

15/2025/JGL

**A C T A**

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **3 de juny de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:16 hores del dia 3 de juny de 2025 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

|                          |          |     |
|--------------------------|----------|-----|
| Jessica Revestido Romero | Regidora | PSC |
| Ainoa Garcia Ballestin   | Regidora | PSC |
| Miguel Zaragoza Alonso   | Regidor  | PSC |
| Lucas Silvano Ferro Sole | Regidor  | ECP |

Excusen la seva absència els regidors:

|                         |         |     |
|-------------------------|---------|-----|
| Gerard Corredera Rebula | Regidor | ECP |
|-------------------------|---------|-----|

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:16 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 30/05/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 15/2025/JGL.

**ORDRE DEL DIA**

**1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL ordinària 14/2025, de 20.05.2025**

**S'aprova per unanimitat.**

**A – ASSUMPTE A DECIDIR**

## 2. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 50/2025/APDRO.

### Aprovar reserva de crèdit i despesa honoraris de gestió de la Zona Blava El Molí – Abril 2025 – Saba Aparcaments, SA

Atès que SABA APARCAMENTS, SA ha presentat les factures relatives a la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders pel mes d'ABRIL de 2025, que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que en relació a la gestió del servei esmentat s'ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent, l'import de la qual inclou el 21% d'IVA:

| CODI FACTURA INTERVENCIÓ                | IMPORT            |
|-----------------------------------------|-------------------|
| 12025001854 servei del mes d'ABRIL 2025 | 1.107,15 €        |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>1.107,15 €</b> |

Atès que per fer front a la despesa que comporta la factura esmentada existeix crèdit suficient a la partida que es relaciona a continuació, d'acord amb el document comptable següent, que es fa per l'import base de la factura perquè segons instruccions del departament d'Intervenció municipal la quantitat d'IVA d'aquesta factura (192,15 €) és deduïble:

| Partida pressupostària                                       | Document comptable | Import a aplicar |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| N.4310.133101.22699 Despeses funcionament Zona Blava El Molí | RC120250000012818  | 915,00 €         |

Atès que actualment l'estat de la contractació de la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders és el que es reflexa en l'informe tècnic de data 25 d'abril de 2024, que es transcriu íntegrament a continuació:

*“Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3.846 de data 31 de desembre de 2009, s'aprovava l'expedient de contractació corresponent al contracte menor de gestió de les places d'estacionament regulat ubicades al solar interior paral·lel al carrer Pere Calders i carrer Verdaguer i que en la mateixa resolució també s'adjudicava el contracte menor de referència a l'empresa SABA Aparcamientos S.A, per un termini d'un any a comptar a partir del dia 4 de gener de 2010 i fins el 31 de desembre del mateix any per un import de 12.180 € sense iva i de 14.128,80 amb el 16% d'iva.*

*Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia número 1366 de 21 de maig de 2011 s'ordenava a Saba Aparcamientos la continuïtat en la prestació del servei de gestió de zona blava del carrer Pere Calders segons contracte menor que tenia adjudicat i fins la realització de les tasques de tramitació i adjudicació del nou concurs. Aquesta continuïtat en el contracte, tenia una sèrie de variacions respecte a l'anterior segons s'estipulava en l'informe tècnic de data 21 de desembre de 2010, i per això en la RA 1366 es regulava el servei mitjançant una sèrie de prescripcions tècniques i econòmiques. Aquest contracte menor havia de finalitzar 9 mesos després per tant, a finals de setembre de 2011.*

*En la mateixa Resolució d'Alcaldia s'ordenava que s'iniciessin les actuacions necessàries per la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.*

*Per tant, des de llavors aquest servei tècnic, juntament amb els responsables tècnics superiors, els serveis jurídics i amb coneixement dels successius regidors, s'ha treballat en diverses línies en base a tipus de contractes i tipus de gestió del servei diferents.*

*Actualment s'estan valorant diferents opcions sobre la forma de gestió de les 51 places del carrer Pere Calders. Actualment, però, en són 50 places, ja que una d'elles es va anul·lar per necessitats del servei.*

*Es plantegen diferents formes de gestió, que en aquests moments estan en estudi, per tal de valorar quina és la millor opció, tenint en consideració el conjunt global del municipi i la futura regulació de les zones d'estacionament.*

*Les diferents opcions que s'estan valorant són les següents:*

- *Ampliar la concessió que SABA Aparcamientos, SA ja tenen per la resta de la gestió de la zona regulada (zona blava) del municipi, incloent les 50 places del carrer Pere Calders, amb un cànon diferenciat.*
- *Realitzar una licitació per la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi, mentre s'estudia la gestió del conjunt de les noves zones regulades que es volen crear a diferents barris (zones residencials).*
- *Fer encàrrec a l'empresa municipal Molivers per a la gestió de les 50 places del carrer Pere Calders com a zona regulada (zona blava) del municipi.*

*Vist que SABA continua prestant el servei de vigilància i recaptació de les 50 places de zona blava del carrer de Pere Calders, i que l'Ajuntament continua rebent l'ingrés del pagament d'aquesta zona, des d'aquest servei tècnic es proposa aprovar la despesa dels mesos que corresponguin mentre no es prengui una decisió sobre la millor opció per regularitzar la seva gestió, donat que existeix partida pressupostària amb dotació pressupostària suficient per fer-ho."*

Vistos els articles 216 i 217 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'article 11.2 de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vista la proposta a la Junta de Govern Local signada en data 22 d'abril de 2025 per la Cap del Negociat de Mobilitat; amb l'annexe de l'informe econòmic desfavorable de l'interventor accidental de data 13 de maig de 2025 amb les observacions: *"-La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent. – L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes."*

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**Primer.-** Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a SABA APARCAMENTS, SA, per la gestió del servei de les places d'estacionament regulat del carrer de Pere Calders del mes de MARÇ de 2025 que es relaciona a continuació:

| <b>CODI FACTURA INTERVENCIÓ</b>         | <b>IMPORT</b>     |
|-----------------------------------------|-------------------|
| 12025001854 servei del mes d'ABRIL 2025 | 1.107,15 €        |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>1.107,15 €</b> |

**Segon.-** Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipals

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

**3. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 53/2025/APDRO.**

**Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de Reparto de Correspondència Urbano, SL pels serveis prestat de distribució de material del 7è Concurs de Balcons Florits del mes d'abril de 2025**

Atès que ha estat necessari la distribució de material dels 7è Concurs de Balcons Florits, i aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Reparto de Correspondència Urbano, SL

Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, la factura del servei esmentat següent:  
REPARTO DE CORRESPONDÈNCIA URBANO, SL (NIF: B63891477)

Codi: 12025001658

Descripció: Distribució material 7è Concurs de Balcons Florits

Import: 753,83€

Data Factura: 31/03/2025

Data Recepció: 01/04/2025

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5100/432101/22699 "Despeses diverses Turisme" per fer front a la despesa d'acord amb la RC amb codi 1202500003832 per import de 753,43 €.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2 de les bases d'execució del pressupost 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims

obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern de la Directora de Fira i Turisme de data 2 de maig de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'interventora accidental s/d 200 de data 30/01/2025 de data 13 de maig de 2025, amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

| Empresa                                 | Codi        | Servei                                | Import   |
|-----------------------------------------|-------------|---------------------------------------|----------|
| REPARTO<br>CORRESPONDENCIA<br>URBANO,SL | 12025001658 | Distribució cartells balcons florits. | 753,83 € |
| TOTAL                                   |             |                                       | 753,83 € |

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent.”

Atès la supervisió interna del director de serveis d'ADE de data 15 de maig de 2025.

#### **La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**Primer:** Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Reparto de Correspondència Urbano, S.L., pels serveis prestats.

Codi: 12025001658

Descripció: Distribució material 7è Concurs de Balcons Florits

Import: 753,83€

Data Factura: 31/03/2025

Data Recepció: 01/04/2025

**Segon:** Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

#### **4. Serveis Generals. Expedient núm. 54/2025/APDRO.**

**Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes d'abril de 2025.**

Vist que el servei de cementiri municipal és un servei de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament, conforme estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que en comissió paritària negociadora de data 9 d'abril de 2021 es va acordar modificar l'horari del personal del cementiri que consta a l'Annex 1 del conveni i de l'acord eliminant els dos torns i establint un únic torn pels treballadors del cementiri amb el següent horari:

De dilluns a divendres de 9 a 13 h i de 15 a 18 h

Vist que aquesta modificació implicava que el servei que s'havia de prestar els caps de setmana s'havia d'efectuar per una empresa externa, especialitzada en serveis funeraris, i mentre no és fes un encàrrec de gestió a l'empresa municipal Molivers, com a mitjà propi de l'Ajuntament.

Vist que per altra banda, en aquests moments, només hi ha un operari al cementiri, per existir una vacant d'oficial no coberta i que per tant obliga a necessitar servei de suport extern entre la setmana.

Vist que l'empresa que presta el servei específic de suport en les actuacions funeràries esmentat anteriorment és l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L, amb NIF B59357707.

Vist que s'estan concretant els serveis i les característiques dels mateixos que es volen encarregar a l'empresa municipal i mitjà propi de l'Ajuntament Molivers, SL.

Atès que el servei d'inhumació pel període d'abril del 2025 ha anat a càrrec de la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L.

Atès que la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L presenta la següent factura:

| Codi        | Número        | Descripció                                  | Import   | Nom proveïdor                                 | Data Factura | Data Recepció |
|-------------|---------------|---------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------|--------------|---------------|
| 12025002343 | FVVC99-003040 | DIVERSOS<br>SERVEIS DEL MES<br>D'ABRIL 2025 | 4.165,49 | GESTIO INTEGRAL<br>CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L. | 05/05/2025   | 05/05/2025    |

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 2050/164101/22799 - Prestació de serveis d'enterrament d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12025000015073 del pressupost de l'any 2025.

