

10/2025/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dimarts **1 d'abril de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:15 hores del dia 1 d'abril de 2025 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP

Excusen la seva absència els regidors:

Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP
-------------------------	---------	-----

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:15 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 27/03/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 10/2025/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL ordinària 08/2025, de 18.03.2025 i l'esborrany de l'acta de la JGL extraordinària i urgent 09/2025, de 25.03.2025.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTE A DECIDIR

2. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 138/2024/APDRO.

Aprovar Reserva de Crèdit, Despesa i Obligació de la factura 12024006156 - Plaça U d'Octubre actuacions fora de contracte - UTE Molins de Rei

Atès que durant les obres de remodelació de la Plaça de l'U d'Octubre, tot i que no formava part del contracte, es van sol·licitar per part municipal un seguit de treballs i modificacions a l'empresa adjudicatària de les obres.

Atès que a la modificació del Pressupost per 2024 del mes de juliol es va consignar un increment de 29.857,77 €, per tal d'assumir el cost d'aquests treballs, a l'aplicació pressupostària 4020 153304 61900 "Remodelació de la Plaça U d'Octubre – nou parc."

Atès que UTE MOLINS DE REI presenta una factura pels treballs de referència, amb l'import següent:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12024006156, Col·locació d'una xarxa de cable d'acer gruixut i visible per a la subjecció de les enfiladisses del lateral de la pèrgola (..)	29.857,72 €
TOTAL	29.857,72 €

Atès que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Vist l'informe del cap d'Oficina Tècnica i Obres Públiques de data 14 de novembre de 2024, que relaciona les actuacions executades i informa favorablement el seu import, per tal que es procedeixi al pagament de la factura de referència..

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N. 2023 4020.153304.61904 Remodelació pça. U d'Octubre – nou parc	RC120240000039089	29.857,72 €

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2024, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o



d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar, amb efectes de 31 de desembre de 2024, la reserva de crèdit, la despesa i l'obligació que es deriva de la factura relativa a les actuacions fora de contracte de les obres de remodelació de la Plaça U d'Octubre que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
120240061546, Col·locació d'una xarxa de cable d'acer gruixut i visible per a la subjecció de les enfiladisses del lateral de la pèrgola (..)	29.857,72 €
TOTAL	29.857,72 €

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 27/2025/APDRO.

Aprovar Reserva de Crèdit i Despesa actuacions correctives dependències municipals climatització - Desembre 2024

Atès que actualment s'estan redactant els plecs tècnics per poder contractar la prestació del Servei de conservació i manteniment dels sistemes de climatització de les dependències i equipaments municipals.

Atès que durant el mes de desembre de 2024, es van produir diferents incidències a les instal·lacions de climatització de les dependències municipals, que s'havien de resoldre per donar el corresponent servei als usuaris.

Atès que per poder resoldre aquestes incidències es va demanar l'empresa CATALANA DE CLIMA I LLONCH, SL, com coneixedora de les instal·lacions que procedeixi a la seva resolució.

Atès que l'empresa CATALANA DE CLIMA I LLONCH, SL, presenta factura per aquest període i amb els imports següents:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12025000710, Actuacions correctives en les	1.267,68 €

instal·lacions de climatització de diferents dependències municipals del mes de desembre de 2024	
TOTAL	1.267,68 €

Atès que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Vist l'informe del cap d'Instal·lacions Tècniques de data 13 de gener de 2025, segons el qual, un cop analitzades aquestes factures, es determina que corresponen a treballs sol·licitats pels serveis tècnics municipals.

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4330.933100.21304 Manteniment instal·lacions de climatització	RC120250000005127	1.267,68 €

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 27 de febrer de 2025 pel Cap del Negociat d'Instal·lacions Tècniques; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de la interventora accidental de data 28 de febrer de 2025 amb les observacions: *"La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. –L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:



Primer.- Aprovar el reconeixement de crèdit i despesa que es deriva de la factura relativa a les actuacions correctives a les dependències municipals en instal·lacions de climatització pel mes de desembre de 2024, que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12025000710, Actuacions correctives en les instal·lacions de climatització de diferents dependències municipals del mes de desembre de 2024	1.267,68 €
TOTAL	1.267,68 €

Segon.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 24/2025/APDRO.

Aprovar Reserva de Crèdit i Despesa honoraris de gestió de la zona blava El Molí - Febrer 2025 - Saba Aparcaments, SA

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat les factures relatives a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pel mes de FEBRER de 2025, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12025000754 servei del mes de FEBRER 2025	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4310.133101.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí	RC120250000005122	915,00 €

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 25 d'abril de 2024, que es transcriu íntegrament a continuació:

"Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprova l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdager i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.

