

3/2025/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **4 de febrer de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:19 hores del dia 4 de febrer de 2025 es reuneix en mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP

Excusen la seva absència els regidors:

Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP

En aquests moments consta absent la regidora Sra. Jessica Revestido Romero.

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:19 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 29/01/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 3/2025/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL ordinària 02/2025 de data 21 de gener de 2025.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTES A DECIDIR

2. Sanitat. Expedient núm. 5/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GATS AL CARRER, pel servei realitzat d'octubre a desembre de 2024 de control i manteniment de gats.

Atès que l'empresa GATS AL CARRER ha presentat la factura relativa al servei realitzat d'octubre a desembre de 2024 de control i manteniment de colònies de gats, i atès que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al servei esmentat es va presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següents:

Codi	Número	Import	NIF proveïdor	Nom proveïdor	Data Factura
12024008667	466	2.831,40€	G65860257	GATS AL CARRER	30/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3270/311102/22699 Serveis animals domèstics i control població de coloms, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000046045.

Atès l'informe de la Cap de Salut Pública i Sanitat, de data 25 d'octubre de 2022, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de

règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local de la responsable de Salut pública en funcions S/DA 2163 de data 09/10/2024, de data 15 de gener de 2025 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 17 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 17 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
GATS AL CARRER	12024008667	Control i manteniment colònies de gats del carrer 4t trimestre 2024.	2.831,40€
TOTAL			2.831,40€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, amb efectes comptables a 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura corresponent a l'empresa GATS AL CARRER, amb NIF G65860256, pel servei realitzat d'octubre a desembre de 2024 de control i manteniment de gats, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	NIF proveïdor	Nom proveïdor	RC
12024008667	466	2.831,40€	G65860256	GATS AL CARRER	12024000046045

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Infància i Joventut. Expedient núm. 6/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a l'empresa Digital 1425, S.L. pels vinils de senyalització Molí Jove.

Atès que l'empresa Digital 1425 ha fet els vinils de senyalització del Molí Jove.

Atès que l'empresa Digital 1425 SL, amb NIF B66944000, ha fet la tasca encarregada amb professionalitat i qualitat, i ha presentat la factura corresponent:

Codi	Número	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12024008495	4329-24	981,31€	B66944000	DIGITAL 1425 SL	24/12/2024	24/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22693 Activitats diverses Parc de Nadal, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000044146.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells

altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposat a la Junta de Govern Local del responsable d'infància i joventut, de data 17 de gener de 2025 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 20 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 17 de gener de 2025, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
DIGITAL 1425 SL	12024008495	Ref: Espai Molí Jove Vinils glaçats i blanc planta 0.Senyalització portes, ascensor i botons pànic.Directori principal 100x70 xapa galvanitzada + vinil + corpori PVC 2cm Corporis PVC 2cm varis (numeració plantes, senyalització escales...)	981,31 €
TOTAL			981,31€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a l'empresa DIGITAL 1425 SL, amb efectes comptables del 31 de desembre de 2024, pel servei de producció vinils de senyalització del Molí Jove, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	Núm RC
12024008495	4329-24	Vinils Molí Jove	981,31€	12024000043824

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Infància i Joventut. Expedient núm. 13/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura d' ESCÈNICA ESDEVENIMENTS SL pel servei de Sonorització acte "Posa't la gorra"

Atès que l'empresa ESCÈNICA ESDEVENIMENTS SL, ha presentat la factura relativa al servei de Sonorització de l'acte "Posa't la gorra, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al servei esmentat es va presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
1202400893 1	046	617,10€	ESCENICA ESDEVENIMENTS SL	24/11/2024	31/12/2024

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233102/22698 servei suport psicològic per adolescents, d'acord amb la reserva de crèdit número 12024000046891.

Atès l'informe del Cap de Negociat d'Infància i Joventut, de data 21 de setembre de 2022, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del responsable d'infància i joventut, de data 20 de gener de 2025 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 2 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 21 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
ESCENICA ESDEVENIMENTS SL	12024008931	Espectacle "Posa't la gorra"	617,10 €
TOTAL			617,10€

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, amb efectes comptables del 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura corresponent a l'empresa ESCENICA ESDEVENIMENTS SL, pel servei de Sonorització de l'acte "Posa't la gorra", que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	RC
12024008931	046	617,10€	ESCENICA ESDEVENIMENTS SL	12024000046891

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Infància i Joventut. Expedient núm. 8/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de CENTRE CASALS – Montserrat Casals Mata pel servei de suport psicològic per adolescents i joves del mes de desembre de 2024

Atès que l'empresa CENTRE CASALS – Montserrat Casals Mata, ha presentat la factura relativa al servei de suport psicològic per adolescents i joves del mes de desembre de 2024, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació al servei esmentat es va presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
1202400887 7	AJMO- 38	1.700€	Montserrat Casals Mata	31/12/2024	10/01/2025

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233003/22698 servei suport psicològic per adolescents, d'acord amb les reserva de crèdit número 12024000046542.

Atès l'informe del Cap de Negociat d'Infància i Joventut, de data 21 de setembre de 2022, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost

municipal vigent i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del responsable d'infància i joventut, de data 13 de gener de 2025 amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'Àrea de Serveis a les Persones, de data 15 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 14 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
CASALS*MATA,MONTSERRAT	12024008877	PSICOLOGIA DESEMBRE	1.700€
			1.700€

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.

La qual cosa es fa constar als efectes oportuns."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, amb efectes comptables del 31 de desembre de 2024, que es deriva de la factura corresponent a l'empresa CENTRE CASALS – Montserrat Casals Mata pel servei de suport psicològic per adolescents i joves del mes desembre de 2024, que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció	RC
12024008877	AJMO-38	1.700€	Montserrat Casals Mata	31/12/2024	10/01/2025	12024000046542

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Serveis Socials. Expedient núm. 156/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats durant el mes d'octubre i novembre 2024 de Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert.

Atès que el servei dels mesos d'octubre i novembre d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, han estat prestats per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024007034	V24-FAC03828	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes d'octubre de 2024.	2.907,93 €	31/10/2024
12024007746	V24-FAC04250	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de novembre de 2024	2.907,93 €	30/11/2024

Atès que existeix l'aplicació pressupostària 3050/231101/22690 Servei intervenció socioeducativa de 0-17 anys.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès que analitzades aquestes factures es determina que corresponen a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramitin les factures anteriorment descrites.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu

2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de data 11 de desembre de 2024, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP de data 15 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 14 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

<i>Empresa</i>	<i>Codi</i>	<i>Servei</i>	<i>Import</i>
<i>FUNDACIÓ PERE TARRÉS</i>	<i>12024007034</i>	<i>Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes d'octubre de 2024.</i>	<i>2.907,93 €</i>
<i>FUNDACIÓ PERE TARRÉS</i>	<i>12024007746</i>	<i>Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de novembre de 2024</i>	<i>2.907,93 €</i>

TOTAL 5.815,86€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."



La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació amb efectes comptables a 31 de desembre de 2024, que es deriva de les factures corresponents a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats durant els mesos d'octubre i novembre 2024 del Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import
12024007034	V24-FAC03828	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes d'octubre de 2024.	2.907,93 €
12024007746	V24-FAC04250	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de novembre de 2024	2.907,93 €

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Serveis Socials. Expedient núm. 157/2024/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de l'ASSOCIACIÓ PROHABITATGE corresponents als Servei de suport socioeducatiu adreçat als usuaris del servei d'acolliment residencial d'urgència de l'Ajuntament de Molins de Rei, octubre i novembre 2024

Atès que el servei de suport socioeducatiu (dins el Servei d'Acolliment Residencial) d'octubre i novembre de 2024, ha anat a càrrec de l'Associació Prohabitatge.

Atès que en relació a aquest servei s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12024007109	2024-122	4.216,66€	ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	31/10/2024	08/11/2024
12024007913	2024-141	4.216,66€	ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	30/11/2024	05/12/2024

Atès que existeix l'aplicació pressupostària 3050/231101/22697 Gestió pisos socials Prohabitatge.

Atès l'informe del Cap de secció Sociocultural de l'ASP, i de la Cap de l'Oficina Administrativa de l'ASP, de data 17 d'octubre de 2023, sobre el reconeixement de les factures dels serveis sense contracte de l'ASP.

