



CONVOCATÒRIA

Núm. 14/2023/PLE

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació que tindrà lloc el proper **27 de Setembre de 2023** a la Sala de sessions de la Casa Consistorial a les **19:00 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar els següents esborranys d'acta: Ple extraordinari 09/2023 de data 17 de juny de 2023, Ple extraordinari 10/2023 de data 27 de juny de 2023, Ple extraordinari 11/2023 de data 5 de juliol de 2023 i Ple ordinari 12/2023 de data 26 de juliol de 2023.-

A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

2.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia (expedient número 14/2023/DCADC).-

3.- Donar compte al Ple del període mig de pagament corresponent al 2n trimestre del 2023 i morositat (expedient número. 6/2023/SEECO).-

4.- Donar compte al Ple de l'Estat d'Execució del Pressupost municipal de l'exercici 2023 i d'avaluació del compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària i de la regla de la despesa, corresponents a les dades del segon trimestre de l'exercici 2023. (expedient número. 7/2023/SEECO).-

5.- Donar compte al Ple del Decret d'Alcaldia 1.851 de data 31 d'agost de 2023 sobre el nomenament dels representants al Consell Esportiu del Baix Llobregat (expedient número. 20/2023/ORPOL).-

6.- Donar compte al Ple del Decret d'Alcaldia número 1953 de data 14 de setembre de 2023 sobre el nomenament de presidents delegats a les Comissions Informatives. (expedient número. 21/2023/ORPOL).-

B – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.

7.- Acordar la bonificació 95 % ICIO, promoció habitatges parcel·la R-10 de les Guardioles, per ser obra d'especial interès. . (expedient número. 86/2023/BOFIS).-



Primer.- Declarar les obres de construcció d'habitatges protegits al sector Les Guardioles (parcel·la R10) com a una obra d'especial interès o utilitat municipal ateses circumstàncies socials, contemplades a l'article 8è apartat 10è de l'ordenança fiscal B-4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Segon.- Acordar la bonificació del 95% a la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per les obres de construcció d'habitatges protegits al sector Les Guardioles a nom de IMPSOL i un pressupost de 3.007.409,31 €.

L'import de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres bonificat representa un total de 114.281,55 €.

Tercer.- Aprovat l'acord de la bonificació del 95% pel Ple, el Negociat de Rendes procedirà a donar de baixa la liquidació 635564 i a practicar una nova liquidació de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres més la taxa per llicències urbanístiques i la placa d'obres i un import total de 61.697,24 € per la construcció d'habitatges al sector Les Guardioles, C/Del Turó del Mulei, 10, calculada en base a un pressupost de 3.007.409,31 €, i segons es detalla a continuació:

CONCEPTE	IMPORT
Impost sobre construccions instal·lacions i obres	6.014,82 €
Taxa per llicències urbanístiques	55.637,07 €
Taxa concessió de plaques	45,35 €

Quart.- Traslladar el present acord als Negociats d'Intervenció, Habitatge, Edificació i Rendes

8.- Acordar la bonificació 95% ICIO, promoció habitatges parcel·la R-13 de les Guardioles, per ser obra d'especial interès (expedient número. 91/2023/BOFIS).-

Primer.- Declarar les obres de construcció d'habitatges protegits al sector Les Guardioles (parcel·la R13) com a una obra d'especial interès o utilitat municipal ateses circumstàncies socials, contemplades a l'article 8è apartat 10è de l'ordenança fiscal B-4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Segon.- Acordar la bonificació del 95% a la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per les obres de construcció d'habitatges protegits al sector Les Guardioles a nom de IMPSOL i un pressupost de 2.466.021,50 €.

L'import de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres bonificat representa un total de 93.708,82 €.