En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.

Actualment s'estan valorant diferents opcions sobre la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders. Actualment, però, en són 50 places, ja que una d'elles es va anul·lar per necessitats del servei.

Es plantegen diferents formes de gestió, que en aquests moments estan en estudi, per tal de valorar quina és la millor opció, tenint en consideració el conjunt global del municipi i la futura regulació de les zones d'estacionament.

Les diferents opcions que s'estan valorant són les següents:

- *Ampliar la concessió que SABA Aparcamientos, SA ja tenen per la resta de la gestió de la zona regulada (zona blava) del municipi, incloent les 50 places del carrer Pere Calders, amb un cànon diferenciat.*
- *Realitzar una licitació per la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi, mentre s'estudia la gestió del conjunt de les noves zones regulades que es volen crear a diferents barris (zones residencials).*
- *Fer encàrrec a l'empresa municipal Molivers per a la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi.*

Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 50 places de zona blava del carrer de Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa dels mesos que corresponguin mentre no es prengui una decisió sobre la millor opció per regularitzar la seva gestió, donat que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho."

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 25 de febrer de 2025 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de la interventor accidental de data 28 de febrer de 2025 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders del mes de FEBRER de 2025 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
--------------------------	--------

12025000754 servei del mes de FEBRER 2025	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Segon.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipals

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 23/2025/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa factures manteniment, conservació i reparació d'instal·lacions semafòriques, part fixa i part variable - Gener 2025 - Alumbrados Viarios, SA

Atès que actualment s'estan redactant els plecs tècnics per poder contractar la prestació del Servei de manteniment, conservació i millora de les instal·lacions semafòriques, les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà al terme municipal de Molins de Rei.

Atès que durant el mes de GENER de 2025 es van produir diferents incidències a les instal·lacions semafòriques, les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules, que s'havien de resoldre per donar el corresponent servei als usuaris.

Atès que per poder resoldre aquestes incidències es va demanar l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, SA, com coneixedora de les instal·lacions que procedeixi a la seva resolució.

Atès que l'empresa ALUMBRADOS VIARIOS, SA, presenta factures per aquest període i amb els imports següents:

Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part fixa

Concepte	Nº Factura	Import
Part fixa -Període 1/1/2025 a 31/1/2025 - Actuacions correctives en les instal·lacions semafòriques , les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal.	12025000777	1.641,57 €

Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part variable

Concepte	Nº Factura	Import
----------	------------	--------



Part variable - Període 1/1/2025 a 31/1/2025 - Actuacions correctives en les instal·lacions semafòriques , les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal.	2025000498	450,85 €
--	------------	----------

Atès que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Vist l'informe de la cap del Negociat de Mobilitat de data 19 de febrer de 2025, segons el qual, un cop analitzades aquestes factures, es determina que corresponen a treballs sol·licitats pels serveis tècnics municipals.

Atès que per fer front a la despesa que comporten les factures esmentades existeix crèdit suficient a les partides que es relacionen a continuació, d'acord amb el document comptable següent:

Partida pressupostària	Document RC	Import a aplicar
N.4310.133101.22799 Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part fixa	12025000003973	1.641,57 €
N.4310.133101.22798 Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part variable	12025000003972	450,85 €

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2.c de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 17 de març de 2025 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de la interventora accidental de data 28 de febrer de 2025 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. - L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:



Primer: Aprovar el reconeixement de crèdit i la despesa que es deriva de les factures relatives a les actuacions derivades del servei de manteniment, conservació i millora de les instal·lacions semafòriques, les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà al terme municipal de Molins de Rei, del mes de GENER de 2025, que es relacionen a continuació:

Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part fixa

Concepte	Nº Factura	Import
Part fixa -Període 1/1/2025 a 31/1/2025 - Actuacions correctives en les instal·lacions semafòriques , les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal.	12025000777	1.641,57 €

Contracte de manteniment de la xarxa semafòrica. Part variable

Concepte	Nº Factura	Import
Part variable - Període 1/1/2025 a 31/1/2025 - Actuacions correctives en les instal·lacions semafòriques , les de control d'accessos i les del sistema de prioritat del bus urbà i la instal·lació i manteniment de dues càmeres de control de matrícules al terme municipal.	2025000498	450,85 €

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 31/2025/APDRO.

