



15/2024/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **18 de juny de 2024**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:15 hores del dia 18 de juny de 2024 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidra	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP

Excusen la seva absència els regidors:

Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP
-------------------------	---------	-----

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:15 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 13/06/2024 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 15/2024/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar els esborranys de les actes de la JGL ordinària 13/2024/JGL de 4 de juny de 2024 i la JGL extraordinària 14/2024/JGL de 7 de juny de 2024.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTE A DECIDIR



2. Recursos Socioculturals. Expedient núm. 63/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats durant el mes de maig 2024 de: Servei de Tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes, Servei d'Administrativa de suport a l'atenció de persones nouvingudes a Molins de Rei, el Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, el Servei Projecte Xel, la Coordinació del Servei del Projecte Xel i Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària

Atès que el servei del mes de maig de Tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes a Molins de Rei, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003563	V24-FAC02017	Servei de Tècnica de primera acollida; per a persones nouvingudes maig 2024	2.901,13 €	31/05/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3280/234002/22799 Servei Informadores Acompanyament social, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12024000018762.

Atès que el servei del mes de maig d'Administrativa de suport a l'atenció de persones nouvingudes a Molins de Rei, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003564	V24-FAC02019	Servei d'Administrativa de suport a l'atenció de persones nouvingudes maig 2024	2.319,69 €	31/05/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3280/234002/22799 Servei Informadores Acompanyament social, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12024000018763.

Atès que el servei del mes de maig d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:



Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003562	V24-FAC02016	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de maig de 2024.	2.809,59 €	31/05/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231101/22690 Servei intervenció socioeducativa de 0-17 anys, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000018760.

Atès que el servei del mes de maig del Projecte Xel, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003565	V24-FAC02020	Projecte Xel durant el mes de maig de 2024.	2.336,83 €	31/05/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22691 Projecte Xel, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000018768.

Atès que el servei del mes de maig del Projecte Xel, necessita coordinació del servei d'acompanyament a l'estudi, i que ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003568	V24-FAC02021	Coordinació servei d'acompanyament a l'estudi Projecte Xel durant el mes de maig de 2024.	192,67 €	31/05/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22691 Projecte Xel, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000018768.

Atès que el servei del mes de maig del Projecte Xel, necessita suport pels dos grups d'alumnat de secundària del servei d'acompanyament a l'estudi, i que ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024003566	V24-FAC02022	Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària GRUP 1 de Molins de Rei durant el mes de maig de 2024.	295,17	31/05/2024
12024003567	V24-	Servei de Suport a l'Estudi per a	295,17	31/05/2024



	FAC02023	l'alumnat de Secundària GRUP 2 de Molins de Rei durant el mes de maig de 2024.		
--	----------	--	--	--

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22691 Projecte Xel, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000018768.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès que analitzades aquestes factures es determina que corresponen a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramitin les factures anteriorment descrites.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del Cap de Negociat de Recursos Socioculturals, de data 4 de juny de 2024, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP de data 6 de juny de 2024.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 5 de juny de 2024, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Descripció	Import
----------------	-------------	-------------------	---------------



FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003563	Tècnica del servei de primera acollida mes de maig 2024.	2.901,13 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003564	Administrativa de suport a l'atenció a població migrant mes de maig 2024	2.319,69 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003562	Servei Socioeducatiu del Centre Obert mes de maig de 2024.	2.809,59 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003565	Projecte Xel (Xarxa Educativa Local) mes de maig de 2024.	2.336,83 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003568	Coordinació del servei d'acompanyament a l'Estudi de la Xarxa Educativa Local mes de maig de 2024.	192,67 €
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003566	Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària GRUP 1 mes de maig de 2024.	295,17
FUNDACIÓ PERE TARRÉS	12024003567	Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària GRUP 2 mes de maig de 2024.	295,17
TOTAL			11.150,25 €

