



7/2023/JGL

**A C T A**

de la **sessió extraordinària i pública** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **21 de febrer de 2023**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:31 hores del dia 21 de febrer de 2023 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió extraordinària i pública sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència del secretari accidental, SR. JOAN MONTSERRAT OLIVELLA que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Ma Carme Madorell Colomina	Regidora	JXM
Ramon Sanchez Gil	Regidor	JXM

Excusen la seva absència els regidors:

Alejandro Herrero Basange	Regidor	PSC
---------------------------	---------	-----

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:31 hores**, després de comprovar el secretari accidental que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 16/02/2023 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 7/2023/JGL.

---

**ORDRE DEL DIA**

---

---

**A – ASSUMPTES A  
DECIDIR**

---

**1. Rendes. Expedient núm. 2/2023/APPPU.**

**Aprovació de preus públics per a les entrades de les sessions de la secció oficial a competició del festival internacional de cinema i drets humans de Molins de Rei**



Vist l'informe de la Tècnica programes específics en a.f i del Cap de Secció sociocultural i Coordinador de l'Àrea de Serveis a les Persones de data 8 de febrer de 2023 relatiu a aprovació dels preus públics per a les entrades de les sessions de la secció oficial a competició del festival internacional de cinema i drets humans de Molins de Rei del tenor literal següent:

**“INFORME RELATIU A LA PROPOSTA D'APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS PER A LES ENTRADES DE LES SESSIONS DE LA SECCIÓ OFICIAL A COMPETICIÓ DEL FESTIVAL INTERNACIONAL DE CINEMA I DRETS HUMANS DE MOLINS DE REI 2023**

Partint de la base de les 15 edicions prèvies de la Mostra de Cinema Drets Humans, és voluntat de l'Ajuntament de Molins de Rei, transformar-la en un festival de cinema internacional que s'anomenarà: PERSONA - Festival Internacional de Cinema i Drets Humans de Molins de Rei. La Mostra coneguda com ara, serà replantejada per, tot i mantenir els trets bàsics que l'han portat fins aquí: cinema per a les escoles, sessions retrospectives gratuïtes pel públic general, reforçar i transformar el plantejament per un contingut encapçalat per a una secció oficial competitiva formada per llarg metratges de procedència internacional, recolzada per un seguit de seccions paral·leles i activitats diverses al voltant dels drets humans universals.

Una setmana on Molins de Rei esdevindrà l'epicentre internacional del cinema i els drets humans. La paraula PERSONA amb la que es pretén conèixer el festival permet definir l'humanisme que envoltarà aquest esdeveniment, retre homenatge a la pel·lícula homònima realitzada per Ingmar Bergman l'any 1966, i a l'hora serveix com a paraula a partir de la qual, amb cadascuna de les seves lletres, s'anuncien alguns dels drets humans més essencials:

**P:** PAU  
**E:** EDUCACIÓ  
**R:** REFUGI  
**S:** SOLIDARITAT  
**O:** OPINIÓ  
**N:** NACIONALITAT  
**A:** ALIMENTACIÓ

Vist que dins la programació del Festival Internacional de Cinema i Drets Humans de Molins de Rei hi ha prevista la mostra de 10 sessions de curtmetratge més llargmetratge que formen part de la secció oficial a competició, i que es duran a terme



durant els dies 27, 28, 29, 30, 31 de març i 1 d'abril del 2023 al Foment Cultural i Artístic.

Atesa la previsió d'ingressos i despeses directes per la realització del Festival de Cinema que es relaciona en l'annex 1.

Ateses les col·laboracions de professionals i proveïdors del sector per a la realització d'aquestes activitats.

Atès que les despeses generades per aquestes activitats aniran a càrrec de la partida de despeses d'activitats d'educació, sensibilització i participació del pressupost municipal.

Atès que està previst obrir la venda d'entrades online abans de les dates del propi Festival.

Atès el caire sociocultural d'aquesta activitat, ja que la seva finalitat es potenciar els Drets Humans i la promoció de la vila de Molins de Rei, es proposa l'aprovació dels següents preus públics per inscripció a la secció oficial a competició (curtmetratge + llargmetratge):

- Sessió simple de la secció oficial a competició 4 €
- Abonament a les 10 sessions de la secció oficial de competició 25 €

A fi de poder seguir la planificació prevista per a l'organització del Festival Internacional de Cinema PERSONA del 2023, cal aprovar els preus públics en la propera Junta de Govern Local.”

Vist que la partida pressupostària de despeses d'activitats d'educació, sensibilització i participació a la que es refereix la tècnica de programes específics és la 3280 234004 22699

Vist que l'article 20 apartat 14è de la llei 37/1992 de l'Impost sobre el valor afegit estableix que estan exemptes de l'impost ,les representacions teatrals,musicals, coreogràfiques ,audiovisuals i cinematogràfiques efectuades per entitats de Dret públic.

