



2/2025/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **21 de gener de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:16 hores del dimarts 21 de gener de 2025 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP

Excusen la seva absència els regidors:

Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP
-------------------------	---------	-----

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:16 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 17/01/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 2/2025/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar els esborranys de les actes de la JGL extraordinària 33/2024, de 31.12.2024 i la JGL ordinària 01/2025, de 7 de gener de 2025.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTE A DECIDIR



2. Serveis Socials. Expedient núm. 19/2024/COOSE.

Aprovar l'Actualització del preu de la prestació del servei d'Alimentació a la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei per a l'exercici 2025

Antecedents de fet

1.- Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1751 de 5 d'octubre de 2018, es va adjudicar el **contracte del Servei d'alimentació a la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei** a l'empresa SERUNION ALIMENTACIÓ SALUDABLE, SLU per un import de 231.558,60€ (dos cents trenta-una mil cinc-cents cinquanta-vuit euros amb seixanta cèntims), més 23.155,86€ (vint-i-tres mil cent cinquanta-cinc euros amb vuitanta-sis cèntims) corresponents al 10% d'IVA, el que suposa un total de 254.714,46 € (dos-cents cinquanta-quatre mil set-cents catorze euros amb quaranta-sis cèntims), d'acord amb les condicions derivades del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), del Plec de prescripcions tècniques (PPT) i de l'oferta presentada per l'adjudicatari en tot el que millorava els esmentats plecs, amb un termini d'execució de 2 anys, 2 pròrrogues obligatòries d'un any cadascuna i, amb els preus unitaris, sense IVA, següents:

<u>ÀPAT</u>	<u>PREU UNITARI</u>
Esmorzar	1,39 €
Dinar	3,61 €
Berenar	0,93 €
Sopar	2,73 €
Suport alimentari nit	0,50 €
TOTAL	9,16 €

L'empresa, d'acord amb la seva oferta, va instal·lar la maquinària següent:

- Rentaplats industrial
- Forn elèctric industrial
- Màquina necessària per realitzar el sistema "facil a manger"
- Arcó congelador de 350 l. de cabuda

2.- Atès que el contracte del servei descrit es formalitza en document administratiu i s'estableix l'inici d'execució el dia 13 de novembre de 2018.

3.- Atès que el contracte s'extingeix, per compliment, en data 12 de novembre de 2022, una vegada exhaurides les pròrrogues i, que encara no s'havia licitat el nou contracte a manca de l'estudi de costos definitiu.

4.- Atès que en data 24 de gener de 2023, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord de continuïtat de la prestació del servei anteriorment esmentat, durant el període comprés entre el 13 de novembre de 2022 i fins el 31 d'agost de 2023, per un import de 109.675,17€, IVA inclòs. Aquest acord es va formalitzar en data 29 de març de 2023.



5.- Atès que mitjançant el registre d'entrada núm. 2023019480, de data 11 d'agost de 2023, l'empresa SERUNION ALIMENTACIÓ SALUDABLE, SLU comunica que a causa de l'increment del cost dels productes frescos i les despeses de personal, segons conveni d'aplicació, el preu unitari s'ha d'incrementar en un 9,55% amb data d'efectes 1 de setembre de 2023.

6.- Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que es va dur a terme el dia 3 d'octubre de 2023, va aprovar l'ampliació de la continuïtat de la prestació del servei d'alimentació de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei amb l'empresa SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU a partir de l'1 de setembre de 2023 fins a l'inici de prestació del servei pel nou contractista, aprovant els preus unitaris següents:

ÀPAT	PREU UNITARI (Març 2022)	PREU UNITARI (Setembre 2023)
Esmorzar	1,56 €	1,71 €
Dinar	4,68 €	5,12 €
Berenar	1,08 €	1,18 €
Sopar	4,20 €	4,60 €
Suport alimentari nit	0,48 €	0,52€
TOTAL- Pensió completa	12 €	13,13€
Preu pensió Centre de Dia	7,32 €	8,01 €

7.- Atès que amb el mateix acord es va aprovar la despesa prevista entre l'1 de setembre de 2023 i el 31 d'agost de 2024, per un import de 179.906,76 €, IVA inclòs, per al servei de 30 usuaris del servei de residència i 10 usuaris per al centre de dia.

8.- Atès que mitjançant el registre d'entrada núm. 2024020459, de data 9 de setembre de 2024, l'empresa adjudicatària Serunió SAU comunica que a causa de l'increment del cost dels productes frescos i les despeses de personal, sol·licita incrementar en un 3,44%, per adequar el preu de la prestació als preus de mercat, amb data d'efecte d'1 d'abril de 2024.

