

23/2025/JGL

A C T A

de la **sessió ordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el dia **7 d'octubre de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:15 hores del dia 7 d'octubre de 2025 es reuneix mitjançant vidoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió ordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència de la secretària, SRA. SANDRA CASTELLTORT I CLARAMUNT que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP
Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP
Sandra Castelltort Claramunt		

Excusen la seva absència els regidors:

Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
------------------------	----------	-----

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:15 hores**, després de comprovar la Secretària que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 02/10/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 23/2025/JGL.

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la JGL ordinària 22/2025 de 16.09.2025.

S'aprova per unanimitat.

A – ASSUMPTE A DECIDIR

2. Urbanisme. Expedient núm. 55/2025/DCURB.

Retornar la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'ús provisional (expedient UP-2019/01).

Vist l'informe emès en data 17 de setembre de 2025 per l'Assessora Jurídica, la transcripció del qual és la següent:

"INFORME

Expedient 55/2025/DCURB

Assumpte: Devolució fiança

Expedient vinculat: UP-2019/01

Assumpte: Llicència d'ús provisional per a la implantació d'un aparcament de vehicles pesants al carrer de Can Rabella

1. Antecedents

La Junta de Govern Local celebrada en sessió extraordinària de data 29 d'octubre de 2019, va adoptar l'acord de concessió de llicència d'ús provisional a la mercantil Goodman Real Estate Spain, S.L, per a la implantació d'un aparcament de vehicles pesants, al carrer de Can Rabella, parcel·les cadastrals 7966108DF1876D, 7966107DF1876D i 7764302DF1876D.

L'eficàcia de l'anterior llicència, restava supeditada, entre d'altres condicions, a la constitució de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original, per quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Com a compliment de l'anterior, consta dins l'expedient de llicència provisional, carta de pagament de data 19/11/2019 (núm. document 12019000042986), en concepte de fiança constituïda en metàl·lic per import de 14.015,46.- €

En data 8 de juliol de 2025, amb registre d'entrada núm. 2025014231, en Francisco Javier Palacio Olivé, en representació de Goodman Real Estate Spain, SL, sol·licita la devolució de la fiança.

Les llicències objecte de la llicència d'ús provisional estaven incloses dins l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic del sector industrial Les Llicorelles, aprovat definitivament per la CTUAMB el 4.10.2019, supeditant la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació de Text refós, conformat per Resolució de 4.12.2019.



La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 6 d'abril de 2021, va adoptar l'acord d'aprovació de l'acta de recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial del Sector Industrial "Les Llicorelles".

Atesos els antecedents, el tècnic d'urbanisme ha emès informe favorable a la devolució de la fiança, en data 8 de setembre de 2025, atès que l'aparcament ha estat desmantellat i sòl on s'ubicava, urbanitzat.

2. Fonaments de dret

D'acord amb l'art. 54.3 TRLUC, l'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a:

- a) La constitució de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. "

Vist l'informe emès en data 8 de setembre de 2025 pel tècnic d'Urbanisme.

Vist l'informe proposta emès en data 23 de setembre de 2025 per la cap de Planejament i Gestió Urbanística i l'Assessora Jurídica.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Retornar la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'ús provisional per a la implantació d'un aparcament de vehicles pesants al carrer de Can Rabella (expedient UP-2019/01), en data 19/11/2019 (carta de pagament núm. 12019000042986), per import de 14.015,46.- € (Expedient 55/2025/DCURB)

Segon.- Notificar aquest acord als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Edificació. Expedient núm. 11/2025/LLIMA.

Donar compte a la Junta de Govern Local del Decret d'Alcaldia núm. 2038 de data 22 de setembre de 2025.

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2038 de data 22 de setembre de 2025 s'ha acordat **suspendre** el termini per a la resolució i notificació de la llicència d'obres majors núm. 11/2025/LLIMA, sol·licitada per executar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar amb 32 habitatges, un local comercial, una planta soterrani destinada a aparcament i trasters i una piscina, a les parcel·les R11 i R12 a l'illa 4 del Sector de les Guardioles, d'aquest municipi, pel termini per emetre l'informe preceptiu sobre prevenció d'incendis, previst per la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de seguretat i



prevenció en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, que ha estat sol·licitat en data 1 de setembre de 2025.