Atès que analitzada aquesta factura es determina que correspon a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramiti la factura anteriorment descrita.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Negociat de Serveis Socials, de data 11 de desembre de 2024, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP de data 15 de gener de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'Interventor accidental, de data 14 de gener de 2025, amb les observacions següents:

"Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Descripció	Import
ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	12024007109	Prestació de serveis d'OCTUBRE 2024 corresponents al Servei de suport socioeducatiu adreçat als usuaris del servei d'acolliment residencial d'urgència de l'Ajuntament de Molins de Rei	4.216,66€
ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	12024007913	Prestació de serveis de NOVENBRE 2024 corresponents al Servei de suport socioeducatiu adreçat als usuaris del servei d'acolliment residencial d'urgència de l'Ajuntament de Molins de Rei	4.216,66€
TOTAL			8.433,32€

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit amb efectes comptables a 31 de desembre de 2024, que es deriva de les factures corresponents a l'ASSOCIACIÓ PROHABITATGE, pel servei de suport socioeducatiu (dins el Servei d'Acolliment Residencial) d'octubre i novembre de 2024, que es relacionen a continuació:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12024007109	2024-122	4.216,66€	ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	31/10/2024	08/11/2024
12024007913	2024-141	4.216,66€	ASSOCIACIÓ PROHABITATGE	30/11/2024	05/12/2024

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Urbanisme. Expedient núm. 1/2024/PLAES.

Declarar el desestiment i arxiu de la sol·licitud de tramitació del Pla de Millora Urbana del sector Can Malvehy.

Vist l'informe emès en data 13 de gener de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

"INFORME

Assumpte: Desistiment sol·licitud tramitació Pla de millora urbana de Can Malvehy.

Ref. Exp.: 1/2024/PLAES

El Sr. Albert Bernadí Gil, presenta instància en data 22 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024023620, per la que sol·licita la tramitació i aprovació del pla de millora urbana de Can Malvehy.

A aquesta sol·licitud se li assigna el núm. expedient 1/2024/PLAES.

En tant la legitimació per exercir la iniciativa en la planificació de desenvolupament es condiona a la condició de propietari o, en el seu cas, urbanitzador, i el projecte presentat es signa només per un dels membres de l'equip redactor que no té aquesta condició, en data 28 d'octubre de 2024 es notifica electrònicament el requeriment d'esmena de deficiències, entre les que es requereix que acrediti la representació i que el projecte sigui signat, digitalment, per tècnic competent, que és acceptada pel presentant el dia 7 de novembre de 2024. Així mateix, la documentació presentada és incompleta d'acord amb les exigències previstes a la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú, se li adverteix que en cas de no ser esmenades les deficiències en el termini de deu dies, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

No constant a l'expedient que l'interessat hagi presentat l'esmena de deficiències, el dia 2 de desembre es notifica electrònicament el termini d'audiència prèvia a la declaració de desistiment de la sol·licitud, notificació que ha resultat rebutjada pel sistema el dia 13 de desembre, per no haver accedit l'interessat a la notificació dins de termini.

En tant les notificacions rebutjades despleguen els mateixos efectes que les notificacions acceptades.

Atès que d'acord amb l'art. 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), l'Administració està obligada a dictar resolució expressa i a notificar-la en tots els procediments qualsevulla que sigui la seva forma d'iniciació. En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consistirà en la declaració de la circumstància que concorri en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

Atès el que estableix l'art. 68 LPAC en relació amb l'art. 21 LPAC."

Vist l'informe-proposta a la Junta de Govern Local emès en data 13 de gener de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica, amb la supervisió interna del Director de Serveis de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 13 de gener de 2025 i el vist-i-plau del President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori en data 14 de gener de 2025.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Declarar el desistiment i arxiu de la sol·licitud de tramitació del Pla de millora urbana sector Can Malvehy, expedient 1/2024/PLAES, sol·licitada pel Sr. Albert Bernadí Gil.

La declaració de desistiment es fa sens perjudici del dret de la propietat a formular una nova proposta de planejament urbanístic derivat.

Segon.- Notificar la present resolució acord als interessats, amb indicació del règim de recursos pertinents.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

9. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 10/2025/APDRO.

Aprovar la despesa corresponent a les tasques de manteniment de la senyalització a la via pública consistents en un rètol de placa de carrer i una planxa d'alumini blanc - DIGITAL 1425 S.L. - 508,20 €

Atès que en data 6 de desembre de 2024 l'empresa DIGITAL 1425, S.L. presenta factura corresponent a les tasques de manteniment de la senyalització a la via pública consistents en un rètol de placa de carrer i una planxa d'alumini blanc.

Atès l'informe de data 14 de gener de 2025, de la cap del negociat de Mobilitat, de conformitat amb la despesa.

Atès que DIGITAL 1425, S.L. presenta la factura pel concepte i amb l'import següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12024007927, Rètol placa de carrer serigrafiada, Planxa alumini blanc, Mida: 49x34x2	508,20 €
TOTAL	508,20 €

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació:

Partida pressupostària	Import a aplicar
4310/153102/21002 Manteniment de la senyalització horitzontal i vertical	508,20 €

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.



Vist l'informe-proposta a la Junta de Govern Local signada en data 14 de gener de 2025 per la cap de negociat de Mobilitat i l'Interventor accidental; amb l'annexe de l'informe econòmic favorable de l'Interventor accidental.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar, amb efectes de 31 de desembre de 2024, l'obligació, la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura relativa a les tasques de manteniment de la senyalització a la via pública consistents en un rètol de placa de carrer i una planxa d'alumini blanc, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12024007927, Rètol placa de carrer serigrafiada, Planxa alumini blanc, Mida: 49x34x2	508,20 €
TOTAL	508,20 €

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10. Innovació i Empresa. Expedient núm. 1/2023/LLIAM.

Resoldre provisionalment respecte a la llicència ambiental 2023-LA-01 (1/2023/LLIAM) sol·licitada per la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, per desenvolupar l'activitat de magatzem d'urea amb oficines (annex II epígraf 12.12 LPCAA – emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulverulents) a l'establiment situat a la Avinguda Barcelona, 252, de Molins de Rei.

Fets

1. El 15 de novembre de 2022 es va emetre Certificat de compatibilitat urbanística en relació a l'activitat sol·licitada.
2. El 2 de febrer de 2023 (registre d'entrada 2023003401), el senyor Francisco Javier Núñez Casas, en representació de FINISH METAL PLATING SL, presenta instància (amb documentació adjunta) en que sol·licita la implantació d'una activitat destinada a magatzem d'urea amb oficines, a ubicar a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei, sotmesa a llicència ambiental de conformitat amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

Consta certificat de compatibilitat urbanística de 15 de novembre de 2022 en relació a l'activitat sol·licitada.

3. El 30 de març de 2023 es rep del Servei de prevenció d'incendis forestals, informe ambiental en la prevenció d'incendis forestals de magatzem d'urea signat el 27 de març de 2023 en que es conclou que *"no es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals"*.
4. El 29 de maig de 2023 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet comunicat d'insuficiències o deficiències detectades en quant a la documentació aportada.
5. El 30 de maig de 2023 la tècnica municipal d'activitats emet informe de amb deficiències a esmenar.
6. El 8 de juny de 2023 (registre d'entrada 2023014501) el titular aporta documentació d'esmena de deficiències.
7. El 26 de juliol de 2023 la tècnica municipal d'activitats emet informe de suficiència.
8. El 18 d'octubre de 2023 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet informe de suficiència.
9. El 9 de febrer de 2024 es publica al BOPB el tràmit d'informació pública de la llicència ambiental de FINISH METAL PLATING SL a ubicar a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei.
10. El 9 d'abril de 2024 s'emet certificat de secretaria de no al·legacions en el tràmit d'informació pública.
11. El 16 de juliol de 2024 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet informe integrat ambiental.
12. El 22 d'octubre de 2024 la tècnica d'activitats de l'Ajuntament emet informe favorable amb una sèrie de condicions que es detallen al propi informe i a les previstes al darrer informe integral de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental.
13. En data 20 de gener de 2025 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la llicència ambiental (2023-LA-01) i realitzar els tràmits restants per tal que l'òrgan competent n'emeti resolució.
14. En data 21 de gener de 2025 es va formular informe-proposta de Junta de Govern Local per la cap de Negociat d'Empresa, amb la conformitat dels Serveis Jurídics municipals de data 22 de gener de 2025.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 35 de la LPCAA, l'activitat (Annex II. 12.12.- Emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids o altres materials pulverulents) que pretén desenvolupar el sol·licitant a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei, resta sotmesa a llicència ambiental.
2. D'acord amb la tramitació prevista a l'article 37 de la LPCAA respecte a les sol·licituds de llicència ambiental.
3. D'acord amb la verificació formal i suficiència del projecte de llicència ambiental de la sol·licitant mitjançant l'informe emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental aprovat pel Gerent de l'AMB, i amb la presència dels informes escaients, segons informe tècnic municipal favorable a atorgar a la interessada la llicència ambiental sol·licitada.
4. D'acord amb l'article 45 de la LPCAA, i amb els tràmits ja realitzats, és ajustat a dret elaborar la corresponent proposta de resolució provisional, a la qual no s'ha de preveure, atesa la documentació que conforma l'expedient administratiu, la necessitat de modificar significativament el projecte i la resta de documentació presentada pel sol·licitant, i per tant, no caldrà requerir al sol·licitant aportar documentació al respecte.
5. D'acord amb l'article 46 de la LPCAA s'informarà a les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns. Un cop finalitzat aquest tràmit s'elaborarà la proposta de resolució definitiva. En el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevindrà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.
6. D'acord que la documentació de l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2023-LA-01) compleix amb les previsions de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
7. D'acord que l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2023-LA-01) s'ha sotmès als tràmits previstos en la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).
8. D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; amb l'informe jurídic municipal, amb l'informe tècnic municipal que incorpora l'informe integrat ambiental emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:



Primer.- Atorgar llicència ambiental (2023-LA-01) a la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, per desenvolupar l'activitat de magatzem d'urea amb oficines (annex II epígraf 12.12 LPCAA – emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulverulents) a l'establiment situat a la Avinguda Barcelona, 252, de Molins de Rei.

