**1.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia (expedient.1/2023/DCADC).-**

---

**B – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES**

---

**COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.**

**2.- Revisió del document únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM) (Expedient. 5/2022/APPAB).-**

Primer.- APROVAR inicialment, per part del Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei, la revisió del Document Únic de Protecció Civil Municipal (DUPROCIM), que es desglossa en els següents riscos:

- Riscos territorials
  - Risc en el transports de viatgers per ferrocarril
  - Risc químic en els conductes de matèries perilloses
  - Emergències per onada de calor i onada de fred
  - Emergències per concentració de persones
  
- Riscos especials:
  - Risc per incendis forestals
  - Risc per inundacions
  - Risc per nevades
  - Risc sísmic
  - Risc per transport de mercaderies perilloses
  - Risc per radiològic

- Risc per pandèmies
- Risc per ventades

Segon.- EXPOSAR el Pla a informació pública i sotmetre'l al tràmit d'audiència a les persones interessades pel termini de trenta dies, comptats a partir del següent al de la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, Diari Oficial de la Generalitat, tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web d'aquest Ajuntament, consultable en l'adreça d'internet [www.molinsderei.cat](http://www.molinsderei.cat).

En aquest termini, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimen oportunes.

Tercer.- DISPOSAR que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, la revisió del DUPROCIM que ara s'aprova inicialment quedarà aprovat definitivament.

Quart.- SOL·LICITAR l'homologació de la revisió del DUPROCIM, a la Comissió de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a les direccions de serveis de les àrees municipals, perquè en prenguin coneixement i adoptin les mesures necessàries en compliment d'aquest acord i tinguin els efectes que corresponguin.

### **3.- MODIFICAR el percentatge de l'article Article 6è.- de l'OF B-5 (expedient. 1/2023/ORDEN).-**

Primer.- MODIFICAR el percentatge de l'article Article 6è.- Bonificacions per transmissió mortis causa de l'ordenança fiscal B-5 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per ser superior a l'establert al Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

L'article queda redactat de la següent manera:

#### **Article 6è.- Bonificacions per transmissió mortis causa**

Les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu que afectin al domicili habitual, els elements annexes, traster i plaça d'aparcament, i/o local comercial, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges, les parelles segons el Capítol IV de la Llei 25/2010, de 29 de juliol, del llibre segon del Codi civil de Catalunya, relatiu a la persona i la família, i els ascendents de primer grau i adoptats, gaudiran de les bonificacions que s'esmenten a continuació, segons el nivell d'ingressos nets mensuals dels adquirents:

- Ingressos nets mensuals  $< 0 = 2,5$  vegades l'SMI mensual: 95%
- Ingressos nets mensuals  $> 2,5$  i  $< 0 = 3,5$  vegades l'SMI mensual: 80%
- Ingressos nets mensuals  $> 3,5$  i  $< 4,5$  vegades l'SMI mensual: 60%
- Ingressos nets mensuals  $> 4,5$  vegades l'SMI mensual : 30%SMI = Salari mínim interprofessional.

El còmput dels ingressos nets es realitzarà d'acord al que estableix la normativa que regula l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà:

Que l'adquirent acreditï haver estat empadronat a l'habitatge objecte de la transmissió, almenys els dos anys anteriors a la realització de l fet imposable (excepte en el cas que es tracti de la transmissió del local comercial) i que continuï sent l'habitatge habitual durant els quatre anys següents a la mort del causant.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el subjecte passiu. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del subjecte passiu suficientment acreditades.

Que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els quatre anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

Que en el cas que es transmetés, a més de la residència habitual i elements annexes, el local on la persona difunta exercia una activitat empresarial o professional com a titular del negoci, o l'exercís l'adquirent per jubilació anterior del titular, es continuï exercint la mateixa activitat per l'adquirent o persona a favor de la qual es constitueix el dret real de gaudiment limitatiu del domini, i a més sigui la única font d'ingressos d'aquest, sense que els ingressos, puguin superar la quantia mensual fixada en l'apartat anterior.

L'adquisició del local i del negoci que en ell s'hi desenvolupava s'haurà de mantenir durant els quatre anys següents a la defunció del causant, excepte que l'adquirent o persona a favor de la qual es constitueix el dret real de gaudiment limitatiu del domini, morís dintre d'aquest termini.

No perd la consideració d'habitatge habitual de la persona difunta el fet de no constar empadronat en dit habitatge en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial o dissolució de la unió estable de parella, quan no s'hagi produït el repartiment dels béns comuns entre els quals es trobi l'habitatge objecte de la transmissió mortis causa.

Segon.- MODIFICAR el text refós de l' ordenança fiscal B-5 .

Tercer.- EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, l'acord provisional, així com el text complet de l'Ordenança fiscal modificada, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.



Quart.- PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i la de nova imposició, així com el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions i de la nova ordenança a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança, en cas d'especificar- se.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES**

#### **4.- Aprovar el III Pla Municipal d'Igualtat de Gènere de Molins de Rei (expedient. 1/2023/APPAB).-**

Primer.- APROVAR III Pla Municipal d'Igualtat de Gènere de Molins de Rei per al període 2023-2026.

Segon.- FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

Tercer.- COMUNICAR aquest acord per tal que se'n doni compte a les entitats locals i a la regidoria de Feminismes i LGTBI de l'Ajuntament de Molins de Rei.

Quart.- NOTIFICAR aquests acords a la Oficina de les Dones i LGTBI de la Diputació de Barcelona, al Departament d'Igualtat i Feminismes i a l'Institut Català de les Dones de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Acordar que aquest Pla serà vigent fins l'aprovació del proper Pla Municipal d'Igualtat de Gènere de Molins de Rei.

---

### **C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES**

---

#### **5.- Qüestions sobrevingudes.-**

---

### **D – MOCIONS**

---

**6.- Moció del grup municipal la CUP-AMUNT per modificar el protocol de comprovació de domicili en cas d'empadronament sense aportació de documentació (expedient.1/2023/MOCIO).-**

**7.- Moció conjunta dels grups municipals Molins en Comú i Molins Camina Podem sobre la necessitat d'actuacions de mobilitat a la vila, respecte a les Bicicletes i els Vehicles de Mobilitat Personal (VMP). (expedient. 2/2023/MOCIO).-**

**8.- Precs i preguntes.-**

**9.-Torn obert de paraules.-**



Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei, 20 de gener de 2023

Xavi Paz Penche

L'Alcalde  
20/01/2023 13:43:38