

**A C T A**

**NÚM. 03/2023 - SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT EN PLE QUE TINGUÉ LLOC EL DIA 23 DE FEBRER DE 2023.**

A la vila de Molins de Rei, quan són les divuit hores i cinc minuts del **vint-i-tres de febrer de dos mil vint-i-tres**, es reuneixen a la sala de sessions de la Casa Consistorial, en primera convocatòria, i sota la presidència del Sr. Alcalde, Xavi Paz Penche els regidors i regidores que tot seguit s'esmenten, per tal de celebrar la sessió ordinària del Ple, a la qual han estat convocats en temps i forma.

Sr. Alcalde Xavi Paz Penche  
Sra. Jessica Revestido Romero  
Sr. Alex Herrero Basangé  
Sra. Ainoa García Ballestín  
Sr. Miguel Zaragoza Alonso  
Sr. Josep M<sup>a</sup> Puiggarí Troyano  
Sra. Esther Espinosa García  
Sr. Ramon Sánchez Gil  
Sra. Carme Madorell Colomina  
Sr. Jordi Enseñat Garcia  
Sr. Jordi Pradell Obiols  
Sr. Joaquin Llord i Grau  
Sr. Arnau Pedrol i Vila  
Sra. Marta Espona Burgués  
Sra. Cristina Rodriguez Galceran  
Sr. Marc Vives Solé  
Sra. Estefania Castillo Márquez  
Sr. Carles Corro Campos  
Sr. Miguel Angel Pozo Soto  
Sr. Gerard Corredera Rebulà  
Sra. Laia Cassaubà-Tircazot Rosiña

Assisteix l'Interventor accidental, Sr. Eusebi Valldaura Domenech i el Secretari accidental de la Corporació, Sr. Joan Montserrat Olivella, que dóna fe de l'acte.

Un cop comprovada l'existència del quòrum que demana l'article 90.1) del ROF, per a la vàlida constitució del Ple, el Sr. Alcalde obre la sessió, i es passa tot seguit al debat i consideració dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria d'aquesta sessió, número 03/2023 de data 17 de febrer de 2023.



## **0.- Declaració Institucional de l'Ajuntament de Molins de Rei per expressar la condemna i rebuig davant els assassinats de les víctimes de violència masclista.**

### **DECLARACIÓ INSTITUCIONAL**

“El consistori Molinenc condemna i manifesta el seu condol i solidaritat amb familiars i amics de les dones assassinades, aquest 2023, presumptament a mans de les seves parelles.

Refermem el nostre compromís en la lluita contra la xacra de la violència masclista en tots i cadascun dels seus àmbits. Cal treballar, amb més força que mai, contra aquesta violència masclista estructural que, malauradament, segueix present a la nostra societat.

Institucions i ciutadania hem de fer front comú per denunciar qualsevol actitud violenta i desenvolupar plegats un marc natural d'igualtat.

Així, i davant dels fets ocorreguts, l'Ajuntament de Molins de Rei manifesta:

Primer.- La condemna enèrgica d'aquests assassinats i de qualsevol forma de violència masclista.

Segon.- Expressar el nostre condol en nom de tota la ciutadania Molinenca.

Tercer.- Reafirmar el rebuig a les violències masclistes, en totes les seves formes, i fer públic el nostre compromís en l'eradicació de la violència masclista.

*\*Lectura dels noms de les persones assassinades durant aquest mes de febrer de 2023:*

- 05/02/2023. Beatriz L. G., 47 anys. Baiona (Pontevedra, Galícia)
- 06/02/2023. Iris Sánchez, 44 anys. Pezuela de las Torres (Madrid, Comunitat de Madrid)
- 06/02/2023. Sandra cognoms desconeguts, dona transsexual. Barcelona (Catalunya)
- 13/02/2022. Abdile, cognoms desconeguts. 27 anys. Vall d'Uixó (Castellón, Comunitat Valenciana)”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

#### **Sr. Alcalde:**

*Bona tarda a tots i a totes. Estem tots els regidors i regidores ja assistents. Aniríem, si els sembla, a començar aquest Ple municipal. També salutacions a tothom que ens acompanya i, sobretot, salutacions també a tothom que ens pugui estar escoltant i veient pels diversos canals de difusió. Malauradament, de nou hem de començar un Ple llegint la declaració institucional de rebuig als atemptats masclistes i, en aquesta ocasió, li tocaria el torn al senyor Àlex Herrero. Endavant.*

#### **Sr. Herrero:**

*Gràcies, alcalde. I bona tarda a totes i a tots. Deixeu-me dir que em sap greu haver de tornar a llegir un comunicat com aquest. L'Ajuntament de Molins de Rei expressa la seva condemna i rebuig davant els assassinats de les víctimes de violència masclista. El consistori molinenc condemna i manifesta el seu condol i solidaritat amb les famílies i*

*amics de les dones assassinades aquest 2023, presumptament, a mans de les seves parelles. Refermem el nostre compromís en la lluita contra la xacra de la violència masclista en tots i cadascun dels seus àmbits. Cal treballar amb més força que mai contra aquesta violència masclista estructural que malauradament segueix present a la nostra societat. Institucions i ciutadania hem de fer front comú per denunciar qualsevol actitud violenta i desenvolupar plegats un marc natural d'igualtat. Així, i davant dels fets ocorreguts, l'Ajuntament de Molins de Rei manifesta:*

*primer, la condemna enèrgica d'aquests assassinats i de qualsevol forma de violència masclista; segon, expressem el nostre condol en nom de tota la ciutadania molinenca; tercer, reafirmem el rebuig a les violències masclistes en totes les seves formes i fer públic el nostre compromís en l'erradicació de la violència masclista. I, si em permeteu, ràpidament anomenaré les dones assassinades durant aquest mes de febrer:*

*la Beatriz, de 47 anys, a Baiona, a la província de Pontevedra; la Iris, de 44 anys, a Pezuela de las Torres, a Madrid; la Sandra, a Barcelona; i l'Abdile, de 27 anys, a la Vall d'Uixó, a Castelló. Gràcies.*

---

## ORDRE DEL DIA

---

### 1.- Aprovació dels següents esborranys d'acta:

- esborrany acta ple ordinari 16/2022 de data 29 de desembre de 2022.-
- esborrany acta ple extraordinari 1/2023 de data 11 de gener de 2023.-
- esborrany acta ple ordinari 2/2023 de data 26 de gener de 2023.-

### PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS

#### Sr. Alcalde:

*Moltes gràcies, senyor Herrero. Ara donaríem inici o lectura ja dels diversos punts que formarien l'ordinalitat d'un ple municipal, d'aquest Ple ordinari del mes de febrer del 2023. En primer lloc, amb el punt 1, l'«Aprovació dels següents esborranys d'actes, que són el Ple ordinari 16/2022, de 21 de desembre, el Ple extraordinari 1/2023, de data 11 de gener, pel qual es va aprovar el pressupost municipal del 2023, i el Ple ordinari 2/2023, del passat 26 de gener del 2023». Hi hauria alguna observació? Alguna esmena? Doncs, si els sembla, els donaríem per aprovats.*

**S'aprova per unanimitat dels membres presents.**

---

## A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

---

### 2.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia (expedient núm. 5/2023/DCADC).-

#### DONAR COMPTE

“El Sr. Alcalde proposa al Ple l'adopció del següent acord:

**Únic.-** Donar compte dels decrets d'Alcaldia sobre diversos temes.



**LLIBRE DE DECRETS 2023  
GENER**

Decret	Data	Concepte
1	3/1/2023	Subvencions per a l'Ajuntament
2	3/1/2023	Contractes privats
3	3/1/2023	Contractes privats
4	3/1/2023	Llicència d'ús de béns
5	3/1/2023	Ajuts socials
6	3/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
7	3/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
8	3/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
9	3/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
10	3/1/2023	Bonificacions Fiscals
11	3/1/2023	Aprovació document cobratoris
12	3/1/2023	Adquisicions de béns
13	3/1/2023	Subvencions i convenis amb entitats
14	4/1/2023	Aprovació Despeses
15	4/1/2023	Aprovació Despeses
16	4/1/2023	Sancionador
17	5/1/2023	Llicència de gual
18	5/1/2023	Baixa llicència gual
19	5/1/2023	Petició de plaça d'aparcament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda
20	5/1/2023	Petició de plaça d'aparcament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda
21	5/1/2023	Autorització i delegacions
22	5/1/2023	Ordre d'execució
23	5/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
24	5/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
25	5/1/2023	Disciplina urbanística
26	5/1/2023	Regularització fiscal
27	5/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
28	5/1/2023	Nomenaments
29	5/1/2023	Situacions del personal
30	9/1/2023	Sancionador
31	10/1/2023	Sancionador
32	11/1/2023	Llicència d'obra menor
33	11/1/2023	Ordre d'execució
34	11/1/2023	Llicència d'obra menor



35	11/1/2023	Llicències, permisos i excedències
36	11/1/2023	Llicència de segregació de finca
37	11/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
38	11/1/2023	Aprovació Despeses
39	11/1/2023	Aprovació Despeses
40	11/1/2023	Modificacions de pressupost
41	11/1/2023	Modificacions de pressupost
42	11/1/2023	Modificacions de pressupost
43	11/1/2023	Acord marc per subministrament
44	11/1/2023	Devolució de garanties: fiances en efectiu i avals
45	11/1/2023	Dessigna de lletrat i procurador
46	11/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
47	11/1/2023	Contractació laboral
48	11/1/2023	Contractació laboral
49	11/1/2023	Nomenaments
50	11/1/2023	Contractació laboral
51	11/1/2023	Aprovació Despeses i reconeixement d'obligacions
52	11/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
53	11/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
54	11/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
55	11/1/2023	Ajuts socials
56	11/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
57	11/1/2023	Convenis interadministratius
58	11/1/2023	Aprovació document cobradoris
59	11/1/2023	Aprovació document cobradoris
60	11/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
61	11/1/2023	Aprovació document cobradoris
62	11/1/2023	Bonificacions Fiscals
63	11/1/2023	Aprovació document cobradoris
64	11/1/2023	Aprovació document cobradoris
65	13/1/2023	Sancionador
66	13/1/2023	Sancionador
67	13/1/2023	Sancionador
68	17/1/2023	Sancionador
69	17/1/2023	Sancionador
70	17/1/2023	Convenis interadministratius
71	17/1/2023	Ordre d'execució
72	17/1/2023	Disciplina urbanística
73	17/1/2023	Processos de selecció
74	17/1/2023	Llicència de gual



75	17/1/2023	Llicència d'ocupació de la via pública per obres i serveis (grues, bastides, altres elements estructurals)
76	17/1/2023	Ajuts socials
77	17/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
78	17/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
79	17/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
80	17/1/2023	Reclamació per responsabilitat patrimonial de l'administració
81	17/1/2023	Llicència de gual
82	17/1/2023	Aprovació Despeses i reconeixement d'obligacions
83	17/1/2023	Autorització i delegacions
84	17/1/2023	Situacions del personal
85	17/1/2023	Situacions del personal
86	17/1/2023	Situacions del personal
87	17/1/2023	Nomenaments
88	17/1/2023	Processos de selecció
89	17/1/2023	Petició de dades i informació municipal
90	17/1/2023	Adquisicions de béns
91	17/1/2023	Disciplina urbanística
92	17/1/2023	Aprovació Despeses
93	17/1/2023	Aprovació Despeses
94	17/1/2023	Llicència d'obra menor
95	17/1/2023	Subvencions i convenis amb entitats
96	17/1/2023	Dessigna de lletrat i procurador
97	17/1/2023	Contractació menor de serveis
98	17/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
99	17/1/2023	Situacions del personal
100	17/1/2023	Dessigna de lletrat i procurador
101	17/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
102	17/1/2023	Contractació laboral
103	20/1/2023	Aprovació document cobratoris
104	20/1/2023	Regularització fiscal
105	20/1/2023	Devolució d'ingressos indeguts
106	20/1/2023	Nomenaments
107	20/1/2023	Nomenaments
108	20/1/2023	Aprovació document cobratoris
109	20/1/2023	Regularització fiscal
110	20/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
111	20/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
112	20/1/2023	Targeta d'aparcament per a vehicles de persones amb mobilitat reduïda
113	20/1/2023	Contractació laboral
114	23/1/2023	Aprovació document cobratoris



115	24/1/2023	Aprovació Despeses
116	24/1/2023	Aprovació Despeses
117	24/1/2023	Sancionador
118	24/1/2023	Sancionador
119	24/1/2023	Recurs de reposició
120	24/1/2023	Sancionador
121	25/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
122	25/1/2023	Regularització fiscal
123	25/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
124	25/1/2023	Nomenaments
125	25/1/2023	Contractació laboral
126	25/1/2023	Contractació laboral
127	25/1/2023	Contractació laboral
128	26/1/2023	Modificacions de pressupost
129	26/1/2023	Modificacions de pressupost
130	26/1/2023	Modificacions de pressupost
131	26/1/2023	Modificacions de pressupost
132	26/1/2023	Modificacions de pressupost
133	26/1/2023	Baixa per exclusió en el padró municipal d'habitants
134	26/1/2023	Sancionador
135	26/1/2023	Sancionador
136	26/1/2023	Aprovació document cobratoris
137	26/1/2023	Recurs de reposició
138	26/1/2023	Ajuts socials
139	26/1/2023	Contractació laboral
140	26/1/2023	Aprovació document cobratoris
141	26/1/2023	Contractació laboral
142	26/1/2023	Contractació laboral
143	30/1/2023	Subvencions per a l'Ajuntament
144	30/1/2023	Retribucions; nómina i seguretat social
145	30/1/2023	Disciplina urbanística
146	30/1/2023	Gestió de cementiri
147	30/1/2023	Gestió de cementiri
148	30/1/2023	Gestió de cementiri
149	30/1/2023	Gestió de cementiri
150	30/1/2023	Recurs Contenciós
151	30/1/2023	Gestió de cementiri
152	30/1/2023	Gestió de cementiri
153	30/1/2023	Gestió de cementiri
154	30/1/2023	Ordenances i reglaments
155	30/1/2023	Gestió de cementiri



156	30/1/2023	Gestió de cementiri
157	30/1/2023	Subvencions per a l'Ajuntament
158	30/1/2023	Llicència d'obra menor
159	30/1/2023	Disciplina urbanística
160	30/1/2023	Ordre d'execució
161	31/1/2023	Sancionador
162	31/1/2023	Sancionador
163	31/1/2023	Sancionador
164	31/1/2023	Aprovació Despeses i reconeixement d'obligacions
165	31/1/2023	Nomenaments
166	31/1/2023	Retribucions; nómina i seguretat social

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*Ara passaríem al coneixement de l'acció del govern municipal. En primer lloc, amb el punt 2, «Donar compte dels decrets d'alcaldia, l'expedient número 5/2023».*

**El Ple de la Corporació en resta assabentat.**

**3.- Donar Compte al Ple Municipal de la transformació de la Fundació Privada Patronat de l'Habitatge de Molins de Rei. (expedient núm. 4/2023/DCADC).-**

### **DONAR COMPTE**

#### **DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFORMACIÓ DE LA FUNDACIÓ PRIVADA PATRONAT DE L'HABITATGE DE MOLINS DE REI.**

Atès l'informe de la Cap de l'Oficina d'Habitatge de data 8 de febrer de 2023 en referència a la transformació de la Fundació Privada Patronat de L'Habitatge de Molins de Rei.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT) la present proposta a fi i efectes de DONAR COMPTE a la mateixa i perquè sigui remès posteriorment al Ple de la Corporació:

**Únic.-** DONAR COMPTE AL PLE MUNICIPAL de l'informe de la Cap de l'Oficina d'Habitatge de data 8 de febrer de 2023, que es transcriu literalment a continuació:

#### **"INFORME PER DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFORMACIÓ DE LA FUNDACIÓ PRIVADA PATRONAT DE L'HABITATGE DE MOLINS DE REI.**

*Vist que en data 01 d'agost de 2022, el Sr. Xavier Mauri Coll, en representació de la Fundació privada Patronat de l'habitatge de Molins de Rei, presenta instància amb registre d'entrada 2022017946, adjuntant escrit a l'Alcalde de l'Ajuntament informant de la*



*transformació i actualització de l'antic Patronat local, amb la intenció de relançar i assolir noves fites.*

*L'Ajuntament històricament sempre ha estat membre d'aquesta històrica entitat i es per això que la Fundació vol presentar la nova entitat amb l'objectiu de fer efectiu el dret a l'habitatge de les persones més vulnerables de Molins de Rei.*

*Arrel d'aquest d'aquesta petició, des de la Regidoria d'Habitatge, es realitza una sessió ordinària de la Comissió d'Estudi d'Habitatge per realitzar per part de la Fundació la presentació de la nova entitat i de la seva transformació, aquesta sessió es celebra en data 12 de gener de 2023 i es convida al President i Secretari de la Fundació privada Patronat d'Habitatge, els quals fan presentació de l'històrica entitat i la seva transformació en la nova entitat i els seus Estatuts.*

*El Patronat Local de l'Habitatge es va constituir com a entitat constructora benèfica, regulada per l'art. 5è de la Llei de 15 de juliol de 1954, per l'art. 15 del Reglament de 24 de juny de 1955, i es regeix pels Estatuts aprovats pel Ministerio de Trabajo amb data 9 de juliol de 1956. Es constitueix com a Patronat, segons acta notarial de 15 de febrer de 1957, restant inscrit en el llibre d'Entitats Benèfiques del Registre Especial de la Dirección de la Vivienda.*

*Constituïda com a Entitat Constructora Benèfica, el Patronat tenia per objecte la construcció d'habitatges de renda limitada i edificacions complementàries. Habitatges que, majoritàriament, es van adjudicar en modalitat d'amortització i, en alguns casos, amb caràcter de lloguer.*

*En tots els anys d'activitat el Patronat van construir 379 habitatges, 11 locals amb doble ús (local/hab), 25 locals comercials, 1 mercat de barri i 11 places d'aparcament.*

*Actualment el Patronat gestiona 8 habitatges i 15 locals de la seva propietat i dels locals, un correspon a l'antic mercat de barri (transformat en 25 places d'aparcament) i dos més estan en procés de fer un canvi d'ús per a transformar-se en dos nous pisos socials.*

*La necessitat de transformació ve donat per els següents motius:*

- **Pèrdua de la cobertura jurídica originària:** Produïda per l'evolució i canvis legislatius que van modificar el marc jurídic pel que es regia el Patronat en la seva constitució i funcionament posterior.
- **Impossibilitat de creixement:** El fet de què els canvis legislatius facilitessin la promoció d'habitatges protegits (HPO) de manera generalitzada als promotors privats, impossibilità que el Patronat pogués competir obertament en el mercat lliure en l'adquisició de terrenys per a destinar-los a la construcció de nous habitatges.
- **Pèrdua d'estatus:** Els canvis legislatius previs en relació a la promoció d'habitatges protegits, així com l'aparició d'infinitat de nous agents en el mercat HPO, va fer que el Patronat perdés el rol d'agent principal en la construcció i promoció d'habitatges de caire social.
- **Impàs temporal:** Aquestes circumstàncies han condicionat que durant un llarg període de temps el Patronat ha vist limitades les seves funcions exclusivament a la gestió del seu patrimoni acumulat.



La transformació ha estat un **procés inusual** d'una entitat existent i amb patrimoni propi (antic Patronat), que deixa de tenir cobertura jurídica-administrativa (pels canvis legislatius), per a transformar-se en una Fundació (a l'empara de l'actual normativa); també ha estat un **procés complex**, per la manca de doctrina prèvia en la transformació d'una entitat de les característiques de l'antic Patronat en l'actual Fundació i ha estat un **procés lent**, donada la necessitat d'anar ajustant la tramitació als procediments requerits.

Finalment en data 15 d'octubre de 2021 s'emet resolució d'inscripció al Registre de Fundacions de la Generalitat de la transformació del Patronat en Fundació, moment des del que s'adquireix la nova personalitat jurídica.