Vist que l'article 5è de l'ordenança E-4 que regula el preu públic per activitats promogudes per l'Ajuntament de caràcter socio-culturals, educatives i esportives sense utilització de domini públic, estableix que el preu de les activitats promogudes per l'Ajuntament serà determinat en cada ocasió per la Junta de Govern Local, amb l'acreditació prèvia documental del cost.

Vista la previsió de despeses i ingressos que consta a l'annex de l'informe i que detallem a continuació, en el que consten detallades unes despeses de 44.804 € i uns



ingressos de 3.625 € (preveient la venda de 25 entrades a 25 € l'abonament i de 750 entrades a 4€ l'abonament), resultant un dèficit de 41.179 €

### **DESPESES**

Lloguer sala	7.260 €
Llicència i gestió plataformes	5.627 €
Material tècnic projeccions	11.344 €
Drets exhibició pel·lícules	3.726 €
Subtitulat	4.719 €
Disseny catàleg	1.029 €
Catàleg	600 €
Traducció / intèrpret	1.000 €
Premsa i promoció	2.000 €
Web	600 €
Codetickets (venda online entrades)	1.000 €
Gestió configuració codetickets	900 €
Traslats, allotjament i dietes convidats	5.000 €

**44.804 €**

### **INGRESSOS**

ABONAMENTS de les 10 sessions - 25€	625 €	25 abonaments
ENTRADES sessions simples - 4€	3.000 €	750 entrades total

**3.625 €**

Vist però ,no s'han incorporat com a despeses els costos indirectes, com són els costos medials o d'estructura o generals que són necessaris pel funcionament de tot l'Ajuntament i per la prestació de tots els serveis, la qual cosa suposa major dèficit.

Ara bé, hem de dir recordar que l'article 44.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, permet la



fixació de preus públics per sota dels costos quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, tal i com succeeix en aquest cas, atès el caire sociocultural de l'activitat, al ser la seva finalitat, potenciar els Drets Humans i la promoció de la vila de Molins de Rei.

Vist que l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 11 de juliol de 2019 va delegar en la Junta de Govern Local la competència plenària d'establiment, fixació, regulació i modificació de preus públics, aollint-se a la possibilitat de delegació que preveu l'article 47 TRLRHL

### **La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**PRIMER:** APROVAR els preus públics per inscripció a la secció oficial a competició (curtmetratge + llargmetratge), exempts d'IVA

- Sessió simple de la secció oficial a competició 4 €
- Abonament a les 10 sessions de la secció oficial de competició 25 €

**SEGON:** Traslladar l'acord que s'adopti a la Tècnica de Programes Específics.

**TERCER :** **EXPOSAR** al públic a l'e-Tauler de l'Ajuntament i a la web municipal, l'acord provisional, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient d'aprovació del preu públic, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

## **2. Rendes. Expedient núm. 3/2023/APPPU.**

**Modificació ordenança reguladora del preu públic E-10 del programa d'arrenjament d'habitatges per a la gent gran**



Vist l'informe de la Cap del Negociat de Serveis Socials de data 9 de febrer de 2023 relatiu a la modificació de l'ordenança E-10 reguladora del preu públic del programa d'arranjament d'habitatges per a la gent gran del tenor literal següent:

“Des de fa uns anys gaudim de la col·laboració amb la Diputació de Barcelona per al Programa d'Arranjaments Habitatges adreçat a les persones grans i persones amb discapacitats.

El Programa d'Arranjament d'habitatges té la finalitat de promoure l'autonomia funcional i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i persones amb necessitats especials, garantint les condicions de seguretat, higiene, habitabilitat i eficiència energètica mínimes, i afavorint l'accessibilitat i la qualitat de vida de les persones dins la seva llar.

El Programa s'adreça a persones de 65 anys o més, que tinguin dificultats per desenvolupar les activitats de la vida diària o amb insuficiència de recursos econòmics, i a persones més grans de 80 anys que visquin soles o amb una altra persona gran. També s'adreça a persones menors de 65 anys amb necessitats especials pel que fa a la seva capacitat física i psíquica per desenvolupar les activitats de la vida diària dins la llar (no és imprescindible la certificació del grau de discapacitat).

Contempla la realització de petites reformes d'adaptació funcional i/o la instal·lació d'ajudes tècniques, inclosos elements de desplaçament, de llit i per a la comunicació. Les tipologies d'intervenció d'arranjaments són:

- En banys, per afavorir l'accessibilitat i facilitar la higiene personal.
- En cuines, per millorar les condicions de seguretat i ús.
- De caràcter general, per facilitar la mobilitat i accessibilitat al domicili, especialment en zones de trànsit.
- Actuacions complementàries de millora de l'eficiència energètica dels domicilis.