Aprovar reserva de crèdit i despesa honoraris de gestió de la zona blava El Molí - Gener 2025 - Saba Aparcaments, SA

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat les factures relatives a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pel mes de GENER de 2025, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.



Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12025000866 servei del mes de GENER 2025	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

Partida pressupostària	Document comptable	Import a aplicar
N.4310.133101.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí	RC120250000007279	915,00 €

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 25 d'abril de 2024, que es transcriu íntegrament a continuació:

"Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprovava l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdager i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.

En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha



treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.

Actualment s'estan valorant diferents opcions sobre la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders. Actualment, però, en són 50 places, ja que una d'elles es va anul·lar per necessitats del servei.

Es plantegen diferents formes de gestió, que en aquests moments estan en estudi, per tal de valorar quina és la millor opció, tenint en consideració el conjunt global del municipi i la futura regulació de les zones d'estacionament.

Les diferents opcions que s'estan valorant són les següents:

- *Ampliar la concessió que SABA Aparcamientos, SA ja tenen per la resta de la gestió de la zona regulada (zona blava) del municipi, incloent les 50 places del carrer Pere Calders, amb un cànon diferenciat.*
- *Realitzar una licitació per la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi, mentre s'estudia la gestió del conjunt de les noves zones regulades que es volen crear a diferents barris (zones residencials).*
- *Fer encàrrec a l'empresa municipal Molivers per a la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi.*

Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 50 places de zona blava del carrer de Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa dels mesos que corresponguin mentre no es prengui una decisió sobre la millor opció per regularitzar la seva gestió, donat que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho."

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 7 de març de 2025 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'interventor accidental de data 18 de març de 2025 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera*



continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders del mes de GENER de 2025 que es relaciona a continuació:

CODI FACTURA INTERVENCIÓ	IMPORT
12025000866 servei del mes de GENER 2025	1.107,15 €
TOTAL	1.107,15 €

Segon.- Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipals

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Serveis Generals. Expedient núm. 29/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes de febrer del 2025.

Vist que el servei de cementiri municipal és un servei de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament, conforme estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que en comissió paritària negociadora de data 9 d'abril de 2021 es va acordar modificar l'horari del personal del cementiri que consta a l'Annex 1 del conveni i de l'acord eliminantels dos torns i establint un únic torn pels treballadors del cementiri amb el següent horari:

De dilluns a divendres de 9 a 13 h i de 15 a 18 h

Vist que aquesta modificació implicava que el servei que s'havia de prestar els caps de setmana s'havia d'efectuar per una empresa externa, especialitzada en serveis funeraris,

i mentre no és fes un encàrrec de gestió a l'empresa municipal Molivers, com a mitjà propi de l'Ajuntament.

Vist que per altra banda, en aquests moments, només hi ha un operari al cementiri, per existir una vacant d'oficial no coberta i que per tant obliga a necessitar servei de suport extern entre la setmana.

Vist que l'empresa que presta el servei específic de suport en les actuacions funeràries esmentat anteriorment és l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L, amb NIF B59357707.

Vist que s'estan concretant els serveis i les característiques dels mateixos que es volen encarregar a l'empresa municipal i mitjà propi de l'Ajuntament Molivers, SL.

Atès que el servei d'inhumació pel període de febrer del 2025 ha anat a càrrec de la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.

Atès que la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L presenta la següent factura:

Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12025001070	FVVC99-002962	INHUMACIO MES FEBRER 2025	5.204,04	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.	28/02/2025	04/03/2025

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 2050/164101/22799 - Prestació de serveis d'enterrament d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12025000006707 del pressupost de l'any 2024 prorrogat.

Atès l'informe del Responsable de Serveis Generals de data 5 de març de 2025, relatiu a aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L del mes febrer del 2025.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim

local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vist l'informe econòmic signat per la Interventora accidental de data 18 de març de 2025 amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

Empresa	Codi	Servei	Import
GESTIÓ DE CEMENTIRIS NOMBRE,SL	12025001070	Serveis cementiri mes de febrer de 2025.	5.204,04 €
TOTAL			5.204,04 €

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent”.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, que es deriva de la factura corresponent a la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L del mes de febrer de 2025 i que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12025001070	FVVC99-002962	INHUMACIO MES FEBRER 2025	5.204,04	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.	28/02/2025	04/03/2025

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

8. Innovació i Empresa. Expedient núm. 214/2024/SACTI.

Imposar sanció de multa a l'empresa JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB, com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.b) de l'Ordenança de Sorolls i Vibracions.