La nova entitat, **Fundació privada Patronat de l'Habitatge de Molins de Rei**, està subjecta a la Llei 4/2008, de 24 d'abril del Llibre Tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, i a més es regirà d'acord als Estatuts reguladors, aprovats i registrats per la Fundació, i te les següents característiques principals:

- **Denominació:** La **Fundació Privada Patronat de l'Habitatge de Molins de Rei** és una entitat sense ànim de lucre que té el patrimoni, els rendiments i els recursos obtinguts afectats de forma permanent a la realització de les finalitats d'interès general previstes en els seus estatuts (Art.1)
- **Finalitats:** Impulsar i fomentar actuacions en l'àmbit d'habitatges socials, orientades a possibilitar a les persones el dret a l'accés a un habitatge digne i adequat en les diverses etapes de la vida de cadascú, a les situacions familiar, econòmica i social i a la capacitat funcional (Art.5)
- **Missió:** És una gestora d'habitatge social que treballa amb l'objectiu de fer efectiu el dret a un habitatge digne i adequat de les persones més vulnerables de Molins de Rei
- **Visió:** Vol ser l'entitat referent de l'habitatge social i protegit a Molins de Rei
- **Valors:** Voluntat transformadora per desenvolupar nous models des de l'esperit crític i la millora, voluntat de col·laboració amb agents públics, privats i socials, transparència en la nostra activitat, foment de la participació i responsabilitat
- **Objectius:.**
  - Facilitar l'accés a l'habitatge a persones vulnerables.
  - Col·laborar amb administracions públiques i entitats sense ànim de lucre en la promoció d'habitatges públics i/o socials.
  - Col·laborar amb administracions públiques i entitats sense ànim de lucre en la gestió d'habitatges públics i/o social.
  - Col·laborar amb administracions públiques i entitats sense ànim de lucre en la promoció i suport a l'adaptació, rehabilitació i millora d'habitatges públic, social i/o polifamiliars.

Atès que l'Ajuntament sempre ha format part de l'antiga entitat i que la seva transformació només suposa una variació i actualització de la seva personalitat jurídica adequant-la a la legislació vigent.

Atès que la nova Fundació es converteix en una eina apropiada a curt o llarg termini per què es puguin crear col·laboracions amb l'objectiu de millorar i afavorir l'accés al dret de l'habitatge assequible de Molins de Rei.

*Vist que en el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de l'11 de juliol de 2019, es va acordar, en el punt numero 7, que el nomenament de representants en l'antic Patronat Local de l'Habitatge serien:*

- *Titular: Sr. Josep M. Puiggarí Troyano del Grupo Municipal Socialista (PSC)*
- *Suplent: Sr Alex Herrero Basangé del Grup Municipal Socialista (PSC)*

*Atès que la composició de la Fundació privada és molt semblant a l'antiga entitat, com òrgan col·legiat constituït per mínim de 3 i màxim d'onze membres, segons l'art. 17 dels Estatuts.*

*Atès que en data 18 d'octubre de 2019, la Junta General Extraordinària del Patronat, s'acorda entre altres, que la composició sigui d'un President, Secretari i 3 vocals, d'entre els quals està com a vocal l'Ajuntament de Molins de Rei.*

*La representació de l'Ajuntament de Molins de Rei com a vocal en la nova Fundació privada Patronat de l'habitatge de Molins de Rei serà l'acorda en el Ple de data 11 de juliol de 2019.*

*S'adjunta a l'expedient acorda i l'escriptures de transformació i esmenes, així com la Resolució d'inscripció de l'entitat en la Direcció general de Dret, entitats jurídiques i Mediació de la Generalitat de Catalunya.*

*Atès la proposta a la Comissió informativa de SIT signada pel president d'àrea en data 9 de febrer de 2023.*

*Per tot això, es **DONA COMPTE AL PLE:***

- *De la transformació de la personalitat jurídica de l'històric Patronat Local de l'Habitatge a la nova **FUNDACIÓ PRIVADA PATRONAT DE L'HABITATGE DE MOLINS DE REI**".*

*L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.*

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*Alguna qüestió? Si no hi ha cap qüestió, passem al punt 3, «Donar compte al Ple Municipal de la transformació de la Fundació Privada Patronat de l'Habitatge de Molins de Rei». I en aquest punt, tot just abans de donar la veu al regidor d'Habitatge, senyor Pep Puiggarí, sí que agraeixo la presència del Joan Barrios en representació d'aquest Patronat Local de l'Habitatge i que, per tant, també ha assistit en tant en quant a escoltar l'explicació d'aquest punt. Per tant, senyor Puiggarí, endavant.*

### **Sr. Puiggarí:**

*Gràcies, alcalde.*

*Presenta el punt 3*

**Sr. Alcalde:**

*Moltíssimes gràcies, Pep Puiggarí. Obriríem el torn d'intervencions. Senyor Marc Vives, endavant.*

**Sr. Vives:**

*Bona tarda a tots i a totes. Bona tarda també a qui ens està escoltant pels diferents mitjans de comunicació. Bé, agrair també, doncs, l'explicació, agrair al Patronat i també les reunions que vam poder fer l'oposició, que vam poder traslladar preguntes, dubtes i, bé, una mica, doncs, entendre-ho tot plegat. Res, simplement una reflexió que, aprofitant aquest punt, ens agradaria fer com a CUP, que esperem realment que aquest acord permeti desenvolupar una política d'habitatge públic més transformadora d'ara endavant, que no és una línia per la que a nosaltres ens hauria agradat que hagués apostat aquesta regidoria tant com nosaltres l'haguéssim marcat, eh? El govern actual, doncs, amb relació al desenvolupament del barri de Les Guardioles, doncs, ha fet moltes medalles o ha explicat molt l'acció de govern en aquest sentit, la posada a la venda i el lloguer d'habitatges de protecció oficial d'enguany. No oblidem, però, també que Les Guardioles, la consumació d'aquest diversos és un procediment d'anys, fins i tot, de dècades segurament, amb moltes persones, tant polítiques com tècniques, que hi han posat el seu gra de sorra. Al final ens ha quedat un barri amb una part, no ho oblidem, important d'habitatge de venda i una part també del lloguer d'HPO, és veritat, i és important la part de lloguer d'HPO, i així ho reconeixem.*

*Però com vam expressar en el moment de debatre també les bases per acollir-se a aquest HPO, així com les bases en general de la línia d'habitatge assequible, doncs, creiem que aquest govern s'ha quedat lluny de cobrir les necessitats de població vulnerable i que la línia d'HPO que aquest govern ha aplicat, doncs, deixa de banda altre cop a les de sempre, a les persones migrades amb treballs precaris que lluiten per poder-se legalitzar al cent per cent en una societat massa burocratitzada.*

*Per tant, l'habitatge social i la borsa de lloguer social entenem que han rebut poc suport i aposta política aquesta legislatura i esperem que això faci un tomb radical a la propera perquè Molins no es converteixi en una ciutat dormitori que expulsa persones vulnerables. Esperem sincerament, doncs, que aquest acord amb la Fundació del Patronat sigui una eina que ho pugui facilitar i permetre. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Ángel Pozo, endavant.*

**Sr. Pozo:**

*Hola, bona tarda a totes i a tots. Bé, res, fer un petit comentari, ja el vaig fer a la comissió informativa. Nosaltres simplement a l'hora de revisar la documentació, sí que és veritat que vam trobar una petita cosa que a nosaltres no ens acabava de quadrar, que era una mica la renovació dels patrons privats, que ja a la renovació sortia que semblava que era com vitalici, no?, era una revisió cada 4 anys, però que semblava que allò quedava com vitalici per a tota la vida. Simplement, nosaltres vam indicar que això, evidentment, tot i això ja ha*

*estat tot com donat i beneït, eh?, però el que sí que ens agradaria per a un futur, com a mínim, que això es tingués en compte de, com a mínim, revisar-ho. I que, evidentment, si l'Ajuntament té una participació per part de l'Ajuntament d'un regidor, no sé si incloure, com a mínim, l'opinió de la resta de grups municipals. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Més intervencions? Doncs, no sé si vol afegir alguna cosa, senyor Puiggarí? Endavant.*

**Sr. Puiggarí:**

*No, bàsicament agrair. No crec que sigui l'espai per debatre la demagògia política que ha fet la CUP en el seu discurs, quan els números canten pel seu propi pes. I tancarem quatre anys de legislatura amb els millors números d'habitatge d'urgència assequible, HPO de venda, HPO de lloguer posats a disposició dels ciutadans de Molins de Rei. Es podria haver fet més? Sí, sempre es pot fer més. Es podria...? Però si ho compares, és que no hi ha discussió possible. A partir d'aquí, agrair al Patronat i a tota la seva gent l'esforç. Molins de Rei guanya una eina que jo crec que serà vital per als propers anys i això és lo important a dia d'avui. Gràcies a tots.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Recordo que és un «donar compte», però sí que abans de passar no sé si en Joan Barrios vol dir alguna cosa o... Doncs, llavors sí que demanaria que se li proporcionés un micro. Si us plau, el micro per al...*

**Sr. Joan Barrios:**

*Hola, bona nit! Bé, a veure, jo, primer de tot, el que m'agradaria és agrair al Ple de l'Ajuntament en el seu conjunt, doncs, en fi, aquest recolzament, aquest suport que ens han facilitat a l'ex o a l'antic Patronat Local de l'Habitatge per reconvertir-se a una fundació. És cert, bé, de fet, no m'estendré excessivament perquè tots sabeu, tots teniu la informació d'on veníem i cap a on volem anar i on estem ara quant a la Fundació del Patronat. Sí que és cert que ha estat un procés excessivament laboriós. I ha estat excessivament laboriós, no ja per la complexitat de transformació de l'antic Patronat en Fundació, que ha estat una cosa novedosa. Novedosa quant a que era la primera vegada que es feia a Catalunya i a l'Estat tampoc no existia, diguéssim, aquesta experiència, amb la qual cosa ens ha costat molt, no a nosaltres, sinó a la mateixa Generalitat transformar un antic patronat, perquè tenia un patrimoni, bé, relativament important, transformar-lo en una fundació. El gran objectiu o l'objectiu principal d'aquesta transformació ha estat, com ja s'ha dit moltes vegades i, en fi, el mateix regidor ho acaba d'apuntar també, és que el que era l'antic Patronat i ara és la Fundació del Patronat es converteixi en una eina que pugui ajudar, que pugui facilitar, que pugui participar en tot el que sigui o en allò que es pugui dins del que serà o el que ha de ser l'habitatge públic en un sentit ampli.*

*Penseu també una cosa, que la tradició de la qual venim... Clar, el Patronat, recordareu els que, en fi, sou una mica més grans i els que sou més joves per la informació que teniu, és que ve de principis dels anys seixanta. I, per tant, en aquella època, en aquell moment l'única, les úniques construccions socials que es feien eren i van ser durant diversos decennis, doncs, les que va fer el Patronat, són quasi 400 habitatges, 380 i escaig, no recordo exactament la xifra ara. Però, bé, la voluntat de la nova fundació, o de la fundació recent o nascuda fa poc, és continuar en aquesta línia. Entenem que ara, lògicament,*

*doncs, la realitat és diferent. En aquella època, doncs, no hi havia absolutament res i gràcies al Patronat, doncs, es van poder fer aquests centenars d'habitatges socials. Ara, lògicament, doncs, hi ha, en fi, altres eines, ja les administracions estan jugant fort i ha de ser així. Però, bé, nosaltres l'únic que ens volem oferir, doncs, com una eina per a l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest i el proper i els de més enllà, doncs, per intentar col·laborar en tot aquest procés i aquestes polítiques que es puguin fer des de l'àmbit local. Gràcies a tots i a totes.*

**El Ple de la Corporació en resta assabentat.**

**4.- Donar compte al Ple Municipal el DA 154 per Incoar expedient per a l'aprovació de l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl i sotmetre a consulta pública la seva memòria. (expedient núm. 2/2023/DCADC).-**

### **DONAR COMPTE**

#### **DONAR COMPTE AL PLE DE LA CORPORACIÓ DE LA INCOACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS PROCEDIMENTS D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN L'EDIFICACIÓ I L'ÚS DEL SÒL I DEL SUBSÒL (ORPIME).**

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 154 de data 30 de gener de 2023, s'ha incoat expedient per a l'aprovació de l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT) la present proposta a fi i efectes de DONAR COMPTE a la mateixa i perquè sigui remès posteriorment al Ple de la Corporació:

**Únic.-** DONAR COMPTE AL PLE MUNICIPAL del Decret d'Alcaldia 154 de data 30 de gener de 2023, que es transcriu literalment a continuació:

**Decret d'Alcaldia Número: 154 de data 30/01/2023**

---

A la vila de Molins de Rei,

Xavi Paz Penche, alcalde de la vila de Molins de Rei, vist l'expedient 2/2023/ORDEN, que resulta del procediment tramitat de/d' TRAMITACIÓ ORPIME ,dicto aquest decret, que es fonamenta en els fets i en les consideracions que tot seguit s'exposen:

Vist l'informe jurídic emès en data 13 de gener de 2023, per l'assessora jurídica, la transcripció del qual és la següent:

### **“INFORME**

**Assumpte: Expedient per a l'aprovació de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl (ORPIME).**

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa, al seu article 22 estableix la modificació dels articles 9 i 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, de manera que queden determinades

amb caràcter general les obres subjectes al règim de llicència urbanística, al règim de comunicació prèvia i les que no estan subjectes a cap dels dos règims.

En l'àmbit reglamentari, la regulació dels procediments d'intervenció en matèria d'obres es troba dispersa actualment en el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'Ajuntament no disposa d'una ordenança pròpia en aquesta matèria, fet que dificulta la tramitació administrativa i genera una constant inseguretat jurídica vers els ciutadans i retards en el coneixement de quin sistema d'intervenció els pot afectar en les actuacions que vulguin iniciar.

Si bé és cert que, en tant que Molins de Rei és un municipi integrant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, li resulten d'aplicació les Ordenances Metropolitanas d'Edificació, que regula la intervenció de l'edificació i ús del sòl, aquesta norma s'ha vist superada per tota la normativa posterior que afecta a aquesta matèria.

Per l'anterior i conforme els principis de bona regulació (necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència) previstos en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques –LPACAP-, es considera necessari procedir a la regulació de l'ordenança municipal reguladora de la tramitació i obtenció de llicències urbanístiques, declaracions responsables i comunicacions prèvies, en exercici de la potestat reglamentària i d'autoorganització que correspon als ens locals en virtut del disposat en la normativa vigent, en concret, en l'article 128 de la LPACAP i en l'article 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

L'article 133.1 de la LPACAP obliga amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'ordenança una consulta pública a través del portal web de l'Ens Local, als efectes de recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma.

Atès que l'Ajuntament de Molins de Rei té interès a tramitar l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl (ORPIME) i de conformitat amb l'art. 133.1 LPACAP, amb l'objectiu de promoure la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a la tramitació de l'expedient d'aprovació de l'Ordenança, es vol recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- b) La necessitat i l'oportunitat de la seva aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

Els ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin poden fer arribar a l'Ajuntament les seves opinions o aportacions sobre els aspectes plantejats en el Document informatiu obrant a l'expedient durant el termini de 15 dies, a comptar de l'endemà al de publicació de l'anunci al tauler electrònic de l'Ajuntament.

Atès que les corporacions municipals estan facultades per intervenir en l'activitat dels ciutadans mitjançant l'aprovació d'ordenances i reglaments, tal com reconeix l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals implica, per imperatiu de l'article 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma, que estarà integrada per membres de la corporació i personal tècnic, propi o aliè a aquesta, sota la presidència d'un d'aquells.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que es va dur a terme el vint-i-sis de setembre de dos mil nou va adoptar, entre d'altres acords, el següent:

“13.- Creació d'una comissió d'estudi per a la redacció de reglaments o normatives d'ús dels diferents serveis o equipaments de l'àmbit de l'àrea de Sostenibilitat i Territori

Primer.- Aprovar la creació d'una comissió per a l'estudi i redacció de reglaments o normatives d'ús dels diferents serveis o equipaments de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, o relacionats majoritàriament amb l'àmbit de Sostenibilitat i Territori.

Segon.- Nomenar els membres de la Comissió d'estudi següents:

- President: el President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori (SIT) o regidor/a en qui delegui.
- Vocals:

- o Regidors/es membres de la Comissió Informativa de SIT o regidor/a en qui deleguin, amb l'assistència d'un representant per cada grup municipal.

- o Una o dues persones tècniques de l'àmbit del reglament o ordenança a redactar.

- o Una persona assessora jurídica.

- Secretària: la persona que exerceixi les funcions de la secretària de la Comissió Informativa de SIT o persona en qui delegui.

Tercer.- Delegar a l'Alcalde el nomenament específic del personal tècnic i de l'assessor/a jurídic segons el reglament o ordenança a redactar i/o modificar.”

Per l'anterior, és del parer de qui informa que procedeix:

**Primer.-** Incoar expedient per a l'aprovació de l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl.

**Segon.-** Sotmetre a consulta pública en el portal web de l'Ajuntament l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, prèviament a la seva tramitació, per donar compliment al que disposa l'art. 133 de la LPACAP, per un termini de 15 dies a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci al tauler electrònic de l'Ajuntament, la següent:



## MEMÒRIA

### CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS PROCEDIMENTS D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN L'EDIFICACIÓ I L'ÚS DEL SÒL I DEL SUBSÒL DE MOLINS DE REI

#### **Antecedents:**

Amb aquesta Ordenança es pretén concretar, a escala municipal, el marc legal previst pel Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i en el seu desenvolupament reglamentari, respecte l'exercici de la potestat relativa a la intervenció administrativa municipal en els actes de transformació i utilització del sòl, subsòl i vol, integrant les diverses i rellevants modificacions legislatives que s'han aprovat en els últims anys i que han incidit de manera significativa en els procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl.

#### **Problemes que es volen solucionar amb la norma:**

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals, al seu article 22 estableix la modificació dels articles 9 i 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, de manera que queden determinades amb caràcter general les obres subjectes al règim de llicència urbanística, al règim de comunicació prèvia i aquelles actuacions que no estan subjectes a cap dels dos règims.

En l'àmbit reglamentari, la regulació dels procediments d'intervenció en matèria d'obres es troba dispersa actualment en el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tot i la normativa vigent, per algunes obres resulta indeterminat si és d'aplicació el règim de llicència o el règim de comunicació prèvia. Concretament, la indeterminació afecta aquelles obres que s'ha d'entendre, o no, que requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, donat que la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, vigent, resulta poc precisa en aquest sentit, quan es refereix a "les construccions d'escassa entitat constructiva", "senzillesa tècnica" o que produeixin una "variació essencial" de la composició general exterior, la volumetria, o el conjunt del sistema estructural.

Atès l'anterior, i no disposant el municipi de Molins de Rei de cap regulació reglamentària pròpia envers la regulació dels procediments d'intervenció en matèria d'obres, i resultant avui dia la regulació establerta en les Ordenances Metropolitanes d'Edificació desfasada, mitjançant l'aprovació d'aquesta ordenança es vol proporcionar i garantir seguretat jurídica al ciutadà posant a la seva disposició un text normatiu que li permeti, a priori, conèixer els sistemes d'intervenció en l'edificació mitjançant la regulació dels diversos règims d'intervenció i els requeriments de cadascun d'ells.

### **Necessitat i oportunitat de la seva aprovació:**

Tot i l'existència d'un marc normatiu general, la diversitat dels procediments a utilitzar, la seva complexitat i el seu insuficient coneixement, així com l'ampli ventall d'actuacions subjectes a intervenció municipal genera, en la pràctica ordinària, una situació de dificultat en l'exercici efectiu de la funció interventora per part de l'ens local, així com una situació de desconeixement, dubtes o indefensió per part dels diferents agents intervinents externs a la pròpia administració.

L'anterior, sumat a les novetats que en els àmbits legislatiu i tecnològic s'han produït en la nostra societat i la necessitat d'assolir la màxima eficàcia i celeritat en els procediments administratius, justifiquen l'aprovació d'una norma específica que estableixi el règim d'intervenció municipal.

I l'oportunitat de la seva aprovació és l'elaboració per part de la Diputació de Barcelona d'un model d'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl i l'atorgament d'un recurs tècnic de suport a la seva implementació.