La Junta de Govern Local resta assabentada:

Primer.- Donar compte a la Junta de Govern Local del Decret d'Alcaldia núm. 2038 de data 22 de setembre de 2025 en el que es suspen el termini per a la resolució i notificació de la llicència d'obres majors núm. 11/2025/LLIMA, sol·licitada per executar les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar amb 32 habitatges, un local comercial, una planta soterrani destinada a aparcament i trasters i una piscina, a les parcel·les R11 i R12 a l'illa 4 del Sector de les Guardioles, d'aquest municipi, pel termini per emetre l'informe preceptiu sobre prevenció d'incendis, previst per la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de seguretat i prevenció en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, que ha estat sol·licitat en data 1 de setembre de 2025.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Oficina Administrativa SIT. Expedient núm. 10/2025/PLAPR.

Incorporar les modificacions derivades de l'informe emès pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola al Projecte bàsic i executiu de l'ETAP de carbó actiu dipòsit de Riera Bonet de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya i aprovar-lo definitivament (Expedient 10/2025/PLAPR).

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern Local en sessió ordinària, de data 3 de juny de 2025, es va aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu d'una ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de l'Ajuntament de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 409.642,03 €, més 86.024,83 € corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 495.666,86 €, i un termini d'execució de 3 mesos.

Atès que en el mateix acord es va establir que el projecte esmentat s'havia de sotmetre a informació pública, mitjançant anunci per un termini de 30 dies hàbils, als efectes de presentació d'al·legacions, i es sol·licita informe al Parc Natural de la Serra de Collserola, com a òrgan gestor de l'espai natural protegit, d'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, entre altres aspectes que consideri.

Atès que el 25 de juliol de 2025, mitjançant registre d'entrada número 2025015408 el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola presenten Decret en el que es va emetre informe favorablement condicionat a la introducció d'algunes precisions de caràcter justificatiu en la memòria del projecte, relatives a l'anàlisi d'alternatives i a l'avaluació ambiental.



Atès que mitjançant informe de data 18 d'agost de 2025, de la Cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, es fa constar que durant el període d'exposició pública comprès entre el 21 de juny de 2025 i l'1 d'agost de 2025, ambdós inclosos, al Registre General d'entrada de documents de l'Ajuntament de Molins de Rei, i que durant el període d'exposició pública no s'han presentat al·legacions o reclamacions al respecte.

Atès l'informe tècnic favorable emès en data 23 de setembre de 2025 per la tècnica mitjana de gestió de Sostenibilitat, del qual es desprèn les consideracions que a continuació es detallen:

En compliment del citat informe del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, s'han modificat els punts 4 i 4.1 de la memòria del projecte.

Aquestes modificacions no impliquen alteracions tècniques en la definició constructiva ni funcional del projecte, ni tampoc increment de costos, limitant-se únicament a una millor justificació ambiental i territorial de l'alternativa escollida. D'aquesta manera queda degudament justificada la no subjecció a l'avaluació d'impacte ambiental simplificada, davant de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona, d'acord amb la disposició addicional 7a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Atès que en aquest mateix informe tècnic favorable, ateses les consideracions exposades, i un cop incorporades les modificacions derivades de l'informe emès pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, es proposa l'aprovació definitiva per part de la Junta de Govern Local, sobre el Projecte bàsic i executiu de l'ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de Molins de Rei, que va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 3 de juny de 2025

Atès el que disposen l'art. 235.2 del TRLMRLCat, i els arts. 37 i ss. del ROAS que regulen el procediment d'aprovació dels projectes.

Atès que les obres objecte del projecte de referència tenen la consideració d'obres locals ordinàries, d'acord amb allò que disposen els arts. 8 i 9 del ROAS, és necessària la seva execució, i a més són obres que afecten terrenys de titularitat municipal, en conseqüència, tot l'àmbit del projecte és de domini públic.