Antecedents de fet

1. Mitjançant provisió del regidor de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil, del 16 d'octubre de 2024, es va incoar procediment sancionador contra JESUS FERNANDEZ I NURIA ROMERO CB com a presumpte responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.b. de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei (OSV).

A banda de la proposta de sanció pecuniària per la infracció administrativa detectada, es va proposar acordar requerir a la interessada per què implementés les mesures escaients per garantir el compliment de l'OSV i la seva comunicació en el termini d'1 mes juntament amb informe de sonometria dut a terme per una d'entitat col·laboradora de l'administració (EPCA).

Consta notificació a la interessada de provisió esmentada el mateix dia 16 d'octubre de 2024.

2. A la data del present informe no s'ha rebut cap al·legació per part de la interessada.
3. El 21 de març de 2025, l'assessor jurídic municipal ha emès informe jurídic amb proposta de resolució i imposició de sanció de l'expedient administratiu sancionador 214/2024/SACTI, contra l'empresa JESUS FERNANDEZ I NURIA ROMERO CB, per vulneració de l'ordenança reguladora del soroll i les vibracions.

Fonaments de dret

- I. **DETERMINACIÓ DEL RESPONSABLE I QUALIFICACIÓ JURÍDICA DELS FETS:** en el present supòsit, atenent als fets exposats anteriorment, es considera que la comunitat de bens **JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB**, titular de l'activitat, és responsable d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a) de l'OSV. S'ha comprovat, per part de l'empresa TÜV SÜD ATISAE, SAU, entitat de control per a la prevenció de la contaminació acústica (009-EC-PCA), l'incompliment de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, tal com consta reflectit en el seu informe de 31 de maig de 2024, corroborat per l'informe de la Tècnica municipal d'activitats de 22 de juliol de 2024. Concretament s'ha detectat un incompliment de 7 dB(A) en el nivell d'avaluació, $L_{A_{r,i}}$, en relació al valor fixat a l'annex 3 de l'OSV

Pel que fa a la graduació de l'import de la sanció, si bé l'article 37.1.b) de l'OSV permet sancionar amb un import d'entre 901 a 12.000 euros les infraccions greus en funció dels criteris de graduació de l'article 38.2. En aquest cas s'ha



optat per agafar la franja més baixa de la sanció atenent a que es tracta del primer incompliment i que constava una sonometria anterior que concloïa compliment de la normativa, i pel fet que no s'aprecia la concurrència de cap dels criteris de l'article 38.2 per imposar una sanció més onerosa.

- II. CADUCITAT:** el termini màxim per dictar i notificar la resolució d'aquest procediment sancionador és de sis (6) mesos, d'acord amb l'article 106.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC). Termini que comença a comptar des de la data de l'acord d'incoació del procediment sancionador. Exhaustit aquest termini, la resolució ha de declarar la caducitat de l'expedient i l'arxivament de les actuacions, d'acord amb el que disposa l'article 55.1.b de la LRJPAPC, sempre que no s'hagi interromput, suspès o ampliat aquest termini, d'acord amb els supòsits previstos en els articles 22, 23 i 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), en relació amb l'article 53 de la LRJPAPC.

En el present cas, i d'acord amb els terminis normatius, no s'ha produït la caducitat del procediment administratiu sancionador.

- III. DECLARACIÓ DE RECONeixEMENT VOLUNTARI I/O PAGAMENT VOLUNTARI:** D'acord amb l'article 85 de la LPACAP: 1. Un cop iniciat un procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es pot resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que escaigui. 2. Quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari o bé calgui imposar una sanció pecuniària i una altra de caràcter no pecuniari però s'ha justificat la improcedència de la segona, el pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment, excepte pel que fa la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció. 3. En tots dos casos, quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions de, almenys, el 20% sobre l'import de la sanció proposada, i són acumulables entre si. Les reduccions esmentades han d'estar determinades a la notificació d'iniciació del procediment i la seva efectivitat està condicionada al desistiment o la renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

A data d'avui la interessada, JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB, no ha presentat cap declaració de reconeixement voluntari i/o sol·licitud de pagament voluntari avançat. Per tant, per una banda no cal emetre les corresponents cartes de pagament amb les reduccions oportunes i, d'altra, cal continuar amb la tramitació del present procediment administratiu sancionador.