Segon.- Supeditar l'exercici de l'activitat a la presentació prèvia, abans de l'inici de l'activitat, de:

- L'acta de control ambiental inicial, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada, d'acord amb les prescripcions previstes als articles 69 i 70 de LPCAA.
- El certificat tècnic final d'activitat emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex/es i mesures indicades a la present llicència ambiental.
- L'acta de control en matèria de prevenció contra incendis, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

El titular de la llicència ambiental pot sol·licitar una única actuació de control d'una entitat col·laboradora de l'Administració per tal d'acreditar el compliment dels requisits exigibles en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi i les determinacions ambientals exigibles.

Tercer.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada està sotmesa, segons les prescripcions de l'article 71 de la LPCAA, a la presentació d'un control periòdic cada sis (6) anys, per part d'una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

Aquesta acció de control periòdic té per objecte garantir l'adequació permanent de les activitats als requeriments legals aplicables, i específicament, als requeriments fixats en l'autorització o llicència ambiental, amb la incorporació de modificacions no substancials.

Quart.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada està subjecta, segons les prescripcions de l'article 62 de la LPCAA, a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

Cinquè.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada romandrà sotmesa al compliment de les condicions que s'assenyalen a continuació:

1. Cal aplicar totes i cada una de les condicions que s'estableixen en el projecte redactat per l'enginyer Guillermo Bombín Rebollo, Col·legiat COETIB núm. 129021, amb visat núm. 2023901737 de data 2 de febrero de 2023 i Annex al projecte tècnic redactat pel mateix enginyer i signat en data 8 de juny de 2023.
2. Cal aplicar totes i cada una de les condicions del informe ambiental de l'activitat titularitat de FINISH METAL PLATING SL emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental amb data 6 de maig de 2024 i amb registre d'entrada municipal de data 16 de Juliol de 2024 , sens perjudici d'haver de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen en la legislació vigent.

2.1 ATMOSFERA

L'activitat no disposa de cap focus emissor, si be es recorda que d'acord amb l'article 6 del Decret 139/2018, en cas que l'empresa sigui susceptible de generar emissions difuses, les identificarà i en prendrà les mesures preventives i correctores necessàries per tal de minimitzar-les. Aquestes mesures, que com a mínim seran les descrites en l'apartat 2 del present informe, hauran d'estar establertes en un pla de control elaborat per l'empresa.

D'altra banda, s'haurà de complir la normativa vigent, específicament la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, el Decret 322/1987, de 23 de setembre, de desenvolupament d'aquesta llei, el Decret 139/2018, de 3 de juliol, sobre els règims d'intervenció ambiental atmosfèrica dels establiments on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera, el Reial decret 102/2011, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire, la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, el Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, pel que s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació.

2.2 RESIDUS

Segons la documentació presentada, l'activitat genera els següents residus:

Descripció	Classe	Codi	Quantitat (t/any)
------------	--------	------	-------------------

Envasos plàstics	NP	150102	30 t/any
Envasos fusta	NP	150103	25 t/any
Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora diferent dels especificats en el codi 150202	NP	150103	1 t/any
Paper i cartró	NP	200101	3 t/any
Plàstics	NP	200139	3 t/any
Mescles residus municipals	NP	200301	10 t/any

Els residus han de ser retirats i tractats per un gestor autoritzat per l'ARC, i hauran d'estar emmagatzemats en un espai destinat a tal fi per tal d'evitar qualsevol abocament accidental i etiquetats convenientment.

Els residus perillosos s'han d'emmagatzemar sota cobert i el temps d'emmagatzematge no superarà els sis mesos, i els residus líquids susceptibles de produir vessaments hauran d'estar dipositats en safates o recipients estancs.

L'activitat haurà de complir la normativa vigent, i específicament el Decret 197/2016, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de Catalunya.

2.3 AIGÜES RESIDUALS

Pel que fa a les aigües residuals abocades per l'activitat, segons la documentació aportada per l'Ajuntament de Molins de Rei, aquestes són exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques.

L'Ajuntament presenta la sol·licitud referent a l'abocament exclusiu d'aigües residuals sanitàries a la xarxa de clavegueram de l'activitat FINISH METAL PLATING SL, on es declara un punt d'abocament i un cabal d'abocament mitjà de 1,47 m³/dia. Les aigües seran tractades a l'EDAR de Sant Feliu de Llobregat.

Analitzada la documentació presentada, s'informa que l'abocament d'aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per FINISH METAL PLATING SL, per a desenvolupar l'activitat d'emmagatzematge d'urea amb oficines, ubicada a l'avinguda de Barcelona 252 (Molins de Rei), és conforme a l'establert a l'article 31.2 del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019, d'ara en endavant RMAAR.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR.

A fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

2.4 INCENDIS

L'informe de prevenció d'incendis forestals de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya de data 27 de març de 2023, informa favorablement sobre l'activitat, indicant que no es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en els urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Pel que fa a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis als establiments és competència de l'Ajuntament de Molins de Rei.

L'activitat ha de donar compliment al projecte i annex presentat, així com a la normativa de prevenció d'incendis en establiments industrials. Als efectes cal aportar control inicial en matèria de protecció contra incendis emès per Entitat Col·laboradora de l'Administració habilitada per emetre actes de comprovació en la matèria.

2.5 SOROLLS, VIBRACIONS I ESCALFORS

Segons l'ordenança municipal reguladora del soroll i de les vibracions del municipi de Molins de Rei aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en data 26 de març de 2015, i el mapa de capacitat acústica, l'activitat està ubicada en àrea amb predomini de sòl industrial C2.

Atenent aquest fet, pel que fa a les immissions produïdes, segons el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, no hauria de superar els següents valors:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límits d'immissió en dB (A)		
	Horari diürn (7h – 21h)	Horari vespertí (21h – 23h)	Horari nocturn (23h– 7h)
C2 Predomini de sol d'us industrial	65	65	55

Es recorda que els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC).

L'activitat haurà de complir amb tot allò especificat en l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei en data 26 de març de 2015.

2.6 OLORS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera olors. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar les mesures pertinents a verificar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

2.7 CAMPS MAGNÈTICS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera emissions radioelèctriques. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar els controls pertinents per verificar que es compleix la normativa vigent, si s'escau

2.8 ALTA/BAIXA TENSÍO – REGLAMENTACIÓ INDUSTRIAL

La instal·lació elèctrica ha de complir amb el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Les altres instal·lacions sotmeses a reglamentació industrial hauran de donar compliment a les normatives que els hi són d'aplicació, i disposar de la legalització inicial i de les últimes revisions que els hi pertorqui.

2.9 LLUM

L'activitat està situada en una zona de protecció moderada (E3), segons el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

Per tant, atenent les característiques de la zona, i segons el que s'estableix al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, la il·luminació exterior ha de complir les condicions següents:

a) Tipus de làmpades:

Les làmpades han de ser de tipus III (que tinguin menys del 15 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm), en horari de vespre o de nit. En el cas de no poder justificar documentalment els criteris esmentats, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K. Les làmpades han de ser de classe A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc.

- b) El percentatge màxim del flux d'hemisferi superior instal·lat dels llums ha de ser com a màxim del 10%, en horari de vespre i 5% en horari de nit.
- c) El valor màxim d'intensitat lluminosa emesa per un llum, no ha de superar el valor de 10.000 cd.

Així doncs, s'haurà de complir el que s'estableix en el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (modificada per la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic) i al Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

11. Serveis Generals. Expedient núm. 1/2024/COHSE.

Adjudicar el LOT 4: accidents del personal de l'Ajuntament, del contracte del servei de les pòlisses d'assegurances de l'Ajuntament de Molins de Rei a l'empresa MAPFRE VIDA

1. Antecedents

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de juliol de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de les pòlisses d'assegurances de l'Ajuntament de Molins de Rei; LOT 1.- Responsabilitat civil; LOT 2.- Danys al patrimoni; LOT 3.- Flota de vehicles; LOT 4.- Accidents del personal de l'Ajuntament i LOT 5.- Responsabilitat civil personal tècnic i es va convocar la corresponent licitació mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que durant el període de presentació de proposicions van presentar oferta les següents empreses:

- o WR BERKLEY EUROPE AG SUCURSAL EN ESPAÑA
- o MAPFRE VIDA
- o CAJA DE SEGUROS REUNIDOS COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA
- o FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA
- o SURNE MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA
- o PREVISIÓN BALEAR MPS
- o MUTUA MANRESANA MPS
- o AXA SEGUROS GENERALES S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS
- o MARKEL INSURANCE SE SUCURSAL EN ESPAÑA

o GENERALI ESPAÑA SA DE SEGUROS Y REASEGUROS

Atès que la Mesa de contractació, en sessió celebrada el 1 d'octubre de 2025, va admetre les ofertes presentades.