Atès l'informe del Responsable de Serveis Generals de data 6 de maig de 2025, relatiu a aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes d'abril de 2025.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com allò que es disposa les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vist l'informe econòmic signat per la Interventora accidental de data 13 de maig de 2025 amb les observacions següents:

“Vist l'expedient d'aprovació de la despesa i reconeixement de crèdit de la/es factura/es corresponent/s segons es detalla tot seguit:

| Empresa                        | Codi        | Servei                                  | Import     |
|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------|------------|
| GESTIÓ DE CEMENTIRIS NOMBRE,SL | 12025002343 | Prestació serveis cementiri abril 2025. | 4.165,49 € |
| TOTAL                          |             |                                         | 4.165,49 € |

aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per considerar el següent:

La prestació d'aquests serveis els estan realitzant les mateixes empreses de manera continuada i periòdica en el temps, sense que existeixi contracte actualment vigent.

L'execució del servei i per tant, la despesa que comporta, s'ha realitzat sense el tràmit de fiscalització prèvia per part d'aquesta Intervenció, i sense constància de la petició d'un mínim de tres ofertes.

Aquesta Intervenció recomana l'inici d'un nou procediment de contractació de manera urgent”.

#### **La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, que es deriva de la factura corresponent a la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L del mes d'abril de 2025 i que es relaciona a continuació:

| Codi        | Número        | Descripció                                  | Import   | Nom proveïdor                                | Data Factura | Data Recepció |
|-------------|---------------|---------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| 12025002343 | FVVC99-003040 | DIVERSOS<br>SERVEIS DEL MES<br>D'ABRIL 2025 | 4.165,49 | GESTIO INTEGRAL<br>CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L. | 05/05/2025   | 05/05/2025    |

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció Municipal.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

#### **5. Innovació i Empresa. Expedient núm. 218/2024/SACTI.**

**Imposar sanció de multa a la mercantil KINBONPLA SL, com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a). de l'Ordenança de Sorolls i Vibracions i imposar l'obligació de fer el pagament de la taxa derivada de la intervenció municipal en aquest procediment sancionador. Expedient 218/2024/SACTI.**

#### **Antecedents de fet:**

1. Mitjançant provisió del Regidor de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil del 9 de desembre de 2024, es va incoar procediment sancionador contra la mercantil KINBONPLA SL com a presumpte responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a. de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei (OSV).

A banda de la proposta de sanció pecuniària per la infracció administrativa detectada, es va proposar acordar requerir a la interessada per què implementés les mesures escaients per garantir el compliment de l'OSV i la seva comunicació en el termini d'1 mes juntament amb informe de sonometria dut a terme per una EPCA, i que dugui a terme la seva activitat amb les portes tancades.

Per últim es va informar que, davant d'una eventual resolució del present procediment administratiu que conclogui que la interessada és responsable de la infracció que el motiva, haurà de fer-se càrrec del cost de la taxa d'intervenció municipal que, en aquest cas, ascendeix a l'import de 1.270,50€ (MIL DOS CENTS SETANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS).

Consta notificació a la interessada de provisió esmentada el 20 de desembre de 2024.

2. El 29 de gener de 2025, registre d'entrada 2025001973, KINBONPLA SL va presentar escrit d'al·legacions en que posa en dubte els resultats i mostra la seva disconformitat amb la sonometria duta a terme a instàncies de l'Ajuntament per part de TÜV SUD, empresa acreditada per la Generalitat de Catalunya com a EC-PCA, entitat col·laboradora de prevenció de la contaminació acústica. Així mateix anuncia que en un termini inferior a 30 dies realitzaran una nova



sonometria en la qual es demostraran els motius pels quals no són responsables d'incomplir la normativa en matèria de contaminació acústica i que en tot moment es troben dins dels límits legals establerts.

3. L'11 d'abril de 2025, l'instructor del procediment va signar la proposta de resolució de l'expedient administratiu, amb la imposició d'una sanció de 4.000€ en aplicació dels articles 33, 34, 35 i 37 de l'OSV, així com l'obligació de fer el pagament de la taxa derivada per la intervenció municipal per import de 1.270,50€ de conformitat amb l'article 30.4 de l'OSV, en relació amb l'apartat C-4, article 7è.i) de l'Ordenança fiscal de Molins de Rei.

La proposta de resolució va ser notificada a la interessada el 15 d'abril de 2025, i a la mateixa se li va atorgar el termini de 10 dies hàbils per a formular al·legacions i presentar els documents i les informacions que consideri oportunes.

4. El 10 d'abril de 2025 es va rebre al registre d'entrada (núm. 7490), instància presentada per la interessada adreçada al present procediment, en que manifesta: "**adjuntem informe de sonometria requerit a l'expedient mencionat a la descripció**". A la instància anterior es va adjuntar informe sonometria emès per AB-AUCATEL INSPECCION Y CONTROL SLU (EC-PCA).
5. El 13 de maig de 2025, la Tècnica d'activitats de l'Ajuntament ha emès informe per tal de valorar la sonometria esmentada a l'apartat anterior.
6. El 19 de maig de 2025, l'assessor jurídic municipal ha emès informe jurídic favorable per Imposar sanció de multa a la mercantil KINBONPLA SL, com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a). de l'Ordenança de Sorolls i Vibracions i imposar l'obligació de fer el pagament de la taxa derivada de la intervenció municipal en aquest procediment sancionador.

## **Fonaments de dret:**

- I. **SOBRE LA INSTÀNCIA PRESENTADA PER KINBONPLA SL I LA SONOMETRIA APORTADA:** la interessada va presentar la seva instància a la que va adjuntar l'informe de la sonometria duta a terme per AB-AUCATEL INSPECCION Y CONTROL SLU (EC-PCA) el dia 10 d'abril de 2025, és a dir, abans de rebre la notificació de la proposta de resolució de l'11 d'abril que se li va notificar el 15 d'abril.

Atès les dates mencionades al paràgraf anterior, i que a la instància presentada la interessada va manifestar que aportava la sonometria en compliment d'un requeriment fet al present procediment, s'ha de concloure que s'està referint a la provisió d'inici en la que se li va requerir perquè, en el termini d'un mes implementés les mesures escaients per garantir el compliment de l'OSV, fet que s'hauria d'acreditar mitjançant l'informe de sonometria d'una EPCA. És per això que, amb independència del valor que se li pugui atorgar a la sonometria aportada que s'analitzarà més endavant, la instància presentada no revesteix la condició d'al·legacions a la proposta de resolució i, no havent presentat cap



altra instància ni cap altra documentació, s'ha de ratificar la proposta de resolució.

Pel que fa a la sonometria aportada amb la instància de 10 d'abril, la Tècnica d'activitats de l'Ajuntament en el seu informe de 13 de maig de 2025, fa una comparativa amb les altres sonometria fetes per l'Ajuntament i per l'hotel de la finca confrontant a la de la discoteca, respectivament, i conclou el següent:

- Qui realitza la mesura: totes tres sonometries estan realitzades per EPCA, entitats col·laboradores de l'administració i per tant s'han de considerar com a tals en el sentit que és una entitat acreditada per la Generalitat de Catalunya per realitzar mesures com a tercera part.
- Punt de mesura: totes tres sonometries s'han realitzat en una habitació de l'hotel proper a la discoteca i amb la finestra oberta.
- Fonts de soroll i data de mesura: Les sonometries realitzades per encàrrec de l'Ajuntament i hotel estan realitzades en horari de funcionament de l'activitat de discoteca, i en la descripció de les fonts de soroll inclouen: Veus i crits dels clients que es concentren a l'exterior de l'establiment del tipus variable i impulsiu. Considerant doncs també que els usuaris de la discoteca són part de les fonts de sorolls de la discoteca. En canvi la sonometria aportada per KINBONPLA SL, atès que està realitzada en horari de no funcionament de l'activitat, no contempla la font dels clients.
- Fases de mesura: les sonometries realitzades per encàrrec de l'Ajuntament i de l'hotel contemplen com fases de soroll: activitat en funcionament real i activitat sense funcionament. La realitzada per encàrrec de la interessada contempla com a fases de soroll: activitat amb la maquinària engegada (compressors i equips de música) i activitat amb la maquinària apagada.
- Resultats: les sonometries encarregades per l'Ajuntament i l'hotel conclouen incompliment dels valors límits de l'OSV i la feta a instàncies de KINBONPLA SL conclou compliment.
- De conformitat amb l'anterior comparació es conclou que totes tres sonometries han estat realitzades per EPCA i per tant amb totes les garanties del fet de ser Entitat Col·laboradora de l'Administració acreditades per la Generalitat de Catalunya, si bé les encarregades per l'Ajuntament i l'hotel van ser realitzades amb l'activitat en funcionament, és a dir amb totes les fonts de soroll associades a l'activitat.

Atenent al que s'ha posat de manifest anteriorment, i pel que fa a la sonometria aportada mitjançant instància del 10 d'abril de 2025, s'ha de concloure que no es tracta de cap al·legació a la proposta de resolució que, de fet, li va ser notificada amb posterioritat a la seva presentació, fet que comporta que s'hagi de ratificar la mateixa, com ja s'ha apuntat anteriorment.



Cal valorar, doncs, l'aportació de la sonometria feta per AB-AUCATEL INSPECCION Y CONTROL SLU (EC-PCA) com a un intent de donar compliment al requeriment que se li va fer a la interessada en la provisió d'inici. En aquest sentit s'ha de dir que s'ha dut a terme fora del termini d'1 mes que se li va atorgar a l'efecte però és que, amb independència d'això, el requeriment consistia en que informés de les mesures implantades, fet que no consta a l'informe de sonometria, i que corroborés el correcte funcionament d'aquestes mesures amb un informe fet per una EPCA que (tot i que textualment no constava a la provisió d'inici del present procediment) s'entén que s'havia de fer amb els mateixos paràmetres que la feta a instàncies de l'Ajuntament, és a dir, amb l'activitat en marxa. Aquest fet (la presa de mesures correctores i el seu correcte funcionament) seran en qualsevol cas objecte del procediment d'esmenes que es pugui iniciar pel motiu dels sorolls si persisteixen les queixes, i no cal aprofundir més en la qüestió.