Atès que aquestes obres es poden classificar com a obres de reforma, d'acord amb allò que disposen l'art. 12 del ROAS i l'art. 231 de la LCSP.

Atès que de conformitat amb allò que disposen la disposició addicional segona de la LCSP, els arts. 53.1 p) del TRLMRLCat. i l'art. 23 de les Bases d'execució del pressupost, l'òrgan competent per contractar l'execució de les obres és igualment el competent per aprovar el projecte, el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa corresponent, i aquest és l'Alcalde.

Atès que en el present expedient l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació efectuada per decret d'alcaldia núm. 1.388 de 29 de juny de 2023.



Atès l'informe proposta signat en data 26 de setembre de 2025 per la Cap de l'Oficina Administrativa de SIT.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- INCORPORAR les modificacions derivades de l'informe emès pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, consistents en la modificació dels punts 4 i 4.1 de la memòria del Projecte bàsic i executiu de l'ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, aprovat provisionalment en Junta de Govern Local en sessió ordinària, de data 3 de juny de 2025; d'acord amb l'informe tècnic favorable emès en data 23 de setembre de 2025 per la tècnica mitjana de gestió de Sostenibilitat.

Segon.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte bàsic i executiu de l'ETAP de carbó actiu al dipòsit de Riera Bonet de Molins de Rei, i l'Estudi de Seguretat i Salut que l'acompanya, que queda incorporat al propi projecte, amb un pressupost d'execució per contracte de 409.642,03 €, més 86.024,83 € corresponents al 21% d'IVA, essent un total de 495.666,86 €, i un termini d'execució de 3 mesos, incorporant les condicions establertes en l'informe emès pels serveis tècnics del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, consistents en la modificació dels punts 4 i 4.1 de la memòria del projecte.

Tercer.- PUBLICAR l'aprovació definitiva del projecte al BOP, al DOGC, i inserir al tauler d'anuncis de la Corporació, d'acord amb allò que preveu l'article 38.2 del ROAS.

Quart.- NOTIFICAR aquest acte al Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola i al Negociat de Sostenibilitat i Territori.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Serveis Generals. Expedient núm. 84/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes de juliol de 2025.

Vist que el servei de cementiri municipal és un servei de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament, conforme estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que en comissió paritària negociadora de data 9 d'abril de 2021 es va acordar modificar l'horari del personal del cementiri que consta a l'Annex 1 del conveni i de l'acord eliminantels dos torns i establint un únic torn pels treballadors del cementiri amb el següent horari:

De dilluns a divendres de 9 a 13 h i de 15 a 18 h

Vist que aquesta modificació implicava que el servei que s'havia de prestar els caps de setmana s'havia d'efectuar per una empresa externa, especialitzada en serveis funeraris, i mentre no és fes un encàrrec de gestió a l'empresa municipal Molivers, com a mitjà propi de l'Ajuntament.

Vist que per altra banda, en aquests moments, només hi ha un operari al cementiri, per existir una vacant d'oficial no coberta i que per tant obliga a necessitar servei de suport extern entre la setmana.

Vist que l'empresa que presta el servei específic de suport en les actuacions funeràries esmentat anteriorment és l'empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L, amb NIF B59357707.

Vist que s'estan concretant els serveis i les característiques dels mateixos que es volen encarregar a l'empresa municipal i mitjà propi de l'Ajuntament Molivers, SL.

Atès que el servei d'inhumació pel període de juliol del 2025 ha anat a càrrec de la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.

Atès que la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L presenta la següent factura:

Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12025004370	FVVC99-003135	DIVERSOS SERVEIS DEL MES DE JULIOL 2025	2.425,18	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L.	31/07/2025	04/08/2025

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 2050/164101/22799 - Prestació de serveis d'enterrament d'acord amb la reserva de crèdit núm. 12025000026826 del pressupost de l'any 2025.