9.- Atès l'informe de la Directora de la Llar d'Avis, de data 28 de novembre de 2024 en el que es proposa una actualització del preu de la prestació, per l'increment dels productes alimentaris i de personal, a partir del dia 1 de setembre de 2024, ja que la darrera actualització afectava fins el 31 d'agost de 2024. Els preus unitaris actualitzats proposats són els següents:

ÀPAT	PREU UNITARI (Setembre 2023)	PREU UNITARI (setembre 2024)
Esmorzar	1,71 €	1,77 €
Dinar	5,12 €	5,29 €
Berenar	1,18 €	1,22 €
Sopar	4,60 €	4,76€
Suport alimentari nit	0,52€	0,54€
TOTAL- Pensió completa	13,13€	13,58€



Preu pensió Centre de Dia	8,01 €	8,28 €
---------------------------	--------	--------

10.- Atès que la despesa estimada derivada de l' esmentada actualització de les despeses de la prestació del servei es desglossa, per a 30 usuaris del servei residència i 10 usuaris del centre de dia, de la manera següent:

	any	usuaris	preu pensió completa	dies	cost	10% IVA	total
servei residencial	2024	30	13,58 €	122	49.702,80 €	4.970,28 €	54.673,08 €
	2025	30	13,58 €	243	98.998,20 €	9.899,82 €	108.898,02 €
servei centre de dia	2024	10	8,28 €	82	6.789,60 €	678,96 €	7.468,56 €
	2025	10	8,28 €	168	13.910,40 €	1.391,04 €	15.301,44 €

	cost	10% IVA	total
Total 2024	56.492,40 €	5.649,24 €	62.141,64 €
Total 2025	112.908,60 €	11.290,86 €	124.199,46 €
Total cost continuació			186.341,10 €

Fonaments jurídics

1.- Atès que la despesa associada a l'ampliació de la continuïtat en la prestació del servei , es va aprovar fins la data 31 d'agost de 2024.

2.- Atès l'informe de la Directora de la Llar d'Avis Josep Mestre de data 28 de novembre de 2024.

3.- Atès que tal i com consta a l' Acord de la JGL de data 3 d' octubre de 2023, d'ampliació de la continuïtat de la prestació del servei d'alimentació de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei amb l'empresa SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU a partir de l'1 de setembre de 2023 i fins a l'inici de prestació del servei pel nou contractista, la garantia es reajustarà una vegada superat el termini estimat de 12 mesos, finalitzat en data 31 d'agost de 2024. Pel seu càlcul, s'ha tingut en compte el nou preu de la prestació del servei, IVA exclòs (169.401 €), amb el resultat de la imposició d'un import de 8.470,05 €, en concepte de garantia definitiva, per garantir la correcta prestació del servei.

4.- Atès que consta en poder d' aquest Ajuntament la quantitat de 5.965,64 €, en concepte de garantia definitiva dipositada per l'empresa SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU, amb un aval de crèdit i caució, de data 15 de febrer de 2023, i el núm. 12023000005222 de Carta de pagament, per simplificació del procediment, es podrà constituir la garantia definitiva per respondre del nou període estimat de 12 mesos, per import de 3.351,42 €, resultant de la diferència entre la garantia dipositada i en poder de l'Ajuntament i la nova a constituir.



Atès que aquesta garantia es reajustarà si es supera el termini estimat de 12 mesos, comprès entre l' 1 de setembre de 2024 i el 31 d'agost de 2025.

5.- Atès que l'Ajuntament té constància del consentiment de l'empresa SERUNIÓN ALIMENTACIÓN SALUDABLE SLU, per acordar l'actualització de les despeses de la prestació de del servei i el reajustament de la garantia, mitjançant el correu electrònic de data 13 de desembre de 2024.

6.- Atès que la despesa derivada de l'esmentada actualització del preu de la prestació del servei per l'exercici 2024, es podrà formalitzar amb càrrec a les partides del pressupost municipal d'acord amb el detall següent:

Exercici pressupostari	Import	Aplicació pressupostària
2024 (de l'1 de setembre al al 31 de desembre)	62.141,64 €	3050/231301/22799 Prestació del servei de cuina de la Llar d'avis "Dr. J. Mestre"
2025 (de l'1 de gener al 31 d'agost)	124.199,46 €	La que correspongui
Total	186.341,10 €	La que correspongui

El finançament de la despesa derivada de l'exercici 2025 es subordinarà al crèdit que per aquest exercici autoritzi el pressupost municipal corresponent.

7.- Atès l'article 63 LCSP relatiu al Perfil del Contractant i la difusió de la informació i documents de l'activitat contractual dels òrgans de contractació.

8.- Atès l'article 346.6 LCSP, de comunicació de les dades contractuals al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

9.- Atès que per tot l'exposat es considera que l'actualització de la despesa de la prestació del servei en el marc de l'acord d'ampliació de la continuïtat de la prestació del servei , aprovat en data 3 d' octubre de 2023, per raons d'interès públic, resulta vital per satisfer la prestació del servei d'alimentació en la Llar d'Avis municipal i que aquest es presti amb els requisits i els estàndards de qualitat òptims necessaris per garantir la dignitat i la qualitat de vida dels usuaris del servei.

10. Atès que malauradament ha hagut baixes respecte als residents durant aquest darrer trimestre i que entre la baixa i l'alta d'un nou resident passen uns dies en què el servei d'alimentació només factura la despesa corresponent al 25% de la pensió completa. Això representarà un estalvi en la despesa d'uns 6.000 €.