Per acabar, s'ha de dir que en qualsevol cas, la sonometria que ha aportar la interessada no desvirtua, en res, la que va realitzar TÜV SÜD ATISAE, SAU a petició de l'Ajuntament, que va motivar l'inici d'aquest procediment, i en base a la qual s'ha efectuat la proposta de resolució. Es tracta d'una mesura feta efectivament per una EPCA, i no cal dubtar dels valors que detalla a la seva conclusió i que, en el moment de la seva realització, donaven compliment als reflectits a la OSV. Però no es pot obviar que les fonts emissores estudiades no van ser les mateixes ni el moment triat per fer-la (una matinada de dilluns a dimarts, sense activitat a la discoteca) tampoc. No havent-se desvirtuat doncs la conclusió a que va arribar la sonometria feta per l'Ajuntament, ha quedat definitivament contrastat que a la data de la mateixa existia un incompliment dels valors límits de la OSV de Molins de Rei, el que comporta la comissió d'una infracció greu.

- II. DETERMINACIÓ DEL RESPONSABLE I QUALIFICACIÓ JURÍDICA DELS FETS:** en el present supòsit, atenent als fets exposats anteriorment, es considera que la mercantil KINBONPLA SL és responsable d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a) de l'OSV. S'ha comprovat, per part de l'empresa TÜV SÜD ATISAE, SAU, entitat de control per a la prevenció de la contaminació acústica (009-EC-PCA), l'incompliment de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, tal com consta reflectit en el seu informe de data 19 de setembre de 2024, corroborat per l'informe de la Tècnica municipal d'activitats de data 15 d'octubre de 2024. Concretament s'ha detectat un incompliment de 10 dB(A) en el nivell d'avaluació,  $L_{A,r}$ , en relació al valor fixat a l'annex 3 de l'OSV

Pel que fa a la graduació de l'import de la sanció, si bé l'article 37.1.b) de l'OSV permet sancionar amb un import d'entre 901 a 12.000 euros les infraccions greus en funció dels criteris de graduació de l'article 38.2. En aquest cas s'ha de tenir en compte que el nivell d'incompliment en quant al nombre de decibels és el màxim ja que, d'haver-se detectat un sol de més, estaríem davant d'una infracció molt greu, sancionable amb una multa d'entre 12.001 i 300.000 euros. Tanmateix s'ha de tenir en compte que ens trobem davant la primera infracció comesa per la mercantil KINBONPLA SL en matèria de sorolls i no consta que hi hagi hagut afectació de la salut de les persones, alteració social causada per la infracció, benefici derivat de l'activitat infractora ni intencionalitat. Atès això



anterior, la naturalesa dels perjudicis causats, la capacitat econòmica de la infractora, i l'efecte que la infracció produeix sobre la convivència de les persones en el cas de la relació de veïnatge amb l'hotel situat al costat de la discoteca, s'entén adient proposar una multa de 4.000 euros.

La determinació de la interessada com a responsable de la comissió de la infracció comporta, així mateix, de conformitat amb l'article 30.4 de l'Ordenança Fiscal de Molins de Rei de l'any 2024, el pagament de la taxa derivada de la intervenció municipal, que ha de ser de càrrec del propietari de la font de soroll en cas que es constati l'incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent, i que en per aquest supòsit ascendeix a 1.270,50€.

- III. CADUCITAT:** el termini màxim per dictar i notificar la resolució d'aquest procediment sancionador és de sis (6) mesos, d'acord amb l'article 106.2 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC). Termini que comença a comptar des de la data de l'acord d'incoació del procediment sancionador. Exhaustiu aquest termini, la resolució ha de declarar la caducitat de l'expedient i l'arxivament de les actuacions, d'acord amb el que disposa l'article 55.1.b de la LRJPAPC, sempre que no s'hagi interromput, suspès o ampliat aquest termini, d'acord amb els supòsits previstos en els articles 22, 23 i 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), en relació amb l'article 53 de la LRJPAPC.

En el present cas, i d'acord amb els terminis normatius, no s'ha produït la caducitat del procediment administratiu sancionador.

- IV. DECLARACIÓ DE RECONeixEMENT VOLUNTARI I/O PAGAMENT VOLUNTARI:** D'acord amb l'article 85 de la LPACAP: 1. Un cop iniciat un procediment sancionador, si l'infractor reconeix la seva responsabilitat, es pot resoldre el procediment amb la imposició de la sanció que escaigui. 2. Quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari o bé calgui imposar una sanció pecuniària i una altra de caràcter no pecuniari però s'ha justificat la improcedència de la segona, el pagament voluntari per part del presumpte responsable, en qualsevol moment anterior a la resolució, implica la terminació del procediment, excepte pel que fa la reposició de la situació alterada o a la determinació de la indemnització pels danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció. 3. En tots dos casos, quan la sanció tingui únicament caràcter pecuniari, l'òrgan competent per resoldre el procediment ha d'aplicar reduccions de, almenys, el 20% sobre l'import de la sanció proposada, i són acumulables entre si. Les reduccions esmentades han d'estar determinades a la notificació d'iniciació del procediment i la seva efectivitat està condicionada al desistiment o la renúncia de qualsevol acció o recurs en via administrativa contra la sanció.

A data d'avui KINBONPLA SL no ha presentat cap declaració de reconeixement voluntari i/o sol·licitud de pagament voluntari avançat. Per tant, per una banda no cal emetre les corresponents cartes de pagament amb les reduccions oportunes i, d'altra, cal continuar amb la tramitació del present procediment administratiu sancionador.



- V. NORMATIVA APLICABLE:** El present procediment sancionador complirà amb les previsions establertes a l'Ordenança de convivència vilatana, l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i amb les particularitats del Decret 287/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.
- VI. ÒRGAN COMPETENT:** L'òrgan competent per resoldre el present procediment administratiu sancionador és la Junta de Govern Local, segons Decret d'alcaldia número 1388, de data 29 de juny de 2023

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

- Primer.- **Imposar** la sanció de multa de 4.000,00€ (QUATRE MIL EUROS) a la mercantil KINBONPLA SL, com a responsable de la comissió d'una infracció administrativa greu prevista a l'article 34.2.a). de l'OSV i sancionable d'acord amb els articles 33, 34 35 i 37 de l'OSV, atenent als fets relatats i als criteris per a la graduació de la sanció previstos a l'article 38 de l'OSV
- Segon.- **Imposar** a la mercantil KINBONPLA SL, l'obligació de fer el pagament de la taxa derivada de la intervenció municipal en el present assumpte, per import de 1.270,50€ (MIL DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS), de conformitat amb l'article 30.4 de l'OSV, en relació amb l'apartat C-4, article 7è.i) de l'Ordenança fiscal de Molins de Rei de l'any 2024.
- Tercer.- **Informar** a la mercantil KINBONPLA SL que, d'acord amb l'article 90.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, la present resolució administrativa serà executiva quan no sigui possible interposar-hi cap recurs ordinari en via administrativa, i en conseqüència tant la sanció de multa (4.000,00 €) com el pagament de la taxa per la intervenció municipal en aquest assumpte (1.270,50 €), en virtut de l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, el pagament en període voluntari es podrà efectuar fins al dia 20 del mes posterior, a comptar des de la data en que finalitzi en termini per a la interposició del recurs de reposició, si aquest termini finalitza entre els dies 1 i 15 del mes; i fins al dia 5 del segon mes posterior, si aquest termini finalitza entre els dies 16 i últim de cada mes. En qualsevol cas, si la data del termini del pagament en el període voluntari de la liquidació adjunta fos posterior a la prevista anteriorment, prevaldrà la de la liquidació.
- En el moment oportú s'adjuntaran les liquidacions corresponents.
- Quart.- **Informar** a KINBONPLA SL que la interposició de recurs de reposició contra la present resolució administrativa suspendria la seva execució,



de conformitat amb l'article 98.1.b de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Cinquè.- **Advertir** a KINBONPLA SL que davant eventuais incompliments d'aquesta resolució administrativa es procedirà a l'execució forçosa, segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Sisè.- **Notificar** la present resolució i les liquidacions corresponents a la part interessada segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

#### **6. Innovació i Empresa. Expedient núm. 6/2024/LLIAM.**

**Atorgar provisionalment respecte el canvi substancial presentat, la nova llicència ambiental número d'expedient 2024 LA 03 (6/2024/LLIAM) sol·licitada per la mercantil MENSHEN IBER SL, per desenvolupar l'activitat de fabricació de productes en matèries plàstiques termoplàstiques (annex II. 5.17.b de la LPCAA) a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, núm. 235-237 de Molins de Rei.**

#### **Fets**

A continuació s'exposen els antecedents dels diferents expedients d'activitat que es disposen a l'arxiu municipal:

##### **I. Expedient 1997-AR-67**

1. El 16 de juny de 1998 la Comissió de Govern va adoptar l'acord núm. 14 en que s'acorda concedir a MENSHEN IBERPACKAGING SL llicència municipal per a la instal·lació i obertura d'un establiment per exercir l'activitat de fabricació d'articles i peces de plàstic a l'avinguda Barcelona, 235-237

##### **II. Expedient 1999-AR-55**

1. Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 635, de 7 de març del 2000, es va concedir a MENSHEN IBER SL llicència municipal per a l'ampliació del seu establiment per a la fabricació i comerç de peces de plàstic.
2. El 8 de març de 2002, l'enginyer tècnic municipal va emetre acta de comprovació favorable condicionada referent a aquest expedient i a l'esmentat anteriorment.
3. Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1141, de 6 de maig de 2002, es va requerir per a la interessada per a adequar la càrrega de foc a la realitat física



presentant plànols i memòria tècnica, així com per a justificar el RD 786/2001, de 6 de juliol, Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials, per tal de poder atorgar llicència de conformitat amb la realitat existent.