### **Objectius de la norma:**

Regular, clarificar, simplificar i agilitzar la tramitació dels diversos procediments administratius necessaris per a la concessió de les llicències i actuacions urbanístiques sotmeses a algun règim d'intervenció administrativa, per tal de facilitar la interpretació normativa i aplicar criteris de simplicitat i eficàcia, definint aquelles obres i actuacions que han d'estar sotmeses a un procediment administratiu més àgil, ràpid i eficaç que el d'una autorització o llicència prèvia, estalviant temps als ciutadans i professionals del sector i optimitzant els recursos municipals.

Així com l'estandardització dels procediments amb altres municipis.

### **Possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores:**

Alternativa 1.- Que l'Ajuntament redacti, des de zero, la seva pròpia ordenança municipal de tramitació dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, sens prendre com a base el model aprovat per la Diputació de Barcelona.

Amb aquesta solució s'assolirien part dels objectius exposats, però no s'aconseguiria la homogeneïtzació dels procediments amb els altres ens locals que adoptin aquest model.

Alternativa 2.- No aprovar cap ordenança i no regular els aspectes concrets del procés de tramitació dels expedients d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl.

Optar per aquesta solució implicaria no millorar ni clarificar cap aspecte de la tramitació d'aquests expedients.

Per tant, no es contempla la possibilitat d'alternativa no reguladora.

No es contemplen altres solucions respecte a l'aprovació d'una ordenança que proporcioni una major seguretat jurídica al ciutadà i agilitzi els tràmits administratius.

Es considera aquesta eina la més completa per tal de poder aconseguir els objectius esmentats.

**Tercer.-** Incorporar a l'anunci de la consulta, el model de formulari següent:

***“Consulta pública prèvia a l'elaboració de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i el subsòl.***

*En compliment de l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb caràcter previ a l'elaboració de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i el subsòl, s'obre el procés de consulta pública prèvia, a fi de recollir l'opinió de les persones i entitats en relació amb la futura norma.*

*Les persones físiques i les entitats poden expressar les seves opinions a través d'aquest qüestionari:*

**1. Quins són els principals problemes que hauria de regular la norma?**

[Problema 1]

[Problema 2]

[Problema 3]

[...]

Altres: [camp obert]

**2. Considereu que és necessària aquesta norma?**

Sí

No

**3. Assenyaleu els principals objectius de la futura norma**

[Objectiu 1]

[Objectiu 2]

[Objectiu 3]

[...]

Altres: (camp obert)

**4. Creieu que hi ha solucions alternatives, al marge d'aquesta norma?**

Sí Quines:

No

**5. Altres aportacions**

1. [...]

**Quart.-** Publicar la present consulta al web de l'Ajuntament perquè els ciutadans, organitzacions i associacions que ho considerin oportú puguin fer arribar les seves opinions al respecte.

**Cinquè.-** Nomenar, com a personal tècnic de la Comissió per a la redacció de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, els següents:

- Tècnic/a d'Edificació.
- Tècnic/a d'Urbanisme.
- Assessor/a jurídic/a d'Edificació i d'Urbanisme.

**Sisè.-** Comunicar el present Decret a les persones nomenades.

**Setè.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple municipal i a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que celebrin."

Atesa la Proposta de Decret signada per la Cap d'Edificació en data 17 de gener de 2023, amb la supervisió interna del President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 26 de gener de 2023.

Atès la proposta a la Comissió informativa de SIT signada pel president d'àrea en data 9 de febrer de 2023.

Instruïdes les actuacions corresponents, se sotmet a com a òrgan competent , la següent **PROPOSTA:**

**Primer.-** Incoar expedient per a l'aprovació de l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl.

**Segon.-** Sotmetre a consulta pública en el portal web de l'Ajuntament l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, prèviament a la seva tramitació, per donar compliment al que disposa l'art. 133 de la LPACAP, per un termini de 15 dies a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci al tauler electrònic de l'Ajuntament, la següent:

## **MEMÒRIA**

### **CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS PROCEDIMENTS D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN L'EDIFICACIÓ I L'ÚS DEL SÒL I DEL SUBSÒL DE MOLINS DE REI**

#### **Antecedents:**

Amb aquesta Ordenança es pretén concretar, a escala municipal, el marc legal previst pel Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i en el seu desenvolupament reglamentari, respecte l'exercici de la potestat relativa a la intervenció administrativa municipal en els actes de transformació i utilització del sòl, subsòl i vol, integrant les diverses i rellevants modificacions legislatives que s'han aprovat en els últims anys i que han incidit de manera significativa en els procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl.

#### **Problemes que es volen solucionar amb la norma:**

La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals, al seu article 22 estableix la modificació dels articles 9 i 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, de manera que queden determinades amb caràcter general les obres subjectes al règim de llicència urbanística, al règim de comunicació prèvia i aquelles actuacions que no estan subjectes a cap dels dos règims.

En l'àmbit reglamentari, la regulació dels procediments d'intervenció en matèria d'obres es troba dispersa actualment en el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tot i la normativa vigent, per algunes obres resulta indeterminat si és d'aplicació el règim de llicència o el règim de comunicació prèvia. Concretament, la indeterminació afecta aquelles obres que s'ha d'entendre, o no, que requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, donat que la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, vigent, resulta poc precisa en aquest sentit, quan es refereix a "les construccions d'escassa entitat constructiva", "senzillesa tècnica" o que produeixin una "variació essencial" de la composició general exterior, la volumetria, o el conjunt del sistema estructural.

Atès l'anterior, i no disposant el municipi de Molins de Rei de cap regulació reglamentària pròpia envers la regulació dels procediments d'intervenció en matèria d'obres, i resultant avui dia la regulació establerta en les Ordenances Metropolitanes d'Edificació desfasada, mitjançant l'aprovació d'aquesta ordenança es vol proporcionar i garantir seguretat jurídica al ciutadà posant a la seva disposició un text normatiu que li permeti, a priori, conèixer els sistemes d'intervenció en l'edificació mitjançant la regulació dels diversos règims d'intervenció i els requeriments de cadascun d'ells.

### **Necessitat i oportunitat de la seva aprovació:**

Tot i l'existència d'un marc normatiu general, la diversitat dels procediments a utilitzar, la seva complexitat i el seu insuficient coneixement, així com l'ampli ventall d'actuacions subjectes a intervenció municipal genera, en la pràctica ordinària, una situació de dificultat en l'exercici efectiu de la funció interventora per part de l'ens local, així com una situació de desconeixement, dubtes o indefensió per part dels diferents agents intervinents externs a la pròpia administració.

L'anterior, sumat a les novetats que en els àmbits legislatiu i tecnològic s'han produït en la nostra societat i la necessitat d'assolir la màxima eficàcia i celeritat en els procediments administratius, justifiquen l'aprovació d'una norma específica que estableixi el règim d'intervenció municipal.

I l'oportunitat de la seva aprovació és l'elaboració per part de la Diputació de Barcelona d'un model d'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl i l'atorgament d'un recurs tècnic de suport a la seva implementació.

### **Objectius de la norma:**

Regular, clarificar, simplificar i agilitzar la tramitació dels diversos procediments administratius necessaris per a la concessió de les llicències i actuacions urbanístiques sotmeses a algun règim d'intervenció administrativa, per tal de facilitar la interpretació normativa i aplicar criteris de simplicitat i eficàcia, definint aquelles obres i actuacions que han d'estar sotmeses a un procediment administratiu més àgil, ràpid i eficaç que el d'una autorització o llicència prèvia, estalviant temps als ciutadans i professionals del sector i optimitzant els recursos municipals.

Així com l'estandardització dels procediments amb altres municipis.

### **Possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores:**

Alternativa 1.- Que l'Ajuntament redacti, des de zero, la seva pròpia ordenança municipal de tramitació dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, sens prendre com a base el model aprovat per la Diputació de Barcelona.

Amb aquesta solució s'assolirien part dels objectius exposats, però no s'aconseguiria la homogeneïtzació dels procediments amb els altres ens locals que adoptin aquest model.

Alternativa 2.- No aprovar cap ordenança i no regular els aspectes concrets del procés de tramitació dels expedients d'intervenció municipal en l'edificació i ús del sòl i del subsòl.

Optar per aquesta solució implicaria no millorar ni clarificar cap aspecte de la tramitació d'aquests expedients.

Per tant, no es contempla la possibilitat d'alternativa no reguladora.

No es contemplen altres solucions respecte a l'aprovació d'una ordenança que proporcioni una major seguretat jurídica al ciutadà i agilitzi els tràmits administratius.

Es considera aquesta eina la més completa per tal de poder aconseguir els objectius esmentats.

**Tercer.-** Incorporar a l'anunci de la consulta, el model de formulari següent:

***“Consulta pública prèvia a l'elaboració de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i el subsòl.***

*En compliment de l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb caràcter previ a l'elaboració de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl i el subsòl, s'obre el procés de consulta pública prèvia, a fi de recollir l'opinió de les persones i entitats en relació amb la futura norma.*

*Les persones físiques i les entitats poden expressar les seves opinions a través d'aquest qüestionari:*

#### **1. Quins són els principals problemes que hauria de regular la norma?**

[Problema 1]  
[Problema 2]  
[Problema 3]  
[...]  
Altres: [camp obert]

**2. Considereu que és necessària aquesta norma?**

Sí  
No

**3. Assenyaleu els principals objectius de la futura norma**

[Objectiu 1]  
[Objectiu 2]  
[Objectiu 3]  
[...]  
Altres: (camp obert)

**4. Creieu que hi ha solucions alternatives, al marge d'aquesta norma?**

Sí Quines:  
No

**5. Altres aportacions**

1. [...]

**Quart.-** Publicar la present consulta al web de l'Ajuntament perquè els ciutadans, organitzacions i associacions que ho considerin oportú puguin fer arribar les seves opinions al respecte.

**Cinquè.-** Nomenar, com a personal tècnic de la Comissió per a la redacció de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, els següents:

- Tècnic/a d'Edificació.
- Tècnic/a d'Urbanisme.
- Assessor/a jurídic/a d'Edificació i d'Urbanisme.

**Sisè.-** Comunicar el present Decret a les persones nomenades.

**Setè.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple municipal i a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que celebrin.”

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

**PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

**Sr. Alcalde:**

*Moltíssimes gràcies, Joan. I sens dubte aquest serà un dels reptes en els propers mesos i anys. Passem al punt 4 de l'ordre del dia, que és «Donar compte al Ple municipal del Decret d'Alcaldia 154 per incoar expedient per l'aprovació de l'ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en l'edificació i l'ús del sòl i del subsòl, i sotmetre a consulta pública la seva memòria». Fa l'explicació d'aquest punt el senyor Ramon Sánchez. Endavant.*

**Sr. Sánchez:**

*Moltes gràcies. Bona tarda, regidors, regidores, públic assistent, també totes aquelles persones que ens segueixen a través dels mitjans.*

*Presenta el punt 4*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. S'obriria el torn d'intervencions. Doncs, si no hi ha cap aspecte, ens donem per assabentats.*

**El Ple de la Corporació en resta assabentat.**

**5.- Donar compte al Ple del període mig de pagament, corresponent al 4t trimestre del 2022 i morositat (expedient 1/2023/SEECO).-**

**DONAR COMPTE**

D'acord al que disposa la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel que es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament de proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Vist l'informe signat pel Tresorer, el 23 de gener de 2023 i per l'Interventor accidental, el 25 de gener de 2023.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) i Alcaldia la present proposta a fi i efectes de DONAR COMPTE a la mateixa i perquè sigui remès posteriorment al Ple de la Corporació:

Per tot el que ha estat exposat, el regidor d' Hisenda i Finances presenta a la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC), l'informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en el pagament de les obligacions i el període mig de pagament de l'Ajuntament de Molins de Rei, d'acord als següents annexos, que s'adjunten i s'enumeren a continuació:





**a) En relació al compliment dels terminis previstos en el pagament de les obligacions, dades QUART TRIMESTRE 2022**

Respecte a l'Ajuntament de Molins de Rei:

1. Pagaments realitzats en el QUART Trimestre de l'exercici 2022
2. Factures o documents justificatius pendents de pagament a final del QUART Trimestre de l'exercici 2022

S'adjunta també, la relació detallada d'aquesta informació, així com el comprovant resguard signatura electrònica, de data 23 de gener de 2023.

Respecte a la Societat Molins Energia SL (el nom modificat, Molivers Societat Municipal SL, està pendent de validació per part del Ple municipal), societat 100% municipal :

3. Pagaments realitzats en el QUART Trimestre de l'exercici 2022
4. Factures o documents justificatius pendents de pagament a final del QUART Trimestre de l'exercici 2022

S'adjunta també, la relació detallada d'aquesta informació.

**b) En relació al període mig de pagament, dades QUART TRIMESTRE 2022**

Respecte a l'Ajuntament de Molins de Rei:

- Ràtio de les operacions pagades en el QUART Trimestre l'exercici 2022: 11,02 dies
- Ràtio de les operacions pendents de pagament a final del QUART Trimestre de l'exercici 2022: 16,29 dies
- Període mig de pagament del QUART Trimestre de l'exercici 2022: **12,70 dies**

Respecte a Molivers Societat Municipal SL

- Ràtio de les operacions pagades en el QUART Trimestre de l'exercici 2022: 14,08 dies
- Ràtio de les operacions pendents de pagament a final del QUART Trimestre de l'exercici 2022: 9,69 dies
- Període mig de pagament del QUART Trimestre de l'exercici 2022: **13,84 dies**

Finalment,

- Període mig de pagament Global de l'Ajuntament de Molins de Rei, del QUART trimestre de l'exercici 2022: **12,71 dies**

S'adjunta també, la relació detallada d'aquesta informació, així com el comprovant resguard signatura electrònica, de data 23 de gener de 2023.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*i passem al punt 5, que és «Donar compte al Ple del període mig de pagament corresponent al quart trimestre del 2022 i morositat». Fa l'explicació el regidor de Finances. Senyor Jordi Enseñat, endavant.*

### **Sr. Enseñat:**

*Gràcies, alcalde. Bona tarda a tothom.*

*Presenta el punt 5*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Alguna qüestió més? No? Doncs, fets els aspectes de l'apartat del coneixement de l'acció del govern municipal, passem els aspectes dictaminats per les comissions informatives.*

**El Ple de la Corporació en resta assabentat.**

---

## **B – ASSUMPTE DICTAMINAT PER LES COMISSIONS INFORMATIVES**

---

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.**

**6.- Aprovació modificació de pressupost Crèdit extraordinari 1/2023 (expedient 8/2023/MOPRE).-**

### **DICTAMEN**

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2371 de data 22 de desembre de 2022, es va aprovar la pròrroga del pressupost municipal de l'exercici 2022 a l'exercici 2023, amb efectes 1 de gener de 2023.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària duta a terme el dia 11 de gener de 2023, va aprovar inicialment el Pressupost General de la Corporació per a l'exercici 2023, el qual es troba a data d'avui en període d'exposició al públic.

Vistes les instruccions del President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia per tal d'incoar un expedient de modificació del Pressupost General de l'exercici 2023 per donar resposta a necessitats de consignació pressupostària, i finançat amb baixes de crèdits d'altres aplicacions pressupostàries de despesa.

Vist l'informe tècnic obrant en l'expedient.

Vist l'informe favorable emès pel Cap de Negociat de Control de Gestió en data 10 de febrer 2023.

Vist que d'acord a l'article 13.2.a) de les Bases d'Execució del Pressupost vigents, els



crèdits extraordinaris i els suplementes de crèdit es poden finançar amb romanent de tresoreria per a despeses generals i amb anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions pressupostàries de despesa del pressupost no compromeses, les dotacions de les quals s'estimin reductibles, sense pertorbació del servei.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple de la Corporació:

Primer.- APROVAR inicialment l'expedient de modificació del Pressupost prorrogat 2022 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
CRÈDIT EXTRAORDINARI	1/2023	76.178,76€

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de la Corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*En primer lloc, la Comissió Informativa d'Economia i Serveis Centrals i Alcaldia i, tal com els hi he explicat fa un moment, no?, si els sembla, faríem l'explicació conjunta del punt 6 i 7, que són les dues modificacions pressupostàries que portem a terme en aquest Ple, el Punt 6 «Aprovació de modificació del pressupost de crèdit extraordinari 1/2023» i el punt 7 l'«Aprovació de la modificació del pressupost de crèdit extraordinari 2/2023». I els dos els farà, certament, doncs, el regidor de Finances. Senyor Jordi Enseñat, endavant.*

### **Sr. Enseñat:**

*Gràcies, alcalde. Gràcies de nou.*

*Presenta els punts 6 i 7*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Passem al punt d'intervencions. Senyor Carlos Corro, endavant.*

### **Sr. Corro:**

*Gràcies, alcalde. Bé, bona tarda a tothom. Des de la CUP ens agradaria fer un breu apunt amb relació a la modificació de pressupost per adquirir aquest vehicle de seguretat ciutadana, perquè aquesta modificació del pressupost en particular ens ha fet malpensar, no? Ens ha fet malpensar perquè es va aprovar el pressupost municipal per a l'any 2003 fa poc d'un mes, l'11 de gener, i en aquest es van destinar prop de 70.000 euros a la despesa del rènting de vehicles de la Guàrdia Urbana. I ara, a 23 de febrer, casualment, ens*



*plantegen crear una partida sota el nom d'Adquisició de Vehicles de Seguretat Ciutadana, una partida que omplen tot traient d'altres recursos dels que es preveia destinar al lloguer de vehicles perquè, segons donen a entendre, es van adonar fa unes setmanes que un contracte de rènting acabava el 21 de febrer, el dimarts passat, i la Guàrdia Urbana es quedava sense un vehicle. Certament ens costa de veure quina justificació tècnica hi ha darrere de tot plegat. Ens costa de veure on està la idoneïtat de preveure-ho ara via modificació de pressupost i ja havent finalitzat el contracte de rènting, en lloc d'haver-ho fet amb el pressupost inicial aprovat per aquest plenari, com deia, fa menys d'un mes i mig. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Doncs... Sí? Senyora Marta Espona, endavant.*

**Sra. Espona:**

*Gràcies. Bona tarda. Bé, en tot cas, la nostra intervenció era més aviat pel punt 6, el del crèdit del AMBbici. Per tant, en tot cas, com que la justificació que volíem fer té més a veure amb el plantejament general, doncs, intervindrem en el següent punt.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Doncs, senyor Jordi Enseñat o senyor Zaragoza... [Problemes d'àudio] Feta l'observació, passem a la votació. Fem la votació del punt 6. El punt 7.*

**VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

**7.- Aprovació modificació de pressupost Crèdit extraordinari 2/2003 (expedient. 9/2023/MOPRE).-**

## **DICTAMEN**

Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2371 de data 22 de desembre de 2022, es va aprovar la pròrroga del pressupost municipal de l'exercici 2022 a l'exercici 2023, amb efectes 1 de gener de 2023.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària duta a terme el dia 11 de gener de 2023, va aprovar inicialment el Pressupost General de la Corporació per a l'exercici 2023, el qual es troba a data d'avui en període d'exposició al públic.

Vistes les instruccions del President de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia per tal d'incoar un expedient de modificació del Pressupost General de l'exercici 2023 per donar resposta a necessitats de consignació pressupostària, i finançat amb baixes de crèdits d'altres aplicacions pressupostàries de despesa.

Vist l'informe tècnic obrant en l'expedient.

Vist l'informe favorable emès pel Cap de Negociat de Control de Gestió en data 10 de febrer de 2023.

Vist que d'acord a l'article 13.2.a) de les Bases d'Execució del Pressupost vigents, els crèdits extraordinaris i els suplementes de crèdit es poden finançar amb romanent de tresoreria per a despeses generals i amb anul·lacions o baixes de crèdits d'altres aplicacions pressupostàries de despesa del pressupost no compromeses, les dotacions de les quals s'estimin reductibles, sense pertorbació del servei.

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present proposta a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remès al Ple de la Corporació:

Primer.- APROVAR inicialment l'expedient de modificació del Pressupost prorrogat 2022 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
CRÈDIT EXTRAORDINARI	2/2023	15.006,00 €

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de la Corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

**VOTACIÓ:**

Grup Municipal	Vots a favor	Vots en contra	Abstencions
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP		3	
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>18</b>	<b>3</b>	

Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per 18 vots a favor del PSC (7), JxM (4), ERC (4), MEC (1), Molins Camina-Podem (1) i C's (1) i 3 vots en contra de la CUP (3).