10.- Atès que d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 23 i 24 de les Bases d'execució del pressupost municipal i el decret de delegació de competències núm. 1388 de 29 de juny de 2023, la competència com a òrgan de contractació del contracte d'origen correspon a la Junta de Govern Local.

Atès l'informe-proposta de la Cap del Negociat de Serveis Socials, de 17 de desembre de 2024, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP, de data 19 de desembre de 2024.



Atès l'informe favorable de la TAG de Serveis Jurídics de data 17 de desembre de 2024, amb observacions respecte una errada material que ha estat subsanada.

Atès l'informe de l'Interventor Accidental, de data 19 de desembre de 2024.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- ACTUALITZAR la despesa de la prestació del servei d'Alimentació a la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei, en el marc de l'acord d'ampliació de la continuïtat de la prestació del servei , aprovat en data 3 d' octubre de 2023, d'acord amb les justificacions que consten a l'Informe de la Directora de la Llar d'Avis de data 28 de novembre de 2024, per al període de l'1 de setembre de 2024 al 31 d'agost de 2025.

Segon.- REQUERIR a SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU per tal que, asseguri la continuació de la prestació en les mateixes condicions establertes en el PCAP i PPT del contracte d'origen , i amb els preus unitaris següents:

ÀPAT	PREU UNITARI (Setembre 2023)	PREU UNITARI (setembre 2024)
Esmorzar	1,71 €	1,77 €
Dinar	5,12 €	5,29 €
Berenar	1,18 €	1,22 €
Sopar	4,60 €	4,76€
Suport alimentari nit	0,52€	0,54€
TOTAL- Pensió completa	13,13€	13,58€
Preu pensió Centre de Dia	8,01 €	8,28 €

Aquests imports no inclouen l'IVA.

Tercer.- REQUERIR a SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU la constitució de la garantia corresponent a la diferència de la garantia dipositada el 15 de febrer de 2023, amb un aval de crèdit i caució i amb la carta de pagament núm. 12023000005222, i l'import del 5% del preu actualitzat de la prestació del servei d'Alimentació a la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei, corresponent al període de 12 mesos, que es correspon amb la quantitat de 9.317,06€, resultant un import de garantia a dipositar de de 3.351,42 €.

Quart.- COMUNICAR a SERUNIÓN ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU que l'import de la garantia a dipositar es reajustarà si es supera el termini estimat de 12 mesos , comprès entre l' 1 de setembre de 2024 i el 31 d'agost de 2025.

Cinquè.- AUTORITZAR I DISPOSAR, amb efectes de 31 de desembre de 2024, la despesa que comporta la continuïtat de la prestació del servei d'alimentació de la Llar municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei, per un import màxim total de 180.341,10 €, VA inclòs, per un període de 12 mesos, d'acord amb el detall següent:



Exercici pressupostari	Import	Aplicació pressupostària
2024 (de l'1 de setembre al al 31 de desembre)	56.141,64 €	3050/231301/22799 Prestació del servei de cuina de la Llar d'avis "Dr. J. Mestre"
2025 (de l'1 de gener al 31 d'agost)	124.199,46 €	La que correspongui

Sisè.- RECONÈIXER, les factures de l'empresa Serunió corresponents al servei del mes de setembre de 2023, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3050/231301/22799 Prestació del servei de cuina de la Llar d'avis "Dr. J. Mestre", següents:

- fra. Núm. 12024006436, per un import de 13.839,99€, corresponent de l'1 al 30 de setembre de 2024, per al servei d'alimentació
- fra. Núm. 12024006435, per un import de 203,48€, corresponent a la regularització per a la baixa d'usuaris del període de l'1 al 30 de setembre de 2024.
- fra. Núm. 12024007032, per un import de 13.896,27€, corresponent de l'1 al 31 d'octubre de 2024, per al servei d'alimentació
- fra. Núm. 12024006435, per un import de 436€, corresponent a la regularització per a la baixa d'usuaris del període de l'1 al 31 d'octubre de 2024.
- fra. Núm. 12024007854, per un import de 13.365,06€, corresponent de l'1 al 30 de novembre de 2024, per al servei d'alimentació.
- fra. Núm. 12024007855, per un import de 346,85€, corresponent a la regularització per a la baixa d'usuaris pel període de l'1 al 30 de novembre de 2024.

Setè.- REQUERIR SERUNIÓ ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU, la formalització del corresponent acord d'actualització de la despesa de la prestació del servei d'Alimentació a la Llar Municipal Dr. Josep Mestre de Molins de Rei, amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

Vuitè.-: PUBLICAR aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Novè.- TRAMETRE la informació de l'acord de continuïtat al Registre públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Desè.- PRACTICAR en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a l'empresa SERUNIÓ ALIMENTACIÓ SALUDABLE SLU
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics, Serveis Socials i a la Direcció de la Llar municipal Dr. Josep Mestre.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Cultura. Expedient núm. 160/2024/APDRO.



Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a Transvallas Zamora, SL, pels serveis prestats de lloguer de material logístic per a la inauguració del Museu del Renaixement, organitzada per la regidoria de Cultura el 15 de desembre de 2024.