4. El 31 de juliol de 2002, l'enginyer tècnic municipal va emetre acta de comprovació favorable condicionada al compliment de la resolució esmentada al punt anterior.

### **III. Expedient 2001-LLA-11**

1. Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2987, de 13 de novembre de 2002, es va tenir per desistida a la societat MENSHEN IBER SL de la sol·licitud de llicència d'activitat d'emmagatzematge de productes plàstics acabats, i es va acordar tramitar la sol·licitud de llicència d'activitat conforme al projecte presentat el 26 de juliol (amb visat del 18) de 2002

### **IV. Expedient 2002-LLA-12**

1. Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2000, de 26 de juny de 2003, es va atorgar llicència municipal ambiental a favor de MENSHEN IBER SL per a l'ampliació de l'activitat de magatzem de productes plàstics acabats al seu establiment, conforme al projecte presentat el 26 de juliol de 2002 i resta de documentació acompanyada.
2. El 10 d'octubre de 2003 es va emetre acta de comprovació desfavorable.
3. El 12 de març de 2004 es va emetre acta de comprovació favorable.
4. EL 6 de juny de 2005 MENSHEN IBER SL va presentar instància en que exposa la seva voluntat d'unificar els expedients (de la llicència de producció i la d'emmagatzematge) i aporta projecte amb visat B-295232 per a unificar en una única llicència les dos activitats, i va sol·licitar indicacions per adequar l'activitat a la legislació vigent.

### **V. Expedient 2007-LB-14**

1. El 14 de juny de 2007 es va rebre sol·licitud de MENSHEN IBER SL d'adequació a la Llei 3/1998 amb aportació d'avaluació ambiental verificada i model d'informe de verificació de seguretat en cas d'incendi per un supòsit 2, amb segell d'Unitat Tècnica de Verificació Ecoprogress de 5 de març de 2007.
2. Mitjançant resolució de la Junta de Govern Local (en endavant JGL) de 28 de desembre de 2007, es va atorgar llicència municipal ambiental a MENSHEN IBER SL per a l'activitat de fabricació d'articles acabats de matèries plàstiques



al seu establiment, supeditada a la realització d'un control parcial en 90 dies des de la notificació i a controls periòdics cada 4 anys.

3. El 6 d'abril de 2011 es va emetre acta de comprovació per part dels serveis municipals, amb abast sobre les portes RF 60 del muntacàrregues, amb resultat favorable sense incidències.
4. Mitjançant el trasllat del Decret d'alcaldia núm. 3244, de 27 de desembre de 2011, es va notificar l'autorització per l'emmagatzematge de residus perillosos per un any, i no perillosos per dos anys condicionat al compliment de la normativa de residus.
5. EL 26 d'abril de 2013, MENSHEN IBER SL va sol·licitar modificació no substancial de la seva activitat consistent en l'ampliació de línies de procés a l'actual nau magatzem.
6. Mitjançant acord de la JGL de 21 de maig de 2013, es va aprovar el canvi no substancial sol·licitat.
7. El 27 de març de 2014 es va emetre informe tècnic municipal conforme s'admetia la realització del primer control periòdic per l'any 2015m de conformitat amb l'article 24 de la Llei 17/2007 que modifica la Llei 4/2004, segons el que les activitats de l'annex II.2 que s'hagin sotmès al procés d'adequació, l'inici dels controls es fixa per a l'any 2015.
8. El 24 de setembre de 2014, MENSHEN IBER SL va sol·licitar canvi no substancial per a l'activitat esmentada consistent en passar a producció l'actual nau de magatzem.
9. El 6 de març de 2015, MENSHEN IBER SL va aportar documentació sobre el canvi no substancial sol·licitat.
10. El 4 de maig de 2015 es va notificar a MENSHEN IBER SL la seva obligació d'aportar control periòdic.
11. El 22 de setembre de 2015 es va registrar el control inicial global realitzat el 15 d'abril de 2015 amb resultat favorable sense incidències emès per la ECA ATISAE. A la mateixa data es va registrar, igualment, sol·licitud de renovació del permís d'abocament d'aigua residual, a tramitar davant l'AMB.
12. Mitjançant acord de la JGL de 26 de juliol de 2016, es va acordar revisar la llicència ambiental municipal de MENSHEN IBER SL per exercir l'activitat de fabricació d'articles acabats de matèries plàstiques termoplàstiques supeditada a condicions tècniques i a la realització ed controls periòdics cada 6 anys.



13. EL 24 de maig de 2021 MENSHEN IBER SL va comunicar a l'Ajuntament la realització de control periòdic a realitzar el 2 de juny de 2021.
14. El 31 de maig de 2021, MENSHEN IBER SL va sol·licitar renovació del permís d'abocament d'aigua residual a tramitar davant l'AMB
15. EL 29 de juliol de 2021, MENSHEN IBER SL va presentar instància de canvis per a ser tinguts en compte per la següent revisió de llicència ambiental.
16. EL 13 de setembre de 2021 es va notificar a MENSHEN IBER SL la necessitat d'aportar annex tècnic justificatiu sobre els canvis realitzats per procedir a la seva avaluació.
17. El 6 de setembre de 2021 es va aportar acta de control ambiental realitzat per ECA am resultat desfavorable atès que: *"les boques de mostreig dels focus emissors de les campanes extractores no disposen de plataforma fixa tal com es va indicar al CAE del 2020. L'establiment va sol·licitar al Servei de Vigilància de la Contaminació Atmosfèrica (SVCA) poder mesurar amb plataforma elevadora i en resposta el SVCA indica que cal sol·licitar-ho directament a l'Ajuntament. L'establiment indica que farà la sol·licitud den breu"*
18. El 30 de setembre de 2021 es va emetre informe tècnic municipal per requerir a MENSHEN IBER SL ampliació de la informació tècnica sobre la sol·licitud de no muntar plataformes per a la realització de les mesures d'atmosfera.
19. El 7 d'octubre de 2021, MENSHEN IBER SL va aportar la documentació requerida i va sol·licitar revisió de la llicència ambiental.
20. El 22 d'octubre de 2021 es va emetre informe tècnic municipal amb la següent conclusió: *"es proposa acordar la modificació de la llicència ambiental de MENSHEN IBER SL en quant als punts de mesura de les emissions atmosfèriques, acordant l'accés als punts de mesura mitjançant plataforma elevadora o bastida. En cas de modificació de la planta que fes possible l'acondicionament de forma permanent, aquest s'haurà de realitzar. L'accés amb plataforma no definitiva ha de ser segur i ha de permetre realitzar la validació del pla de mostreig i la pres de mostres en tots els punts requerits per la norma de referència"*.
21. El 25 de novembre de 2021, la ponència metropolitana d'avaluació ambiental (PMAA) de l'AMB va emetre informe referent al canvi no substancial de la llicència, amb la conclusió que apreciava substancialitat respecte del vector residus i que, per tant, no procedia la modificació no substancial.



22. El 7 de febrer de 2022 es va traslladar a MENSHEN IBER SL informe en que se li va notificar l'existència de modificació substancial i, per tant, la necessitat d'aportar projecte d'activitat que inclogués la totalitat de les instal·lacions, justificant el compliment de totes les normatives d'aplicació per tal de tramitar llicència ambiental.

#### **VI. Expedient 2024-LA-03**

1. El 27 de juny de 2022 es va presentar per registre sol·licitud de llicència ambiental per part de MENSHEN IBER SLU.
2. El 30 de juny de 2022 es va sol·licitar a la PMAA informe sobre el canvi substancial.
3. El 18 de juliol de 2022 es va sol·licitar a la Generalitat de Catalunya informe sobre contaminació atmosfèrica i sobre incendis forestals.
4. L'1 d'agost de 2022 es va emetre informe tècnic municipal (notificat a la interessada el 5 de setembre de 2022) amb la conclusió de requerir a MENSHEN IBER SL nou projecte en matèria de medi ambient i en matèria de protecció contra incendis.
5. El 4 d'octubre de 2022, la Generalitat de Catalunya va emetre informe sobre matèria forestal.
6. El 25 d'octubre de 2022, la PMAA va emetre informe de suficiència i idoneïtat en relació al medi ambient.
7. El 20 de desembre de 2022, MENSHEN IBER SL va presentar projecte de llicència ambiental emès per l'enginyer Adrià Balaguer Serrà signat el 20 de desembre de 2022 en que es justifica la normativa ambiental i d'incendis, i es va traslladar a la PMAA el 20 de febrer de 2023.
8. El 22 de febrer de 2023, la PMAA va emetre informe sobre la verificació formal de documentació i suficiència i idoneïtat del projecte de canvi substancial de la llicència ambiental de MENSHEN IBER SL.
9. El 6 de març de 2023 es va rebre informe de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic (DGQACC) en relació a la petició d'informe d'atmosfera.
10. El 15 de novembre de 2023 es va notificar a MENSHEN IBER SL la necessitat d'aportar projecte justificatiu dels canvis en matèria de protecció contra incendis.