Atès que la Mesa de contractació, en sessió celebrada el 14 d'octubre de 2024, va excloure l'empresa MARKEL INSURANCE SE SUCURSAL EN ESPAÑA, del procés licitatori.

Atès que la Mesa de contractació, en sessió celebrada el 21 d'octubre de 2024, va admetre i classificar les ofertes presentades corresponents al LOT 1 de Responsabilitat Civil, LOT 2 Danys al patrimoni, LOT 3 Flota de vehicles i LOT 5 Responsabilitat civil professional i, que en relació a les ofertes presentades del LOT 4, va concloure que les de les empreses SURNE MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA i MAPFRE VIDA podien considerar-se com a anormalment baixa/es, i va fer els requeriments per tal que justificuessin aquesta circumstància.

Atès que les empreses SURNE MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA i MAPFRE VIDA presenten en termini justificació de la seva oferta i la Mesa de contractació, en sessió celebrada el 20 de desembre de 2024, accepta la justificació, d'acord amb l'informe del Responsable de Serveis Generals del dia 18 de desembre de 2024 publicat en el Perfil del Contractant.

Atès que la Mesa de contractació, en sessió celebrada el 20 de desembre de 2024, va admetre les ofertes presentades del LOT 4 i les va classificar.

Ateses les sessions del 21 d'octubre de 2024 i del 20 de desembre de 2024, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte a les empreses millors classificades corresponents al LOT 1, LOT 2, LOT 3 i LOT 5.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local del dia 31 de desembre de 2024 es va classificar i adjudicar l'expedient de contractació del servei de les pòlisses d'assegurances de l'Ajuntament de Molins de Rei; LOT 1.- Responsabilitat civil; LOT 2.- Danys al patrimoni; LOT 3.- Flota de vehicles; i LOT 5.- Responsabilitat civil personal tècnic; i es va classificar el LOT 4.- Accidents del personal de l'Ajuntament però no es va poder adjudicar ja que l'empresa MAPFRE VIDA es trobava dins el termini de presentació de la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte en el moment de la redacció de la proposta.

Atès que en data 30 de desembre de 2024, l'empresa MAPFRE VIDA presenta correctament la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte, previ requeriment i posterior comprovació per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

2. Fonaments jurídics

Atès els articles 131, 145, 146, 156 a 158 i concordants LCSP en quant a la tramitació, especificitats i condicions per la utilització del procediment obert.

Atès que, d'acord amb l'article 150 LCSP, l'òrgan de contractació classificarà les proposicions i adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

Vist l'article 151.1 LCSP que diu que l'adjudicació del contracte es notificarà a tots els participants en la licitació amb el contingut determinat en el mateix article i simultàniament es publicarà al Perfil del Contractant, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

Atenent que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i vist l'article 153.3 LCSP, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se transcorregut el termini dels 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Vist l'article 154 LCSP, que diu que la formalització dels contractes s'ha de publicar, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el Perfil de contractant.

Vist l'article 62 LCSP, en concordança amb la clàusula 35 del PCAP, que disposa que l'òrgan de contractació ha de designar un responsable del contracte i que aquest exercirà les funcions descrites en el PCAP.

La unitat encarregada de fer el seguiment del contracte serà el Negociat de Serveis Generals de l'Ajuntament de Molins de Rei, amb les funcions establertes en la clàusula esmentada.

Atès que la data d'inici del contracte és l'1 de gener del 2025 i d'acord amb l'article 117.2 de la LCSP i la disposició addicional 3a 2, tant l'aprovació de la despesa prevista com l'adjudicació, resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis pressupostaris corresponents, a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Orgànic	Funcional	Econòmic	Nom Aplicació
2050	920101	22400	Asseg. Responsabilitat civil professional tècnics
2050	920101	22402	Asseg. Responsabilitat civil general
2050	920101	22403	Asseg. Responsabilitat patrimonial
2050	920101	22404	Asseg. Personal al servei de l'administració
2050	920101	22405	Asseg. Vehicles Ajuntament

Atès l'informe proposta signat el dia 10 de gener de 2025 pel Responsable de Serveis Generals i per l'Assessor jurídic i el dia 13 de gener de 2025 per l'Interventor accidental i el President de l'Àrea d'ESC.

Atès l'article 346 LCSP en relació a l'obligació de comunicació al Registre de Contractes del Sector Públic de les dades bàsiques dels contractes adjudicats.

Atès que d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP i els articles 23 i 24 de les bases d'execució del pressupost municipal la competència com a òrgan de contractació correspon a l'Alcalde en no superar el valor estimat del contracte els 6 milions d'euros ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i tenir un termini de durada inferior a 4 anys.

Atès que per acord del Decret d'Alcaldia núm.1389 de data 29 de juny de 2023 la competència per aquesta contractació ha estat delegada per part de l'Alcalde a la Junta de Govern Local

VIST els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació, es proposa l'adopció dels següents.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- ADJUDICAR el contracte de referència per un termini d'execució de **2 anys**, amb la possibilitat de 2 pròrrogues d'un (1) any cadascuna, d'acord amb la resta de condicions derivades del PCAP, del Plec de prescripcions tècniques i de l'oferta presentada per l'adjudicatari, d'acord amb el següent detall:

LOT 4: ACCIDENTS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT a l'empresa MAPFRE VIDA per import 9.965,42 € (nou mil nou-cents seixanta-cinc euros amb quaranta-dos cèntims) IVA exempt.

Segon.- PUBLICAR al Web Municipal i al Perfil del Contractant, l'adjudicació d'aquest contracte en el termini de 15 dies naturals i **COMUNICAR** al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació (d'acord amb els articles 63.3, 151.1, 154 i 346.3 de la LCSP).

Tercer.- DISPOSAR la despesa del contracte que s'adjudica pels següents imports amb el següent desglossament:

LOT 4: ACCIDENTS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

Exercici pressupostari	Import	RC	Aplicació pressupostària
2025	4.982,71	A determinar	A determinar
2026	4.982,71	A determinar	A determinar

La disposició de despesa dels exercicis següents està condicionada a l'existència de crèdit suficient i adequat.

Quart.- FORMALITZAR el contracte en document administratiu transcorregut el termini dels 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Cinquè.- PUBLICAR en el Perfil del contractant l'anunci de formalització, juntament amb el corresponent document contractual, en un termini màxim de 15 dies naturals des de la seva signatura i **ENVIAR** els esmentats anuncis al DOUE, en un termini màxim de 10 dies naturals des de la formalització del contracte, d'acord amb l'article 154 LCSP.

Sisè.- DESIGNAR com a responsable del contracte al Responsable de Serveis Generals, amb les funcions descrites a la clàusula 35 del PCAP qui serà l'encarregat de fer el seguiment del contracte.



Setè.- PRACTICAR en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a les empreses licitadores
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i a Serveis Generals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

12. Recursos Socioculturals. Expedient núm. 1/2025/COOSE.

Adoptar l'acord de continuïtat i l'actualització de la despesa de la prestació del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de rei, Lot I i Lot II, amb Tècniques de Neteges, SL.

Antecedents de fet

1.- Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 19 de març de 2018, es va adjudicar el contracte de Serveis per la neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de Molins de Rei a l'empresa VARESER, 96, S.L pel que fa al Lot I: EQUIPAMENTS I CENTRES EDUCATIUS, per un import anual de 757.560,33€, IVA exclòs, i el Lot II: DEPENDÈNCIES MUNICIPAL, a l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL, per un import anual de 258.103,69€, IVA exclòs, d'acord amb les condicions derivades del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), del Plec de prescripcions tècniques (PPT) i de l'oferta presentada per l'adjudicatari en tot el que millorava els esmentats plecs , amb un termini d'execució del contracte de 2 anys i dues possibles pròrroques d'un any cadascuna.

2.- Atès que en data 9 de gener de 2020 (número Registre d'entrada 2020000665), una de les empreses adjudicatàries, VARESER 96 SL, presenta escrit a l'Ajuntament de Molins de Rei i manifesta la seva voluntat de no procedir a la pròrroga del contracte, pel que fa al lot I, per desequilibri econòmic del 12,94 % del preu del contracte.

3.- Atès l'informe emès pel cap de secció de Recursos Socioculturals en data 28 d'abril de 2020, pel qual informa de la necessària prestació del servei i proposa l'acord de continuïtat de la prestació amb l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES, SL, amb les mateixes condicions establertes en el PPT i PCAP, aprovats per acord de la JGL de 4 de juliol de 2017, per un import mensual de 86.271,88 €, IVA inclòs, i fins la data d'inici del nou contracte.