Atès que per les activitats que s'organitzen per part de l'Ajuntament i de les entitats sovint es necessita disposar d'una sèrie de materials de suport logístics, fonamentalment taules, cadires i tarima, per ser organitzades.

Atès que aquest material el subministra el Centre de Recursos Logístics en funció dels estocs disponibles, i quan no es disposa o no són suficients es lloga el material a empreses externes.

Atès que l'Ajuntament no té iniciat cap expedient de licitació pública per l'esmentat servei.

Atès que el diumenge 15 de desembre es va inaugurar el Museu del Renaixement, i que per raons d'accessibilitat es van instal·lar dues rampes a mida per permetre l'accés de les persones amb mobilitat reduïda, i va ser necessari el lloguer de cadires.

Atès que el servei de lloguer de cadires i de les rampes de l'esmentat acte, organitzat per la regidoria de Cultura, ha estat prestat per l'empresa Transvallas Zamora, SL, amb NIF núm. B61664322, la qual ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024008209	24-1153	RAMPA DE 4X1 RAMPA DE 3X1	381,15 €	17/12/2024
12024008207	24-1152	CADIRA PLEGABLE NEGRE	574,75 €	17/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient, per fer front a les despeses a l'aplicació pressupostària 3020/333101/22699 Activitats Museu Municipal, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12024000042503.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès que analitzades aquestes factures es determina que correspon a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramiti la factura anteriorment descrita.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu



2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del Cap de cultura en funcions, de data 19 de desembre de 2024 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 10 de desembre de 2024.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 9 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>TRANSVALLAS ZAMORA, S.L.</i>	<i>12024008207</i>	<i>Material logístic inauguració museu renaixement - lloguer 300 cadires plegables.</i>	<i>574,75 €</i>
<i>TRANSVALLAS ZAMORA, S.L.</i>	<i>12024008209</i>	<i>Material logístic inauguració museu renaixement – lloguer 2 rampes</i>	<i>381,15 €</i>
		<i>TOTAL</i>	<i>955,90 €</i>

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns."



La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació, amb efectes comptables a 31 de desembre de 2024, que es deriva de les factures corresponents a Transvallas Zamora, SL, pels serveis prestats de lloguer de material logístic per a la inauguració del Museu del Renaixement, organitzada per la regidoria de Cultura el 15 de desembre de 2024, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	RC
12024008209	24-1153	RAMPA DE 4X1 RAMPA DE 3X1	381,15 €	12024000042503
12024008207	24-1152	CADIRA PLEGABLE NEGRE	574,75 €	12024000042503

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Recursos Socioculturals. Expedient núm. 172/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pel servei prestat de tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes desembre de 2024.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, de data 13 de desembre de 2024 i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 16 de desembre de 2024, en el que s'informa:

Que en el servei de dinamització, d'acollida, d'acompanyament i informació per a persones nouvingudes, hi ha dos tipus de servei inclosos:

- El primer, el servei d'estrangeria, pel qual s'ha dut a terme un procés de selecció de personal on s'ha nomenat la persona auxiliar tècnic d'estrangeria el dia 1 d'octubre de 2024.
- El servei de primera acollida, pel qual hi ha previst de fer un procés de selecció de personal per a un tècnic de primera acollida durant el primer trimestre de 2025.

Mentre aquest servei de primera acollida no tingui el personal a càrrec del capítol I del pressupost municipal, caldrà continuar fer front a les factures del contracte de serveis.

Atès que els serveis servei de tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes del mes de desembre de 2024, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data
------	--------	------------	--------	------



	factura			Factura
12024008130	V24-FAC04617	Tècnica del servei de primera acollida a Molins de Rei durant el mes de desembre de 2024	3.002,67€	16/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 2000/922101/22799 Contractes prestació serveis ESC, d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12024000043721.

Atès que analitzada aquesta factura es determina que correspon a treball encarregat per aquest Ajuntament i que s'ha realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramiti la factura anteriorment descrita.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern Local del Cap de Negociat de Recursos Socioculturals, de data 2 de gener de 2025, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP de data 10 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 9 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
FUNDACIÓ TARRÉS PERE	12024008130	Tècnica del servei de primera acollida a Molins de Rei durant el mes de	3.002,67€



		desembre de 2024.	
		TOTAL	3.002,67€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació, amb efectes comptables a 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pels servei prestat de tècnica de primera acollida per a persones nouvingudes desembre de 2024, que es relaciona a continuació:

Codi	Número factura	Descripció	Import	RC
12024008130	V24-FAC04617	Tècnica del servei de primera acollida a Molins de Rei durant el mes de desembre de 2024	3.002,67€	12024000043721

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 147/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura d'Escènica Esdeveniments, SL pel lloguer, muntatge i desmuntatge d'equips tècnics i material de la 3a Mostra Molins Terra de Bruixes del mes de novembre de 2024

Atès que ha estat necessari el lloguer, muntatge i desmuntatge d'equips tècnics i materials de la 3a Mostra Molins Terra de Bruixes que es va celebrar el 16 i 17 de novembre, organitzada pel departament de Fira, Comerç, Consum i Turisme de l'Ajuntament de Molins de Rei i aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Escènica Esdeveniments S.L.



Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, la factura del servei esmentat següent:
ESCÈNICA ESDEVENIMENTS, SL (NIF: B67539775)

Codi: 12024036879

Descripció: Lloguer, muntatge i desmuntatge d'equips de so, i materials per la 3a Mostra Molins Terra de Bruixes

Import: 1118,04€

Data Factura: 16/11/2024

Data Recepció: 18/11/2024

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5100/431101/22692 "Despeses desestacionalització Fira" per fer front a la despesa d'acord amb la RC amb codi 12024000036879 per import de 1.118,04€.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern de la Directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme de data 21 de novembre de 2024.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor accidental, de data 19 de desembre de 2024, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:



Empresa	Codi	Servei	Import
ESCENICA ESDEVENIMENTS SL	12024007291	Lloguer, muntatge i desmuntatge d'equips tècnics i material de la 3a Mostra Molins Terra de Bruixes .	1.118,04 €
		TOTAL	1.118,04 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

Atès la supervisió interna del director de serveis d'ADE de data 23 de desembre de 2024.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Escènica Esdeveniments, S.L., pels serveis prestats amb efectes comptables 31 de desembre de 2024.

Codi: 12024036879

Descripció: Lloguer, muntatge i desmuntatge d'equips de so, i materials per la 3a Mostra Molins Terra de Bruixes

Import: 1118,04€ Data Factura: 16/11/2024 Data Recepció: 18/11/2024

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.



6. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 170/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de Reparto de Correspondència Urbano, SL pels serveis prestat de distribució de materials de diferents activitats del mes de desembre de 2024

Atès que ha estat necessari la difusió del material de la 19a Fira de Nadal que es va celebrar el 14 i 15 de desembre i de material del tastos de vins i del teatre de la 174a Fira de la Candelera, i aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondència Urbano, SL

Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, la factura del servei esmentat següent:
REPARTO DE CORRESPONDÈNCIA URBANO, SL (NIF: B63891477)

Codi: 12024007945

Descripció: Distribució material 19a Fira de Nadal

Import: 181,50€

Data Factura: 09/12/2024

Data Recepció: 09/12/2024

Codi: 12024008326

Descripció: Distribució material tastos de vins 174a Fira Candelera

Import: 862,13€

Data Factura: 19/12/2024

Data Recepció: 19/12/2024

Codi: 12024008327

Descripció: Distribució cartells teatre 174a Fira Candelera

Import: 181,50€

Data Factura: 19/12/2024

Data Recepció: 19/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient a les següents aplicacions pressupostàries:

- 5100/431401/22699 " Despeses diverses actes i campanyes de comerç" per fer front a la despesa d'acord amb la RC amb codi 1202400041416 per import de 181,50 €
- 5100/431101/22690 " Despeses diverses Fira Candelera" per fer front a la despesa d'acord amb la RC amb codi 1202400039959 per import de 181,50 €
- 5100/431101/22690 " Despeses diverses Fira Candelera" per fer front a la despesa d'acord amb la RC amb codi 1202400044242 per import de 862,13 €

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei



9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern de la Directora de Fira, Comerç, Consum i Turisme de data 10 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor accidental, de data 10 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
REPARTO DE CORRESPONDENCIA URBANO SL	12024007945	Cartells Fira de Nadal.	181,50 €
REPARTO DE CORRESPONDENCIA URBANO SL	12024008326	Distribució materials Fira Vins 174 ^a Fira de la Candelera.	862,13 €
REPARTO DE CORRESPONDENCIA URBANO SL	12024008327	Cartells teatre.	181,50 €
		TOTAL	1.225,13 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.



L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

Atès la supervisió interna del director de serveis d'ADE de data 13 de gener de 2025.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Reparto de Correspondència Urbano, S.L., pels serveis prestats amb efectes comptables 31 de desembre de 2024:

Codi: 12024007945

Descripció: Distribució material 19a Fira de Nadal

Import: 181,50€

Data Factura: 09/12/2024

Data Recepció: 09/12/2024

Codi: 12024008326

Descripció: Distribució material tastos de vins 174a Fira Candelera

Import: 862,13€

Data Factura: 19/12/2024

Data Recepció: 19/12/2024

Codi: 12024008327

Descripció: Distribució cartells teatre 174a Fira Candelera

Import: 181,50€

Data Factura: 19/12/2024

Data Recepció: 19/12/2024

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Urbanisme. Expedient núm. 2/2024/REPAR.

Aprovar l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del sector del Pla de Millora Urbana de La Rierada.

Vist l'informe emès en data 9 de gener de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:



“INFORME JURÍDIC

Assumpte: Operació jurídica complementària a la reparcel·lació del sector del PMU La Rierada

1. Motivació de l'informe i antecedents

Aquest informe s'emet per a l'aprovació de l'operació jurídica complementària al projecte de reparcel·lació del sector del Pla de Millora Urbana de la Rierada que es va aprovar definitivament el 15 de desembre de 2015.