11. El 20 de febrer de 2024, MENSHEN IBER SL va aportar annex tècnic d'incendis signat per l'enginyer Adrià Balaguer Serra, i de nou el projecte ambiental.
12. El 30 d'abril de 2024 es va emetre informe tècnic municipal de suficiència.
13. El 23 de maig de 2024 es va publicar al BOPB el tràmit d'informació pública.
14. El 17 de juliol de 2024, la Secretaria de l'Ajuntament va emetre certificació de no al·legacions.
15. El 15 d'octubre de 2024 es va emetre informe integrat per part de la PMAA.
16. El 12 de maig de 2025 l'assessor jurídic municipal va emetre informe jurídic favorable per continuar amb la tramitació de la llicència ambiental (2024-LA-03) i realitzar els tràmits restants per tal que l'òrgan competent n'emeti resolució.
17. En data 19 de maig de 2025 es va formular informe-proposta de Junta de Govern Local per la cap de Negociat d'Empresa, amb la conformitat dels Serveis Jurídics municipals de data 20 de maig de 2025.

### **Fonaments de dret**

1. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. (LPCAA)
2. D'acord amb l'article 35 de la LPCAA, l'activitat (Annex II. 5.17.b- fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques) que pretén desenvolupar el sol·licitant a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, núm. 235 de Molins de Rei, resta sotmesa a llicència ambiental.
3. D'acord amb la tramitació prevista a l'article 37 de la LPCAA respecte a les sol·licituds de llicència ambiental.
4. D'acord amb la verificació formal i suficiència del projecte de llicència ambiental de la sol·licitant mitjançant l'informe emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental aprovat pel Gerent de l'AMB, i amb la presència dels informes escaients, segons informe tècnic municipal favorable a atorgar a la interessada la llicència ambiental sol·licitada.
5. D'acord amb l'article 45 de la LPCAA, i amb els tràmits ja realitzats, és ajustat a dret elaborar la corresponent proposta de resolució provisional, a la qual no s'ha de preveure, atesa la documentació que conforma l'expedient administratiu, la necessitat de modificar significativament el projecte i la resta de documentació presentada pel sol·licitant, i per tant, no caldrà requerir al sol·licitant aportar documentació al respecte.

6. D'acord amb l'article 46 de la LPCAA s'informarà a les parts interessades sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns. Un cop finalitzat aquest tràmit s'elaborarà la proposta de resolució definitiva. En el cas que no es presentin al·legacions o no s'hagin introduït modificacions en el projecte, la proposta de resolució provisional esdevindrà definitiva automàticament i s'eleva a l'òrgan municipal competent perquè n'emeti la resolució.

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

- Primer.- Atorgar provisionalment respecte el canvi substancial presentat, la nova llicència ambiental número d'expedient 2024 LA 03 (6/2024/LLIAM) sol·licitada per la mercantil MENSHER IBER SL, per desenvolupar l'activitat de fabricació de productes en matèries plàstiques termoplàstiques (annex II. 5.17.b de la LPCAA) a l'establiment situat a l'avinguda Barcelona, núm. 235-237 de Molins de Rei
- Segon.- Informar al titular que la proposta de resolució és provisional respecte a la llicència ambiental sol·licitada, i posteriorment les parts interessades tindran un termini màxim de quinze (15) dies per presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportuns.
- Tercer.- Un cop conclòs el termini exposat al dispositiu anterior, i sens perjudici de les previsions establertes a l'article 46 de la LPCAA, s'haurà d'eleva a l'òrgan competent la proposta de resolució definitiva per que n'emeti la respectiva resolució.
- Quart.- Les comunicacions escaients s'hauran de notificar segons les previsions establertes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Cinquè.- Supeditar l'exercici de l'activitat a accions de Control:

Control Inicial: D'acord amb allò previst en la Llei 20/2009, de 4 de desembre de 2009 s'haurà d'aportar control inicial ambiental realitzat per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada per a l'exercici de l'activitat. Acompanyant al informe de control, s'haurà d'aportar la següent documentació:

Certificat tècnic final d'activitat en relació al projecte i annex presentats.

Controls periòdics i revisió de la llicència ambiental: Conforme estableix l'article 71 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, referent a les actuacions de control ambiental periòdic: "2. Les activitats s'han de sotmetre als controls periòdics que fixen l'autorització o la llicència ambientals, o l'autorització substantiva corresponent..., ....c) Les activitats dels annexos II i IV, cada sis anys.", per tant l'activitat haurà de sotmetre's a control periòdic cada SIS ANYS per comprovar tots els condicionants de llicència que es fixen en la llicència ambiental.

A més aquesta llicència ambiental esta subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria ambiental (aigua, atmosfera, residus...etc.)

Sisè.- Informar i advertir al titular de la llicència ambiental (2024-LA-03), la mercantil MENSHEN IBER, SL, que la llicència ambiental esmentada romandrà sotmesa al compliment de les condicions que s'assenyalen a continuació:

1. Cal aplicar totes i cada una de les condicions que s'estableixen en:

- El projecte presentat en data 20 de desembre de 2022 signat electrònicament en la mateixa data per l'enginyer industrial Adrià Balaguer SERRA, col·legiat núm. 15099 del COEIC sense visar.
- L'annex en matèria de protecció contra incendis presentat en data 20 de febrer de 2024 signat electrònicament en la mateixa data per l'enginyer industrial Adrià Balaguer SERRA, col·legiat núm. 15099 del COEIC sense visar.
- Informe resposta de deficiències, annex al projecte de seguretat contra incendis emès signat en data 19 d'abril de 2024 per l'enginyer industrial Adrià Balaguer SERRA, col·legiat núm. 15099 del COEIC sense visar.

2. Cal aplicar totes i cada una de les condicions del informe ambiental de l'activitat titularitat de MENSHEN IBER SL emès per la Ponència Metropolitana d'Avaluació Ambiental amb data 15 d'octubre de 2024 sens perjudici d'haver de complir totes les condicions de caràcter general i particular que s'estableixen en la legislació vigent.

## 2.1 ATMOSFERA

Pel que fa a la prevenció de la contaminació atmosfèrica, es fixen els següents límits d'emissió, d'acord amb l'establert a l'article 5.2 del Reial decret 100/2011 per als focus descrits prèviament:

a) Valors límits d'emissió

| FOCUS | Llibre de registre | Descripció             | Contaminants | Valor límit d'emissió (1) | Mètode de mesura |
|-------|--------------------|------------------------|--------------|---------------------------|------------------|
| 1     | 19394-P            | Campana extract núm. 1 | COV          | 50 mg/Nm <sup>3</sup>     | UNE-EN 12619     |
| 3     | 19388-P            | Campana extract núm. 3 | COV          | 50 mg/Nm <sup>3</sup>     | UNE-EN 12619     |
| 4     | 19390-P            | Campana extract núm. 4 | COV          | 50 mg/Nm <sup>3</sup>     | UNE-EN 12619     |
| 6     | 19392-P            | Campana extract núm. 6 | COV          | 50 mg/Nm <sup>3</sup>     | UNE-EN 12619     |

(1) Límits d'emissió referits a les següents condicions: T=273 K, P=101,3 kPa i gas sec.

**b) Paràmetres generals:**

Pel que fa als mètodes de mesura per a la determinació dels paràmetres generals associats a un mostreig, seran els següents:

| Paràmetre         | Mètode de referència                                          |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Cabal i velocitat | UNE-EN 16911-1 (1)                                            |
| Humitat           | UNE-EN 14790 (2)                                              |
| O <sub>2</sub>    | IT-AT-22                                                      |
|                   | (instal·lacions incloses en l'apartat 5.2 de la IT-AT-02 (3)) |
|                   | UNE-EN 14789                                                  |
|                   | (instal·lacions incloses en l'apartat 5.1 de la IT-AT-02 (3)) |

(1) Només en el cas que sigui necessària la determinació de cabal per avaluar el compliment d'un VLE en càrrega massica o com a mètode de referència pel calibratge d'un SAM de cabal.

(2) En el cas que es tracti d'un focus on la temperatura sigui inferior a 45 °C, només es mesuri COT i el resultat obtingut no sigui utilitzat per verificar el compliment amb els VLE establerts al RD 117/2003 ni s'utilitzin per realitzar un balanç de dissolvents, es podrà utilitzar el valor màxim d'humitat, en funció de la temperatura dels gasos.

(3) IT-AT-02, "Instrucció Tècnica per al condicionament de focus emissors a l'atmosfera per a la realització de mesuraments d'emissió", de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic

Els mètodes de mesurament s'han fixat d'acord amb l'article 24.3 del Decret 139/2018, de 3 de juliol i són els mètodes considerats més adients en el moment d'emetre la resolució.

En qualsevol cas, totes les determinacions de contaminants s'han de realitzar d'acord amb el mètode de mesura indicat a la IT-AT-17, "Instrucció Tècnica per a la selecció del mètode de mesura de les emissions a l'atmosfera", on s'indiquen els mètodes actualitzats per a cada contaminant.

En cas que es publiquin nous mètodes de mesura més adients per a la mesura dels contaminants indicats, i aquests encara no hagin estat incorporats a la IT-AT-17, "Instrucció Tècnica per a la selecció del mètode de mesura de les emissions a l'atmosfera", s'utilitzaran aquests nous mètodes per a la realització dels corresponents controls, prèvia autorització de la Secció d'Emissions del Servei de Vigilància i Control de l'Aire.

En cas que l'empresa o l'Entitat de Control creguin convenient efectuar el mesurament mitjançant un mètode diferent de l'indicat a la resolució i no previst a la IT-AT-17, caldrà aprovació prèvia de la Secció d'Emissions del Servei de Vigilància i Control de l'Aire.

**c) Condicions generals de prevenció de les emissions a l'atmosfera**

Els focus emissors a l'atmosfera han de garantir una bona dispersió dels contaminants a l'atmosfera d'acord amb l'article 5b) del Decret 139/2018, de 3 de juliol, i han d'estar adequats per a la presa de mostres segons el que s'estableix a

l'article 20 del Decret anterior i a la IT-AT-02, "Instrucció Tècnica per al condicionament de focus emissors a l'atmosfera per a la realització de mesuraments d'emissió".