**8.- Aprovació de la bonificació de la quota de l'IBIU de l'exercici 2022, per tractar-se d'habitatges arrendats amb un preu inferior al preu de lloguer establert a la borsa de mediació de lloguer gestionada per l'OMHAB (expedient. 117/2022/BOFIS).-**

**DICTAMEN**

**ANTECEDENTS:**

Vistes les sol·licituds que s'indiquen a continuació, de petició d'aprovació pel Ple de la bonificació de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 per tractar-se de béns arrendats amb un preu inferior al preu de lloguer establert a la Borsa de Mediació de lloguer gestionada per l'OMHAB, en base a l'apartat 6è de l'article 5è de l'ordenança fiscal B-1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

Núm. Registre	Data	Adreça tributària
2022005788	15/03/2022	C/ Menéndez Pelayo, 38 Esc B 2n 1a
2022006083	18/03/2022	C/ Riera Bonet, núm 4 2n 1a
2022009742	02/05/2022	C/ Pintor Fortuny, 25 1r
2022011003	13/05/2022	C/ General Castaños, 34 1r
2022011841	24/05/2022	C/ Nostra sra. De Lourdes, núm. 22 3r 2a
2022011968	25/05/2022	C/ Dr. Barranquer, núm 27 5D
2022012182	27/05/2022	Cr. General Castaños, 34 3r
2022012300	30/05/2022	C/ Lluís de Requesens, núm 5 4t 2a
2022012381	31/05/2022	C/ Bonavista, núm. 4 4t 2a
2022013166	08/06/2022	C/ Rafael Casanova, núm. 13 2n 2a
2022013826	15/06/2022	Ptge. Del Pins, núm 1 3r
2022014116	20/06/2022	Av. València, núm. 1-5 1r 3a
2022017731	29/07/2022	Ptge. Riera 2-4 bxs
2022019369	01/09/2022	C/ Nostra Senyora de Lourdes, 26 1r 3a



2022019805	07/09/2022	Pg. Terraplè núm. 82 45t 1a
2022019837	07/09/2022	Pl. Del Mas, núm. 2 1r 1a
2022019845	07/09/2022	C/ Pere Manyanet, núm. 12 1r 3a
2022019878	07/09/2022	C/ Àngel Guimerà, 2B 2n 6a
2022019921	08/09/2022	C/ Santa Lúcia núm. 4 bxs. 1a
2022019946	08/09/2022	C/ Pintor Fortun6y núm. 55 3r 4t
2022019954	08/09/2022	C/ Sant Isidre, núm 17 2n 4a
2022019957	08/09/2022	C/ Pere Manyanet núm. 12 5è 2a
2022019990	08/09/2022	C/ Doctor Barraquer, núm. 28 1r 2a
2022020018	09/09/2022	C/ Pintor Fortuny, 24 Entl. 3a
2022020029	09/09/2022	C/ Montserrat, núm 35 1r D
2022020036	09/09/2022	Ptge. Sagrada família núm. 23 1r
2022020050	09/09/2022	Pl. De la Creu núm. 10 4t 1a
2022020090	09/09/2022	C/ Mancomunitat núm. 1 2n 2a
2022020094	09/09/2022	C/ Pintor Fortuny 24 4t 2a
2022020218	12/09/2022	C/ Pep Ventura núm. 10 3r
2022020543	13/09/2022	C/ El Molí núm. 1 4t 1a
2022020632	14/09/2022	C/ Anselm Clavé, núm 36 1r 1a
2022020660	14/09/2022	C/ Pep Ventura núm. 16 3r 1a
2022020688	14/09/2022	Ptge. Riera núm. 3 1r 3a
2022020791	15/09/2022	C/ Sant Pere de Romaní núm. 2 1r 1a
2022020805	15/09/2022	C/Camí Antic Sta.Creu d'Olorda, 29 1r
2022021044	19/09/2022	C/ Amadeu Vives núm. 4 3r D
2022021069	19/09/2022	C/ Lluís de Requesens, núm 5 bxs
2022021071	19/09/2022	C/ Bonavista núm. 1 1r 2a
2022021139	20/09/2022	C/ Josep Folqué, 12 bis
2022021156	20/09/2022	C/ Sant Isidre, núm 27 2n 3a
2022021160	20/09/2022	C/ Canal de la Infanta núm. 7 bxs
2022021166	20/09/2022	C/ Pintor Fortuny 31 4t 2a
2022021307	22/09/2022	C/ Jacint Verdaguer núm. 16-18 2n 3a
2022021308	22/09/2022	C/ Jacint Verdaguer núm. 16-18 1a 1a
2022021409	23/09/2022	C/ Nostra Senyora de Lourdes, 26 1r 2a
2022021579	27/09/2022	C/ Anselm Clavé, núm 36 2n 4a 1a
2022021869	30/09/2022	Ptge. Raseta de la Creu núm. 19
2022022458	05/10/2022	C/ Canals de la Infanta núm. 6 1r

## NORMATIVA D'APLICACIÓ

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Reial decret legislatiu 2/2004 que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal B-1 reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Vist que l'apartat 6è de l'article 5è de l'ordenança fiscal B-1 reguladora de l'impost sobre béns immobles estableix que:

El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 100 per cent de la quota de l'impost als immobles en el que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitats municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

Es considerarà que es desenvolupa una a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de Lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social.

Vist el protocol per a l'aplicació de la bonificació de la quota de l'IBI en habitatges de la Borsa de Mediació de l'OMHAB per a l'exercici 2022 de data 26 d'octubre de 2022, del tenor literal següent:

**“Protocol per a l'aplicació de la bonificació de la quota de l'IBI en habitatges de la Borsa de Mediació de l'OMHAB en l'any 2022**

D'acord amb l'article 5è, relatiu a les bonificacions, de l'Ordenança Fiscal B1 de l'Impost sobre béns immobles, en el punt 5è diu que es podrà acordar per Ple de l'Ajuntament, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, una bonificació de fins al 100 per cent de la quota de l'Impost als immobles en el que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitat municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

Es considerarà que es desenvolupa una activitat a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social.

A aquests efectes s'estableix les següents bonificacions, en funció de la tipologia d'activitat econòmica de caràcter social:

- a) En el cas de **captació d'immobles** per ésser arrendants a través de la Borsa de Mediació de Lloguer social, s'estableix una bonificació del **60%** en el **primer any de contracte**.
- b) S'estableix una bonificació del **100%** quan el **preu de lloguer en Borsa de Mediació sigui igual o inferior a 600€**. Aquesta es podrà aplicar durant la vigència del contracte, sempre i quan ho contemplin les ordenances fiscals.
- c) En el **cas de cessió d'habitatge o lloguer cap a l'ajuntament** per destinar-ho a habitatge social i d'emergència, s'estableix una bonificació del **100%** durant la vigència del mandat de cessió i sempre que ho contempli les ordenances fiscals.

Junt amb aquest protocol s'adjunta el llistat d'habitatges amb dret de bonificació i amb la bonificació que pertoca a cada cas.

Per acollir-se a la bonificació cal:

Que el contribuent, subjecte passiu del tribut, presenti una sol·licitud segons formulari normalitzat adjuntant, fotocòpia del DNI, contracte de lloguer, el darrer rebut de l'IBI i un certificat conforme està al corrent de pagament dels tributs municipals, aquests últims seran aportats per l'administració.

Quan siguin contractes amb dret de bonificació durant tota la vigència del mateix, la sol·licitud només caldrà que es faci un cop durant la vigència del contracte, i sempre i quan, aquesta bonificació estigui contemplada en les ordenances fiscals.



La intermediació del lloguer s'ha de fer mitjançant la borsa de mediació social de l'oficina municipal d'habitatge, i mitjançant informe tècnic de l'Oficina d'Habitatge es facilitarà el llistat d'immobles amb dret a aquestes bonificacions i determinarà la bonificació que en cada cas s'aplica, essent excloents entre elles i aplicant les més beneficiosa pel contribuent.

**Aquestes bonificacions s'aplicaran en el any en curs quan el contracte s'hagi formalitzat dintre del primer semestre de l'any. En el cas de contractes formalitzats en el segon semestre s'aplicarà la bonificació en el següent any sencer."**

Es comprova que l'import total de les bonificacions de l'impost sobre bens immobles de l'exercici 2022 proposades és de 16.310,00 €

Vist que les bonificacions de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2021 aprovades pel Ple de 27 de maig de 2021 va ser de 8.962,27 €.

EXERCICI	NUMERO BONIFICACIONS CONCEDIDES	CONCESSIONS BONIFICACIO DEL 60%	CONCESSIONS BONIFICACIONS 100%
2021	32	18	14
2022	49	4	45

Per tot el que ha estat exposat, es presenta davant la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals i Economia (ESC) la present PROPOSTA a fi i efectes emeti informe previ perquè sigui remés al Ple municipal:

**Primer.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8144606DF1884C0016/WS. que apareix com a c/Menéndez Pelayo, 38 Esc. B 2n 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 358,17€, representant la bonificació, un import de 358,17€.

**Segon.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8844101DF1884D0004/PS que apareix com a C/Riera Bonet, núm 4 2n 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 285,52€, representant la bonificació, un import de 285,52€.

**Tercer.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7757704DF1875F0002/SK que apareix com a c/Pintor Fortuny, núm 25 1r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 284,20€, representant la bonificació, un import de 284,20€.

**Quart.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7848618DF1874H0002/ML que apareix com a c/General Castaños, núm 34 1r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 369,91€, representant la bonificació, un import de 369,91€.

**Cinquè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8649903DF1884H0015 JP que apareix com a c/Nostra sra. de Lourdes, núm. 22 3r 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 290,35€, representant la bonificació, un import de 290,35€.

**Sisè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7950915DF1875B0041/XO que apareix com a c/ Doctor Barraquer, núm 27 5D.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 432,44€, representant la bonificació, un import de 432,44€.

**Setè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7848618DF1874H0004/WZ que apareix com a c/General Castaños, núm 34 3r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 332,08€, representant la bonificació, un import de 332,08€.

**Vuitè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8844101DF1884D0057/WR que apareix com a c/Lluís de Requesens, núm. 5 4t 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 251,21€, representant la bonificació, un import de 251,21€.

**Novè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8354203DF1885C0010/KM que apareix com a c/ Bonavista, núm. 4 4t 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 311,76€, representant la bonificació, un import de 311,76€.

**Desè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8049403DF1884G0007/JL que apareix com a c/Rafael Casanova, núm. 11-13 2n 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 296,77€, representant la bonificació, un import de 296,77€.

**Onzè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8454209DF1885E0007/KK que apareix com a Ptge. Del Pins, núm. 1 3r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 307,87€, representant la bonificació, un import de 307,87€.

**Dotzè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8048212DF1884G0005/PJ que apareix com a Av. València, núm. 1-5 1r 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 602,60€, representant la bonificació, un import de 602,60€.

**Tretzè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8255408DF1885E0001/OS que apareix com a Ptge. Riera 2-4 bxs.

L'import total del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 1.833,17€, representant la part proporcional del rebut i corresponent bonificació, un import de 450,81€.

**Catorzè.- APROVAR** la bonificació del 60% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8649905DF1884H0009/OU que apareix com a c/Nostra sra. De Lourdes, núm. 26 1r 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 292,72€, representant la bonificació, un import de 175,63€.

**Quinzè.- APROVAR** la bonificació del 60% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7556609DF1875F0016/YY que apareix com a Pg. Terraplè núm. 82 4t 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 717,79€, representant la bonificació, un import de 430,67€.

**Setzè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8454206DF1885E0002/OD que apareix com a Plaça del Mas, núm. 2 1r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 311,78€, representant la bonificació, un import de 311,78€.

**Dissetè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8053914DF1885C0005/BZ que apareix com a Cr. Pere Manyanet, núm. 12 1r 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 334,59€, representant la bonificació, un import de 334,59€.

**Divuitè.- APROVAR** la bonificació del 60% a la quota de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8151101DF1885A0045/MI que apareix com a c/Àngel Guimerà, 2B 2n 6a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 430,17€, representant la bonificació, un import de 258,10€.

**Dinovè.- APROVAR** la bonificació del 60% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8548635DF1884H0004/MW que apareix com a c/Santa Llúcia núm. 4 bxs. 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 170,61€, representant la bonificació, un import de 102,37€.

**Vintè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7955909DF1875F0013/QE que apareix com a c/Pintor Fortuny núm. 55 3r 4t.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 349,86€, representant la bonificació, un import de 349,86€.

**Vint-i-unè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8245812DF1884E0011/YW que apareix com a C/Sant Isidre núm. 17 2n 4a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 376,93€, representant la bonificació, un import de 376,93€.

**Vint-i-dosè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8053914DF1885C0020/YU que apareix com a c/ Pere Manyanet núm. 12 5è 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 326,43€, representant la bonificació, un import de 326,43€.

**Vint-i-tresè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7850211DF1875B0036/PU que apareix com a c/Doctor Barraquer, núm. 28 1r 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 415,10€, representant la bonificació, un import de 415,10€.

**Vint-i-quatrè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impot sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7855708DF1875F0058/WD que apareix com a c/Pintor Fortuny, 24 Entl. 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 333,06€, representant la bonificació, un import de 333,06 €.



**Vint-i-cinquè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8454413DF1885C00031/L que apareix com a c/Montserrat núm. 35 1r D.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 351,13€, representant la bonificació, un import de 351,13€.

**Vint-i-sisè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8844503DF1884D0003/BA que apareix com a Ptge. Sagrada Família núm. 23 1r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 224,48€, representant la bonificació, un import de 224,48€.

**Vint-i-setè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8049408DF1884G0008/JB que apareix com a Plaça de la Creu núm. 10 4t 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 526,41€, representant la bonificació, un import de 526,41€.

**Vint-i-vuitè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8743501DF1884D0072/UD que apareix com a C/Mancomunitat núm. 1 2n 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 254,59€, representant la bonificació, un import de 254,59€.

**Vint-i-novè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7855708DF18750080/GE que apareix com a c/Pintor Fortuny 24 4t 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 366,97€, representant la bonificació, un import de 366,97€.

**Trentè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8745614DF1884F0004/KU que apareix com al c/Pep Ventura núm. 10 3r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 525,19€, representant la bonificació, un import de 525,19€.

**Trenta-unè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7851301DF1875B0014/OF que apareix com a C/ El Molí núm. 1 4t 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 257,75€, representant la bonificació, un import de 257,75€.

**Trenta-dosè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7757721DF1875F0002/LK que apareix com a C/ Anselm Clavé núm. 36 1r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 349,22€, representant la bonificació, un import de 349,22€.

**Trenta-tresè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8745612DF1884F0007/EP que apareix com a C/ Pep Ventura núm. 16 3r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 356,44€, representant la bonificació, un import de 356,44€.

**Trenta-quatrè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8055901DF1885E0017/KW que apareix com a Ptge. Riera núm. 3 1r 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 395,74€, representant la bonificació, un import de 395,74€.

**Trenta-cinquè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8844101DF1884D0010/DG que apareix com a C/Sant Pere de Romaní núm. 2 1r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 253,25€, representant la bonificació, un import de 253,25€.

**Trenta-sisè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8353223DF1885C0002/LK que apareix com a C/Camí antic de Santa Creu d'Olorda núm. 29 1r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 543,02€, representant la bonificació, un import de 543,02€.

**Trenta-setè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8445505DF1884E0029/EJ que apareix com a C/ Amadeu Vives núm. 4 3r D.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 326,18€, representant la bonificació, un import de 326,18€.

**Trenta-vuitè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8844101DF1884D0048/LZ que apareix com a C/ Lluís de Requesens núm. 5 bxs.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 281,67€, representant la bonificació, un import de 281,67€.

**Trenta-novè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8454207DF1885E0003/LF que apareix com a C/ Bonavista núm. 1 1r 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 384,77€, representant la bonificació, un import de 384,77€.

**Quarantè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8148830DF1884G0002/HF que apareix com a C/ Josep Folqué 12 1r 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 501,15€, representant la bonificació, un import de 501,15€.

**Quaranta-unè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8144609DF1884C0009/WI que apareix com a C/ Sant Isidre núm. 27 2n 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 317,57€, representant la bonificació, un import de 317,57€.

**Quaranta-dosè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8048226DF1884G0001/DD que apareix com a C/Verge del Pilar, 17 Bx. 1.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 160,52€, representant la bonificació, un import de 160,52€.

**Quaranta-tresè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7955902DF1875F0022/DO que apareix com a C/ Pintor Fortuny núm. 31 4t 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 398,55 €, representant la bonificació, un import de 398,55 €.

**Quaranta-quatrè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8255408DF1885E0001/OS que apareix com a C/ Jacint Verdaguer núm. 16-18 2n 3a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 271,66 €, representant la bonificació, un import de 271,66 €.

**Quaranta-cinquè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8255408DF1885E0001/OS que apareix com a C/ Jacint Verdaguer núm. 16-18 1r 1a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 183,66 €, representant la bonificació, un import de 183,66 €.

**Quaranta-sisè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8649905DF1884H0008/IY que apareix com a C/ Nostra senyora de Lourdes núm. 26 1r 2a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 292,72 €, representant la bonificació, un import de 292,72 €.

**Quaranta-setè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 7757721DF1875F1875F0008/WQ que apareix com a C/ Anselm Clavé núm. 36 2n 4a.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 349,22 €, representant la bonificació, un import de 349,22 €.

**Quaranta-vuitè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8049459DF1884G0001/SD que apareix com a Ptge. Raseta de la Creu núm. 19.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 107,01 €, representant la bonificació, un import de 107,01€.

**Quaranta-novè.- APROVAR** la bonificació del 100% a la quota de l'impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 de la finca de referència cadastral 8048907DF1884G0002/JF que apareix com a C/Canals de la Infanta núm. 6 1r.

L'import del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 corresponent és de 342,92 €, representant la bonificació, un import de 342,92 €.

**Cinquantè.- TRASLLADAR** l'acord que s'adopti a l'Organisme de Gestió Tributària, a fi i efectes procedeixi a l'abonament dels imports de l'Impost sobre béns immobles de l'exercici 2022 bonificats al mateix número de compte on se'ls hi va carregar el mateix.

**Cinquanta-unè.- TRASLLADAR** l'acord que s'adopti a Intervenció i l'Oficina Municipal de l'Habitatge.

S'annexa quadre detall de les bonificacions proposades en els apartats primer a quaranta-novè.