Aquesta Intervenció emet **INFORME DESFAVORABLE**, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats durant el mes de maig 2024 de: Servei de Tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes, Servei d'Administrativa de suport a l'atenció de persones nouvingudes a Molins de Rei, el Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, el Servei Projecte Xel, la Coordinació del Servei del Projecte Xel i Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària., que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	RC núm.
12024003563	V24-FAC02017	Servei de Tècnica de primera acollida; per a persones nouvingudes maig 2024	2.901,13 €	12024000018762
12024003564	V24-FAC02019	Servei d'Administrativa de suport a l'atenció de persones	2.319,69 €	12024000018763



		nouvingudes maig 2024		
12024003562	V24- FAC02016	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de maig de 2024.	2.809,59 €	12024000018760
12024003565	V24- FAC02020	Projecte Xel durant el mes de maig de 2024.	2.336,83 €	12024000018768
12024003568	V24- FAC02021	Coordinació servei d'acompanyament a l'estudi Projecte Xel durant el mes de maig de 2024.	192,67 €	12024000018768
12024003566	V24- FAC02022	Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària GRUP 1 de Molins de Rei durant maig de 2024.	295,17	12024000018768
12024003567	V24- FAC02023	Servei de Suport a l'Estudi per a l'alumnat de Secundària GRUP 2 de Molins de Rei durant maig de 2024.	295,17	12024000018768

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 1/2024/COO0B.

Aprovar l'expedient de contractació de les obres de Rehabilitació i millora patrimonial de l'edifici històric de Ca n'Ametller.

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern Local en sessió ordinària, de 20 de febrer de 2024, es va aprovar inicialment, i si s'escau definitivament, el "**Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació i millora Patrimonial de Ca n'Ametller**" i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya que queda incorporat al propi projecte, que va quedar aprovat definitivament en no presentar-se al·legacions, d'acord amb el certificat emès per la Secretària de la Corporació en data 22 d'abril de 2024.

Atès l'informe del Cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques de 23 d'abril de 2024, en el que es justifica la necessitat de contractar externament l'execució de les obres de rehabilitació i millora de l'edifici històric de Ca n'Ametller, consistent en la preservació del monument amb la recuperació de les façanes històriques, la reparació de les patologies existents i la millora de l'eficàcia energètica, declarat com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), amb la fitxa número 008 en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei (PEPHA), d'acord amb l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).



Vist que la Regidora de Serveis Jurídics i Contractació (per delegació de l'Alcalde, decret núm. 1389 de 29/06/2023), en data 30 d'abril de 2023, va acordar la incoació de l'expedient administratiu que ha de regir la contractació de les obres esmentades, d'acord amb l'art. 116.1 LCSP.

Atès l'aprovació de l'acta de replanteig del projecte de data 8 de maig de 2024.

Atesa la Memòria justificativa del contracte, de 6 de juny de 2024, emesa pel Cap de l'Oficina Tècnica i Obres Públiques, per l'inici del procediment de contractació esmentat, on s'estableix un pressupost base de licitació de 326.576,19 € més la quantitat de 68.581 €, corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 395.157,19 €, IVA inclòs, i un termini d'execució de 8 mesos.

Atès que, en data 6 de juny de 2024, la TAG de Serveis Jurídics va redactar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que ha de regir la contractació de l'obra mitjançant procediment obert, tramitació urgent i no subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que és intenció d'aquest Ajuntament la contractació d'aquesta obra.

Atès que la despesa derivada d'aquesta contractació té caràcter plurianual i anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament a les aplicacions de despesa que s'indiquen a continuació:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	4020/933102/62200 3094/330001/63200	320.000,00 €
2025	La que correspongui	75.157,19 €

Atès l'informe de l'Interventor accidental de data 10 de juny de 2024, emès en virtut de la DA 3a, apartat 3 LCSP, sense observacions.

Atès l'informe del Secretari accidental, de data 11 de juny de 2024, emès en virtut de la disposició addicional 3a apartat 8 LCSP, sense observacions.

Vist l'art. 131.2 LCSP, que disposa que l'adjudicació del contracte s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert.