4.- Atès que mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 795 de 15 de maig de 2020 s'acorda la continuïtat de la prestació del servei de neteja dels equipaments i centres educatius de Molins de Rei (Lot I), durant el període comprés entre l'1 de maig de 2020 amb l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES, SL, i fins la data d'inici del nou contracte, i es requereix a aquesta empresa que a partir de la finalització de la vigència del contracte del Servei de neteja dels equipaments i centres educatius de Molins de Rei (Lot I),

30/45

asseguri la continuació de la prestació en les mateixes condicions establertes en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, i amb un preu mensual de 86.271,89 €, IVA inclòs, aprovant-se la despesa per al període de l'1 de maig al 31 de desembre de 2020, per un import de 690.175,20 €, IVA inclòs.

5.- Atès que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària que es va dur a terme el dia 7 de juliol de 2020, va aprovar la primera pròrroga del contracte de servei de neteja de les dependències municipals de la vila de Molins de Rei, lot II: equipaments i centres educatius, a favor de l'empresa Tècniques de Neteges, SL, amb NIF B58637745, pel període de l'1 de maig de 2020 al 30 d'abril de 2021, per un import total de 377.611,80 € (tres-cents setanta-set mil sis-cents onze euros amb vuitanta cèntims), IVA inclòs.

6.- Atès que la Junta de Govern Local, en data 19 de gener de 2021, aprova la modificació del Lot II del contracte del Servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei, amb motiu dels reforços necessaris per les mesures de prevenció de la Covid-19, per un increment de 130,5 hores setmanals amb el cost desglossat de la manera següent:

- Per al període del 15 de setembre de 2020 al 30 de desembre de 2020, per un import de 32.666,83€, més 6.860,03€ corresponent al 21% d'IVA; i el que suposa un total de **39.526,84€**.
- Per al període de l'1 de gener al 30 d'abril de 2021, per un import de 37.333,52€, més 7.840,04€ corresponent al 21% d'IVA; i el que suposa un total de **45.173,52€**.

7.- Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que es va dur a terme el dia 18 de maig de 2021, va aprovar la segona i última pròrroga del contracte de servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei, lot II: dependències municipals, pel període de l'1 de maig de 2021 al 30 d'abril de 2022, per un import màxim de 377.611,80 € (tres-cents setanta-set mil sis-cents onze euros amb vuitanta cèntims), IVA inclòs.

8.- Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que es va dur a terme el dia 7 de desembre de 2021, va aprovar la modificació del contracte del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de Molins de Rei amb l'empresa Tècniques de Neteges SL (Lot 1 i Lot 2) per atendre les necessitats d'increment de neteja per Covid-19 per un import màxim de 249.646,23€ (IVA inclòs del 21%), pels períodes i el desglossament següents:

- LOT I (equipaments i centres educatius), amb el cost desglossat de la manera següent:
 - Per al període de l'1 de maig al 31 de juliol de 2021, per un increment de 314 hores setmanals i les despeses de consumibles d'aquest període per un import de 83.176,92€, IVA inclòs.
 - Per al període de l'1 d'agost de 2021 al 30 d'abril de 2022, per un increment de 94 hores setmanals i les despeses de consumibles, per un import màxim de 83.518,83€, IVA inclòs.

- LOT II (dependències municipals), amb el cost desglossat de la manera següent:



- Per al període de l'1 de maig al 31 de juliol de 2021, per un increment de 130,5 hores setmanals, per un import 33.880,14€, IVA inclòs.
- Per al període de l'1 d'agost de 2021 al 30 d'abril de 2022, per un increment de 62 hores setmanals, per un import de 49.070,34€, IVA inclòs.

Passat els efectes més importants del COVID, l'increment d'hores es va eliminar parcialment, mantenint-se en el cas de la Llar d'Avis, Poliesportiu, Federació Obrera, per ser els equipaments utilitzats pels ciutadans més vulnerables.

9.- Atès que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària que es va dur a terme el dia 21 de juny de 2022, va acordar la continuïtat de la modificació de l'acord de continuïtat del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de Molins de Rei amb l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL fins a la nova licitació (lot I) per atendre les necessitats d'increment de neteja per Covid-19, per al període de d'1 de maig de 2022 fins a fins que no es resolgui la nova contractació; amb un increment de 94 hores setmanals i les despeses de consumibles, per un import màxim de 83.518,83€, IVA inclòs, i va autoritzar i disposar la despesa, per al període de l'1 de maig al 31 de desembre de 2023, corresponent al preu màxim de adjudicació del lot I esmentat, inclosa la modificació, per al període de l'1 de maig de 2022 al 31 de desembre de 2023, per un import de 1.911.035,00 €, IVA inclòs.

10.- Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària que es va dur a terme el dia 21 de juny de 2022, va aprovar la pròrroga del contracte del Servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei (lot II), amb l'empresa Tècniques de Neteges SL, per indicació de la clàusula 2.2 h) del PCAP i l'article 235 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), amb les mateixes condicions pactades i amb una previsió des de l'1 de maig de 2022 i fins que no es resolgui la nova contractació, i va autoritzar i disposar la despesa per al període de l'1 de maig de 2022 al 31 de desembre de 2023, per un import de 610.246,40€, més 128.151,80€ corresponents al 21% d'IVA.

11.- Atès que en data 19 de novembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024025792, l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES, SL, sol·licita una revisió dels costos del contracte, atès que el conveni del sector ha hagut un increment de salaris important fins al 2024 (1,6% al 2018; un 1,5% anual del 2019 al 2022, un 3% al 2023 i un 2,5% al 2024, per un total del 13,10%), i ens informen que el cost salarial s'incrementarà un 3,25% al 2025 com a mínim.

12.- Atès l'informe del cap de secció sociocultural de data 13 de gener de 2025 en el que s'informa favorablement a l'actualització dels preus de les prestacions objecte del contracte per la neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de Molins de Rei i, així mateix, proposa l'adopció d'un acord de continuïtat respecte el lot II: neteja de les dependències municipals, per part de l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES, SL, amb les condicions econòmiques que es detallen a continuació.

“ Aquest increment sol·licitat es justifica pel conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni 79002415012005), que s'adjunta. En concret en l'article 33 que diu en el seu literal:

Capítulo 6: Retribuciones

Artículo 33.- Incrementos salariales

Los incrementos salariales durante la vigencia del convenio son los siguientes:

- Año 2022: los salarios vigentes para el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de noviembre de 2022 no tienen variación.
- Año 2022: Los salarios vigentes a 31 de diciembre de 2021 se incrementarán en un 1,5% con efectos retroactivos desde 1 de diciembre de 2022; las cantidades serán las que figuran en tablas anexas.
- Año 2023: Los salarios vigentes a 31 de diciembre de 2022 se incrementarán en un 3% con efectos de 1 de enero de 2023; las cantidades serán las que figuran en tablas anexas.
- Año 2024: Los salarios vigentes a 31 de diciembre de 2023 se incrementarán en un 2,5% con efectos de 1 de enero de 2024; las cantidades serán las que figuran en tablas anexas.
- Año 2025: Los salarios vigentes a 31 de diciembre de 2024 se incrementarán en un 3,25% con efectos de 1 de enero de 2025; las cantidades serán las que figuran en tablas anexas."

En el mateix informe, es justifica l'actualització dels preus de les prestacions per l'increment dels costos de personal i per ampliació d'hores de servei, a partir del dia 1 de gener de 2025 i fins al 31 de desembre de 2025, segons l'estudi de costos següent:

COST PREVIST NOU CONTRACTE		2025
Mà d'obra		
Cost personal		825.669,73 €
Costos Seguretat Social		272.471,01 €
Suplència vacances		136.664,72 €
Supervisor/a		7.260,00 €
Absentisme	6,00%	49.540,18 €
Estructura	1,50%	12.385,05 €
TOTAL GENERAL 2024		1.303.990,69 €
Materials	3,00%	39.119,72 €
Vestuari	0,60%	7.823,94 €
Maquinària Pròpia	1,20%	15.647,89 €
Subcontractes	2,00%	26.079,81 €
Assegurances, taxes i tributs	0,10%	1.303,99 €
Despeses financeres	0,10%	1.303,99 €
Benefici industrial	8,00%	104.319,26 €
		1.499.589,29 €
IVA	21%	314.913,75 €
		1.814.503,05 €

13.- Atès que l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL ha presentat les factures corresponents a l'increment del cost de personal del servei dels mesos de gener a desembre de 2024, per un import de és de 38.652,51€, amb càrrec a l'aplicació

pressupostària 3094/320102/22700 Prestació del servei de neteja centres escolars, següents:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024005764	VTC-240627	INCREMENT CONVENI 2024: GENER 106.480,71€*2,5% FEBRER 106.480,71€*2,5% MARÇ 106.480,71€*2,5% ABRIL 106.480,71€*2,5% MAIG 106.480,71€*2,5% JUNY 106.480,71€*2,5% JULIOL 106.480,71€*2,5% AGOST 106.480,71€*2,5%	25.768,35	31/08/2024
12024007484	VTC-240805	INCREMENT CONVENI 2024: NOVEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/11/2024
12024006846	VTC-240732	INCREMENT CONVENI 2024: OCTUBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/10/2024
12024006331	VTC-240695	INCREMENT CONVENI 2024: SETEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	30/09/2024
12024008530	VTC-240920	INCREMENT CONVENI 2024: DESEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/12/2024

14.- Atès l'informe de la TAG de SSJJ de data 15 de gener de 2025 en el que s'informa favorablement la finalització de la pròrroga del lot II : Neteja de les dependències municipals, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2022 i l'adopció d'un acord de continuïtat del lot esmentat.