Adreça Tributària	Punt	Import IBI	%	Import bonificat
C/Menéndez Pelayo, 38 Esc B 2n 1a	1	358,17€	100	358,17€
C/Riera Bonet, núm 4 2n 1a	2	285,52€	100	285,52€
c/Pintor Fortuny, 25 1r	3	284,20€	100	284,20€
c/General Castaños, 34 1r	4	369,91€	100	369,91€
c/Nostra sra. de Lourdes, 22 3r 2a	5	290,35€	100	290,35€
c/ Doctor Barraquer, 27 5D	6	432,44€	100	432,44€
c/General Castaños, 34 3r	7	332,08€	100	332,08€
c/Lluís de Requesens, 5 4t 2a	8	251,21€	100	251,21€
c/ Bonavista, 4 4t 2a	9	311,76€	100	311,76€





c/Rafael Casanova, 13 2n 2a	10	296,77€	100	296,77€
Ptge. Del Pins, 1 3r	11	307,87€	100	307,87€
Av. València, 1-5 1r 3a	12	602,60€	100	602,60€
Ptge. Riera 2-4 bxs	13	450,81€	100	450,81€
c/Nostra Sra. de Lourdes, 26 1r 3a	14	292,72€	60	175,63€
Pg. Terraplè 82 4t 1a	15	717,79€	60	430,67€
Plaça del Mas, 2 1r 1a	16	311,78€	100	311,78€
C/Pere Manyanet, 12 1r 3a	17	334,59€	100	334,59€
c/Àngel Guimerà, 2B 2n 6a	18	430,17€	60	258,10€
c/Santa Llúcia, 4 bxs. 1a	19	170,61€	60	102,37€
c/Pintor Fortuny, 55 3r 4t	20	349,86€	100	349,86€
C/Sant Isidre, 17 2n 4a	21	376,93€	100	376,93€
c/ Pere Manyanet, 12 5è 2a	22	326,43€	100	326,43€
c/Doctor Barraquer, 28 1r 2a	23	415,10€	100	415,10€
c/Pintor Fortuny, 24 Entl. 3a	24	333,06€	100	333,06€
c/Montserrat, 35 1r D	25	351,13€	100	351,13€
Ptge. Sagrada Família, 23 1r	26	224,48€	100	224,48€
Plaça de la Creu, 10 4t 1a	27	526,41€	100	526,41€
C/Mancomunitat, 1 2n 2a	28	254,59€	100	254,59€
c/Pintor Fortuny 24 4t 2a	29	366,97€	100	366,97€
c/Pep Ventura, 10 3r	30	525,19€	100	525,19€
C/ El Molí, 1 4t 1a	31	257,75€	100	257,75€
C/ Anselm Clavé, 36 1r 1a	32	349,22€	100	349,22€
C/ Pep Ventura,16 3r 1a	33	356,44€	100	356,44€
Ptge. Riera, 3 1r 3a	34	395,74€	100	395,74€
C/Sant Pere de Romaní, 2 1r 1a	35	253,25€	100	253,25€
C/Camí Antic Sta. Creu d'Olorda 29 1r	36	543,02€	100	543,02€
C/ Amadeu Vives, 4 3r D	37	326,18€	100	326,18€
C/ Lluís de Requesens, 5 bxs	38	281,67€	100	281,67€
C/ Bonavista, 1 1r 2a	39	384,77€	100	384,77€
C/ Josep Folqué 12 1r 2a	40	501,15€	100	501,15€
C/ Sant Isidre, 27 2n 3a	41	317,57€	100	317,57€
C/ Verge del Pilar, 17 Bx 01	42	160,52€	100	160,52€
C/ Pintor Fortuny, 31 4t 2a	43	398,55€	100	398,55€
C/ Jacint Verdaguer,16-18 2n 3a	44	271,66€	100	271,66€
C/ Jacint Verdaguer,16-18 1r 1a	45	183,66€	100	183,66€
C/ Ntra. Sra. de Lourdes, 26 1r 2a	46	292,72€	100	292,72€
C/ Anselm Clavé, 36 2n 4a	47	349,22€	100	349,22€
Ptge. Raseta de la Creu, 19	48	107,01€	100	107,01€
C/Canals de la Infanta, 6 1r	49	342,92€	100	342,92€
TOTAL		16.954,52€		16.310,00€



L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

#### **Sr. Alcalde:**

*I passem al punt 8, que és l'«Aprovació de la bonificació de la quota de l'IBIU de l'exercici 2022 per tractar-se d'habitatges arrendats amb un preu inferior al preu de lloguer establert a la Borsa de Mediació –veig que no van acabar de corregir el que vam dir a Portaveus– de lloguer gestionada per l'Oficina Municipal d'Habitatge.» Fa l'explicació d'aquest punt el regidor de Finances. Endavant.*

#### **Sr. Enseñat:**

*Gràcies, alcalde. Presenta el punt 8*

#### **Sr. Alcalde:**

*S'obriria el torn d'intervencions. Doncs, si no hi ha cap intervenció, passem a la votació.*

### **VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI**

**9.- Aprovació de la segona addenda al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la prestació del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers als municipis de l'eix Laureà Miró. (expedient núm. 46/2022/CONIN).-**

## **DICTAMEN**

1.- Atès que, mitjançant acord núm. 10 del Ple de 20 de desembre de 2018, es va aprovar el Conveni entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei, per a la prestació del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers "MolinsBus", formalitzat en document públic de data 21 de desembre de 2018.

2.- Atès que, mitjançant acord núm. 7 del Ple de 30 de setembre de 2020, es va aprovar l'addenda al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la prestació del servei públic del transport col·lectiu urbà.

3. Atès que aquest conveni estableix en la clàusula 11 la possibilitat de que aquest sigui modificat per les parts signatàries.

4. Atès que és voluntat de les dues parts signants modificar el conveni esmentat a fi i efecte d'adequar-lo a la nova situació resultant de les millores, variacions i increment d'oferta de determinades línies de "Molins Bus" i, en conseqüència, introduir modificacions en el règim de finançament del servei.

Així mateix, és voluntat de les dues parts mantenir vigents, sense cap modificació, la resta de condicions establertes en el conveni original i la primera addenda.

5. Vist l'art. 49 lletra h) apartat segon de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i l'art. 110.2 lletra g) de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC), on es preveu la possibilitat de prorrogar els convenis amb l'acord unànim de les parts i fins a un màxim de 4 anys addicionals.

6.- Atès el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, on s'exigeix la publicació dels convenis interadministratius en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de la seva publicació sigui l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Així mateix, d'acord amb l'art. 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), les obligacions de publicitat activa que la normativa exigeix a les Administracions Públiques en matèria de convenis s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de Transparència.

En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de remetre el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat sigui l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

7.- Atès l'informe jurídic de data 23 de gener de 2023 amb la conformitat de la Secretària de la Corporació de data 26 de gener de 2023 en virtut dels articles 3.3 i 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional, i que estableixen, entre d'altres, que cal emetre un informe preceptiu de Secretaria quan el conveni requereixi la majoria

absoluta del Ple per a la seva aprovació, com és el cas que ens ocupa, i que l'emissió de l'informe de Secretaria podrà consistir en una nota de conformitat amb l'informe jurídic.

8.- Atès que s'ha elaborat la minuta de la segona addenda del conveni, validada per l'Assessoria Jurídica.

9.- Vist l'art. 23.2 lletra a) de les bases d'execució del pressupost municipal del 2022, i tenint en compte que el conveni té una durada superior a 4 anys, el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta addenda.

Atès l'informe proposat a la comissió informativa de l'àrea de SIT signat per la cap de l'oficina administrativa de SIT en data 25 de gener de 2023, amb l'informe jurídic de l'assessora jurídica de data 25 de gener de 2023 i amb l'informe econòmic de l'interventor accidental de la mateixa data.

Vista la proposta a la Comissió Informativa de SIT signada pel seu president en data 1 de febrer de 2023.

Per tot el que ha estat exposat, se sotmet a dictamen de la Comissió informativa Àrea de Sostenibilitat i Territori la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

**Primer.- APROVAR** la segona addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, que té per objecte la prestació del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers als municipis de l'eix Laureà Miró, i que s'adjunta com a Annex.

**Segon.- FORMALITZAR** la signatura de l'addenda.

**Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER** la despesa corresponent a l'exercici 2022 de les obligacions municipals que es deriven de la segona addenda del conveni, d'acord amb el detall següent:

<b>4310/441101/46400</b> Cost del servei MolinsBus (contracte AMB)	<b>Estimació aportació econòmica Ajuntament de Molins de Rei per al finançament del dèficit de les línies MB1, MB2 i MB3 (€)</b>	<b>EXERCICI</b>
	14.212,60 €	<b>2022</b>

**Quart.- AUTORITZAR I DISPOSAR** les despeses corresponents a les obligacions municipals que es deriven de la segona addenda del conveni, condicionat l'efectivitat de l'acord a l'aprovació definitiva del pressupost municipal 2023, d'acord amb el detall següent:

	<b>Estimació aportació econòmica Ajuntament de Molins de Rei per al finançament del dèficit de les línies MB1, MB2 i MB3 (€)</b>	<b>EXERCICI</b>
<b>4310/441101/46400</b>	173.399,12 €	2023
Cost del servei	173.988,68 €	2024
MolinsBus	174.580,24 €	2025
(contracte AMB)	28.315,76 €	2026

**Cinquè.**- **ADOPTAR** les següents mesures en matèria de publicitat:

- Publicació del conveni en el web municipal de l'Ajuntament de Molins de Rei (portal de transparència).

**Sisè.**- **NOTIFICAR** aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i traslladar-ho al Negociat de Mobilitat, Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i Transparència.

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*I ara passem d'informativa, passem a la Comissió informativa de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori amb el punt 9, que és l'«Aprovació de la segona addenda al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la prestació del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers als municipis de l'eix Laureà Miró.» I aquí sí que fa l'explicació el regidor de Mobilitat. Senyor Miguel Zaragoza, endavant.*

### **Sr. Zaragoza:**

*Gràcies, alcalde. Bona tarda a tots els que ens estan seguint pels mitjans de comunicació.*

*Presenta el punt 9*

### **Sr. Alcalde:**

*Obriríem el torn d'intervencions. Senyor Marc Vives, endavant.*

### **Sr. Vives:**

*Bé, hola de nou. Bé, com hem expressat en les diferents comissions informatives on s'han tractat qüestions de mobilitat i en la nostra també línia ideològica en aquestes qüestions, doncs, nosaltres compartim el concepte de la millora del servei de Molins Bus per promoure el transport públic de la vila junt a altres mesures igual de necessàries que o bé ja s'hi avança o bé cal avançar-hi decididament, eh? Per exemple, algunes d'aquestes mesures que creiem necessàries en qüestions de mobilitat són això, la prioritització del vianant, bicicleta i vehicle de mobilitat privada en la mobilitat interna de la vila, fer segura sobretot aquesta mobilitat envers la del vehicle privat, per exemple, doncs, peatonalitzant completament el centre vila, dissuadir la circulació i estacionament del vehicle privat a*

*moltes zones de la vila oferint aparcament dissuasori a les afores i sistemes de mobilitat pública i accessible, resoldre la necessitat de mobilitat pública dels barris de muntanya amb sistemes de vehicles públics compartits –estudiar– que responguin a la demanda d'un territori com és aquell, no?, descentralitzat, entre d'altres, que presentem a debat de pressupostos i que són ben conegudes per l'equip de govern.*

*Bé, per tant, des de la CUP votarem a favor d'aquest conveni esperant que l'acció política d'aquest govern i del que entri a partir de maig, doncs, faci aquesta aposta decidida per posar les persones al centre de la mobilitat i l'urbanisme molinenc. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies, senyor Vives. Més intervencions? Si no hi ha més intervencions, passem... Si vol intervenir, endavant, senyor Zaragoza.*

**Sr. Zaragoza:**

*Sí, jo crec que d'acord amb la filosofia que comentaven els companys de la CUP i, de fet, jo crec que les actuacions que ha marcat sempre aquest govern des del punt de vista de les actuacions urbanístiques al Centre Vila sempre han anat en aquesta línia, no?, en intentar potenciar l'eix del Centre Vila com un eix peatonal. Això després ens vindran els debats de com hem de millorar aquesta zona peatonal, però les nostres actuacions sempre han anat en aquesta línia, la de potenciar el transport públic i, com veurem després, potenciar altres mitjans de transport. És veritat que és un debat i, de fet, aquest debat el vam tenir en una moció que van presentar els companys d'APS, Iniciativa antigament... Efectivament, Molins en Comú, una moció que vam aprovar sobre la millora del transport públic als barris de muntanya i que anava en aquesta mateixa línia que comentaven els companys de la CUP. I és en el que nosaltres estem treballant conjuntament amb l'Àrea Metropolitana, no?, sobretot pel que respecta a les comunicacions als barris de muntanya, tal i com ja vam explicar en aquella moció.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Doncs, si els sembla, passem a la votació d'aquest punt novè de l'ordre del dia.*

**VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES**

**10.- APROVAR els equilibris econòmics financers en la gestió de l'EB la Traca i de l'EB el Molí, corresponents al curs 2021-2022 (expedient núm. 1/2023/COOSP).-**

#### **DICTAMEN**

Atès l'informe de la Cap del Negociat d'Educació, de data 24 de gener de 2023, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

*“Amb data 31 de maig de 2022 el Ple de l'Ajuntament va adoptar els acords d'aprovar els equilibris financers de les Escoles Bressol La Traca i el Molí per al curs 20-21.*

*Amb data 9 de gener de 2023, El Cargol de Molins SCCL va entrar per registre, núm. 2023000721, els informes de l'auditoria dels comptes de pèrdues i guanys de l'activitat docent dels seus centres, dels curs 2021-2022.*

*Els darrers cursos s'havia viscut un augment de despeses causades pels diferents efectes de la covid, que en part, s'han mantingut encara durant el curs 21-22, com l'educadora de reforç, que ha acabat essent imprescindible per mantenir la qualitat de l'educació a les bressol.*

*Vistos els daltabaixos dels darrers cursos, es va prendre la determinació d'establir l'aportació de l'ajuntament al sosteniment de les escoles bressol la Traca i el Molí, a través de l'establiment d'un pressupost per al curs següent i no en relació al tancament dels cursos anteriors. Aquest fet, ha permès ajustar molt més el pressupost mensual i evitar els forts desequilibris econòmics i financers dels darrers cursos.*

*L'informe emès pel cap del Negociat de Control de Gestió, en data 24 de gener de 2022, en relació a l'Escola Bressol La Traca, conclou que hi ha un superàvit de finançament de 5.850,30 €, i en relació a l'Escola Bressol el Molí, hi ha un dèficit de finançament de 2.908,23 €, imports que correspon als informes d'auditoria del curs 2021-2022.*

*L'aplicació pressupostària 2023 corresponent a aquesta despesa seria: 3040.323101.48000 Harmonització de preus EBM el Molí.*

#### **Conclusions**

*Vist l'anterior, aquest Negociat d'Educació informa favorablement del següent:*

*Primer.- Aprovar l'equilibri financer de l'EBM la Traca, amb un superàvit de finançament de 5.850,30 € com a tancament del curs 2021-2022.*

*Segon.- Aprovar l'equilibri financer de l'EBM el Molí, amb un dèficit de finançament de 2.908,23 €, com a tancament del curs 2021-2022.*

*Tercer.- Aprovar la devolució de l'excés de finançament per a la gestió de l'EB La Traca, per un import total de 5.850,30 €, amb un sol pagament abans de finalitzar el curs 22-23.*

*Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de despesa i reconeixement de l'obligació, d'import 2.908,23 euros a favor de El Cargol de Molins, SCCL, amb NIF F08800138, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:*

<i>Concepte</i>	<i>Import</i>	<i>Any</i>	<i>Nom aplicació</i>	<i>Núm. aplicació</i>
<i>Equilibri financer de l'EBM el Molí curs 2021-2022</i>	<i>2.908,23</i>	<i>2023</i>	<i>Harmonització de preus EBM "El Molí"</i>	<i>3040.323101.48001</i>

*Cinquè.- Notificar aquest acord a la Cooperativa El Cargol de Molins SCCL i traslladar-lo al Departament d'Educació, Tresoreria i Intervenció als efectes que s'escaiguin."*

Ateses les clàusules 1.4 i 6.8 del Plec de clàusules administratives particular que regeixen la contractació, mitjançant concurs públic per procediment obert i tràmit ordinari, de la gestió i explotació de la Llar d'Infants La Traca.

Atès la clàusula 7.3 del Plec de Clàusules administratives particulars que regeixen la contractació, mitjançant concurs obert i tràmit d'urgència, de la gestió i explotació de la llar d'infants El Molí.

Atesos els articles 249.b) i 258.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i servei dels ens locals, i l'art. 258 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

Atesa la proposta de la Cap del Negociat d'Educació, de data 1 de febrer de 2023.

Atès l'informe de l'Interventor Accidental amb una consideració i que aquesta ha estat tinguda en compte.

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Serveis a les Persones la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

Primer: APROVAR l'equilibri econòmic financer en la gestió de l'EB la Traca, per un superàvit de finançament per un import de 5.850,30€ (cinc mil vuit-cents cinquanta euros amb trenta cèntims), com a tancament del curs 2020-2021.

Segon: APROVAR l'equilibri econòmic financer en la gestió de l'EB El Molí per un dèficit de finançament per un import de 2.908,23€ (dos mil nou-cents vuit euros amb vint-i-tres cèntims), com a tancament del curs 2020-2021.

Tercer.- REQUERIR que el concessionari de la LIM la Traca, El Cargol de Molins SCCL retorni a l'Ajuntament l'import de 5.850,30€, amb un sol pagament abans del 30 de juny de 2023.





Quart.- APROVAR l'autorització, la disposició de despesa i el reconeixement de l'obligació, d'import 2.908,23€ a favor de El Cargol de Molins, SCCL, amb NIF F08800138, amb càrrec a l'aplicacions pressupostàries següents:

Concepte	Import	Any	Nom aplicació	Núm. aplicació
Equilibri financer de l'EBM el Molí curs 2021-2022	2.908,23	2023	Harmonització de preus EBM "El Molí"	3040.323101.48001

Cinquè: NOTIFICAR aquest acord a la Cooperativa El Cargol de Molins SCCL i TRASLLADAR-LO al Departament d'Educació, Tresoreria i Intervenció als efectes que s'escaiguin.

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*I passem al punt 10, que ja forma part dels aspectes dictaminats per la comissió informativa de l'Àrea de Serveis a les Persones, que és «Aprovar els equilibris econòmics financers en la gestió de l'escola bressol La Traca i de l'escola Bressol El Molí corresponent al curs 2021-2022». I fa l'explicació d'aquest punt la regidora d'Educació, la senyora Esther Espinosa. Endavant.*

### **Sra. Espinosa:**

*Bona tarda a tots i a totes.*

*Presenta el punt 10*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. La tenim amb els virus de l'hivern, com uns quants regidors, a la senyora Espinosa. Obriríem el torn d'intervencions. Senyora Estefania Castillo, endavant.*

### **Sra. Castillo:**

*Sí, gràcies. Nosaltres a aquest punt, després d'haver-nos llegit tota la documentació, òbviament, vull dir, com hem fet en els darrers plens quan s'ha portat aquest punt, hi votarem a favor, entenent que les escoles bressol són un servei públic i que en moltes ocasions no han de donar beneficis. I sent coherents amb la moció que vam presentar al maig, tornem a reiterar que les escoles bressol per a nosaltres haurien d'estar gestionades pel Departament. Hauria de ser una etapa educativa universal i gratuïta, però la realitat és una altra i, malauradament, cap dels partits que ha governat i que ha liderat el Departament d'Educació ha fet d'això una prioritat política. I tampoc Esquerra Republicana, per molta gratuïtat d'I2 que hagi volgut fer. I ara ens trobem en que cada municipi té una realitat enfront de l'etapa de 0-3 diferent. Per a nosaltres, per a la CUP, les escoles bressol del municipi haurien de ser de gestió directa i municipalitzada. I em sap greu pel regidor Enseñat, que al Ple de pressupostos ens va dir «canviu de discurs, canviu de discurs», però no, no podem canviar de discurs. És cert que aquest govern ara comença a estudiar la internalització o la municipalització, però, des del nostre entendre, arriba, bé, a finals de legislatura, arriba, bé, tard, no? Perquè recordem que El Molí des del curs 2019-2020, potser, està en una pròrroga forçosa i ha*



*continuat així tota la legislatura. I també, bé, i a La Traca se li acaba el contracte el 2023, vull dir, el desembre del 2023. I també les treballadores, bé, vull dir, un cop arribat aquest debat, ha sigut també perquè les treballadores de la cooperativa El Cargol també han alçat la veu per les seves millores laborals i, bé, de serveis. Vull dir que és el que han demanat.*

*I així portem quatre anys. I és veritat que s'està estudiant, però creiem que hauria de ser una prioritat d'aquest govern i del que entri agilitzar aquest servei, perquè recordem que és un col·lectiu de dones, un servei completament feminitzat, acompanyant infants petits de la nostra vila amb un sou i unes condicions laborals diferents respecte a una altra escola de la vila –ara que parlem... d'aquí a dos punts començarem a aprovar el manifest institucional del 8 de març– i la qualitat i el compromís són exactament els mateixos per a les tres escoles.*