- IV. NORMATIVA APLICABLE:** El present procediment sancionador complirà amb les previsions establertes a l'Ordenança de convivència vilatana, l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les



administracions públiques; Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i amb les particularitats del Decret 287/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

- V. ÒRGAN COMPETENT:** L'òrgan competent per resoldre el present procediment administratiu sancionador és la Junta de Govern Local, segons Decret d'alcaldia número 1388, de data 29 de juny de 2023

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- **Imposar** la sanció de multa de 901,00€ (NOU-CENTS UN EURO) a JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB , com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.b) de l'OSV i sancionable d'acord amb els articles 33, 34 35 i 37 de l'OSV, atenent als fets relatats i als criteris per a la graduació de la sanció previstos a l'article 38 de l'OSV

Segon.- **Informar** a JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB que, d'acord amb l'article 90.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, la present resolució administrativa serà executiva quan no sigui possible interposar-hi cap recurs ordinari en via administrativa, i en conseqüència la sanció de multa (901,00€), en virtut de l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, el pagament en període voluntari es podrà efectuar fins al dia 20 del mes posterior, a comptar des de la data en que finalitzi en termini per a la interposició del recurs de reposició, si aquest termini finalitza entre els dies 1 i 15 del mes; i fins al dia 5 del segon mes posterior, si aquest termini finalitza entre els dies 16 i últim de cada mes. En qualsevol cas, si la data del termini del pagament en el període voluntari de la liquidació adjunta fos posterior a la prevista anteriorment, prevaldrà la de la liquidació.
En el moment oportú s'adjuntaran les liquidacions corresponents.

Tercer.- **Requerir** a JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB per què en el termini **d'1 mes**, procedeixi a implementar les mesures escaients que garanteixin el ple compliment de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, que hauran de ser comunicades a l'Ajuntament mitjançant aportació del corresponent annex tècnic redactat per tècnic competent, i acreditades mitjançant l'informe de sonometria d'una empresa que tingui l'acreditació d'entitat col·laboradora de l'administració.

L'incompliment d'aquest requeriment comportarà l'inici d'un procediment de requeriment d'esmenes que pot comportar la clausura de l'activitat que es desenvolupa a l'establiment del carrer Rafael Casanova, 37, baixos

Quart.- **Informar** a JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB que la interposició de recurs de reposició contra la present resolució administrativa suspendria la seva execució, de conformitat amb l'article



98.1.b de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Cinquè.- **Advertir** a JESUS FERNANDEZ Y NURIA ROMERO CB que davant eventuais incompliments d'aquesta resolució administrativa es procedirà a l'execució forçosa, segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques

Sisè.- **Notificar** la present resolució i les liquidacions corresponents a la part interessada segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

9. Innovació i Empresa. Expedient núm. 1/2023/LLIAM.

Atorgar la llicència ambiental 2023-LA-01 (1/2023/LLIAM) a la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, per desenvolupar l'activitat de magatzem d'urea amb oficines (annex II epígraf 12.12 LPCAA – emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulverulents) a l'establiment situat a laAVINGUDA Barcelona, 252, de Molins de Rei.

Fets

1. El 2 de febrer de 2023 (registre d'entrada 2023003401), el senyor Francisco Javier Núñez Casas, en representació de FINISH METAL PLATING SL, presenta instància (amb documentació adjunta) en que sol·licita la implantació d'una activitat destinada a magatzem d'urea amb oficines, a ubicar a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei, sotmesa a llicència ambiental de conformitat amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

Consta certificat de compatibilitat urbanística de 15 de novembre de 2022 en relació a l'activitat sol·licitada.

2. El 30 de març de 2023 es rep del Servei de prevenció d'incendis forestals, informe ambiental en la prevenció d'incendis forestals de magatzem d'urea signat el 27 de març de 2023 en que es conclou que *"no es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals"*.
3. El 29 de maig de 2023 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet comunicat d'insuficiències o deficiències detectades en quant a la documentació aportada.