Aquest programa estableix la **responsabilitat dels ens locals**:

- a) formalització de les sol·licituds
- b) identificació de les persones beneficiàries del programa, així com la tramitació de les corresponents demandes a través de la plataforma informàtica



ESBORRANY

- c) Tramitació dels permisos o assabentats d'obra, i altres que puguin ser necessaris
- d) Assignar un professional referent municipal ha d'assistir a la visita inicial (de valoració i prescripció) i, si ho desitja, a la visita final (de comprovació), juntament amb els serveis de valoració, prescripció i direcció facultativa contractada per la Diputació de Barcelona.

Actualment tenim un preu públic (E-10) establert a les ordenances municipals.

La Diputació de Barcelona finança el 100% del cost dels arranjaments i proveeix de tots els serveis necessaris per a portar-los a terme durant el termini 2021-2023.

Atès que s'han de cobrir les despeses de l'impost d'obres, quantitat que actualment hade fer front les persones beneficiàries del programa.

Atès que les persones beneficiaris del programa arranjaments gent gran i discapacitats, són persones amb situació econòmica fràgil.

Es per tot això, es sol·licita la modificació de l'ordenança municipal:

Bonificació del 100% del preu públic ates que hi ha una administració supramunicipal que cobreix el 100% del cost dels arranjaments."

Vista l'ordenança E-10 reguladora del *Preu públic del programa d'arranjament d'habitatges per a la gent gran de l'exercici 2023 el qual fet imposable es la prestació del servei del Programa d'Arranjament d'Habitatges Gent Gran* que té com a finalitat instal·lar ajudes tècniques i fer reformes bàsiques en l'habitatge, tant de lloguer com de propietat, de persones grans més vulnerables, per tal de garantir les condicions de seguretat, higiene i habitabilitat mínims.

Vist que la proposta de bonificació del 100% ha de considerar-se com a una figura de no subjecció, ja que no es produeix el fet imposable del preu públic al ser assumit el cost en la seva totalitat per una administració supramunicipal

Vist que l'acord de Ple de l'Ajuntament de data 11 de juliol de 2019 va delegar en la Junta de Govern Local la competència plenària d'establiment, fixació, regulació i modificació de preus públics, acollint-se a la possibilitat de delegació que preveu l'article 47 TRLRHL

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**PRIMER:** Aprovar la modificació de l'article 2n de l'ordenança E-10 reguladora del preupúblic del programa d'habitatges per a la gent gran segons detall:

**Article 2 Fet imposable**

- a) Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic la prestació del servei del Programa d'Arranjament d'Habitatges Gent Gran que té com a finalitat instal·lar



ajudes tècniques i fer reformes bàsiques en l'habitatge, tant de lloguer com de propietat, de persones grans més vulnerables, per tal de garantir les condicions de seguretat, higiene i habitabilitat mínims.

- b) No estarà subjecte a aquest preu públic la prestació del servei de l'apartat anterior quan el cost de l'arranjament es assumit íntegrament per una altra administració

**SEGON:** Traslladar l'acord que s'adopti a la Cap del Negociat de Serveis Socials

**TERCER : EXPOSAR** al públic a l'e-Tauler de l'Ajuntament i a la web municipal, l'acord provisional, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient d'aprovació del preu públic, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

### **3. Rendes. Expedient núm. 4/2023/APPPU.**

#### **Aprovació preu públic per a la venda del llibre Molins de Rei i el Palau de Requesens**

Vist l'informe tècnic del Cap e.f. del Negociat de Cultura de data 9 de febrer de 2023, relatiu a l'aprovació del preu públic per la venda del llibre Molins de Rei i el Palau de Requesens, del tenor literal següent:

"L'estudi de costos té en compte les despeses directes de les activitats i/o productes subjectes al pagament d'un preu públic.

A continuació relacionem les despeses derivades de l'edició de la publicació *Molins de Rei i el Palau de Requesens* d'Àngel Casals, Maria Eugènia Ripoll, Víctor Farradellas i Víctor Jurado, editat per l'Ajuntament de Molins de Rei amb la realització editorial per part d'Abacus Cooperativa





L'edició d'aquest llibre, amb una tirada inicial de 1.000 exemplars, ha anat a càrrec d'Abacus Cooperativa, que ha fet una gestió integral del producte.

Pel que fa als ingressos, hem fet el càlcul en base a la venda de 500 exemplars, doncs una part dels exemplars es destinarà als compromisos en relació a la publicació de l'obra, una part a regal institucional i una part es posarà a la venda.