*I també és cert que en aquest darrer any, i jo ho he repetit diverses vegades, hem portat molts punts sobre les escoles bressol, que a mi m'agrada, sí que és veritat que aquest curs hem portat també el tema de la gratuïtat i això ha comportat decisions que ha pres aquest govern amb les quals nosaltres hi estem d'acord com, per exemple, doncs, la demanda de les famílies per poder tenir plaça tots els infants que s'havien quedat sense, i en altres amb què no hi hem estat d'acord i no hi hem votat a favor, com que el juliol l'haguessin de pagar les famílies, no? Però aquí no només la responsabilitat ha sigut del Govern, sinó recordem que també la responsabilitat ha sigut per part del Departament d'Educació que, en aquest cas, doncs, ha deixat bastant a desitjar la seva gestió.*

*I res, vull dir, simplement recordar que per a nosaltres la nostra prioritat és això, la municipalització de les escoles bressol, la igualtat de condicions laborals de les persones. Agrair un cop més tota la gestió que ha fet la Cooperativa El Cargol, perquè realment han sigut dones emprenedores volent donar resposta a una necessitat que tenia Molins fa uns anys i que continua tenint. I realment han fet una molt bona tasca, però ja és hora que les escoles bressol estiguin gestionades o bé per l'Ajuntament o bé per la nostra empresa pública. Tot i així, tornant al punt que portem de debat, nosaltres votarem a favor.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Si vol afegir alguna cosa més, la regidora? Endavant.*

**Sra. Espinosa:**

*Bé, jo en tot cas, donar les gràcies perquè entenc que tothom votarà a favor de l'aprovació d'aquest equilibri, evidentment, econòmic. Però sí que també deixar clar que la nostra intenció des d'un primer dia va ser el tema de l'estudi d'aquesta internalització. El que passa és que hem de recordar també aquests últims quatre anys el que hem hagut de gestionar a nivell d'escoles bressol, ha sigut una covid que ha implicat un augment en el nombre d'educadores dintre de l'escola, quan pensàvem que la cosa ja començava a estar més tranquil·la, ens vam trobar a dos mesos de l'inici de la preinscripció a les escoles bressol amb l'anunci de la gratuïtat de l'I2 i tot el que va comportar aquest anunci. De cara a aquest curs ja estem treballant, evidentment, per a aquest inici del proper curs per tenir una nova escola bressol, una ampliació de La Traca per tenir una aula més d'I1 i d'I2. Vull dir que la complexitat d'aquest mandat entre la covid i els anuncis que s'han fet per part del Departament, sense comptar, com comentaves tu, amb el municipalisme per fer una aposta que entenem que és una aposta bona, no s'ha comptat per a res. Doncs, bé, la dificultat ha sigut màxima de gestió d'aquests 4 anys. Evidentment, estem ja treballant amb aquest estudi i bé, doncs, esperem que quan abans millor tinguem resultats i puguem*



*prendre les decisions, les millors decisions per seguir mantenint el nivell de qualitat que tenen les nostres escoles bressol, que jo crec que és el principal. Apostem per una escola bressol de qualitat jo crec que tots els que estem aquí, assumim criteris i despeses de personal que el Departament no entén, vull dir, com el tema de les llevadores. Però, bé, seria això, eh? Ai de les llevadores, de... I ja estaria. Jo, això, agrair el vot a favor.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Doncs, passem a la votació d'aquest punt.*

**VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

**11- aprovar l'adhesió a la pròrroga del conveni entre l'AMB i l'Ajuntament de Barcelona que regula la cooperació i col·laboració administrativa entre ambdues institucions per tal de poder garantir i dotar els municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona dels serveis assistencials en l'àmbit de les emergències socials (expedient núm. 50/2022/CONIN).-**

**DICTAMEN**

1.- Atès que mitjançant acord del Ple Municipal, en sessió duta a terme 23 de maig de 2019, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei al conveni entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i l'Ajuntament de Barcelona que regula la cooperació i col·laboració administrativa entre ambdues institucions per tal de poder garantir i dotar els municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona dels serveis assistencials en l'àmbit de les emergències socials (servei CUES) per un període de 4 anys, des de l'1 de gener de 2019 fins al 31 de desembre de 2022, amb la possibilitat de prorrogar-lo fins a quatre anys.

2.- Atès que en data 22 de novembre de 2022, es va formalitzar la primera addenda al conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona (entitat que ha passat a gestionar els serveis objecte del

conveni com a conseqüència de la reorganització administrativa de l'Ajuntament de Barcelona) per dos anys més, és a dir, pel període comprès de l'1 de gener de 2023 al 31 de desembre de 2024.

3.- Atès que, el 24 de novembre de 2022 va tenir entrada en el registre, amb número 2022026666, una comunicació enviada per l'AMB en la que s'informava que l'Ajuntament de Molins de Rei es podia adherir a la pròrroga del conveni pels anys 2023 i 2024.

4.- Atès que el servei CUES és un servei d'atenció immediata i d'urgència davant de situacions de risc i de vulnerabilitat social i que és voluntat de l'Ajuntament de Molins de Rei adherir-se a la pròrroga del conveni per poder disposar dels serveis assistencials en l'àmbit de les urgències i emergències socials durant els anys 2023 i 2024, en les mateixes condicions que les establertes pel conveni original, incloses les condicions econòmiques i financeres que ha d'assumir l'Ajuntament. En aquest sentit, l'import a assumir per l'Ajuntament de Molins de Rei per cada any de vigència del conveni (és a dir, el 2023 i 2024) serà de 11.726,32€ anuals.

5.- Vist l'art. 49 lletra h) apartat segon de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i l'art. 110.2 lletra g) de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC), on es preveu la possibilitat de prorrogar els convenis amb l'acord unànim de les parts i fins a un màxim de 4 anys addicionals.

6.- Vist l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, on s'exigeix la publicació dels convenis interadministratius en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de la seva publicació sigui l'AMB.

Així mateix, d'acord amb l'art. 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), les obligacions de publicitat activa que la normativa exigeix a les Administracions Públiques en matèria de convenis s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de Transparència. En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de remetre el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat sigui l'AMB.

7.- Vist l'art. 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local (LRBRL) i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), que regulen la competència del Ple quan un conveni formalitza la delegació o assumpció de l'exercici d'una competència municipal.

6.- Vistos els articles 47.2 de la LRBRL i el 309.2 del ROAS, es requereix la majoria absoluta del número legal de membres de les corporacions per la transferència de funcions o activitats a altres Administracions públiques.

Vist l'art. 179.1.b del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, és necessari l'informe previ de la Secretària de la corporació sempre que es tracti de matèries per a les quals la llei exigeix un quòrum de votació especial.

Atès l'informe de Secretaria de data 29 d'abril de 2019, amb consideracions, i que aquestes van ser tingudes en compte en l'aprovació de l'adhesió al conveni inicial.

Atès la proposta d'acord de la Cap del Negociat de Serveis Socials, de data 18 de gener de 2023.

Atès l'informe jurídic favorable de l'assessora jurídica, de data 18 de gener de 2023.

Atès l'informe sense observacions de l'Interventor accidental, de data 18 de gener de 2023.

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Serveis a les Persones la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

**PRIMER.-** Aprovar l'adhesió a la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Institut Municipal de Serveis Socials de Barcelona per a la regulació de la Cooperació i col·laboració administrativa entre ambdues entitats per a garantir i dotar als municipis metropolitans dels serveis assistencials en l'àmbit de les urgències i emergències socials per dos anys, el període comprès entre l'1 de gener de 2023 i el 31 de desembre de 2024.

**SEGON.-** Autoritzar i disposar i reconèixer les despeses corresponents a les obligacions municipals que es deriven de l'esmentada pròrroga, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Import anual</b>	<b>Exercici comptable</b>
N.3250.231101.46400	11.726,32€	2023
La que correspongui	11.726,32€	2024

La despesa corresponent als exercicis 2023 i següents restarà suspesa d'executivitat i condicionada la seva eficàcia a la disponibilitat de crèdit pressupostari suficient i idoni.

**TERCER:** ACORDAR que la despesa derivada de les actuacions d'emergència que es deriven d'aquesta adhesió aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 3050 231101 48002 Ajuts assistència social del exercici anual.

**QUART.-** NOMENAR la Cap del Negociat de Serveis Socials com a representant de l'Ajuntament de Molins de Rei a la Comissió Mixta de Seguiment del conveni subjecte a aquesta adhesió

**CINQUÈ.-** Adoptar les següents mesures en matèria de publicitat: Publicació de l'adhesió a la pròrroga del conveni en el web municipal de l'Ajuntament de Molins de Rei (portal de transparència).



SISÈ.- Notificar aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i a l'Ajuntament de Barcelona i traslladar-ho al Negociat de Serveis Socials, Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i Transparència.

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

#### **Sr. Alcalde:**

*I passàrem al punt 11, que és «Aprovar l'adhesió a la pròrroga del conveni entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Barcelona que regula la cooperació i col·laboració administrativa entre ambdues institucions per tal de poder garantir i dotar els municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona dels serveis assistencials en l'àmbit de les emergències socials». I fa aquesta explicació del punt la regidora de Serveis Socials, Senyora Ainoa García, endavant.*

#### **Sra. García:**

*Bé, bona tarda a tots i totes.*

*Presenta el punt 11*

#### **Sr. Alcalde:**

*Obriríem el torn d'intervencions i disculpes perquè [Problemes d'àudio] Torn d'intervencions? No n'hi hauria. Doncs, passem a l'aprovació d'aquest punt.*

### **VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

**12- APROVAR la Declaració institucional de l'Ajuntament de Molins de Rei sobre el 8 de març, Dia internacional de les Dones 2023. (expedient núm.3/2023/MOCIO).-**

## **DICTAMEN**

### **APROVAR LA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI SOBRE EL 8 DE MARÇ, DIA INTERNACIONAL DE LES DONES 2023**

*La política ha de ser l'eina fonamental per transformar la realitat i assolir una societat de ciutadanes i ciutadans lliures, que neixin i creixen en igualtat d'oportunitats, en plena fraternitat i respecte.*

*Una societat que aspira a ser realment democràtica i socialment justa, no es pot permetre que la meitat de la població, les dones, siguin discriminades de manera estructural i pateixin violència masclista pel fet de ser dones.*

*Hem de seguir treballant en contra de les discriminacions estructurals a les dones només pel fet de ser dones. S'ha de dir alt i clar: el masclisme és incompatible amb la democràcia, la llibertat i la igualtat efectiva entre dones i homes.*

*Han estat molts els avanços aconseguits, però persisteixen les desigualtats, la discriminació i la violència a les dones pel fet de ser-ho, davant aquest fet no caben tebieses i no és comprensible ser neutrals.*

*El 8 de març va ser proclamat el Dia Internacional pels Drets de la Dona per l'Organització de les Nacions Unides en 1975. Des de llavors, és un dia de celebració pels avanços que hem aconseguit al llarg de la història i de reivindicació pel que ens queda per aconseguir en matèria d'igualtat entre dones i homes en tots els àmbits de la vida.*

*És indubtable que Espanya és referent en matèria d'igualtat, el nostre marc normatiu és exemple per a molts països que ens reconeixen la ferma defensa dels drets de les dones situant-nos al capdavant en l'Índex Europeu d'Igualtat de Gènere.*

*Enguany ens convoca la necessitat d'afermar tots els avanços aconseguits deixant de costat el soroll que pretenen fer alguns sectors en sentir-se amenaçats en els seus privilegis adquirits en la societat masclista amb uns valors on el paper de la dona en general i al llarg de la història ha estat ignorat i infravalorat.*

*No hem d'oblidar els col·lectius vulnerables on les dones es troben en situacions de discriminació múltiple: per ser dones i per tenir una discapacitat, ser d'una raça o ètnia concreta, tenir una determinada edat o viure i treballar fora de les grans ciutats o nuclis de població.*

*En aquest sentit tenim en compte a les dones del món rural i el seu paper fonamental en el desenvolupament d'actuacions relacionades amb la lluita contra la despoblació i el repte demogràfic.*

*En l'aspecte laboral, veient les dades dels diferents indicadors com a treball a temps parcial, salarial, sectors productius, carrera professional etc., les condicions de treball de les dones són pitjors que les dels homes, tenint poca presència en determinats sectors professionals i en càrrecs de direcció empresarial.*

*Fins fa uns anys el pensament generalitzat era que la violència contra les dones era conseqüència d'actituds individuals i de l'àmbit privat. Gràcies als avanços conquistats i a la major visibilització i sensibilitat per part de la societat s'ha aconseguit situar-la en el centre de les preocupacions, amb categoria de problema social, amb l'obligació de donar resposta immediata des dels poders públics. Les violències de gènere constitueixen la cara més fosca de la desigualtat.*

*Des de l'àmbit local hem de seguir amb el compromís de construir una societat igualitària, que garanteixi els drets de totes les persones, així com la participació activa en la vida local.*

*Aquests compromisos s'han de plasmar en el disseny i gestió d'unes polítiques locals que converteixin a les nostres societats en motors de transformació. És per això que l'Ajuntament de Molins de Rei ha aprovat el III Pla d'Igualtat Municipal, amb l'objectiu d'avançar cap a una societat igualitària que deixi enrere el model patriarcal androcèntric i sexista en el què encara vivim. Cal fer esforços no només promovent la igualtat de cara a la ciutadania sinó també a nivell intern, donant exemple en la pròpia organització municipal. És per això que ens comprometem a:*

- Intensificar els esforços en el desenvolupament de polítiques encaminades a fomentar l'ocupació, l'apoderament i l'educació per a la igualtat d'oportunitats.*
- Incorporar la perspectiva de gènere en tota l'activitat local i establir una coordinació adequada entre les diverses àrees dels governs locals. Actualitzar els sistemes i protocols d'actuació en el desenvolupament de les polítiques d'igualtat en coordinació amb totes les entitats implicades.*
- Plantejar sistemes de recopilació de dades desagregades per a comprendre i abordar les desigualtats de gènere perquè, de la seva anàlisi, puguem oferir una resposta apropiada i eficaç*
- Ampliar el sistema d'atenció a les víctimes de totes les formes de violència masclista contra les dones en el marc de les nostres competències, avançant en la millora dels sistemes de detecció precoç, situant en el centre de totes les mesures els drets de les víctimes i el seu apoderament, i atès el reconeixement al dret de reparació de les víctimes.*
- Sumar-nos i convidar a tota la Ciutadania a participar en els actes organitzats amb motiu del 8M, així com aquelles accions i iniciatives que reivindicuin la igualtat i contra la violència contra les dones.*

Per tot el que ha estat exposat, es sotmet a dictamen de la Comissió Informativa Àrea de Serveis a les Persones la proposta d'adopció al Ple de la Corporació dels acords següents:

Primer.- APROVAR la Declaració institucional de l'Ajuntament de Molins de Rei sobre el 8 de març, Dia internacional de les Dones 2023.

Segon.- FER PÚBLICS aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

Tercer.- TRASLLADAR aquest acord a la Generalitat de Catalunya, les Diputacions de Barcelona, Tarragona, Lleida i Girona.





## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*I passem al darrer punt dictaminat per les informatives, «Aprovar la declaració institucional de l'Ajuntament de Molins de Rei sobre el 8 de març, Dia Internacional de les Dones 2023». Endavant, senyora Jessica Revestido.*

### **Sra. Revestido:**

*Sí. Bon vespre a tothom.*

*Presenta el punt 12*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Estefania, sí?*

### **Sra. Castillo:**

*Sí. Nosaltres normalment no intervenim mai en aquests punts perquè si fem aportacions és que hi estem d'acord. Però sí que ens agradaria fer una crida a la participació de la vaga convocada el 8 de març i a totes les mobilitzacions que hi ha convocades pel 8 de març, dia de la dona treballadora. I ja està. Gràcies.*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Doncs, si no hi ha més intervencions, si els sembla, passem a la votació.*

## **VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova el present dictamen per unanimitat dels membres presents.**

---

## C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES

---

**13.- a) Qüestió Sobrevinguda. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la implantació i la gestió del servei metropolità de bicicleta pública al municipi. (Expedient 44/2022/CONIN).**

**Es procedeix de la votació sobre la ratificació de la inclusió d'aquest punt, en virtut de l'article 82.3 ROF:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació acorda la present proposta per unanimitat dels membres presents, la ratificació de la inclusió d'aquest punt.**

### PROPOSTA

1.- Vista la memòria justificativa del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, signada per la cap de negociat de Mobilitat, en data 7 de febrer de 2023, i que fa constar:

El conveni que es proposa subscriure té per objecte la col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per definir el marc de relació segons el qual s'implantarà i gestionarà el servei de bicicleta pública complementari als mitjans de transport públic metropolitans en el terme municipal de Molins de Rei, així com les obligacions i compromisos econòmics assumits per cadascuna de les parts. És voluntat d'ambdues parts col·laborar per implantar i gestionar aquest nou servei metropolità per tal de fomentar l'ús de la bicicleta com a mitjà de transport sostenible, en benefici de la salut de la ciutadania i la qualitat de l'aire al territori metropolità.

2.- Vist que s'ha elaborat la minuta del conveni, validada per l'Assessoria Jurídica.

3.- Vist que el compromís cinquè de la minuta del conveni disposa que l'Ajuntament de Molins de Rei es compromet a aportar anualment com a participació per cobrir el dèficit d'explotació del servei la quantitat estimada inicialment en 101.571,68€.

4.- Vist l'art. 6.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en virtut del qual resten exclosos d'aquesta llei els convenis subscrits per les Administracions Públiques.

5.- Vist l'art. 25.2 lletra b) i g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local (LRBRL) i l'art. 66.3 lletra b), f) i m) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), on s'estableix que els municipis són competents sobre la matèria del present conveni.

6.- Atès el que disposen els arts. 47 a 53 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i els arts. 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC), on es detalla el règim jurídic aplicable als convenis.

7.- Atès el que disposa l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, on s'exigeix la publicació dels convenis interadministratius en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de la seva publicació sigui l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Així mateix, d'acord amb l'art. 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG), les obligacions de publicitat activa que la normativa exigeix a les Administracions Públiques en matèria de convenis s'han de fer efectives per mitjà del Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, que s'ha d'integrar en el Portal de Transparència. En aquest sentit, les parts han acordat que l'administració encarregada de remetre el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat sigui l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

8.- Vist l'art. 308 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i l'art. 112.1 de la LRJPAPC, on s'exigeix la formalització del conveni.

9.- Atès l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica en data 13 de febrer de 2023 i l'informe de la Secretària de la Corporació de data 16 de febrer de 2023; emès en virtut de l'article 3.3 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional, que exigeix informe preceptiu de Secretaria quan el conveni requereixi la majoria absoluta del Ple per a la seva aprovació, com és el cas que ens ocupa.

10.- Vist que, en relació al control pressupostari, consta l'expedient de crèdit extraordinari 1/2023 que està previst que se sotmeti a l'aprovació inicial en el Ple ordinari del mes de febrer de 2023 d'acord amb l'informe d'intervenció de data 14 de febrer de 2023.

11.- Atès que es preveu implantar i gestionar aquest nou servei a partir del mes d'abril de 2023.

12.- Vist que (i) el present conveni té naturalesa plurianual i les despeses de les anualitats superen els percentatges que marca l'art. 174.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL); i (ii) que d'acord amb els articles 22 LRBRL i 52 TRLMRLC, que atribueixen la competència al Ple sobre la matèria del present conveni; el Ple és l'òrgan competent per a l'aprovació del present conveni.

Atès l'informe proposta al Ple signat per la cap de l'oficina administrativa de SIT en funcions en data 17 de febrer de 2023, amb l'informe jurídic de l'assessora jurídica de data 17 de febrer de 2023 i amb l'informe econòmic de l'interventor accidental de data 20 de febrer de 2023 amb les observacions següents: "Observacions d'acord a l'informe d'Intervenció de data 14 de febrer de 2023".

Per tot el que s'ha exposat i en aplicació de la normativa vigent

Primer.- APROVAR la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, que s'adjunta com a Annex.

Segon.- FORMALITZAR la signatura del conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR les despeses corresponents a les obligacions municipals que es deriven del conveni, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària	Import anual	Exercici comptable
4310.441101.46401	<b>76.178,76 €</b>	2023 (d'abril a desembre)
La que correspongui	<b>101.571,68€</b>	2024
La que correspongui	<b>101.571,68€</b>	2025
La que correspongui	<b>101.571,68€</b>	2026
La que correspongui	<b>25.392,92€</b>	2027 (de gener a març)

Quart.- ADOPTAR les següents mesures en matèria de publicitat:

- Publicació del conveni en el web municipal de l'Ajuntament de Molins de Rei (portal de transparència).