L'òrgan competent pot eximir de mesurament total o parcial els focus en els quals s'acrediti que no és tècnicament possible, d'acord amb l'article 27.3 del Decret 139/2018. En aquests casos, les persones titulars han de sol·licitar l'aprovació de l'exempció, de forma motivada. S'haurà de presentar un projecte justificant la impossibilitat/dificultat tècnica de mesurar aquests focus al Servei de Vigilància i Control de l'Aire, que en farà la valoració. La Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic podrà declarar, d'acord amb l'establert a l'article i 27.4, l'exempció de mesurament i fixar mesures complementàries.

D'acord amb l'article 18 del Decret 139/2018, els focus emissors a l'atmosfera (incloses les torxes i els biofiltres) han d'estar registrats electrònicament mitjançant l'aplicació de Llibres de Registre Electrònics de Focus Emissors del Departament de Territori i Sostenibilitat de manera que indiquin les condicions de funcionament i la classificació CAPCA que figura en aquest document. Aquests llibres han de contenir la informació actualitzada i en ells s'han d'anotar dades relatives a la identificació de cada activitat, de cada focus emissor, i del seu funcionament, emissions, incidències, controls i inspeccions, així com els resultats de tots els mesuraments que s'hi efectuin. El número del llibre de registre s'ha d'indicar a sobre del punt de mostreig, mitjançant senyal identificadora, placa o retolador permanent.

Les emissions dels focus no sistemàtics tal com es defineixen al Decret 139/2018, de 3 de juliol, no seran objecte de mesurament excepte en els casos previstos a l'apartat 1a) de l'article 27 per als focus que els és d'aplicació el capítol VI del mateix decret o que emetin substàncies CMR. La persona titular de l'establiment, d'acord amb l'apartat m) de l'article 5, ha de portar un registre del temps de funcionament anual d'aquests focus per tal de justificar que l'emissió és no sistemàtica. En cas que l'emissió sigui intermitent, s'haurà de registrar el número de vegades anuals que emet, així com la durada individual de cada emissió.

D'acord amb l'article 6 del Decret 139/2018, en cas que l'empresa sigui susceptible de generar emissions difuses, les identificarà i en prendrà les mesures preventives i correctores necessàries per tal de minimitzar-les. Aquestes mesures hauran d'estar establertes en un pla de control elaborat per l'empresa.

D'acord amb l'article 5.h del Decret 139/2018 l'empresa ha de complir els requisits tècnics normatius d'aplicació i les Instruccions Tècniques del Servei de Vigilància i Control de l'Aire, disponibles al lloc web del Departament, en allò que pugui ser d'aplicació a l'activitat autoritzada en relació amb les emissions a l'atmosfera.

Així mateix, en relació amb la dificultat per acondicionar els punts de mesura dels focus de manera definitiva, s'autoritza que l'accés als punts de mesura s'efectuï mitjançant plataforma elevadora o bastida. L'accés amb plataforma no definitiva ha de ser segur i ha de permetre realitzar la validació del pla de mostreig i la presa de mostres en tots els punts requerits per la norma de referència.

Tanmateix, en cas de modificació de la planta que fes possible l'acondicionament de forma permanent, aquest s'haurà de preveure i dur a terme.

#### d) Control sectorial del vector atmosfera

Pel que fa als focus emissors, d'acord amb l'article 25 del Decret 139/2018, s'han de sotmetre a mesuraments puntuals externs de les emissions d'acord amb les freqüències de mesurament establertes a la taula següent:

| FOCUS | Llibre de registre | Descripció             | Freqüència                                                           |
|-------|--------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1     | 19394-P            | Campana extract núm. 1 | 5 anys                                                               |
| 3     | 19388-P            | Campana extract núm. 3 | 5 anys                                                               |
| 4     | 19390-P            | Campana extract núm. 4 | Exempt de mesurament en aplicació de l'art. 27.1 a) Decret 139/20189 |
| 6     | 19392-P            | Campana extract núm. 6 | 5 anys                                                               |

## 2.2 RESIDUS

L'activitat genera el següent llistat de residus:

| Descripció                                                                                                                                         | Classe | Codi   | Producció (Tones/any) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------------------|
| Olis minerals no clorats de motor, de transmissió mecànica i lubricants                                                                            | ES     | 130205 | 9.45                  |
| Envasos de plàstic                                                                                                                                 | NE     | 150102 | 0.45                  |
| Envasos de fusta i palets                                                                                                                          | NE     | 150103 | 22.375                |
| Envasos contaminats (plàstics / metàl·lics)                                                                                                        | ES     | 150110 | 0.2375                |
| Paper i cartró                                                                                                                                     | NE     | 200101 | 82.15                 |
| Bateries i acumuladors especificats en els codis 160601, 160602 o 160603 i bateries i acumuladors sense classificar que contenen aquestes bateries | ES     | 201333 | 0.0125                |
| Fusta diferent de l'especificada en el codi 200137                                                                                                 | NE     | 200138 | 4.0125                |
| Romanents de producció mesclades, PE+PP injecció, PE+PP+PS, conjunts monomaterials                                                                 | NE     | 200139 | 517.925               |
| Residu alumini, ferralla                                                                                                                           | NE     | 200140 | 67                    |
| Aigües contaminades, líquids aquosos de neteja                                                                                                     | ES     | 120301 | 5.85                  |
| Envasos mesclats                                                                                                                                   | NE     | 150106 | 0.325                 |

|                                                                                                               |    |        |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------|
| Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora contaminants per substàncies perillosos | ES | 150202 | 1.8125  |
| Tònens impressora                                                                                             | NE | 160204 | 0.0375  |
| Aerosols buits                                                                                                | ES | 160504 | 0.075   |
| Tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri                                                       | ES | 200121 | 0.0125  |
| Mescles de residus municipals                                                                                 | NE | 200301 | 81.7375 |

Els residus han de ser retirats i tractats per un gestor autoritzat per l'ARC, i hauran d'estar emmagatzemats en un espai destinat a tal fi per tal d'evitar qualsevol abocament accidental i etiquetats convenientment, d'acord amb l'establert a l'article 21.e) de la Llei 07/2022. Així mateix, les zones d'emmagatzematge s'han de mantenir netes i ordenades.

Els residus perillosos generats s'han d'emmagatzemar exclusivament a les zones habilitades, pavimentades i sota cobert. L'emmagatzematge de residus perillosos líquids s'ha de realitzar en recipients tancats i han de disposar d'un sistema de recollida de possibles vessaments. El termini màxim d'emmagatzematge dels residus perillosos serà de 6 mesos.

L'activitat haurà de complir la normativa vigent, i específicament el Decret 197/2016, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores gestores de residus de Catalunya, el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de Catalunya.

### 2.3 AIGÜES RESIDUALS

Pel que fa al vector de les aigües residuals, s'informa que l'abocament de les aigües residuals exclusivament sanitàries, produïdes per l'empresa MENSHER IBER, S.L, tramitat pel procediment simplificat, és conforme amb l'establert a l'article 31.2 del text refós del Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals, d'ara endavant RMAAR, publicat al BOPB de data 11 d'abril de 2019.

Els abocaments d'aigües residuals a la xarxa de sanejament procedents de l'activitat hauran de complir amb els límits establerts en el RMAAR. Així mateix, i a fi de portar a terme la inspecció i control de les aigües residuals, caldrà que l'activitat disposi de punts de mostreig de fàcil accés a cadascuna de les sortides on hi hagi connexió al clavegueram o a la xarxa metropolitana, d'acord amb l'article 60 del RMAAR.

El termini màxim de vigència de les determinacions i condicions ambientals amb relació a l'abocament d'aigües residuals, serà de 5 anys, renovables automàticament en cas que no hi hagin modificacions substancials d'acord amb l'article 33 del RMAAR.

## 2.4 INCENDIS

Segons l'article 43 de la LPCAA, l'activitat s'ha de sotmetre a informe preceptiu en matèria de prevenció d'incendis forestals, atès que l'activitat es troba ubicada en un municipi d'alt risc d'incendi.

En data 2 d'agost de 2022 s'emet informe per part de la Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi amb les condicions següents: "Vist el seu emplaçament sobre mapes de cartografia temàtica, es comprova que està localitzat en sòl urbà-industrial, situat a 100 m del PEIN i XN2000 Serra de Collserola. Aquesta activitat si be es troba a menys de 500 metres de la superfície forestal, no es troba en contacte directe sobre ella. No es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situades en terrenys forestals".

L'activitat haurà de complir el Codi Tècnic de l'Edificació i el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, així com totes les prescripcions normatives que s'estableixin en prevenció i seguretat en matèria d'incendis, així com qualsevol altra normativa que li sigui d'aplicació.

## 2.5 SOROLLS, VIBRACIONS I ESCALFORS

Segons l'ordenança municipal reguladora del soroll i de les vibracions del municipi de Molins de Rei aprovada pel Ple de l'Ajuntament, en data 26 de març de 2015, i el mapa de capacitat acústica, l'activitat està ubicada en àrea amb predomini de sòl industrial C2.

| Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl | Valors límits d'immissió en dB (A) |                                |                              |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|
|                                               | Horari diürn<br>(7h – 21h)         | Horari vespertí<br>(21h – 23h) | Horari nocturn<br>(23h – 7h) |
| C2 Predomini de sol d'us industrial           | 65                                 | 65                             | 55                           |

Els límits es comprovaran d'acord amb l'Ordenança de sorolls i vibracions de Molins de Rei i amb l'Annex 3 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i annexos modificats segons el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei.

Es recorda que els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en els control inicial i periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC), si s'escau.