El document ha estat elaborat per SaAS a encàrrec de l'Ajuntament de Molins de Rei

El document de l'operació jurídica complementària compta amb el registre d'entrada municipal de data 23.12.2024 i núm. d'anotació 2024028200.

2. Naturalesa jurídica.

2.1. Naturalesa jurídica

Es tracta d'una modificació del projecte de reparcel·lació del PMU La Rierada, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió de 15 de desembre de 2015, que, per la naturalesa del contingut de la mateixa, permet que l'instrument adequat sigui l'operació jurídica complementària, regulada amb detall en l'article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RPLUC).

2.2. Tramitació de l'expedient.

D'acord amb l'art. 168.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC):

“b) Quan la rectificació tingui per objecte les circumstàncies descriptives de les finques aportades o resultants, sempre que no afectin la participació de les persones titulars de finques aportades en la comunitat reparcel·latòria o la quantificació de l'aprofitament urbanístic atribuït a les finques resultants, la tramitació de l'expedient es limita a l'aprovació de l'òrgan actuant, prèvia compareixença de les persones titulars interessades o, en altre cas, prèvia notificació a les persones interessades del contingut de la rectificació, amb fixació d'un termini de vint dies per presentar les al·legacions que estimin oportunes.”

La modificació introduïda consisteix en:

- Nova descripció de la finca aportada 138.

Atès que s'ha tingut coneixement de l'existència de la sentència núm. 140/2016, del Jutjat de primera instància núm. 1 de Sant Feliu de Llobregat, que declara el ple domini de la finca situada a l'avinguda de Lluñell, núm. 21, de Molins de Rei, finca registral núm. 1718, amb referència cadastral 0780404DF2808B, a favor del Sr. Carlos Gimeno Gallén.



Atès que aquesta finca coincideix amb part de la finca aportada 138, de la que només constava certificat registral de la finca 1401, tot i que la realitat física comprovada en el seu moment ja suposava un excés de cabuda, que no ha estat tal, doncs l'error ha vingut motivat pel desconeixement de que es tractava de dues finques registrals.

Per l'anterior, i per no afectar finques aportades de tercers, la nova descripció serà de dues finques aportades: **finca 138**, que es correspon amb la finca registral 1401, amb una superfície registral de 1880,17 m², i real, segons amidaments realitzats, de 1.813,87 m², i que és propietat per terceres parts indivises de Carles Gimeno Gallén, Rosa Gimeno Gallén i Antonio Gimeno Gallén, i **finca 138b**, que es correspon amb la finca registral 1718, amb una superfície registral de 2.019 m² i real, segons amidaments realitzats, de 1.947,81 m², propietat de Carles Gimeno Gallén.

Aquesta modificació, que resulta obligada per la citada Llei, afecta a les circumstàncies descriptives de les finques resultants, essent un dels supòsits previstos per l'art. 168 RLUC.

- Nova descripció de les finques de resultat:

Finca resultant 138a: Finca de 1.344,17 m² de superfície, adjudicada per terceres parts indivises a Carles Gimeno Gallén, Rosa Gimeno Gallén i Antonio Gimeno Gallén, amb un percentatge de participació en la comunitat de reparcel·lació del 1,3056%.

Finca resultant 138 b: Finca de 1.073,26 m² de superfície, adjudicada per terceres parts indivises a Carles Gimeno Gallén, Rosa Gimeno Gallén i Antonio Gimeno Gallén, amb un percentatge de participació en la comunitat de reparcel·lació del 1,1138%.

Finca resultant 138c: Finca de 1.344,25 m² de superfície, adjudicada a Carles Gimeno Gallén, amb un percentatge de participació en la comunitat de reparcel·lació del 1,3057%.

Els propietaris de les finques registrals núm. 1718 i núm. 1401 de Molins de Rei, han comparegut davant el Secretari accident de l'Ajuntament en data 24 de desembre de 2024 i exposat la seva conformitat amb el contingut de la rectificació i la seva aprovació per part de l'òrgan municipal competent, com queda acreditat en la diligència estesa per fer-ho constar.

2.3. Fonaments jurídics de les propostes.

D'acord amb l'article 168 "Operacions jurídiques complementàries i modificacions dels projectes de reparcel·lació", aquest instrument que modifica els continguts del projecte de reparcel·lació és aplicable quan es dóna alguna de les casuístiques regulades en l'apartat 1 que alhora conté set apartats amb les lletres de l' "a" a la "g", i sinó estan dins d'aquest supòsits, l'apartat 2 determina que caldrà procedir a una modificació del projecte de reparcel·lació.

El cas que ens ocupa ens trobem dins de la casuística de l'apartat 1 de l'article 168.



Per tant, s'informa favorablement la proposta i procedeix a tramitar i aprovar aquesta operació jurídica complementària.

Segons els anteriors fets i fonaments de dret, i constant a l'expedient la compareixença dels interessats en la que manifesten la seva conformitat amb el contingut de la rectificació, s'informa favorablement l'aprovació de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del sector del Pla de Millora Urbana de la Rierada.”