Tercer.- Aprovat l'acord de la bonificació del 95% pel Ple, el Negociat de Rendes procedirà a donar de baixa la liquidació 635593 i a practicar una nova liquidació de l'impost sobre construccions instal·lacions i obres més la taxa per llicències urbanístiques i la placa d'obres i un import total de 50.598,79 € per la construcció d'habitatges al sector Les Guardioles, Av. Mancomunitat, 24, calculada en base a un pressupost de 2.466.021,50 €, i segons es detalla a continuació:

CONCEPTE	IMPORT
Impost sobre construccions instal·lacions i obres	4.932,04 €
Taxa per llicències urbanístiques	45.621,40 €
Taxa concessió de plaques	45,35 €

Quart.- Traslladar el present acord als Negociats d'Intervenció, Habitatge, Edificació i Rendes.

9.- Aprovar la rectificació de l'inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre de 2022. (expedient número. 1/2023/INVEN).-

Primer.- Aprovar inicialment la rectificació i actualització de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31.12.2022, d'acord amb la documentació administrativa que s'acompanya a l'expedient.

Segon.- Remetre còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern, en compliment d'allò que disposa l'art. 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'annex 1 i 2, Inventari a data 31.12.2022 de Molivers Societat municipal SL.

Quart.- Exposar al públic els expedients de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província (BOPB), a la web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que tots els interessats puguin consultar els expedients i els documents dels l'Inventaris aprovats inicialment i presentar-hi les observacions, reclamacions o suggeriments que estimin oportuns, durant un termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOPB. En cas que, transcorregut l'esmentat període, no s'hagin formulat al·legacions ni observacions de cap tipus, s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'adopció d'un nou acord plenari".

10.- Modificació del Pressupost de l'exercici 2023. Crèdit extraordinari 6/2023 i Suplement de crèdit 4/2023 (expedient número 147/2023/MOPRE i 148/2023/MOPRE).-

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del Pressupost de l'exercici 2023 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
SUPLEMENT DE CRÈDIT	4/2023	10.000 €
CRÈDIT EXTRAORDINARI	6/2023	55.000 €

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de la Corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions

11.- Modificació del Pressupost de l'exercici 2023. Crèdit extraordinari 7/2023 (expedient número 158/2023/MOPRE).-



Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del Pressupost de l'exercici 2023 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
CRÈDIT EXTRAORDINARI	7/2023	63.554,63 €

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de la Corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI

12.- Aprovar la proposta de la liquidació del contracte per la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei i de subministrament de maquinària destinada al servei. (expedient número 1/2022/COHSE).-

Primer.- Aprovar la proposta de liquidació del contracte per la prestació del servei de neteja viària i recollida de residus de la vila de Molins de Rei, i de subministrament de maquinària destinada al servei amb l' UTE ASCAN-GEASER, de conformitat amb l'informe tècnic de data 15 de setembre de 2023 del responsable del contracte, en la que es quantifica que les deficiències indicades a l'Acta de data 13 de juliol de 2023 i, que a dia d'avui no han estat resoltes malgrat ser una obligació del contractista, ascendeixen a un import de 45.989,71 euros, IVA inclòs.

Segon.- Donar tràmit d'audiència de 15 dies hàbils a l'UTE ASCAN – GEASER, per tal de que pugui presentar les al·legacions que consideri oportunes, a comptar de l'endemà de la recepció dels acords que s'adoptin.

Tercer.- Procedir, un cop transcorregut el termini d'audiència, A RETENIR DE LA GARANTIA DEFINITIVA de 377.094,16 €, un total de 45.989,71 €, per tal d'esmenar les deficiències reflectides en l'Acta de 13 de juliol de 2023.

Quart.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a l'empresa UTE ASCAN-GEASER
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i al Negociat de Via Pública i Manteniment.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC (ADE)

13.- Aprovar els dos festius addicionals als vuit d'obertura autoritzada per l'any 2024 (expedient número 9/2023/ORDEN).-

Primer.- Aprovar els festius 4 de febrer i 6 de desembre, com els dos dies addicionals d'obertura en diumenges i festius als vuit d'obertura autoritzada per a tot Catalunya, per l'any 2024.