Es recorda que els aparells susceptibles de produir vibracions han d'anar muntats sobre dispositius elàstics per evitar la transmissió de vibracions i soroll al sòl, a elements estructurals de la nau i als locals veïns complint amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de Protecció contra la contaminació acústica, el decret 176/2009, pel que s'aprova el seu Reglament, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

El compliment d'aquestes indicacions s'haurà de comprovar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC).

L'activitat haurà de complir amb tot allò especificat en l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Molins de Rei, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Molins de Rei en data 26 de març de 2015.

## 2.6 OLORS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera olors. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar les mesures pertinents a verificar en els controls periòdics per una entitat ambiental de control acreditada (EAC) o pels serveis tècnics municipals, si s'escau.

## 2.7 CAMPS MAGNÈTICS

Segons la documentació aportada, l'activitat no genera emissions radioelèctriques. En cas contrari, l'activitat haurà de posar-ho en coneixement de l'Ajuntament als efectes de revisió de llicència ambiental i efectuar els controls pertinents per verificar que es compleix la normativa vigent, si s'escau

## 2.8 ALTA/BAIXA TENSÍO – REGLAMENTACIÓ INDUSTRIAL

La instal·lació elèctrica ha de complir amb el Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Les altres instal·lacions sotmeses a reglamentació industrial hauran de donar compliment a les normatives que els hi són d'aplicació, i disposar de la legalització inicial i de les últimes revisions que els hi pertoqui.

## 2.9 LLUM

L'activitat està situada en una zona de protecció moderada (E3), segons el Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

Per tant, atenent les característiques de la zona, i segons el que s'estableix al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, la il·luminació exterior ha de complir les condicions següents:

### a) Tipus de làmpades:

Les làmpades han de ser de tipus III (que tinguin menys del 15 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm), en horari de vespre o de nit. En el cas de no poder justificar documentalment els criteris esmentats, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K. Les làmpades han de ser de classe A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc.

b) El percentatge màxim del flux d'hemisferi superior instal·lat dels llums ha de ser com a màxim del 10%, en horari de vespre i 5% en horari de nit.

c) El valor màxim d'intensitat lluminosa emesa per un llum, no ha de superar el valor de 10.000 cd.

Així mateix, s'haurà de complir el que s'estableix al Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries, així com qualsevol altra normativa d'aplicació.

Setè.- Notificar a l'interessat i PMMA la resolució provisional que s'acordi.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat

29/40



formulada.

## **7. Urbanisme. Expedient núm. 5/2024/PROUR.**

**Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector El Molí, àmbit delimitat pel carrer de Pere Calders, passeig del Terraplè i carrer de Jacint Verdaguer.**

Vista la documentació del Projecte d'Urbanització del PAU B del sector del Pla Especial de Reforma Interior el Molí presentada per el 24 de febrer de 2025 amb registre d'entrada 2025003888 per Francisco Javier Sales Torrent, en representació de Xavier Sales I Associats, SLP, amb Nif B64360282.

Vist l'informe emès el 30 d'abril de 2025 per la Cap de planejament i gestió urbanística.

Vist l'informe emès en data 2 de maig de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

### **" INFORME JURÍDIC**

Aprovació inicial del Projecte d'Urbanització del Molí

Expedient 5/2024/PROUR

#### **1. Antecedents**

El Pla especial de reforma interior el Molí, aprovat definitivament per la CTUB el 12.03.2003, delimita dues unitats d'actuació:

- Una, anomenada B, constituïda per l'actual propietat de Naturana Carls Dölker GmbH&Co.KG, que ajorna la seva execució fins que cessi o es modifiqui la titularitat de l'activitat o de la propietat, d'acord amb el Conveni aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 25 de març de 1999. Ateses les seves particularitats s'adopta el sistema de compensació.
- I l'altra, anomenada A, constituïda per la resta de propietats i d'execució immediata, que s'executarà pel sistema de cooperació, essent l'Ajuntament de Molins de Rei l'administració actuant.

#### **2. Fonaments de Dret**

Arts. 72, 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, d'acord amb la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que el modifica (TRLLU), 96 a 98 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLLU).

Normativa planejament aplicable:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del TRLUC
- Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic...
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme
- PGM
- Pla Territorial Metropolità de Barcelona, aprovat el 20 d'abril de 2010.
- MpPGM sector el Terraplè, aprovat definitivament el 19 de desembre de 1988.
- MpPGM àmbit Sector el Molí, aprovat definitivament el 16 d'octubre de 1996.
- PERI el Molí, entre pg. Terraplè, pl. Ajuntament, c/ el Molí i c/ Jacint Verdaguer, aprovat definitivament el 12 de març de 2003.
- PERI el Molí, aprovat definitivament el 27 de gener de 2011,
- Estudi de Detall per a la determinació de la profunditat edificable en la zona 13b amb front al carrer Jacint Verdaguer número senars entre la carretera C-1413 i la Plaça Catalunya, aprovat definitivament en data 29 d'octubre de 1987.

Normativa sectorial aplicable:

Aquella relacionada amb el document i aquella altra que pugui resultar aplicable.

### 3. Informe

És objecte del present informe el projecte d'urbanització del PAU B del sector El Molí, àmbit delimitat pel carrer de Pere Calders, passeig del Terraplè i carrer de Jacint Verdaguer, presentat amb data d'entrada al Registre Municipal 24.02.2025, núm. anotació 2025003888, per en Francisco Javier Sales Torrent, en representació de Xavier Sales i Associats SLP, com a redactors del projecte promogut per WayHouse, SL, per tal de dur a terme l'execució material de les determinacions del pla urbanístic derivat, PERI El Molí, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, el 12 de març de 2003.

D'acord amb allò disposat a l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els Projectes d'Urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en marxa l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats dels àmbits d'actuació urbanística. Poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies,

31/40



incloent el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

En tot cas, els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

La documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els mesuraments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització comprèn només les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sense perjudici que els projectes d'urbanització complementaris els concretin.

D'acord amb allò disposat a l'art. 96.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, als efectes de l'aprovació inicial, ha de tenir el contingut mínim d'un avantprojecte.

A l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 30 d'abril de 2025 es descriu el contingut del Projecte d'Urbanització d'iniciativa privada presentat, informant favorablement el mateix un cop constatat que el mateix no modifica les determinacions del planejament que executa, i que la documentació que l'integra s'ajusta a les disposicions de l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'article 89.6 i 7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 5/2017, de 28 de març, en relació al procediment aplicable per a la seva aprovació, estableix que els Ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2. No obstant això, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes per tal que les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Concretament, l'Agència Catalana de l'Aigua haurà d'emetre un informe sobre la solució de sanejament proposada en els projectes d'urbanització. Els Ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.

Per la seva part, l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, al qual es remet el precepte esmentat, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística amb caràcter general, i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- c) El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal



(aquest apartat, quan es tracta de projectes d'urbanització, és aplicable per a aquells que ho són d'iniciativa privada).

D'altra banda, segons l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i si escau, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'article 8 quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició pública del projecte o de l'instrument de què es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la qual es pot exercitar el dret d'informació, i si escau el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, s'ha de donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública als procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació.

- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu.
- e) Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons l'establert en la legislació de procediment administratiu comú, l'administració ha d'ordenar la seva publicació i notificació reglamentàries i, si escau, la corresponent formalització.

D'acord amb la disposició addicional desena TRLLU, els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament urbanístic i de gestió urbanística establerts per aquesta Llei s'amplien en un mes, en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.

La competència per a l'adopció de la resolució aprovatòria dels projectes d'urbanització correspon a l'Alcaldia Presidència, de conformitat amb allò previst a l'article 43.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de La Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 1388, de data 29/06/2023.

L'informe tècnic fa esment a l'ACA com a organisme afectat.

En el termini d'un mes les empreses de subministrament de servei afectades s'han de pronunciar sobre el projecte. D'acord amb l'informe tècnic, aquestes empreses seran, com a mínim, Aqualia, Gas Natural Distribució, S.A, Endesa i la companyia distribuïdora de telecomunicacions. El projecte presentat, en l'apartat Memòria Tècnica. 1.7. Serveis, esmenta les companyies subministradores d'aigua potable (Aqualia), de telecomunicacions i fibra òptica (ONO), i elèctrica de baixa tensió



(Endesa). Caldrà confirmar amb els serveis tècnics municipals altres empreses de subministrament de servei que puguin veure's afectades pel projecte.

D'acord amb l'informe tècnic, els organismes públics afectats per raó de les competències sectorials, i als que, per tant, s'ha de demanar informe, són:

- L'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), aquesta perquè es pronunciï tant en relació a la inundabilitat dels terrenys com en relació a la proposta de sanejament prevista.

D'acord amb les conclusions de l'informe tècnic, cal informar a la promotora interessada que la documentació relativa a les obres d'urbanització ha d'assolir, abans de l'aprovació definitiva, el grau de projecte d'execució, i ha de constar com a mínim de la documentació següent i aquella altra que escaigui en relació a la proposta per la seva concreció:

- a) La memòria descriptiva de les característiques de les obres d'urbanització.
- b) Plànol de situació degudament referenciat.
- c) Els plànols de projecte referenciats en l'apartat 4.d) de article 96 del RLU, completats amb els plànols de detall necessaris per definir totalment les obres. Aquests plànols de projecte i de detall, han de tenir el contingut que estableix l'article 98.2 del RLU.
- d) El plec de prescripcions tècniques.
- e) Els amidaments, els quadres de preus i el pressupost ajustats al projecte d'execució.
- f) El pla d'etapes, si escau.

Pel que fa als serveis urbanístics, el projecte ha de contenir la determinació dels serveis urbanístics a establir i la descripció de les característiques principals de les xarxes de serveis, les quals, llevat que concorrin motius justificats que ho impedeixin, han de ser soterrades.