15.- Atès que l'empresa TECNQUES DE NETEGES SL ha de satisfer , en concepte de reajustament de la garantia definitiva , el 5% de l'import d'aquesta actualització de preus, 1.499.589,29 €, sense IVA, amb el resultat de 74.979,47 €.

Fonaments jurídics

1.- Atès que la despesa associada a l'ampliació de la continuïtat en la prestació del servei (Lot I) i a la pròrroga del Lot II, ha estat coberta fins al desembre de 2024.

2.- Atès l'informe esmentat del Cap de Secció Socio-cultural de data 13 de gener de 2025.

3.- Atès l'informe de la TAG de SSJJ de data 15 de gener de 2025.

4.- Atès que per aplicació dels articles 107 i 109 LCSP, l'empresa amb qui es formalitzi l'acord d'actualització dels preus de la prestació constituirà a disposició de l'òrgan de contractació una garantia del 5% del preu màxim de l'esmentat acord, IVA exclòs, corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2025, per un import de 74.979,47 €.

4.- Atès que consta en poder d' aquest Ajuntament la quantitat de 76.738,38 €, en concepte de garanties definitiva dipositades per l'empresa TÈCNQUES DE NETEGES SL, amb diversos avals que consten a continuació, no caldrà dipositar cap tipus de garantia.

Període	Número	Codi	Data document	Import	Descripció
---------	--------	------	---------------	--------	------------



2021	12021000004963	OCV_CV	22/2/2021	13.270,88	FIANÇA MODIFICACIÓ CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS EQUIPAMENTS I CENTRES EDUCATIUS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS (LOT I I LOT II) PER L'INCREMENT DE NETEJA PER COVID 19
2020	12020000021213	OCV_CV	13/7/2020	34.508,75	GARANTIA DEFINITIVA CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DELS EQUIPAMENTS I CENTRES EDUCATIUS LOT I.
2019	12019000034993	OCV_CV	14/10/2019	3.148,38	AVAL BANC SANTANDER 5% IMPORT AMPLIACIÓ CONTRACTE NETEJA EQUIPAMENTS. ACORD JGL 01/04/2019.
2018	12018000002908	OCV_CV	16/2/2018	25.810,37	FIANÇA DEFINITIVA ADJUDICACIÓ CONTRACTE SERVEI NETEJA DELS EQUIPAMENTS CENTRES EDUCATIUS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS LOT II: DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

5.- Atès que l'Ajuntament té constància del consentiment de l'empresa **TECNQUES DE NETEJA SL**, per acordar l'actualització de les despeses de la prestació del servei i el reajustament de la garantia, mitjançant correu electrònic de data 17 de gener de 2025.

6.- Atès que la despesa derivada de l'esmentada actualització del preu de la prestació del servei per l'exercici 2025, es podrà formalitzar amb càrrec a les partides del pressupost municipal d'acord amb el detall següent:

Centres	Partida	Previsió 2025
Federació Obrera	3094/333102/22700	42.239,23 €
Llar d'avis Josep Mestre	3094/231301/22700	165.473,26 €
Mercat Municipal	3094/431203/22700	106.009,48 €
COD	3094/933104/22700	21.209,40 €
Consumibles	3094/320102/22700	24.908,66 €
Escola L'Alzina	3094/320102/22700	92.280,51 €
Escola Castell Ciuró	3094/320102/22700	143.008,78 €
Escola l'Estel	3094/320102/22700	92.280,51 €
Escola Pont de la Cadena	3094/320102/22700	94.586,69 €
Escola Josep Maria Madorell	3094/320102/22700	168.384,40 €
Escola El Palau	3094/320102/22700	103.811,39 €
Escola La Sínia	3094/320102/22700	142.555,00 €
Escola d'Adults Rafael Farré	3094/320102/22700	39.238,56 €
Escola El Rodó	3094/320102/22700	25.401,49 €
Fira i Comerç (DIPEL)	3094/922104/22700	13.231,92 €
Biblioteca El Molí	3094/332101/22700	118.778,20 €
AVV l'Àngel	3094/233102/22700	2.646,51 €
Casal Avis Primer de Maig	3094/231101/22700	10.585,41 €
Escola Municipal Música	3094/326101/22700	20.292,71 €
Jutjats de Pau	3094/920405/22700	6.615,96 €
Ca n'Ametller i Arxiu	3094/933102/22700	57.492,67 €
Casal de Joves	3094/233006/22700	3.969,45 €
Poliesportiu Municipal	3094/342401/22700	83.203,42 €
Guardia Urbana	3094/130001/22700	47.647,18 €
Ràdio Molins	3094/494001/22700	15.955,75 €
Museu - Sala Expo CNA	3094/333101/22700	12.543,28 €
CC Pont de la Cadena	3094/233102/22700	10.585,41 €

Casa de la Vila	3094/933101/22700	45.869,98 €
SIT	3094/933103/22700	13.541,65 €
OAC	3094/933101/22700	9.014,91 €
CRL i Cementiri	3094/164101/22700	11.205,21 €
Ascensor Passarel·la	3094/933103/22700	959,48 €
Habitatge	3094/933103/22700	8.821,39 €
CC l'Àngel	3094/233102/22700	3.664,92 €
Espai Collserola	La que correspongui	5.944,72 €
Planta baixa Molí	La que correspongui	14.418,62 €
Planta baixa Molí (fregat mecànic)	La que correspongui	5.932,52 €
Molí Jove	La que correspongui	16.569,20 €
Ampliació Mercat Municipal	3094/431203/22700	13.625,22 €
		1.814.503,05 €

El finançament de la despesa derivada de l'exercici 2025 es subordinarà al crèdit que per aquest exercici autoritzi el pressupost municipal corresponent.

7.- Atès l'article 63 LCSP relatiu al Perfil del Contractant i la difusió de la informació i documents de l'activitat contractual dels òrgans de contractació.

8.- Atès l'article 346.6 LCSP, de comunicació de les dades contractuals al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

9.- Atès que per tot l'exposat es considera que l'actualització de la despesa de la prestació del servei en el marc de l'acord d'ampliació de la continuïtat de la prestació del servei (Lot I) , aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 21 de juny de 2022, i de l'acord de continuïtat previst del lot II , per raons d'interès públic, resulta vital per satisfer la prestació del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei i que aquest es presti amb els requisits i els estàndards de qualitat òptims necessaris.

10.- Atès que d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 23 i 24 de les Bases d'execució del pressupost municipal i el decret de delegació de competències núm. 1.388 de 29 de juny de 2023, la competència com a òrgan de contractació del contracte d'origen correspon a la Junta de Govern Local.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern de la Cap de Negociat de Recursos Socioculturals, de data 20 de gener de 2025, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP, de data 23 de gener de 2025.

Atès l'informe jurídic favorable sense observacions de la Tècnica d'Administració General, de data 20 de gener de 2025.

Atès l'informe sense observacions de l'Interventor accidental, de data 22 de gener de 2025.



La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- RESOLDRE la pròrroga del contracte del Servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei (Lot II), amb l'empresa Tècniques de NeteGES SL per indicació de la clàusula 2.2.h) del PCAP i l'art. 235 del ROAS.

Segon.- ADOPTAR L'ACORD DE CONTINUÏTAT de la prestació del Servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei (Lot II) amb l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL, durant el període comprés entre'l 1 de gener de 2025 i fins al 31 d'agost de 2023.

Tercer.- ACTUALITZAR la despesa de la prestació del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei, Lot I i Lot II, d'acord amb les justificacions que consten a l'Informe del Cap de Secció sociocultural data 13 de gener de 2025, per al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025.

Quart.- REQUERIR a TÈCNIQUES DE NETEGES SL per tal que, asseguri la continuació de la prestació en les mateixes condicions establertes en el PCAP i PPT del contracte d'origen.