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i traslladar-ho al Negociat de Mobilitat, Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i Transparència.

Sisè.- CONDICIONAR l'efectivitat dels acords anteriors a l'aprovació definitiva de l'expedient de crèdit extraordinari 1/2023.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

**Sr. Alcalde:**

*I ara, doncs, passaríem a les qüestions sobrevingudes que, en aquest Ple, sí que sabien que es va informar que hi havia un aspecte que sí que requeria que passés com a sobrevingut. I si trobo els papers, que m'he l'he deixat aquí... És així, «El conveni de col·laboració entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la implantació i la gestió del servei metropolità de bicicleta pública al municipi». I, com saben, entenc que s'ha de votar primer la incorporació a l'ordre del dia.*

*I ara sí que si el regidor de Mobilitat, doncs, vol fer l'explicació d'aquest punt? Endavant, senyor Zaragoza.*

**Sr. Zaragoza:**

*Presenta el punt 13*

**Sr. Alcalde:**

*Moltíssimes gràcies. Obriríem el torn d'intervencions. Senyora Marta Espona, endavant.*

**Sra. Espona:**

*Gràcies. Bé, hi hem votat a favor, per tant, vol dir que estem d'acord, en tot cas, amb la implantació d'aquest servei. El que passa és que voldríem fer unes consideracions o unes reflexions a partir del que és el conveni pròpiament, no? És a dir, l'objectiu bàsic com a complement a un mitjà de transport públic ens sembla perfecte, fomentem la bicicleta, n'hem parlat molt sovint. Per tant, tot això endavant. Planteja uns abonaments, uns usos esporàdics, per tant, facilita tot aquest ús. El que passa és que també d'alguna manera creiem que no és que espanti, però en tot cas hi ha l'aspecte econòmic que queda pendent, que crec que també hem de tenir en compte i s'ha de posar sobre la taula. És a dir, ara hi ha una previsió d'entrada dels fons Next Generation que representarien el 90 % de la implementació del servei, però que si no arriben, doncs, això ho haurà d'assumir l'Ajuntament. Per tant, bé, és una cosa també a tenir en compte. Per tant, revisió que l'aportació d'aquests 100.000 euros que deia el regidor Zaragoza en cas que això no fos així.*

*Es parla d'uns càlculs que un 1,5 % de la població de Molins de Rei s'abonarà el servei, uns 377 abonats l'any. No sé com s'han fet aquests càlculs, he llegit el conveni i ja està. Però, en tot cas, també es desprèn d'aquests càlculs que l'Ajuntament també pot veure incrementada la seva aportació que haurà de fer si hi ha un dèficit més gran. És a dir, endavant amb el servei, però és cert que hi ha unes qüestions econòmiques que poden canviar segons, doncs, si arriben o no arriben uns fons determinats i segons si el servei malauradament no fos tant positiu com... Esperem que no sigui així, però, en tot cas, crec que això també ho hem de tenir en compte. Gràcies.*

**Sra. Espona:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Miguel Ángel Pozo, endavant.*

**Sr. Pozo:**

*Sí, una mica en la línia que diu la Marta. A nosaltres... Era el mateix, eh?, ens ha... no sorprèn, però sí que hem vist dels informes sobretot aquest condicionant dels fons Next*



*Generation. Si que diu que està com preatorgat, no?, com a mínim he entès això, que sí que està com preconcedit, però que falta diguéssim la confirmació. Llavors, sí que és veritat que això que representa el 90 % dels fons, del que és el valor, no sé si això al final portarà l'Ajuntament a que la seva participació de 100.000 euros sigui incrementada, evidentment, ja sigui en funció d'això i ja sigui en funció de l'ús del servei. Bé, no és un servei barat i esperem que serveixi, diguéssim, que sigui útil. El dubte és aquest, eh?, sobretot la quantitat dels fons, si arriben o no arriben. Esperem que sí que arribin. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Gerard Corredera, endavant.*

**Sr. Corredera:**

*Doncs, avui estic amb l'Eusebi que em tapa. Bona tarda a tots i a totes. Diguem, des del Servei Metropolità de Bicicleta Elèctrica Compartida quant a la seva implantació, estudi de viabilitat econòmica del servei i arrelament els Comuns, doncs, evidentment, en el Consell Metropolità hi vam votar a favor. Però per a nosaltres, com ja vàrem insistir, i una mica també ho deia el Zaragoza, hauria de ser tota l'àmbit de l'àrea metropolitana, no?, amb un únic servei, no com ara en dos, i la corresponent incompatibilitat o dificultat de pagar extres, no?, per intentar, diguem-ne, fer servir els dos serveis, eh? Vam demanar expressament que aquesta visió quedi recollida i amb voluntat, esperem, compartida amb tots els grups polítics, d'unificar en posteriors revisions.*

*El servei comptarà amb els municipis que, per pròpia voluntat, han expressat formar-hi part, adherint-se, doncs, principalment, com també deia el Zaragoza, municipis de continu urbà i alguns altres que per la seva ubicació i serveis intermodals ho consideraven adequat. Per tant, el conveni, que fixa les aportacions de cada municipi, ja eren conegudes estimativament en l'estudi de la seva implementació. Al nostre parer, és un servei car, és un servei car per a Molins de Rei, comptant amb un cost unitari i l'aportació del dèficit que, consegüentment, s'haurà de fer anualment. Ara bé, com a model de mobilitat sostenible l'hem d'impulsar amb visió d'incentiu d'aquesta mobilitat intermodal i metropolitana, però cal garantir una informació i incentiu al seu ús per part de la ciutadania per tal de rendibilitzar el màxim cost del servei, ja ho hem dit, és un servei car en totes les opcions que coneixem i, per tant, d'alguna manera, minimitzar l'impacte que tingui a l'Ajuntament de Molins de Rei.*

*I aquí, diguem, és on rau el repte de Molins de Rei, que actualment continua amb plans de mobilitat urbana sense actualitzar, amb actuacions parcials sense seguir els terminis i dotacions contingudes en els plans aprovats amb anterioritat, estiguin o no caducats i, per tant, amb la sensació, com en altres coses que es porten a aquest consistori, que estem començant la casa per la teulada. Ara posem les bicicletes, però continuem sense una xarxa ciclable real, contínua i connectada entre carrers i barris de la nostra vila. Perquè aquest servei sigui un veritable servei públic, sostenible i atractiu per als usuaris, ha de ser ben utilitzat amb alta freqüència i això passa per prioritzar totes les accions per implementar a la via pública un model real de carrils bicis. Ara posem recursos econòmics per fer front a aquest servei. Cal posar més recursos tècnics i econòmics per accelerar la transformació dels nostres carrers. Aquesta hauria de ser la voluntat ferma de tots els grups polítics del consistori. Ja ho vam dir, els Comuns, doncs, evidentment, amb la moció que vam presentar en l'anterior Ple, ja apostem clarament per minimitzar l'ús del cotxe en l'àmbit urbà, augmentar la mobilitat sostenible, ja siguin vehicles de mobilitat personal, patinets, a peu i, evidentment, amb aquest servei de bicicleta. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies, Gerard. Senyor Marc Vives, endavant.*

**Sr. Vives:**

*Bé, nosaltres, en consonància a l'expressat en qüestions de mobilitat amb el punt anterior de MolinsBus, doncs, votarem també a favor d'aprovar aquest conveni amb l'AMB. I, evidentment, doncs, havent votat també a favor del tema econòmic anteriorment. Bé, sense entrar en detalls tècnics, compartim des de la CUP la visió i necessitat que l'àrea metropolitana estigui interconnectada amb camins i vies ciclables segures per promocionar la mobilitat interurbana en bicicleta i vehicle de mobilitat personal i reduir així la dependència del vehicle privat. Això, però, a ningú se li escapa que només serà possible si va acompanyat d'una millora en el servei de transport públic, fonamentalment tren i autobús, perquè realment totes les treballadores i estudiants que es mouen per l'AMB cada dia, que no són poques, puguin tenir una alternativa real i viable al cotxe privat.*

*Això, malauradament, encara no està passant a moltes zones del territori i això és una tasca molt pendent que ens ateny, evidentment, a totes les administracions. Tot i això, creiem que tenim bastantes assignatures pendents encara amb la promoció de la bicicleta a la vila i que es podrien mirar d'executar també aprofitant aquest conveni o, com a mínim, aprofitar-lo. Per exemple, desenvolupar vies ciclables extraurbanes seguint criteris de ciclabilitat, sostenibilitat, etcètera. I posant exemples concrets, no?, per exemple, tenim el pont de sota de l'autopista, no?, al final del carrer Verdaguer, doncs, que caldria estudiar específicament la manera d'assegurar la seguretat dels ciclistes en travessar-lo. També, per exemple, assenyalar els punts de connexió amb les vies ciclables extraurbanes, les que van cap a la llera del riu, les que van cap a Collserola, cap als polígons industrials del Pla, etcètera, i una mica vinculades amb aquestes coses que manquen, que comentava també el Gerard.*

*Desenvolupar el sistema Bicivia de l'àrea metropolitana que passa per Molins de Rei i que connecta diferents municipis. En aquest cas és l'eix 4 que va de Drassanes, a Barcelona, fins a Castellbisbal. Continuar posant aparcaments per a bicicletes a equipaments municipals, a escoles, a instituts i a entitats que així ho sol·licitin. També valorar l'opció de tenir més aparcaments tancats, com el cas del Bicibox de l'estació. I també una altra cosa que jo crec que tenim pendent és actualitzar l'ordenança municipal de mobilitat en qüestions de bicicleta i vehicle de mobilitat personal, posant al centre la seguretat del peató i ciclista i prioritzar sentits de circulació de bicicleta respecte al cotxe privat per promoure el seu ús especialment en zones peatonalitzades. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies, senyor Marc Vives. Si no hi ha més intervencions... Senyor Zaragoza, endavant.*

**Sr. Zaragoza:**

*Jo, bé, és que crec que em quedo com sempre, i és força interessant la intervenció que han fet els companys de la CUP, perquè és on estem centrats, no?, en tota aquesta sèrie de millores que ben bé han descrit. I, a més, contemplant la realitat del municipi que sembla que alguns viuen en un altre món, no? És a dir, nosaltres tenim una realitat com a municipi, val?, determinada pel nostre urbanisme i que ens complica que hi hagi*



*determinades situacions que ens permetin fer vies únicament i exclusivament ciclables. Això és així, i això ho diu el Pla de la Bicicleta, ho tornarà a dir, perquè el municipi no ha canviat tant, eh?, i incidirà i, en tot cas, tenim derivades de problemes que ens genera no tenir alternatives a determinats trànsits que es produeixen dins de la vila i que no tenim, de moment, solucions. Aquí s'han apuntat coses, que és veritat que moltes vegades no depenen del mateix Ajuntament, com és el pas del pont de l'autopista, que no és de l'Ajuntament, però és veritat que són zones en què s'hauria de millorar aquesta accessibilitat. O el mateix pont de l'antiga 340, no?, som diversos els municipis que ens hem reunit diverses vegades Sant Vicens, Pallejà, Cervelló reclamant al Ministeri i a la mateixa Generalitat que converteixi aquest pont en un eix cívic, no un eix que amb tres vies de comunicació cap a una banda i cap a l'altra no deixa ni al vianant ni a la bicicleta circular per allà. Vull dir que crec que és encertada aquesta intervenció. I jo crec que la resta d'intervencions, doncs bé, a algú li agradarà més o menys, però nosaltres anem fent i tenim molt clar quin és el camí i on estem.*

*I després ve el tema econòmic, home, evidentment que a mi m'agradaria, i suposo que al regidor de Finances i tots compartiríem, que tingués menys cost. Miri, jo estava el dia que al Consell de Mobilitat de l'Àrea Metropolitana, els ajuntaments metropolitans li demanàvem a la regidora de Mobilitat, que ara no és d'aquell partit, però en aquell moment sí que ho era, que estava tirant endavant el Bicing de la ciutat de Barcelona, que ho aturés per fer-ho conjuntament. I va dir que no. Ho va dir allà, al Consell, està a l'acta, eh?, l'actual regidora d'Urbanisme; la regidora de Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona va dir que no, que ells continuaven el seu model i que, en tot cas, algun any ja s'hi sumaria l'Àrea Metropolitana. Amb la qual cosa jo celebros aquest canvi de model que hi va haver, que en aquell moment En Comú va explicar al Consell de Mobilitat de l'Àrea Metropolitana, i que ara estiguin d'acord que quan s'acabin totes dues concessions hi puguem tenir una única concessió metropolitana, segurament amb més demanda d'aportació externa. Però, miri, jo és que he sentit moltes vegades aquí el tema de les prioritats polítiques per part de vostès, quan qüestionaven que no fèiem algunes coses perquè no hi havia una prioritat política, doncs, en aquest tema és una prioritat política i no és una qüestió de diners. Nosaltres fem una aposta i és evident que posant aquesta aposta, tot i que no ens agrada, doncs, és evident, perquè hi ha un risc econòmic, evidentment, la mobilitat i el transport públic és deficitari de per sí, ho sabem i apostem, no? És com qüestionar si l'MB1, l'MB2 o l'MB3, oi que no la qüestionem tot i els recursos que hi aboquem, eh? Doncs, en aquest cas, és una aposta clara dels municipis metropolitans, que jo pensava que era ideològica aquesta aposta. Però, miri, és veritat que en aquesta implantació hi ha molts municipis, eh?, en aquesta primera fase, l'Ajuntament d'Hospitalet, Badalona, Cornellà, Santa Coloma, el Prat, Esplugues, Sant Adrià, Sant Joan Despí, Sant Just, Sant Boi, Viladecans, Gavà, Castelldefels... I anava a dir Sant Feliu, però no ho dic, perquè Sant Feliu ha renunciat. Ha renunciat perquè entenc que ja no és una prioritat política, eh?, d'apostar i posar diners. I ens deixa aïllats com a municipi, eh?, amb una aposta metropolitana, sense que el nostre servei AMBbici, que havia de tenir una connexió amb el municipi, l'únic municipi que estava en aquesta primera fase, que és l'Ajuntament de Sant Feliu, governat per Esquerra i Comuns, no disposi d'aquest servei. Una decisió que nosaltres no hi entrarem, però ells inicialment sí que van apostar per això. Amb la qual cosa, de vegades parlem de determinats models. Doncs, miri, és la nostra prioritat, nosaltres posem els recursos. És evident que hem de ser conscients que qualsevol aposta com aquesta és arriscada, eh? I els estudis són els estudis, són arriscades, però creiem que és una aposta política i com entenc que és una aposta política, que la fem tots, perquè tots hi estem d'acord, hem de córrer aquests riscos, eh? Iestic segur que la millorarem i la potenciarem i jo crec que serà*



*un servei que a Molins de Rei donarà molt bona sortida i tindrà molt d'èxit, que és per al que aquest govern treballarà.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. S'obriria un possible segon torn d'intervencions. Si no hi ha intervencions... Sí que hi ha intervencions. Senyor Corredera, endavant.*

**Sr. Corredera:**

*Jo crec que ningú està discutint que s'hi aportin els recursos que s'hi han de posar. Jo crec que el que estem dient és que és car i que hem d'intentar incentivar l'ús per minimitzar aquest cost que és car. La resta, doncs, són interpretacions seves del que nosaltres diem. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Endavant, senyor Zaragoza.*

**Sr. Zaragoza:**

*Jo, en tot cas, és el que diuen vostès, que és car, és evident, i jo ho he dit, no? O no? O hem dit una cosa diferent? Nosaltres parlem d'aposta política, que és el que vostès habitualment fan quan arriben aquí i ens proposen coses i diuen «no posen això perquè no és una aposta ni una prioritat política». Per a nosaltres això és una prioritat política i per això, tot i que pensem que són molts diners, que deu estar en la línia, bé, Barcelona segurament és diferent, eh?, creiem que s'ha d'apostar. Igual que el transport públic, són recursos i ja està. És el que jo he dit.*

**Sr. Alcalde:**

*Molt bé, doncs, fet el debat, passarem a votació.*

**VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova la present proposta per unanimitat dels membres presents.**

---

## D – MOCIONS

---

**14.- Moció conjunta dels grups municipals de Molins en Comú i Molins Camina Podem sobre la necessitat d'actuacions urgents per a l'erradicació de l'amiant a tot el terme municipal: Amiant Zero a Molins de Rei. (expedient núm.4/2023/MOCIO).-**

### MOCIÓ

**“Moció sobre la necessitat d'actuacions urgents per a l'erradicació de l'amiant a tot el terme municipal: Amiant Zero a Molins de Rei**

L'amiant (o asbest) és una família de minerals metamòrfics i fibrosos constituïda principalment per silicats complexos de ferro, alumini i magnesi, abundant a la natura amb unes propietats excepcionals, com ara la resistència mecànica a altes temperatures, la seva resistència al foc, la bona qualitat aïllant, la durabilitat, la flexibilitat, la indestructibilitat, la resistència a l'atac d'àcids i bacteris i la facilitat de treballar-se com si fos un teixit. Aquestes propietats aïllants, de durabilitat i resistència als productes químics i a la calor, així com el seu baix cost, han fet que aquest producte mineral hagi estat utilitzat en múltiples aplicacions d'àmbits tan diversos com la construcció, la indústria i molts productes de consum. L'adaptació a les aplicacions més variades ha fet que aquestes fibres s'hagin incorporat a molts materials, equips i infraestructures durant dècades.

Actualment l'amiant es troba instal·lat a molts llocs, especialment en edificacions antigues construïdes entre els anys 1965 i 1980, però també en canalitzacions d'aigua, dipòsits o cisternes, testos, jardineres, cobertes, etc. Més conegut com Fibrociment o Uralita, també es troba en plaques prefabricades de fals sostres, envans, aïllaments elèctrics, etc.

Els efectes de l'amiant sobre la salut són molt importants, doncs l'exposició a fibres d'amiant es produeix principalment a través de la via respiratòria i crea situacions d'alt risc de desenvolupament d'una malaltia greu depenent del tipus i característiques de les fibres, la intensitat i duració de l'exposició, però en qualsevol cas poden provocar efectes cancerígens en les persones.

L'exposició a les fibres d'amiant pot afectar, principalment, els pulmons i la pleura, i provocar malalties com l'asbestosi i determinats tipus de càncer. L'Agència Internacional de Recerca sobre el Càncer (IARC) ha classificat les fibres d'amiant com a carcinògenes del grup 1 (carcinògenes per als humans), i estableix que poden causar mesotelioma i càncers de pulmó, laringe i ovari. L'amiant és susceptible d'alliberar fibres quan es trenca o es tritura, aquestes poden alliberar-se a l'aire en forma de pols quan algun material que conté amiant és pertorbat durant el seu ús o pateix una degradació important. També la seva descomposició en canonades i dipòsits d'aigua pot fer que arribi també mitjançant el consum d'aigua al cos humà.

Malgrat ser un material que ja no s'utilitza actualment, esta present a molts edificis i construccions de tota mena, teulades, dipòsits d'aigua, canonades, parets pluvials, canalons, etc. Aquest material a més per la seva vellesa esta patint una ràpida

degradació, el que provoca i facilita el contacte de les persones, al provocar partícules en suspensió, o dissoltes, posant-les en greu risc.

L'amiant durant molts anys va ser utilitzat amb normalitat en les construccions de poliesportius, col·legis, edificis i altres entorns i construccions i pot suposar un perill molt important per a la salut dels infants i dels adults.

A l'Estat es calcula que més del 90% de les edificacions anteriors a 2004, que no hagin estat rehabilitades, tenen amiant. I que el 60% de les canonades d'aigua de les nostres ciutats són de fibrociment.

Per procedir a la seva retirada de manera segura cal fer-la mitjançant empreses especialitzades, amb personal format i amb un equipament especial que recobreix tot el cos i amb mascaretes especials, per a evitar respirar-lo i que entri als pulmons.