4. El 30 de maig de 2023 la tècnica municipal d'activitats emet informe de amb deficiències a esmenar.
5. El 8 de juny de 2023 (registre d'entrada 2023014501) el titular aporta documentació d'esmena de deficiències.
6. El 26 de juliol de 2023 la tècnica municipal d'activitats emet informe de suficiència.
7. El 18 d'octubre de 2023 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet informe de suficiència.
8. El 9 de febrer de 2024 es publica al BOPB el tràmit d'informació pública de la llicència ambiental de FINISH METAL PLATING SL a ubicar a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei.
9. El 9 d'abril de 2024 s'emet certificat de secretaria de no al·legacions en el tràmit d'informació pública.
10. El 16 de juliol de 2024 la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental emet informe integrat ambiental.
11. El 22 d'octubre de 2024 la tècnica d'activitats de l'Ajuntament emet informe favorable amb una sèrie de condicions que es detallen al propi informe i a les previstes al darrer informe integral de la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental.
12. El 20 de gener de 2025 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la llicència ambiental sol·licitada o realitzar els tràmits restants per tal que l'òrgan competent n'emeti resolució.
13. El 4 de febrer de 2025 la Junta de Govern Local va acordar "proposta de resolució provisional per a atorgar llicència ambiental 2023-LA-01 (1/2023/LLIAM) sol·licitada per la mercantil FINISH METAL PLATING SL, per desenvolupar l'activitat de magatzem d'urea amb oficines (annex II epígraf 12.12 LPCAA – emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulvurulents) a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, 252, de Molins de Rei.
14. El 7 de febrer de 2025 es va traslladar al sol·licitant de la llicència ambiental la proposta de resolució provisional anterior i se li va notificar de l'obertura d'un tràmit d'audiència, a efectes que pogués presentar les al·legacions, documentació i justificacions que considerés oportunes al respecte en el termini de 15 dies.
15. El 10 de març de 2025 la Secretària de l'Ajuntament va emetre certificat en que fa constar que entre els dies 10 i 28 de febrer (ambdós inclosos), compresius del termini per a efectuar al·legacions a la proposta de resolució provisional de la llicència ambiental sol·licitada, al registre d'entrada de documents de l'Ajuntament de Molins de Rei no s'ha presentat cap al·legació o reclamació al respecte.



16. El 17 de març de 2025 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la llicència ambiental aprovada provisionalment informant que, exhaurit el tràmit d'audiència, la resolució provisional de la sol·licitud de llicència ambiental esdevé definitiva automàticament i s'haurà d'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.
17. En data 17 de març de 2025 es va formular informe-proposta de Junta de Govern Local per la cap de Negociat d'Empresa, amb la conformitat dels Serveis Jurídics municipals de data 18 de març de 2025.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 35 de la LPCAA, l'activitat (Annex II. 12.12.- Emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids o altres materials pulverulents) que pretén desenvolupar el sol·licitant a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, núm. 252 de Molins de Rei, resta sotmesa a llicència ambiental.
2. D'acord amb la tramitació prevista a l'article 37 de la LPCAA respecte a les sol·licituds de llicència ambiental.
3. D'acord amb la verificació formal i suficiència del projecte de llicència ambiental de la sol·licitant mitjançant l'informe emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental aprovat pel Gerent de l'AMB, i amb la presència dels informes escaients, segons informe tècnic municipal favorable a atorgar a la interessada la llicència ambiental sol·licitada.
4. D'acord amb l'article 45 de la LPCAA, i amb els tràmits ja realitzats, és ajustat a dret elaborar la corresponent proposta de resolució provisional, a la qual no s'ha de preveure, atesa la documentació que conforma l'expedient administratiu, la necessitat de modificar significativament el projecte i la resta de documentació presentada pel sol·licitant, i per tant, no caldrà requerir al sol·licitant aportar documentació al respecte.
5. D'acord amb l'article 46 de la LPCAA s'informarà a les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns. Un cop finalitzat aquest tràmit s'elaborarà la proposta de resolució definitiva. En el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevindrà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.
6. D'acord que la documentació de l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2023-LA-01) compleix amb les previsions de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
7. D'acord que l'expedient administratiu relatiu a la tramitació de la sol·licitud de la llicència ambiental (2023-LA-01) s'ha sotmès als tràmits previstos en la Llei



20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA).

8. D'acord amb la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; amb l'informe jurídic municipal, amb l'informe tècnic municipal que incorpora l'informe integrat ambiental emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.
9. D'acord amb l'article 82.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en correlació amb l'article 46.3 de la LPCAA, *en el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevé definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.*

En aquest context, i tenint en compte que no s'ha presentat cap al·legació o reclamació dins del termini atorgat a l'efecte, la proposta de resolució provisional de la sol·licitud de llicència ambiental esdevé definitiva automàticament i s'haurà d'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

10. D'acord amb l'article 50 de la LPCAA, *la resolució que posa fi al procediment s'ha de notificar a la persona o l'empresa sol·licitant i s'ha de comunicar a l'òrgan ambiental del consell comarcal, si és aquest l'òrgan que ha formulat la proposta de resolució, i als òrgans del departament competent en matèria de medi ambient que han emès els informes preceptius.*
Per a fer publicitat de la resolució, s'ha d'incorporar a una base de dades de llicències ambientals d'activitats accessible telemàticament.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