Cinquè.- AUTORITZAR I DISPOSAR, amb efectes de l'1 de gener de 2025, la despesa que comporta la continuïtat de la prestació del servei de neteja dels equipaments, centres educatius i dependències municipals de la vila de Molins de Rei, per un import màxim total de **1.814.503,05 €**, VA inclòs, per un període de 12 mesos, d'acord amb el detall següent:

Centres	Partida	Previsió 2025
Federació Obrera	3094/333102/22700	42.239,23 €
Llar d'avis Josep Mestre	3094/231301/22700	165.473,26 €
Mercat Municipal	3094/431203/22700	106.009,48 €
COD	3094/933104/22700	21.209,40 €
Consumibles	3094/320102/22700	24.908,66 €
Escola L'Alzina	3094/320102/22700	92.280,51 €
Escola Castell Ciuró	3094/320102/22700	143.008,78 €
Escola l'Estel	3094/320102/22700	92.280,51 €
Escola Pont de la Cadena	3094/320102/22700	94.586,69 €
Escola Josep Maria Madorell	3094/320102/22700	168.384,40 €
Escola El Palau	3094/320102/22700	103.811,39 €
Escola La Sínia	3094/320102/22700	142.555,00 €
Escola d'Adults Rafael Farré	3094/320102/22700	39.238,56 €
Escola El Rodó	3094/320102/22700	25.401,49 €
Fira i Comerç (DIPEL)	3094/922104/22700	13.231,92 €
Biblioteca El Molí	3094/332101/22700	118.778,20 €
AVV l'Àngel	3094/233102/22700	2.646,51 €
Casal Avis Pimer de Maig	3094/231101/22700	10.585,41 €
Escola Municipal Música	3094/326101/22700	20.292,71 €
Jutjats de Pau	3094/920405/22700	6.615,96 €



Ca n'Ametller i Arxiu	3094/933102/22700	57.492,67 €
Casal de Joves	3094/233006/22700	3.969,45 €
Poliesportiu Municipal	3094/342401/22700	83.203,42 €
Guardia Urbana	3094/130001/22700	47.647,18 €
Ràdio Molins	3094/494001/22700	15.955,75 €
Museu - Sala Expos CNA	3094/333101/22700	12.543,28 €
CC Pont de la Cadena	3094/233102/22700	10.585,41 €
Casa de la Vila	3094/933101/22700	45.869,98 €
SIT	3094/933103/22700	13.541,65 €
OAC	3094/933101/22700	9.014,91 €
CRL i Cementiri	3094/164101/22700	11.205,21 €
Ascensor Pasarel·la	3094/933103/22700	959,48 €
Habitatge	3094/933103/22700	8.821,39 €
CC l'Àngel	3094/233102/22700	3.664,92 €
Espai Collserola	La que correspongui	5.944,72 €
Planta baixa Molí	La que correspongui	14.418,62 €
Planta baixa Molí (fregat mecànic)	La que correspongui	5.932,52 €
Molí Jove	La que correspongui	16.569,20 €
Ampliació Mercat Municipal	3094/431203/22700	13.625,22 €
		1.814.503,05 €

Sisè.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER, amb efectes comptables de 31 de desembre de 2024, les factures de l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL corresponents a l'increment del cost de personal del servei dels mesos de gener a desembre de 2024, per un import de és de 38.652,51€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3094/320102/22700 Prestació del servei de neteja centres escolars, següents:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12024005764	VTC-240627	INCREMENT CONVENI 2024: GENER 106.480,71€*2,5% FEBRER 106.480,71€*2,5% MARÇ 106.480,71€*2,5% ABRIL 106.480,71€*2,5% MAIG 106.480,71€*2,5% JUNY 106.480,71€*2,5% JULIOL 106.480,71€*2,5% AGOST 106.480,71€*2,5%	25.768,35	31/08/2024
12024007484	VTC-240805	INCREMENT CONVENI 2024: NOVEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/11/2024
12024006846	VTC-240732	INCREMENT CONVENI 2024: OCTUBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/10/2024
12024006331	VTC-240695	INCREMENT CONVENI 2024: SETEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	30/09/2024
12024008530	VTC-240920	INCREMENT CONVENI 2024: DESEMBRE 106.480,71€*2,5%	3.221,04	25/12/2024

Setè.- REQUERIR a TÈCNIQUES DE NETEGES SL, la formalització del corresponent acord d'actualització de la despesa de la prestació servei de neteja dels equipaments, centres educatius (Lot I) i l'acord de continuïtat del Lot II: neteja de les dependències municipals de la vila de Molins de Rei, amb posterioritat a la notificació d'aquest acord.

Vuitè.- PUBLICAR aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Novè.- TRAMETRE la informació de l'acord de continuïtat al Registre públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Desè.- PRACTICAR en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a l'empresa TÈCNIQUES DE NETEGES SL
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics, Serveis Socials i a la Direcció de la Llar municipal Dr. Josep Mestre.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

En aquests moments s'incorpora la regidora Sra. Jessica Revestido Romero.

13.- Qüestions sobrevingudes.

13.-a) Qüestió sobrevinguda:

Adjudicar el contracte de Subministrament de contenidors de rerecollida de residus domiciliària i comercial a la vila de Molins de Rei. Exp. 1/2024/COPSU

Vista la sol·licitud d'inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, pel motiu que es transcriu:

"Adjudicar el contracte de subministrament de contenidors de recollida de residus domiciliària i comercial a la Vila de Molins de Rei", formulada pel President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 03.02.2025.

Donat l'estat actual dels contenidors de recollida de residus de la vila, és urgent la substitució i/o reposició dels que estan en mal estat.

Es procedeix a la prèvia especial declaració d'urgència de l'assumpte sobrevingut presentat, de conformitat amb allò que disposa l'art. 83 del RD 2586/1986, de 28 de novembre i 51 del RDLEG 781/1986.

Sotmès a votació, la Junta de Govern ho acorda per unanimitat dels membres presents i entra en el coneixement de l' assumpte sobrevingut.

1. Antecedents

Atès que mitjançant Acord de la Junta de Govern Local, celebrada en sessió extraordinària d'urgència en data 7 de novembre de 2024, es va declarar desert el procediment obert endegat i es va aprovar l'expedient de contractació del subministrament de contenidors de recollida de residus domiciliària i comercial a la vila de Molins de Rei, i es va convocar la corresponent licitació mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent i regulació harmonitzada.

Atès que d'acord amb l'article 168.a) 1r, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es va demanar proposta a tres proveïdors, i se'ls va convidar a participar en el present procediment de licitació. Les empreses convidades van ser:

- ü CONTENIDORS SULO – SULO IBÉRICA, SA
- ü CONTENIDORS CONTENUR
- ü CONTENEDORES JCOPLASTIC – JCOPLASTIC IBÉRICA 2000, SL

Atès que de les empreses convidades van presentar oferta en el termini concedit a tal efecte les següents:

- ü CONTENIDORS SULO – SULO IBÉRICA, SA
- ü CONTENIDORS CONTENUR

Atès que la Unitat tècnica d' assessorament, en data 3 de desembre de 2024 va procedir a l' obertura dels sobres número 1 relatius a la documentació administrativa i va declarar admeses les dues empreses en data 4 de desembre de 2024; posteriorment es procedeix a l'obertura de la documentació relativa als criteris sotmesos a judicis de valor (sobres número 2) , emetent- se informe del Cap e.f. del Negociat de Via Pública i Manteniment en data 16 de desembre de 2024, amb les següents puntuacions:

EMPRESSES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICIS DE VALOR
CONTENUR, SL	26,00 punts
SULO IBÉRICA, SA	22,50 punts

Posteriorment, la Unitat tècnica d' assessorament, procedeix a l' obertura dels sobres número 3, corresponents a les propostes econòmiques i als criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques, amb el resultat següent:

EMPRESSES	Proposta econòmica	Criteris socials	Criteris medi ambiental s	Millora termini garantia	Millora termini execució	Altres millores
CONTENUR, SL	180.944,60 €	No-Sí	No-Sí	24 mesos	-28 mesos	2%
SULO IBÉRICA, SA	217.158,40 €	No-No	No-Sí	24 mesos	-28 mesos	0,5%

Seguidament, es procedeix a l'anàlisi de les baixes econòmiques proposades pels licitadors admesos, a fi de constatar les ofertes susceptibles de desproporcionalitat, i es conclou que ,l' oferta presentada per l'empresa CONTENUR, SL pot considerar-se com a anormalment baixa, requerint- la per tal que justifiqui aquesta circumstància.

Aquesta decisió es fonamenta en l'informe tècnic del Cap del Negociat de Control de gestió emès en data 17 de desembre de 2024, d' anàlisi de la desproporcionalitat de les ofertes.

Atès que l'empresa CONTENUR, SL, presenta en termini justificació de la seva oferta i la Unitat tècnica d'Assessorament informa favorablement de la seva viabilitat. Aquesta decisió es fonamenta en l'informe tècnic del Cap e.f. del Negociat de Via Pública i Manteniment de data 24 de desembre de 2024.