Es calcula que l'exposició mediambiental i laboral a l'amiant, o asbest, contribueix significativament a l'elevada càrrega de càncer a Europa. El 78 % dels càncers professionals i el 88 % dels càncers de pulmó professionals a la UE estan relacionats amb aquest material i les dades indiquen que l'amiant provoca anualment la mort prematura de més de cent mil persones a Europa.

Per aquest motiu la Unió Europea ha desenvolupat diferents directives al respecte marcant l'objectiu d'assegurar que Europa sigui una regió amb "0" amiant i que desaparegui completament l'amiant de tot el seu territori abans de l'any 2032.

Per desenvolupar les directives Europees recentment l'Estat Espanyol ha aprovat la **Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular**. En aquesta llei s'estableixen noves normatives que afecten diversos sectors i especialment a la construcció, pel que fa a residus i a la seva disposició addicional onzena parla específicament de l'amiant.

Amb aquesta disposició es cerca accelerar l'eliminació de l'amiant, indicant que abans de finalitzar el mes d'abril de 2023 els ajuntaments de tot l'Estat país han d'haver d'elaborar un cens d'instal·lacions i emplaçaments amb amiant incloent un calendari que planifiqui la seva retirada. Indicant també que aquest cens ha de tenir caràcter públic i ha de ser tramès a les autoritats sanitàries, mediambientals i laborals competents de les comunitats autònomes, les quals hauran d'inspeccionar per verificar, respectivament, que s'han retirat i tramès a un gestor autoritzat.

Teòricament segons aquesta Llei abans de maig del 2023 tots els ajuntaments han de tenir localitzat l'amiant de cada ciutat i també tenir fet un calendari de quan ha d'estar retirat.

Text de la disposició:

**Disposición adicional decimocuarta. Instalaciones y emplazamientos con amianto.**

*En el plazo de un año desde la entrada en vigor de la ley, los ayuntamientos elaborarán un censo de instalaciones y emplazamientos con amianto incluyendo un calendario que planifique su retirada. Tanto el censo como el calendario, que tendrán carácter público, serán remitidos a las autoridades sanitarias, medioambientales y laborales competentes de las comunidades autónomas, las cuales deberán inspeccionar para verificar, respectivamente, que se han retirado y enviado a un gestor autorizado. Esa retirada priorizará las instalaciones y emplazamientos atendiendo a su grado de peligrosidad y exposición a la población más vulnerable. En todo caso las instalaciones o emplazamientos de carácter público con mayor riesgo deberán estar gestionadas antes de 2028.*

Pel que fa a la Generalitat de Catalunya, en els últims anys s'ha compromès amb la retirada de l'amiant al nostre territori i ha vingut donant diferents suports i subvencions per retirades d'aquest material.

També ha iniciat recentment els treballs per a l'elaboració del cens de l'amiant a Catalunya, que preveu tenir enllestit a finals de 2023, amb l'objectiu de recollir informació sobre instal·lacions que continguin aquest material, altament perjudicial per la salut, tant en entorns públics com privats i implementar les mesures necessàries per a la seva gestió i erradicació. Per aquest fi ha encarregat la seva realització a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya per a elaborar una cartografia on es delimitin les cobertes en alçada que puguin contenir fibrociment a tot el territori de Catalunya. Aquestes dades s'obtidran mitjançant vols de cobertura amb sensors hiperespectrals i el tractament i georeferenciació posterior de les dades.

L'objectiu és disposar d'aquesta primera capa del cens a finals del 2023, la qual cosa permetrà dimensionar l'afectació i prioritzar les actuacions necessàries per tal d'assolir d'erradicar l'amiant de tots els edificis públics el 2028, i del conjunt del territori el 2032, tal i com marca la normativa europea. Amb aquesta intervenció, La Generalitat vol donar suport i aportar recursos materials i econòmics als municipis del país que, d'acord amb la Llei estatal de residus aprovada l'abril de 2022 imposa als ajuntaments l'obligació d'elaborar un cens d'instal·lacions amb amiant i d'un calendari que planifiqui la seva retirada.

Aquest compromís s'ha formulat més concretament mitjançant l'acord de Govern de 29 de novembre de 2022, pel qual s'aprova la creació del Programa temporal per al desplegament i la implementació de l'estratègia d'erradicació de l'amiant a Catalunya.

Un programa que té per objecte desplegar i implementar les principals línies i actuacions estratègiques acordades per la Comissió per a l'Erradicació de l'Amiant a Catalunya (CEAC), incloent com a punts fonamentals:

- L'elaboració i aprovació del Pla Nacional per a l'erradicació de l'amiant a Catalunya.
- El suport i l'assessorament tècnic per a l'elaboració del Projecte de Llei per a l'erradicació de l'amiant a Catalunya.
- L'elaboració del Cens d'amiant i de materials que contenen amiant (MCA) a tot el territori de Catalunya.

En aquest marc cal destacar també la recent creació el 29 de novembre de 2022, de l'Oficina del Programa temporal per al desplegament i la implementació de l'estratègia d'erradicació de l'amiant a Catalunya i la recent compareixença del President de La generalitat, on va indicar que l'erradicació de l'amiant **"és un repte i prioritat del país"** i **va anunciar** que a la propera llei de pressupostos de la Generalitat, hi haurà un fons

específic amb una dotació inicial de 10 milions d'euros per fer desaparèixer aquest material tòxic a tota Catalunya.

### **Conclusió:**

Atès que la *“Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular”*, obliga a tots els ajuntaments a tenir un cens d'instal·lacions i emplaçaments amb amiant incloent un calendari de planificació de la seva retirada.

Atès que la llei també estableix que les actuacions de retirada de l'amiant en les instal·lacions o emplaçaments de caràcter públic amb més risc hauran d'estar gestionades abans del 2028.

Atès que la Generalitat ha creat instruments de suport als ajuntaments mitjançant la creació de l'Oficina del Programa temporal per al desplegament i la implementació de l'estratègia d'erradicació de l'amiant a Catalunya.

Atès que s'han iniciat els treballs per a la creació del cens de l'Amiant i tenint en compte que a més del treball cartogràfic i aeri, serà imprescindible el treball dels tècnics municipals sobre el terreny per a identificar, canonades, envans, dipòsits i d'altres instal·lacions que poden no ser detectades pels mitjans aeris.

Atès que la Generalitat preveu una important línia de subvencions per l'any 2023, per ajuts als ajuntaments per a la realització dels treballs de detecció de l'amiant i la seva posterior retirada segura.

Atès que és una qüestió molt important per a la salut pública i en especial per a totes les persones que viuen i treballen a Molins de Rei.

### **Els grups municipals de Molins en Comú - Molins Camina Podem, proposem al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:**

#### **Acords:**

1 – Establir a la major brevetat possible un conveni de col·laboració de l'Ajuntament amb l'Oficina del Programa temporal per al desplegament i la implementació de l'estratègia d'erradicació de l'amiant a Catalunya.

2 – **Elaboració urgent del Cens municipal de l'amiant a Molins de Rei**, mitjançant l'estreta col·laboració amb la nova oficina de l'amiant de la Generalitat i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

3 - Dotar de personal suficient als serveis tècnics municipals per a impulsar la realització del cens de l'amiant a Molins de Rei i el seguiment de les retirades d'amiant, garantint la correcta seguretat en la seva eliminació. Així com la prestació del suport necessari per a que les instal·lacions privades puguin sol·licitar les subvencions a la que tinguin dret.

4 - Establiment de protocols d'actuació per a la retirada de l'amiant pel personal municipal i en especial als treballadors de neteja viària i recollida de residus i la Guàrdia Urbana, i modificar les ordenances municipals per facilitar la retirada d'aquest material als particulars.

5 - Establir una línia d'ajuts municipals per donar suport a la retirada de l'amiant en edificis amb persones propietàries amb baixa capacitat econòmica.

6 – Informar a tots els propietaris, persones residents i treballadors dels habitatges i instal·lacions públiques, industrials i agrícoles on es detectin aquests materials. Fer campanyes informatives a la ciutadania sobre el comportament a seguir en els casos d'habitatges amb elements d'Uralita o susceptibles de contenir aquest producte cancerigen.

7 – Fer públic i consultable de manera oberta, el cens de l'amiant de Molins de Rei i la localització de totes les instal·lacions afectades per materials que continguin amiant.

8 – Elaborar abans de finalitzar l'any 2023, un pla d'actuació pel període 2024-2028 d'erradicació de l'amiant a tots els edificis i instal·lacions públiques de Molins de Rei.

9 – Realitzar els treballs necessaris per poder acollir-se a les futures subvencions destinades a l'erradicació de l'amiant, tant per a la seva erradicació en els edificis públics i municipals, com en les instal·lacions privades.

10 - Traslladar aquests acords al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Barcelona, a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a la Federació de Municipis de Catalunya i al Consell Comarcal del Baix Llobregat.

11 – Traslladar aquests acords a la Confederació d'Associacions Veïnals de Catalunya, a la Federació d'Associacions de Veïns del Baix Llobregat, a totes les Associacions de Veïns i veïnes de Molins de Rei, a Junta Local de Molins de Rei de l'AECC, a Prevenció i Informació Càncer Molins- PICAM, a totes les entitats sociosanitàries, a les entitats de comerç i empresarials de la Vila i als mitjans de Comunicació Local i Comarcals.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIONS**

### **Sr. Alcalde:**

*I fetes les qüestions sobrevingudes, passem a l'apartat de les mocions. Hi ha una moció, el punt 14 de l'ordre del dia, que és la «Moció conjunta dels grups municipals de Molins en Comú i Molins Camina Podem sobre la necessitat d'actuacions urgents per a l'erradicació de l'amiant a tot el terme municipal:*

*Amiant Zero a Molins de Rei.» I fa l'explicació d'aquest punt el senyor Corredera. Endavant.*

### **Sr. Corredera:**

*Bé, bona tarda un altre cop.*

*Presenta el punt 14*

### **Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies, senyor Corredera. Obriríem el torn d'intervencions. Senyor Arnau Pedrol, endavant.*

### **Sr. Pedrol:**

*Gràcies. Bona tarda. Bé, seré molt breu. Des d'Esquerra de Molins ja hem mostrat en repetides ocasions la nostra preocupació per aquesta qüestió. De fet, si no recordo malament, a finals del 2021 es va entrar una instància demanant l'acció de l'Ajuntament*

*per retirar una coberta d'uralita d'una propietat privada i en el seu moment ja vam fer una sèrie de preguntes sobre aquesta qüestió en sessió informativa. Ara, tal com exposa el text de la moció, existeix una legislació que ens serveix de base per començar a actuar i tenir identificats aquells punts i zones del poble on encara hi tenim amiant per a la seva posterior retirada. Així doncs, entenent que es tracta d'un problema de salut pública greu i que cal actuar el més aviat possible, votarem a favor de la moció. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Més intervencions? Senyor Ramon Sánchez, endavant.*

**Sr. Sánchez:**

*Gràcies. Bona tarda. Bé, primer de tot felicitar Molins en Comú per aquesta moció. Nosaltres, vostès ja ho saben, ho hem explicat més d'una vegada, quan des d'edificació detectem algun element, diguem-ne, algun edifici que la vida de l'amiant, doncs, ja ha arribat al seu final, doncs, des de l'Ajuntament ja instem a que realment, ja requeriment, en tot cas, que els veïns i les veïnes retirin l'amiant de la seva coberta. Per tant, això des de l'Ajuntament ja ho anem fent en aquest sentit. Això hi ha una normativa anterior que sí que hi ha ens obliga i, per tant, des d'aquí ja ho estem duent a terme. Sí que és cert que també quan tenim qualsevol llicència d'obra nova, sí que, en tot cas que hi hagi o que contingui aquell edifici que s'ha d'enderrocar amiant, evidentment, amb la llicència d'enderroc que concedim ja els hi requerim que, tal com diu la moció, doncs, portin els materials i la vestimenta apropiada per retirar l'amiant, així com que les empreses que realment facin aquesta retirada són empreses certificades i empreses que, en tot cas, doncs, tinguin aquesta capacitat per retirar aquests elements i que puguin dur-ho als llocs que s'ha de dur per poder gestionar-ho des del punt de vista de residus.*

*A part d'això, doncs, jo crec que aquesta nova normativa, que el que incorpora és precisament fer aquest cens de l'amiant a la nostra vila amb dues entitats com és [inaudible, 01.16.00] i l'Institut Cartogràfic jo crec que pot ser interessant aquesta col·laboració entre administracions per tal de poder dur a terme aquest cens que ens farà que, en tot cas, tinguem detectats tots aquests espais o aquestes cobertes que actualment tenen amiant en les seves cobertes. Per tant, en aquest sentit, crec que és una bona moció. És interessant que puguem fer aquesta col·laboració des d'aquest punt de vista per tal que aquest amiant, que és evident que no és desitjable que el continuem tenint, doncs, en certa manera, això ens obligarà també a poder actuar d'una manera millor. I, en aquest sentit, nosaltres hi votarem a favor.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltes gràcies. Senyor Miguel Zaragoza, endavant.*

**Sr. Zaragoza:**

*Bé, jo em sumo a l'agraïment. Jo crec que és una bona moció. Hi estem totalment d'acord. Només un punt, perquè quedi clar, no? El punt 4 quan diu «l'establiment de protocols d'actuació per a la retirada de l'amiant», això ja existeix. No passa res, el mantenim i tal, però en aquests moments ja existeix un protocol molt estricte quant a la retirada d'aquest tipus de material per tal que, evidentment, els treballadors municipals i, en aquest cas, els de la neteja viària, ja estableixen un protocol d'actuació que es treballa amb una empresa especialitzada. Quan es detecta, normalment es detecten a les zones dels barris de*

*mundanya, que són els més difícils de vigilar, no?, i la mateixa Guàrdia Urbana i els serveis de neteja i serveis municipals ja tenen establert aquest protocol. Però, bé, que està bé, ho volia comentar perquè quedés clar que ho fem, eh?, però que agraïm, en tot cas, com deia el primer tinent d'alcalde, aquesta moció, i aquest, bé, jo crec, posar en valor aquesta situació que es viu a diferents llocs del nostre país.*

**Sr. Alcalde:**

*El primer tinent d'alcalde m'apunta un apunt que jo crec que... Endavant.*

**Sr. Sánchez:**

*Només un matís, que és veritat que se m'ha oblidat dir-ho. Unes grans retirades d'amiant, precisament, que va haver-hi és la del polígon industrial de Les Llicorelles. Aquí és on va haver-hi, a través de Gutmann, que va destinar una quantitat importantíssima de diners a fer aquesta retirada d'amiant que hi havia en aquell espai. Per tant, aquí jo crec que cal posar en valor també que sempre hi estem a sobre i que aquest projecte, que ha estat un projecte criticat moltes vegades, en tot cas, vam estar molt a sobre perquè un dels problemes que hi havia de gestió ambiental, doncs, tinguéssim totes les repercussions que tinguéssim, no? I, en aquest sentit, l'amiant era un dels enfocaments més importants que nosaltres vam posar amb l'empresa Gutmann, que va destinar recordo que em sembla que ens van dir que al voltant d'1 milió d'euros només en fer aquesta gestió ambiental de tot el que hi havia en aquell espai. I, per tant, en aquest sentit, doncs, dir que nosaltres ja sempre hi estem al darrere, com deia també el Miquel, i que ja, com deia jo, hi ha aquesta normativa ja anterior que ja ens obliga a que sempre tinguem aquests requeriments a l'hora que s'hagi de retirar l'amiant. Era només aquest matís. Gràcies.*

**Sr. Alcalde:**

*Molt bé, doncs, si volen tancar el torn d'intervencions? Senyor Miguel Ángel o... Gerard Corredera, endavant.*

**Sr. Corredera:**

*Ja tanco jo. En primer lloc, doncs, donar les gràcies a tots els grups municipals que doneu suport a aquesta moció. Evidentment, suposo que els tècnics municipals tenen els seus serveis de prevenció de riscos laborals i, per tant, tot el que seria risc laboral està contemplat. En tot cas, el que volíem era una mica adaptar aquests protocols a la nova llei, no?, a la nova llei de residus i sòls contaminants. Doncs, fer-ne una revisió i actualitzar-los si pertoca, eh? Si està, doncs, ho celebrem, evidentment, i ja està. Certament, en les obres de Les Llicorelles que no es critica el reciclatge de l'amiant, es critiquen altres coses, eh?, només faltaria que no hagin fet la gestió dels residus com pertoca. I, evidentment, el sobrecost que suposa, doncs, la gestió de l'amiant el que hem de fer és treballar perquè les empreses constructores i les empreses instal·ladores que han de fer el reciclatge dels residus contaminants, doncs, realment hi posin els recursos que toquen, eh?, que són cars i que no se'ls vulguin evitar, eh? En el fons, el que pretenem amb aquesta moció és que realment les empreses prenguin consciència, que la societat també prengui consciència, que la població de Molins de Rei no entri en pànic del material... El material és quan es manipula, no quan està instal·lat, quan està instal·lat no té problema, quan està degradant-se o s'està manipulant aleshores sí que s'hi hauria d'actuar. Però com qualsevol altre, diguem-ne, element constructiu que s'està degradant o deteriorant, eh? I simplement és*





*que s'ha de fer una gestió diferent, no?, del que seria un residu no contaminant. I, per tant, doncs, agrair un altre cop a tots els grups municipals i ja està.*

**Sr. Alcalde:**

*Moltíssimes gràcies a vostès per la presentació de la moció, pel debat i passem a la votació.*

*I, per tant, amb aquest punt hauríem acabat els aspectes de votació.*

**VOTACIÓ:**

<b>Grup Municipal</b>	<b>Vots a favor</b>	<b>Vots en contra</b>	<b>Abstencions</b>
PSC	7		
JxM	4		
ERC-AM	4		
CUP	3		
Molins Camina-Podem	1		
MEC	1		
C's	1		
<b>Total</b>	<b>21</b>		

**Sotmès a votació, el Ple de la Corporació aprova la present proposta per unanimitat dels membres presents.**

**15.- Precs i preguntes.-**

**Sr. Alcalde:**

*Passem a l'apartat de Precs i preguntes. Crec que no hi ha respostes pendents de donar. Per tant, és el torn dels diferents regidors i regidores si volen fer alguna intervenció. Endavant, senyora Marta Espona.*

**PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA SOBRE LES ACTIVITATS DE CAN MALVEHY.**

**Sra. Espona:**

*Sí. El nostre grup voldríem fer una pregunta, que és la següent:*

*seguint les indicacions que se'ns han donat cada vegada que hem preguntat sobre les activitats de Can Malvehy –el nostre grup ha demanat aquesta informació per diverses vies–, en cap dels casos no hem rebut una resposta concreta. Tenint en compte que aquest dissabte es va produir un incendi a la part de dalt de l'edifici, volem insistir en la*

*nostra petició. En concret, voldríem saber el cens de les activitats que s'hi desenvolupen, els epígrafs a què corresponen i si tenen la llicència d'activitats vigent. Tenint en compte que es tracta de sòl industrial, ens preocupa que l'edifici disposi de les mesures de seguretat pertinents, extintors, sortides d'emergència o el que calgui, tant per a la seguretat del que es fa a dins de l'edifici com també per a la seguretat del seu entorn. Gràcies.*

**16.-Torn obert de paraules.-**

**Sr. Alcalde:**

*Molt bé, moltes gràcies. Més preguntes? Doncs, si no hi ha cap pregunta més, passàrem al torn d'intervencions. Si ningú del públic no vol intervenir, finalitzarem el Ple del més ordinari. Jo crec que a les 19:25, vull deixar constància també perquè...*

**Sr. Sánchez:**

*Dinou, no, dinou no.*

**Sr. Alcalde:**

*Sí, a les 19:25*

**Sr. Sánchez:**

*19:25, ja?*

**Sr. Alcalde:**

*Sí, sí, les 19:25. Ja ho estic dient bé, les 19:25. Per tant, gràcies a tots i a totes i bon cap de setmana. I ens emplacem al proper ple del mes de març. Gràcies.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan son les dinou hores i vint-i-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta.

Xavi Paz Penche

Joan Montserrat Olivella

L'Alcalde  
04/04/2023 11:21:40

El secretari accidental  
S/DA 83 de data 17/01/2023  
04/04/2023 14:07:22