Vist l'informe proposta emès en data 10 de gener de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica, amb la supervisió del Director de Serveis de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 13 de gener de 2025 i el visat del President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 13 de gener de 2025.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del sector del Pla de Millora Urbana de la Rierada, presentada per SaAS a encàrrec de l'Ajuntament de Molins de Rei.

Segon.- Publicar l'acord de l'aprovació d'aquesta operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del PMU La Rierada” en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió en el municipi i a l'e-tauler i posar en coneixement que l'expedient està a disposició de qualsevol persona interessada a l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament de Molins de Rei, Plaça Josep Tarradellas número 1, de dilluns a divendres de 9.00 a 14.00 hores.

Tercer.- Un cop aprovada i ferma l'operació jurídica complementària, procedir a l'emissió de certificació, per part de la Secretària de l'ajuntament per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat, diligenciant-ne els fulls del projecte modificat que s'han aportat a l'expedient.

Quart.- Diligenciar en el document del projecte de reparcel·lació del PMU La Rierada, aprovat definitivament, per part de la Secretària de l'Ajuntament i amb comunicació prèvia als serveis administratius de Planejament i gestió urbanística de l'Ajuntament, l'acord i data d'aquesta aprovació, ja que es modifiquen els continguts del projecte de reparcel·lació ja aprovats, de tal manera que qualsevol persona que hagi de consultar el document de reparcel·lació en tingui coneixement de que aquest ha esta modificat per l'operació jurídica complementària que ara s'aprova.

Cinquè.- Notificar aquesta Resolució als propietaris afectats per l'Operació Jurídica Complementària.

Sisè.- Donar trasllat d'aquesta Resolució a l'Àrea d'Economia i Serveis Generals de l'Ajuntament de Molins de Rei als efectes oportuns, per la implicació econòmica del document.



La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 159/2024/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa honoraris de gestió de la zona blava El Molí – desembre 2024 – Saba Aparcaments, SA

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat les factures relatives a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pel mes de DESEMBRE de 2024, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12024007929 servei del mes de DESEMBRE 2024	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4310.133101.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí	RC120240000042480	915,00 €

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 25 d'abril de 2024, que es transcriu íntegrament a continuació:

“Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprova l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdaguer i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.



Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.

En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.

Actualment s'estan valorant diferents opcions sobre la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders. Actualment, però, en són 50 places, ja que una d'elles es va anul·lar per necessitats del servei.

Es plantegen diferents formes de gestió, que en aquests moments estan en estudi, per tal de valorar quina és la millor opció, tenint en consideració el conjunt global del municipi i la futura regulació de les zones d'estacionament.

Les diferents opcions que s'estan valorant són les següents:

- *Ampliar la concessió que SABA Aparcamientos, SA ja tenen per la resta de la gestió de la zona regulada (zona blava) del municipi, incloent les 50 places del carrer Pere Calders, amb un cànon diferenciat.*
- *Realitzar una licitació per la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi, mentre s'estudia la gestió del conjunt de les noves zones regulades que es volen crear a diferents barris (zones residencials).*
- *Fer encàrrec a l'empresa municipal Molivers per a la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi.*

Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 50 places de zona blava del carrer de Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa dels mesos que corresponguin mentre no es prengui una decisió sobre la millor opció per regularitzar la seva gestió, donat que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho."



Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 12 de desembre de 2024 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'interventor accidental de data 13 de desembre de 2024 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar, amb efectes de 31 de desembre de 2024, la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders del mes de DESEMBRE de 2024 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12024007929 servei del mes de DESEMBRE 2024	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipals

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

9. Infància i Joventut. Expedient núm. 169/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a l'empresa Digital 1425, S.L. per fer la Pancarta i els talonaris dels tiquets del Parc de Nadal



Atès que l'empresa Digital 1425 ha fet la pancarta informativa i senyalització del Parc de Nadal.

Atès que l'empresa Digital 1425 SL, amb NIF B66944000, ha fet la tasca encarregada amb professionalitat i qualitat, i ha presentat la factura corresponent:

Codi	Número	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12024008328	4323-24	151,25	B66944000	DIGITAL 1425 SL	19/12/2024	19/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22693 Activitats diverses Parc de Nadal, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000043824.

Atès que l'empresa Digital 1425 ha fet els talonaris d'entrades del Parc de Nadal.

Atès que l'empresa Digital 1425 SL, amb NIF B66944000, ha fet la tasca encarregada amb professionalitat i qualitat, i ha presentat la factura corresponent:

Codi	Número	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12024008248	4319-24	229,90	B66944000	DIGITAL 1425 SL	18/12/2024	18/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22698 Activitats Pla Local Infància i Adolescència, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000041029.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.



Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern Local del responsable d'infància i joventut, de data 24 de desembre de 2024 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 9 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 9 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
DIGITAL 1425 SL	12024008248	Talnaris parc de Nadal	229,90 €
DIGITAL 1425 SL	12024008328	Pancarta 500x100 muntatge i desmuntatge Parc de Nadal .	151,25€ €
TOTAL			381,15€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a l'empresa DIGITAL 1425 SL, pel servei de producció de la Pancarta del Parc de Nadal i pel servei de producció dels Talnaris dels tiquets del Parc de Nadal, amb efectes comptables del 31 de desembre de 2024, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	RC núm.
12024008328	4323-24	Pancarta Parc de Nadal	151,25€	12024000043824



12024008248	4319-24	Talonaris Tiquets Parc de Nadal	229,90€	12024000041029
-------------	---------	---------------------------------	---------	----------------

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10. Oficina d'Atenció Ciutadana. Expedient núm. 4/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, amb efectes comptables 2024, que es deriva de les factures corresponents a Reparto de Correspondència Urbano, SL, pels serveis prestats els mesos de novembre i desembre de 2024.

Atès que part del servei de repartiment de cartes i documentació administrativa de l'Ajuntament de Molins de Rei va a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondència Urbano, SL.

Atès que la utilització d'aquest servei és del tot imprescindible per al funcionament ordinari de l'Ajuntament.

Atès que en data 17 de maig de 2024, la Cap de l'Oficina d'atenció ciutadana en assignació de funcions s/DA 1918 de 01/12/21, informa que s'ha incoat l'expedient administratiu de contractació pel Servei Postal, que en aquests moments està prestant l'empresa Reparto de Correspondencia Urbano, SL.

Atès que s'han presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi factura	Concepte	Import
12024007904	Servei novembre	810,46 €
12024008833	Servei desembre	724,62 €
Total		1.535,08 €

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 2056/925001/22201 "Despeses per comunicació i missatgeria" per fer front a la despesa d'acord amb la reserva de crèdit amb codi 12024000046052, per import de 1.535,08 €.

En virtut de les facultats conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local, la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text



refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com allò que es disposa les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2 de les bases d'execució del pressupost 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe-proposta a la JGL, de 9 de gener de 2025, de la Cap del negociat de l'OAC s/DA 1918 de 01/12/2021, amb l'informe desfavorable de 14/01/2025, de l'Interventor accidental.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, amb efectes comptables 2024, que es deriva de les factures corresponents a Reparto de Correspondència Urbano, S.L., pels serveis prestats els mesos de novembre i desembre de 2024, que es relacionen a continuació:

Codi factura	Concepte	Import
12024007904	Servei novembre	810,46 €
12024008833	Servei desembre	724,62 €
Total		1.535,08 €

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

11. Serveis Generals. Expedient núm. 1/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes de desembre del 2024.

Vist que el servei de cementiri municipal és un servei de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament, conforme estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Vist que en comissió paritària negociadora de data 9 d'abril de 2021 es va acordar modificar l'horari del personal del cementiri que consta a l'Annex 1 del conveni i de l'acord eliminantels dos torns i establint un únic torn pels treballadors del cementiri amb el següent horari:

De dilluns a divendres de 9 a 13 h i de 15 a 18 h

Vist que aquesta modificació implicava que el servei que s'havia de prestar els caps de setmana s'havia d'efectuar per una empresa externa, especialitzada en serveis funeraris, i mentre no és fes un encàrrec de gestió a l'empresa municipal Molivers, com a mitjà propi de l'Ajuntament.

Vist que per altra banda, en aquests moments, només hi ha un operari al cementiri, per existir una vacant d'oficial no coberta i que per tant obliga a necessitar servei de suport extern entre la setmana.

Vist que l'empresa que presta el servei específic de suport en les actuacions funeràries esmentat anteriorment és l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L, amb NIF B59357707.

Vist que s'estan concretant els serveis i les característiques dels mateixos que es volen encarregar a l'empresa municipal i mitjà propi de l'Ajuntament Molivers, SL.

Atès que el servei d'inhumació pel període de desembre del 2024 ha anat a càrrec de la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.

Atès que la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L presenta la següent factura:

Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
1202400 8776	FVVC99- 002888	INHUMACI O MES DESEMBRE 2024	4.246, 43	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.	31/12/2024	03/01/202 5

Atès l'informe del Responsable de Serveis Generals de data 7 de gener de 2025, relatiu a aprovar la despesa amb efectes comptables 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L del mes de desembre del 2024.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de



març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 342 de 15 de febrer de 2019 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vist l'informe econòmic signat per l'Interventor accidental en data 14 de gener de 2025 amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L.	12024008776	Gestió servei cementiri desembre 2024	4.246,43 €
		TOTAL	4.246,43 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa amb efectes comptables 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura corresponent a la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes de desembre del 2024 i que es relaciona a continuació:



Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
1202400 8776	FVVC99- 002888	INHUMACI O MES DESEMBRE 2024	4.246, 43	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBER,S.L.	31/12/2024	03/01/202 5

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

12.- Qüestions sobrevingudes.

No n'hi ha.

13.- Precs i preguntes.

No n'hi ha.

14.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.24 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

Sandra Castelltort Claramunt

L'Alcalde
24/02/2025 10:52:04

La Secretària
24/02/2025 15:14:30