Atès que posteriorment es procedeix a puntuar els criteris d'adjudicació a valorar mitjançant fórmules matemàtiques, amb es següent resultat:

EMPRESES	Proposta econòmic a	Criter is social s	Criteris medi ambiental s	Millora termini garanti a	Millora termini execuc ió	Altres millore s	TOTAL
CONTENUR, SL	55 punts	0 punts	3 punts	4 punts	4 punts	4 punts	70 punts
SULO IBÉRICA, SA	45,83 punts	1 punt	3 punts	4 punts	4 punts	1 punt	58,83 punts

A la vista dels resultats, la Unitat tècnica d' Assessorament, procedeix al sumatori de les puntuacions totals obtingudes per les empreses i inicialment les classifica per ordre decreixent, en els següents termes:

EMPRESES	CRITERIS SOTMESOS A JUDICIS DE VALOR + CRITERIS AMB FÒRMULES
1.CONTENUR, SL	$26,00 + 70,00 = \mathbf{96 \text{ punts}}$
2. SULO IBÉRICA, SA	$22,50 + 58,83 = 58,83 \text{ punts}$

Aquesta classificació es fonamenta, per una banda, en els informes del Cap e.f. del Negociat de Via Pública i Manteniment , de data 16/12/2024, en quant a les puntuacions dels criteris sotmesos a judicis de valor i de data 30/12/2024 on es classifiquen les ofertes i, d'altra banda, en l' informe del Cap del Negociat de Control de Gestió de data 30/12/2024, de puntuació dels criteris d'adjudicació a valorar mitjançant fórmules matemàtiques.

Atès que en data 3 de gener de 2025 i, d'acord amb la clàusula 26 PCAP, es procedeix a iniciar la fase de negociació dels següents criteris de valoració automàtica:

- ü Proposta econòmica
- ü Millora en els terminis d'execució
- ü Millora del termini de garantia
- ü Altres millores

Atès que en aquest procés de negociació es comunica de forma individual a les dues empreses, la posició de la seva oferta en el conjunt de la negociació, la valoració de la



mateixa i la millor oferta rebuda en cadascun dels aspectes a negociar, anonimitzant les dades de l'altra empresa, per tal que puguin millorar les seves ofertes, presentant de noves o revisades o ratificar-se en les proposades inicialment i, s'adverteix que amb aquesta única petició conclou la negociació.

Atès que transcorregut el termini atorgat, ambdues empreses es ratifiquen en les ofertes inicialment presentades que es consideren definitives per a l'adjudicació del contracte.

Atès que la Unitat tècnica d'Assessorament es ratifica en la classificació inicial realitzada de les ofertes i conclou que l'oferta amb la millor relació qualitat- preu és la presentada per l'empresa CONTENUR, SL. Aquesta decisió es fonamenta en l'Informe tècnic del Cap del Negociat de Via Pública i Manteniment e.f, de data 13 de gener de 2025.

Atès que en data 27 de gener de 2025, l'empresa CONTENUR, SL, presenta correctament la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte, previ requeriment i posterior comprovació per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

2. Fonaments jurídics

Atès que d'acord amb els articles 131 i 168 a) primer LCSP, la forma d'adjudicació del present expedient és el procediment negociat sense publicitat per derivar d'un procediment obert que ha quedat desert.

Vistos els articles 169 i 170 LCSP en quant a la tramitació del procediment de licitació amb negociació i les especialitats del procediment negociat sense publicitat.

Atès que de conformitat amb l'establert en l'article 326 de la LCSP, al tractar-se d'un procediment negociat sense publicitat, la participació de la Mesa de Contractació és potestativa, prescindint, en aquesta licitació de la seva constitució.

Atès que d'acord amb la clàusula núm. 29 PCAP es constituirà una Unitat tècnica d'assessorament, encarregada de valorar / negociar les ofertes i assessorar i donar suport a l'òrgan de contractació en les resolucions que hagi d'adoptar, que podrà sol·licitar l'assistència dels tècnics que consideri necessari consultar.

Atès l'article 149 LCSP relatiu a les ofertes anormalment baixes.

Atès que, d'acord amb l'article 150.3 LCSP, l'òrgan de contractació classificarà les proposicions i adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

Vistos els articles 63 i 151.1 LCSP relatiu a la notificació i publicació de l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies hàbils, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

Vistos els articles 153.3 i 154.1 LCSP, que determinen respectivament que atès que el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se transcorregut el termini dels quinze dies hàbils des

que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, i que aquesta s'ha de publicar, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies hàbils després del perfeccionament del contracte en el Perfil de contractant. Així mateix, per indicació de l'art. 154 LCSP, l'anunci de formalització s'enviarà al Diari Oficial de la Unió Europea, com a molt tard 10 dies naturals després de la formalització del contracte.

Vist l'article 62 LCSP, en concordança amb la clàusula 36 del PCAP, que estableix que l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament de Molins de Rei serà l'encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, actuant com a responsable del contracte el Cap de Negociat de la Via Pública i Manteniment, en assignació de funcions, a qui correspon exercir les funcions establertes en aquesta mateixa clàusula PCAP.

Atès que la despesa prevista per aquest contracte per l'exercici en curs es farà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2023 4320/162101/62900 (Adquisició de contenidors) per import de 218.942,97 €, d'acord amb el document RC 12024000036161.

Atès l'article 346 LCSP en relació a l'obligació de comunicació al Registre de Contractes del Sector Públic de les dades bàsiques dels contractes adjudicats.

Atès que d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP i els articles 23 i 24 de les bases d'execució del pressupost municipal la competència com a òrgan de contractació correspon a l'Alcalde en no superar el valor estimat del contracte el 10 % dels recursos ordinaris pressupostats, tenir un import inferior a 6 milions d'euros i una duració inferior a 4 anys, l'òrgan de contractació és l'Alcalde. No obstant això, tenint en compte que el VEC és superior a 221.000 €, d'acord amb el Decret d'Alcaldia número 1.388 de 29 de juny de 2023, la competència per aquesta contractació ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Vista la Proposta a la Junta de Govern Local signada en data 31 de gener de 2025 per la Cap de l'Oficina Administrativa de SIT per assignació temporal de funcions; l'informe jurídic de data 31 de gener de 2025 de la TAG de Serveis Jurídics; i l'informe econòmic de data 31 de gener de 2025 de l'Interventor accidental.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Acceptar l'oferta presentada per l'empresa CONTENUR, SL, en haver justificat la seva oferta econòmica considerada com a presumptament anormal o desproporcionada, en base a l'informe tècnic del Cap del Negociat de Via Pública i Manteniment e.f, de data 24 de desembre de 2024.

Segon.- Classificar les proposicions acceptades per ordre decreixent amb el següent resultat:

EMPRESSES	TOTAL PUNTUACIÓ
1.CONTENUR, SL	96 punts

2. SULO IBÉRICA, SA	58,83 punts
---------------------	-------------

Tercer.- Adjudicar el contracte de Subministrament , en règim de compra, de contenidors de recollida d'escombreries , a la vila de Molins de Rei, a l'empresa CONTENUR, SL, amb CIF B-82806738, per un import de 180.944,60 €, més 37.998,37 €, en concepte del 21% d'IVA, el que fa un preu, IVA inclòs de **218.942,97 €**, d' acord amb la resta de condicions derivades del PCAP, del Plec de prescripcions tècniques i de l'oferta presentada per l'adjudicatari, d'acord amb el següent detall:

- ü Millora en el termini de garantia segons clàusula 27.3.4 PCAP: 24 mesos addicionals.
- ü Millora en els terminis d'execució segons clàusula 27.3.5 PCAP: 28 dies de reducció en el termini d'execució
- ü Altres millores segons clàusula 27.3.6 PCAP: oferta millores per un import del 2% del PBL, IVA exclòs.

Quart.- Formalitzar el contracte en document administratiu transcorregut el termini dels quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, d'acord amb l'article 153.3 LCSP.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació i formalització d'aquest contracte al Perfil del Contractant ; **ENVIAR** l'anunci de formalització esmentat al DOUE, en un termini màxim de 10 dies naturals des de la formalització del contracte, d'acord amb l'article 154 LCSP; i **COMUNICAR** al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació (d'acord amb els articles 63.3, 151.1, 154 i 346.3 de la LCSP).

Sisè.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa del contracte que s'adjudica per import de 218.942,97 € :

<u>RC</u>	Aplicació Pressupostària	Concepte	Import
núm. 12024000036161	2023 4320/162101/62900	Adquisició contenidors	218.942,97 €

Setè.- Designar com a encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte a l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament de Molins de Rei i, com a responsable del contracte al Cap de Negociat de la Via Pública i Manteniment e.f., o a la persona que el/la substitueixi amb les funcions descrites a la clàusula 36 del PCAP i amb l'article 62 LCSP.

Vuitè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a la empresa licitadora
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i al Negociat de Via Pública i Manteniment.



La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

14.- Precs fi preguntes.

No n'hi ha.

15.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.26 hores..

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

Sandra Castellort Claramunt

L'Alcalde
06/03/2025 13:41:11

La Secretària
06/03/2025 14:00:50