- Primer.-** Atorgar llicència ambiental (2023-LA-01) a la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, per desenvolupar l'activitat de magatzem d'urea amb oficines (annex II epígraf 12.12 LPCAA – emmagatzematge o manipulació de minerals, combustibles sòlids i altres materials pulverulents) a l'establiment situat a la Avinguda Barcelona, 252, de Molins de Rei.
- Segon.-** Supeditar l'exercici de l'activitat a la presentació prèvia, abans de l'inici de l'activitat, de:
- L'acta de control ambiental inicial, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada, d'acord amb les prescripcions previstes als articles 69 i 70 de LPCAA.
 - El certificat tècnic final d'activitat emès pel tècnic competent, indicant que l'activitat dona compliment al projecte, annex/es i mesures indicades a la present llicència ambiental.



- L'acta de control en matèria de prevenció contra incendis, realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

El titular de la llicència ambiental pot sol·licitar una única actuació de control d'una entitat col·laboradora de l'Administració per tal d'acreditar el compliment dels requisits exigibles en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi i les determinacions ambientals exigibles.

Tercer.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada està sotmesa, segons les prescripcions de l'article 71 de la LPCAA, a la presentació d'un control periòdic cada sis (6) anys, per part d'una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

Aquesta acció de control periòdic té per objecte garantir l'adequació permanent de les activitats als requeriments legals aplicables, i específicament, als requeriments fixats en l'autorització o llicència ambiental, amb la incorporació de modificacions no substancials.

Quart.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada està subjecta, segons les prescripcions de l'article 62 de la LPCAA, a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

Cinquè.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2023-LA-01), la mercantil FINISH METAL PLATING, SL, que la llicència ambiental esmentada romandrà sotmesa al compliment de les condicions que s'assenyalen a continuació:

1. Cal aplicar totes i cada una de les condicions que s'estableixen en el projecte redactat per l'enginyer Guillermo Bombín Rebollo, Col·legiat COETIB núm. 129021, amb visat núm. 2023901737 de data 2 de febrero de 2023 i Annex al projecte tècnic redactat pel mateix enginyer i signat en data 8 de juny de 2023.
2. Cal aplicar totes i cada una de les condicions del informe ambiental de l'activitat titularitat de FINISH METAL PLATING SL emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental amb data 6 de maig de 2024 i amb registre d'entrada municipal de data 16 de Juliol de 2024, sens perjudici d'haver de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen en la legislació vigent.

2.1 ATMOSFERA

L'activitat no disposa de cap focus emissor, si be es recorda que d'acord amb l'article 6 del Decret 139/2018, en cas que l'empresa

sigui susceptible de generar emissions difuses, les identificarà i en prendrà les mesures preventives i correctores necessàries per tal de minimitzar-les. Aquestes mesures, que com a mínim seran les descrites en l'apartat 2 del present informe, hauran d'estar establertes en un pla de control elaborat per l'empresa.

D'altra banda, s'haurà de complir la normativa vigent, específicament la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, el Decret 322/1987, de 23 de setembre, de desenvolupament d'aquesta llei, el Decret 139/2018, de 3 de juliol, sobre els règims d'intervenció ambiental atmosfèrica dels establiments on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera, el Reial decret 102/2011, relatiu a la millora de la qualitat de l'aire, la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, el Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, pel que s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació.

2.2 RESIDUS

Segons la documentació presentada, l'activitat genera els següents residus:

Descripció	Classe	Codi	Quantitat (t/any)
Envasos plàstics	NP	150102	30 t/any
Envasos fusta	NP	150103	25 t/any
Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora diferent dels especificats en el codi 150202	NP	150103	1 t/any
Paper i cartró	NP	200101	3 t/any
Plàstics	NP	200139	3 t/any
Mescles residus municipals	NP	200301	10 t/any

Els residus han de ser retirats i tractats per un gestor autoritzat per l'ARC, i hauran d'estar emmagatzemats en un espai destinat a tal fi per tal d'evitar qualsevol abocament accidental i etiquetats convenientment.

Els residus perillosos s'han d'emmagatzemar sota cobert i el temps d'emmagatzematge no superarà els sis mesos, i els residus líquids

susceptibles de produir vessaments hauran d'estar dipositats en safates o recipients estancs.

L'activitat haurà de complir la normativa vigent, i específicament el Decret 197/2016, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya, el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de Catalunya.