Segon.- Sotmetre la proposta prèviament consultada i acordada, a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament, com a òrgan competent en aquesta matèria.

Tercer.- Traslladar l'acord a la Direcció General de Comerç, amb la màxima urgència.

Quart.- Traslladar l'acord a la Unió de Botiguers, a l'Associació de Venedors del Mercat Municipal, a l'Associació Empresaris i Propietaris Polígon Industrial El Pla i a l'Associació Empresaris i Propietaris Polígon Industrial Riera del Molí.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES (ASP)

14.- Aprovar la Sol·licitud de Pròrroga per a l'any 2024 del Conveni interadministratiu entre el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la provisió de places a la Llar d'avis Dr. Josep Mestre i ratificació de la sol·licitud d'ampliació d'una plaça de Centre de Dia de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre a partir de l'1 de setembre de 2023 (expedient número 24/2023/CONIN).-

Primer.- Ratificar els acords del Decret d'Alcaldia núm. 1859 de 4 de setembre de 2023, el quals es reproduïxen literalment a continuació:

“PRIMER: APROVAR la sol·licitud d'ampliació d'una plaça de centre de dia de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre, amb codi S02752, per 252 dies de servei anuals, passant de 9 places a 10 places, a partir del dia 1 de setembre de 2023.

SEGON: AUTORITZAR a l'Alcaldia per a la signatura de l'addenda al Conveni de col·laboració interadministrativa entre el Departament Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la prestació del servei de residència assistida i centre de dia per a gent gran dependent “Josep Mestre”, a Molins de Rei.

TERCER: RATIFICAR aquest acord en el proper Ple que es dugui a terme.

QUART: NOTIFICAR aquest acord al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i TRASLLADAR-LO al Negociat de Serveis Socials i de Serveis Jurídics.

Segon.- Ratificar els acords del Decret d'Alcaldia núm. 1744 de 7 d'agost de 2023, els qual es reproduïxen literalment a continuació:

PRIMER: APROVAR la Sol·licitud de Pròrroga per a l'any 2024 del Conveni interadministratiu entre el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Molins de Rei per a la provisió de places a la Llar d'avis Dr. Josep Mestre: de 30 places de servei de residència de gent gran i 10 places del servei de centre de dia gent gran, amb els codis següents:

RGG Llar Municipal D'Avis Dr. Josep Mestre, codi S00689

CDGG Centre de Dia de la Llar Municipal d'Avis Dr. Josep Mestre, codi S02752, per 252 dies de servei.

SEGON: AUTORITZAR a l'Alcaldia per a la signatura del conveni

TERCER: RATIFICAR aquest acord en el proper Ple que es dugui a terme.



QUART: NOTIFICAR aquest acord al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i TRASLLADAR-LO al Negociat de Serveis Socials i de Serveis Jurídics.”

Tercer.- Notificar aquest acord al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

15.- Aprovar el Manifest de l'1 d'octubre, Dia Internacional de les Persones Grans 2023 (expedient número 12/2023/MOCIO).-

Primer.- Aprovar el Manifest de l'1 d'octubre, Dia Internacional de les Persones Grans amb el lema escollit per l'ONU “Complir les promeses de la Declaració Universal dels Drets Humans per a les persones grans: entre totes les generacions”.

Segon.- Fer públics aquests acords a través dels diferents mitjans de comunicació municipals de titularitat pública (Ràdio Molins de Rei, el web municipal i el butlletí El Balcó de la Vila).

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat i el Consell Consultiu Comarcal de la Gent Gran del Baix Llobregat i traslladar-ho al Negociat de Serveis Socials i al de Gent Gran

C- QÜESTIONS SOBREVINGUDES

16.- Qüestions sobrevingudes.-

17.- Precs i preguntes.-

18.-Torn obert de paraules.-

Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei, 22 de setembre de 2023

Xavi Paz Penche

L'Alcalde
25/09/2023 10:16:47