DESPESES	
<b>CONCEPTUALITZACIÓ DEL LLIBRE</b>	
Conceptualització d'un llibre divulgatiu per donar a conèixer la ciutat de Molins de Rei i el seu patrimoni, mitjançant la figura de l'emperador Carles I i la història de la família dels Requesens.	5.445 €
<b>REALITZACIÓ EDITORIAL</b>	
Realització editorial, impressió i difusió d'un - llibre divulgatiu per donar a conèixer la ciutat de Molins	16.214 €
Actualització cost impressió del llibre a 2022	2.270 €
<b>DESPESES DISTRIBUCIÓ (2 € / 500 exemplars)</b>	1.000 €
<b>TOTAL DESPESES EDICIÓ</b>	<b>24.929 €</b>

INGRESSOS	
<b>VENDA DE LLIBRES – 500 EXEMPLARS</b>	
Venda de 500 exemplars a 20 €	10.000 €
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>10.000 €</b>



Atès que el preu per unitat amb les despeses actuals és de **25 €** segons totes les despeses aplicables al producte produït i que el cost de l'edició supera els ingressos previstos de recaptació per preu públic

### **Proposta de preu públic per a la venda del llibre**

Vist l'estudi de costos de l'edició del llibre *Molins de Rei i el Palau de Requesens*

Atès que el RDL 2/2004 de 5 de març preveu en el seu article 44.2 que "quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst..."

Atès que el caire d'aquesta edició és cultural doncs forma part d'un gran projecte de vila a l'entorn del Palau de Requesens

Es proposa:

1. L'aprovació del preu públic per a la venda del llibre *Molins de Rei i el Palau de Requesens* consistent en un preu unitari de venda al públic de 20 €, iva inclòs.
2. Que els ingressos corresponents a aquest preu públic s'ingressin a l'AP d'ingressos corresponent"

Vist que el tipus de les entregues de llibres d'acord a la Llei 37/1992 de l'Impost sobre el valor afegit es del 4 %.

Vist que l'article 5è de l'ordenança E-4 que regula el preu públic per activitats promogudes per l'Ajuntament de caràcter socio-culturals, educatives i esportives sense utilització de domini públic, estableix que el preu de les activitats promogudes per l'Ajuntament serà determinat en cada ocasió per la Junta de Govern Local, amb l'acreditació prèvia documental del cost.

Vist que d'acord a l'estudi de costos que acompanya a l'informe, es preveuen unes despeses directes de 24.929 €. Vist que es preveu la venda de 500 unitats a preu de venda de 20€/unitat, essent per tant la previsió d'ingressos de 10.000 €, resultant un dèficit de 14.929 €.

Vist però, no s'han incorporat com a despeses els costos indirectes, com són els costos medials o d'estructura o generals que són necessaris pel funcionament de tot l'Ajuntament i per la prestació de tots els serveis, la qual cosa suposaria un major dèficit.

Ara bé, hem de recordar que l'article 44.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, permet la fixació de preus públics per sota dels costos quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, tal i com succeeix en aquest cas, segons l'informe de la



Tècnica, atès el caire sociocultural de l'activitat, ja que la seva finalitat és potenciar el turisme i l'activitat econòmica de la vila de Molins de Rei.

Atès que les despeses corresponents a conceptualització del llibre divulgatiu del Palau de Requesens de 5.445 € i la de realització editorial, impressió i difusió del llibre de 16.214 €, es van tramitar contra aplicacions pressupostàries del pressupost del 2017 i la despesa del cost d'impressió del llibre es va tramitar contra aplicació pressupostària del 2022, per la qual cosa la única despesa que recaurà sobre el pressupost del 2023 serà la de la distribució, i que anirà en funció dels exemplars que s'acabin distribuint i que es finançarà amb els ingressos provinents de la venda de llibres, per la qual cosa generarà un desajust positiu en el pressupost del 2023, que es quantifica en 9.000 € en el cas de poder vendre 500 exemplars (10.000 € - 1.000 €)

Vist que el Ple de l'Ajuntament en data 11 de juliol de 2019 va delegar en la Junta de Govern Local la competència plenària d'establiment, fixació, regulació i modificació de preus públics, acollint-se a la possibilitat de delegació que preveu l'article 47 TRLRHL.

#### **La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**PRIMER: APROVAR** el preu públic per a la venda del llibre *Molins de Rei i el Palau de Requesens* consistent en un preu unitari de venda al públic de 20 € (iva inclòs)

**SEGON: EXPOSAR** al públic a l'e-Tauler de l'Ajuntament i a la web municipal, l' acord provisional, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient d'aprovació del preu públic, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

L'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.32 hores.

Xavi Paz Penche

Joan Montserrat Olivella

L'Alcalde  
17/03/2023 9:21:42

El secretari accidental  
S/DA 83 de data 17/01/2023  
17/03/2023 14:17:58