Així mateix, les característiques del projecte d'urbanització caldrà que tingui en compte les dades geotècniques del subsòl així com que, atès els antecedents industrials, aquest estudi aporti una anàlisi detallada de la qualitat del sòl per ratificar, si escau, que tal com es desprèn dels antecedents administratius de l'activitat no hi ha sòls contaminats que obliguin a la tramitació prevista a l'article 20 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Per tot l'anterior, s'informa favorablement el document presentat per a la seva aprovació."

Vist l'informe-proposta emès en data 7 de maig de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica.

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**



**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector El Molí, àmbit delimitat pel carrer de Pere Calders, passeig del Terraplè i carrer de Jacint Verdaguer, promogut per Way House, S.L.

**Segon.-** Sotmetre l'esmentat projecte d'urbanització a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-tauler municipal, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, de 09:00 a 14:00 hores al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament (pl. Josep Tarradellas, s/n), i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb la disposició addicional desena TRLLU, si la publicació coincideix totalment o parcialment amb el mes d'agost aquesta s'ampliarà en un mes.

**Tercer.-** Sol·licitar informe als organismes públics afectats.

D'acord amb l'art. 89 TRLUC, concretament, l'Agència Catalana de l'Aigua haurà d'emetre un informe sobre la solució de sanejament proposada en els projectes d'urbanització.

Per l'emplaçament, també caldrà que emeti informe sobre inundabilitat dels terrenys.

**Quart.-** Sol·licitar a les empreses subministradores de serveis afectades que, en el termini d'un mes, es pronunciïn sobre el projecte.

**Cinquè.-** Notificar el present a la promotora interessada, tot informant-la que la documentació relativa a les obres d'urbanització ha d'assolir, abans de l'aprovació definitiva, el grau de projecte d'execució, i ha de constar com a mínim de la documentació següent i aquella altra que escaigui en relació a la proposta per la seva concreció:

- a) La memòria descriptiva de les característiques de les obres d'urbanització.
- b) Plànol de situació degudament referenciat.
- c) Els plànols de projecte referenciats en l'apartat 4.d) de article 96 del RLU, completats amb els plànols de detall necessaris per definir totalment les obres. Aquests plànols de projecte i de detall, han de tenir el contingut que estableix l'article 98.2 del RLU.
- d) El plec de prescripcions tècniques.
- e) Els amidaments, els quadres de preus i el pressupost ajustats al projecte d'execució.
- f) El pla d'etapes, si escau.

Pel que fa als serveis urbanístics, el projecte ha de contenir la determinació dels serveis urbanístics a establir i la descripció de les característiques principals de les



xarxes de serveis, les quals, llevat que concorrin motius justificats que ho impedeixin, han de ser soterrades.

Així mateix, les característiques del projecte d'urbanització caldrà que tingui en compte les dades geotècniques del subsòl així com que, atès els antecedents industrials, aquest estudi aporti una anàlisi detallada de la qualitat del sòl per ratificar, si escau, que tal com es desprèn dels antecedents administratius de l'activitat no hi ha sòls contaminats que obliguin a la tramitació prevista a l'article 20 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

#### **8. Urbanisme. Expedient núm. 3/2025/LLISE.**

**Acceptar el desestiment de sol·licitud de declaració d'innecessarietat de la segregació de part de la finca de Can Vilagut per a la seva agrupació a la finca confrontant.**

Vist l'informe emès en data 19 de maig de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

“INFORME:

**Assumpte: Desistiment sol·licitud declaració innecessarietat segregació de parcel·la en sòl no urbanitzable**

**Emplaçament: finca Can Vilagut**

**Expedient: 3/2025/LLISE**

En data 7 de març de 2025, registre d'entrada núm. 2025004858, el Sr. José Ramon Vilagut Macià, presenta instància sol·licitant certificat d'innecessarietat de segregació d'una part de la finca Can Vilagut per a la seva agrupació a una finca confrontant.

A aquesta sol·licitud se li assigna el núm. expedient 3/2025/LLISE.

En el tràmit de la llicència consta informe tècnic de deficiències, de data 10 de març de 2025.

En data 6 de maig de 2025, registre d'entrada núm. 2025008964, el Sr. José Ramon Vilagut Macià presenta instància per la que comunica el desistiment del tràmit.

Atès que d'acord amb l'art. 94.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), l'Administració acceptarà de plànol el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment llevat que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin aquests la seva continuació en el termini de deu dies des de que foren notificats del desistiment.

Atès que no s'ha personat cap altre interessat sol·licitant la tramitació de l'expedient.”



Vist l'informe proposta emès en data 21 de maig de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica.

**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**Primer.-** Acceptar el desistiment de la sol·licitud de declaració d'innecessarietat de la segregació de part de la finca de can Vilagut per a la seva agrupació a la finca confrontant, i declarar conclús el procediment 3/2025/LLISE.

**Segon.-** Notificar el present acord als interessats.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

**9.- Qüestions sobrevingudes.**

**9.- a) Qüestió sobrevinguda:**

**Aprovar inicialment, i si s'escau definitivament, el Projecte bàsic i executiu d'una ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de l'Ajuntament de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya (exp. 10/2025/PLAPR).**

Vista la sol·licitud d'inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, pel motiu que es transcriu:

"L'aprovació inicial i si s'escau definitiva, del Projecte bàsic i executiu d'una ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de l'Ajuntament de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, corresponent a l'expedient número 10/2025/PLAPR.", formulada pel President de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de data 28/05/2025, i pel l'Alcalde en data 30/05/2025

Per tal que sigui inclosa a l'ordre del dia de la propera Junta de Govern Local del pròxim dia 3 de juny de 2025. La declaració d'urgència de l'assumpte, i la inclusió d'aquest punt sobrevingut en la sessió de la Junta de Govern Local esmentada es justifica atès que:

· El termini màxim per executar les actuacions finalitza el 20 de març de 2026, donat que està vinculat a la subvenció corresponent a la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament, feta pública per Resolució ACC/4019/2023, de 27 de novembre.

**Es procedeix a la prèvia especial declaració d'urgència de l'assumpte sobrevingut presentat, de conformitat amb allò que disposa l'art. 83 del RD 2586/1986, de 28 de novembre i 51 del RDLEG 781/1986.**

**Sotmès a votació, la Junta de Govern ho acorda per unanimitat dels membres presents i entra en el coneixement de l'assumpte sobrevingut.**

Atès el projecte bàsic i d'execució d'una ETAP de carbó al dipòsit de Riera Bonet de l'Ajuntament de Molins de Rei, redactat per l'empresa S.B. Ambiaudit, SL, en data març de 2025, rebut mitjançant registre d'entrada en data 15 de maig de 2025 amb número de registre 2025009844.

Atès que el Projecte consta d'una memòria, d'un plec de condicions, d'un pressupost d'execució per contracte de 409.642,03 €, més 86.024,83 € corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 495.666,86 €, d'una documentació gràfica i d'un estudi de seguretat i salut, de conformitat amb els articles 24 i 25 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS) , el 235.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLCat) i el 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès l'informe, de 16 de maig de 2025, emès per la responsable del Servei d'abastament d'aigua municipal, que dona compliment a l'art. 235 de LCSP pel que fa a la supervisió del projecte, segons el qual s'informa favorablement i es proposa l'aprovació del projecte esmentat.

Atès el que disposen l'art. 235.2 del TRLMRLCat, i els arts. 37 i ss. del ROAS que regulen el procediment d'aprovació dels projectes.

Atès que les obres objecte del projecte de referència tenen la consideració d'obres locals ordinàries, d'acord amb allò que disposen els arts. 8 i 9 del ROAS, és necessària la seva execució, i a més són obres que afecten terrenys de titularitat municipal, en conseqüència, tot l'àmbit del projecte és de domini públic.

Atès que aquestes obres es poden classificar com a obres de reforma, d'acord amb allò que disposen l'art. 12 del ROAS i l'art. 231 de la LCSP.

Atès que de conformitat amb allò que disposen la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 53.1 p) del TRLMRLCat. i l'art. 23 de les Bases d'execució del pressupost, l'òrgan competent per contractar l'execució de les obres és igualment el competent per aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa corresponent, i aquest és l'Alcalde.

Atès que en el present expedient l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació efectuada per decret d'alcaldia núm. 1.388 de 29 de juny de 2023.

Atès l'informe proposta signat per la Cap de l'Oficina Administrativa de SIT per assignació temporal de funcions s/DA 1521 de data 28 d'agost de 2019.



**La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:**

**Primer.- APROVAR** inicialment, i si s'escau definitivament, el Projecte bàsic i executiu d'una ETAP de carbó al dipòsit de Riera Bonet de l'Ajuntament de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 409.642,03 €, més 86.024,83 € corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 495.666,86 €, i un termini d'execució de 3 mesos.

**Segon.- SOL·LICITAR** al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, com a òrgan gestor de l'espai natural protegit, que emeti informe, entre altres aspectes que consideri, en relació a l'avaluació ambiental del projecte, si és o no susceptible de causar efectes adversos apreciables sobre el Parc Natural de la Serra de Collserola, i, d'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, per tant, si s'ha de sotmetre, o no, a avaluació ambiental simplificada.

**Tercer.- SOTMETRE** a la preceptiva informació pública el projecte esmentat, mitjançant anunci a inserir en el BOP i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils a l'objecte que es puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

**Quart.- ELEVAR** a definitiu aquest projecte, sense nova resolució, si no es presenta cap al·legació durant el termini d'exposició pública. L'aprovació definitiva del projecte es publicarà al BOP, en el DOGC, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord amb allò que preveu l'article 38.2 del ROAS.

**Cinquè.-** Notificar aquest acte al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i al Negociat de Sostenibilitat i Territori.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

**10.- Precs i preguntes.**

No n'hi ha.

**11.- Torn obert de paraules.**

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.26 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

L'Alcalde

17/06/2025 17:44:24