2.3 AIGÜES RESIDUALS

Pel que fa a les aigües residuals abocades per l'activitat, segons la documentació aportada per l'Ajuntament de Molins de Rei, aquestes són exclusivament sanitàries i/o assimilables a domèstiques.

L'Ajuntament presenta la sol·licitud referent a l'abocament exclusiu d'aigües residuals sanitàries a la xarxa de clavegueram de l'activitat FINISH METAL PLATING SL, on es declara un punt d'abocament i un cabal d'abocament mitjà de 1,47 m³/dia. Les aigües seran tractades a l'EDAR de Sant Feliu de Llobregat.

Analitzada la documentació presentada, s'informa que l'abocament d'aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per FINISH METAL PLATING SL, per a desenvolupar l'activitat d'emmagatzematge d'urea amb oficines, ubicada a l'avinguda de Barcelona 252 (Molins de Rei), és conforme a l'establert a l'article 31.2 del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019, d'ara en endavant RMAAR.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR.

A fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

Termini

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

2.4 INCENDIS

L'informe de prevenció d'incendis forestals de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi de la Generalitat de Catalunya de data 27 de març de 2023, informa favorablement sobre l'activitat, indicant que no es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en els urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Pel que fa a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis als establiments és competència de l'Ajuntament de Molins de Rei.

L'activitat ha de donar compliment al projecte i annex presentat, així com a la normativa de prevenció d'incendis en establiments industrials. Als efectes cal aportar control inicial en matèria de protecció contra incendis emès per Entitat Col·laboradora de l'Administració habilitada per emetre actes de comprovació en la matèria.

2.5 SOROLLS, VIBRACIONS I ESCALFORS

Segons l'ordenança municipal reguladora del soroll i de les vibracions del municipi de Molins de Rei aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en data 26 de març de 2015, i el mapa de capacitat acústica, l'activitat està ubicada en àrea amb predomini de sòl industrial C2.

Atenent aquest fet, pel que fa a les immissions produïdes, segons el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, no hauria de superar els següents valors:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límits d'immissió en dB (A)		
	Horari diürn (7h – 21h)	Horari vespertí (21h – 23h)	Horari nocturn (23h– 7h)

C2 Predomini de sol d'us industrial	65	65	55
-------------------------------------	----	----	----

Es recorda que els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC).

L'activitat haurà de complir amb tot allò especificat en l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei en data 26 de març de 2015.

2.6 OLORS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera olors. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar les mesures pertinents a verificar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

2.7 CAMPS MAGNÈTICS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera emissions radioelèctriques. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar els controls pertinents per verificar que es compleix la normativa vigent, si s'escau

2.8 ALTA/BAIXA TENSÍO – REGLAMENTACIÓ INDUSTRIAL

La instal·lació elèctrica ha de complir amb el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Les altres instal·lacions sotmeses a reglamentació industrial hauran de donar compliment a les normatives que els hi són d'aplicació, i disposar de la legalització inicial i de les últimes revisions que els hi pertoqui.



2.9 LLUM

L'activitat està situada en una zona de protecció moderada (E3), segons el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

Per tant, atenent les característiques de la zona, i segons el que s'estableix al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, la il·luminació exterior ha de complir les condicions següents:

a) Tipus de làmpades:

Les làmpades han de ser de tipus III (que tinguin menys del 15 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm), en horari de vespre o de nit. En el cas de no poder justificar documentalment els criteris esmentats, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K. Les làmpades han de ser de classe A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc.

b) El percentatge màxim del flux d'hemisferi superior instal·lat dels llums ha de ser com a màxim del 10%, en horari de vespre i 5% en horari de nit.

c) El valor màxim d'intensitat lluminosa emesa per un llum, no ha de superar el valor de 10.000 cd.

Així doncs, s'haurà de complir el que s'estableix en el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn (modificada per la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic) i al Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Sisè.-

Notificar la present resolució administrativa, que posa fi al procediment, a la persona sol·licitant i als òrgans del departament competent en matèria de medi ambient que han emès els informes preceptius.



Així mateix, per a fer publicitat de la resolució, s'ha d'incorporar a una base de dades de llicències ambientals d'activitats accessible telemàticament.

Setè.- Les comunicacions s'hauran de notificar segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

10.- Qüestions sobrevingudes.

No n'hi ha.

11.- Precs i preguntes.

No n'hi ha.

12.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.21 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

L'Alcalde
22/04/2025 11:22:31