Vist l'art. 156 i següents de la LCSP que configuren el procediment obert, considerant el VEC i els criteris d'adjudicació.

Vistos els arts. 122 i 124 LCSP, que estableixen que el PCAP i el PPT s'aprovaran amb anterioritat a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella, i sempre abans de la licitació del contracte, o de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació.

Atès que l'aprovació de l'expedient de contractació comporta la del PCAP i PPT que han de regir el contracte, en virtut d'allò establert en l'art. 116 del LCSP.

Atès que, d'acord amb l'art. 117 LCSP, un cop completat l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació ha de dictar una resolució motivada en què l'aprovi i disposi



l'obertura del procediment d'adjudicació. Així mateix, aquesta resolució també implicarà l'aprovació de la despesa.

Vist la disposició addicional 3a apartat 8 LCSP, on s'exigeix informe de secretaria en l'aprovació dels expedients de contractació.

Vista la disposició addicional 3a apartat 3 LCSP, on s'exigeix una valoració de l'interventor sobre les repercussions de cada nou contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de conformitat amb l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Atès que, de conformitat amb la disposició addicional 2a LCSP i les Bases d'Execució del Pressupost, i tenint en compte que la duració del contracte no excedeix dels 4 anys i que el valor estimat no supera els 6 milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, l'Alcalde té la competència originària en aquest expedient com a òrgan de contractació.

Atès el Decret d'Alcaldia núm. 1388 de data 29 de juny de 2023, que delega a la Junta de Govern Local la competència per a ser òrgan de contractació quan el valor estimat del contracte sigui superior a 215.000 €, com és el cas que ens ocupa, essent l'òrgan competent per aprovar l'expedient i acordar l'obertura del procediment de licitació.

Vist l'informe proposat a la Junta de Govern Local signat en data 11 de juny de 2024 per la Cap de l'Oficina Administrativa de SIT per assignació temporal de funcions; l'informe jurídic de la TAG de Serveis Jurídics de data 11 de juny de 2024; i l'informe econòmic de data 12 de juny de 2024 de l'interventor accidental.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- DECLARAR LA URGÈNCIA en la tramitació de l'expedient de contractació de les "Obres de rehabilitació i millora patrimonial de l'edifici històric de Ca n'Ametller" i reduir a la meitat els terminis per licitar, adjudicar i formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 119 de la LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació i millora patrimonial de l'edifici històric de Ca n'Ametller, amb un pressupost base de licitació de 326.576,19 € més la quantitat de 68.581 €, corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 395.157,19 €, IVA inclòs, i un valor estimat del contracte de 391.891,43 €, IVA exclòs.

Tercer.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació de l'obra, mitjançant procediment obert, tramitació urgent i no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte d'obres esmentat.

Quart.- AUTORITZAR la despesa que comporta l'execució d'aquests treballs, per import de 395.157,19 €, amb càrrec a les aplicacions de despesa següents:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	4020/933102/62200 3094/330001/63200	320.000,00 €



2025	La que correspongui	75.157,19 €
------	---------------------	-------------

Cinquè.- CONVOCAR la licitació pel contracte d'obres de rehabilitació i millora patrimonial de l'edifici històric de Ca n'Ametller, mitjançant procediment obert i tramitació urgent, amb un pressupost base de licitació de 395.157,19 €, IVA inclòs, i un termini d'execució de 8 mesos.

Sisè.- EXPOSAR al públic l'anterior acord, mitjançant anunci en el Perfil del contractant de la corporació, als efectes de presentació de proposicions durant el termini de **20 (vint) dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant.

Setè.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució al Departament d'Intervenció, al Departament de Serveis Jurídics i al Negociat d'Oficina Tècnica.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4.- Qüestions sobrevingudes.

No n'hi ha.

5.- Precs i preguntes.

No n'hi ha

6.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.23 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

Sandra Castelltort Claramunt

L'Alcalde
02/07/2024 12:24:30

La Secretària
02/07/2024 16:47:13