Atès l'informe del Responsable de Serveis Generals de data 20 d'agost de 2025, relatiu a aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE,S.L del mes de juliol de 2025.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com allò que es disposa les bases d'execució del pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 217 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència de l'aprovació de despesa i reconeixement de



crèdits derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Vist l'informe d'Intervenció 16/2025 signat per l'Interventor accidental de data 22 d'agost de 2025 amb les observacions següents:

I. Antecedents

- L'expedient té per objecte l'aprovació de la despesa i el reconeixement de crèdit de la factura emesa per l'empresa Gestió Integral Cementiris de Nombert, S.L., per imports corresponents a serveis prestats al cementiri municipal durant el mes de juliol de 2025, per un total de 2.425,18 € (expedient comptable núm. 12025000026826).
- El servei de cementiri municipal és un servei de prestació obligatòria per part de l'Ajuntament (art. 25 Llei 7/1985, de 2 d'abril, i art. 67 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).
- Els informes tècnics i la proposta de Secretaria plantegen, de nou, la validació de la factura i la seva aprovació per Junta de Govern Local.
- En expedients anteriors (exercicis 2024 i 2025), aquesta Intervenció ja ha emès reiteradament informes desfavorables, constatant la mateixa situació de manca de contracte i recomanant iniciar un procediment de contractació adequat.

II. Fonament legal

- a. La prestació dels serveis de cementiri es ve repetint de forma continuada i periòdica per la mateixa empresa, sense que existeixi un contracte vigent que empari la seva execució.
- b. L'execució del servei i la despesa que comporta s'han realitzat sense la fiscalització prèvia d'aquesta Intervenció i sense que consti la tramitació d'un procediment de contractació conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- c. L'article 116 de la LCSP obliga a tramitar un expedient de contractació que determini la necessitat administrativa i asseguri la cobertura jurídica de la despesa.
- d. La reiteració d'aquestes aprovacions, sense donar resposta a les objeccions formulades, posa de manifest una situació d'incompliment que requereix la seva regularització immediata mitjançant la licitació del contracte o, si escau, encàrrec de gestió a mitjà propi (Molivers, SL).

III. Fiscalització

Aquesta Intervenció emet INFORME DESFAVORABLE, per les raons següents:

- No existeix contracte vigent que empari la prestació dels serveis facturats.
- La despesa s'ha generat sense fiscalització prèvia i fora dels procediments legalment establerts.
- No consta la petició de les ofertes mínimes exigibles ni l'acreditació de concurrència.

Aquesta Intervenció recomana de manera urgent l'inici del corresponent procediment de contractació o l'establiment d'un encàrrec de gestió al mitjà propi de l'Ajuntament, per garantir la cobertura legal de la prestació del servei obligatori de cementiri municipal.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit, que es deriva de la factura corresponent a la empresa GESTIÓ INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L del mes de juliol de 2025 i que es relaciona a continuació:

Codi	Número	Descripció	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12025004370	FVVC99-003135	DIVERSOS SERVEIS DEL MES DE JULIOL 2025	2.425,18	GESTIO INTEGRAL CEMENTIRIS DE NOMBRE, S.L.	31/07/2025	04/08/2025

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció Municipal.

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6.- Qüestions sobrevingudes.

Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 4/2025/BAMEA.

Prorrogar les autoritzacions del Mercat de Venda no Sedentària de Molins de Rei.

Vista la sol·licitud d'inclusió d'aquest punt com a sobrevingut, pel motiu que es transcriu:

"PRÒRROGA DE LES AUTORITZACIONS DEL MERCAT DE VENDA NO SEDENTÀRIA DE MOLINS DE REI", formulada per la Presidenta de l' Àrea de ADE de data 03.10.2025, amb la conformitat del Sr. Alcalde de la mateixa data.

Per tal que sigui inclosa a l'ordre del dia de la propera Junta de Govern Local del pròxim dia 07 d'octubre de 2025. La declaració d'urgència de l'assumpte, i la inclusió d'aquest punt sobrevingut en la sessió de la Junta de Govern Local esmentada es justifica atès que:

L'aprovació de la pròrroga de les autoritzacions del Mercat de Venda No Sedentària, segons indica l'art. 13 del reglament de la Venda No Sedentària, hauran d' atorgar-se mitjançant Junta de Govern Local. Es demana la inclusió d'un punt sobrevingut per confirmació el dia d'ahir de no realització d'una Junta de Govern extraordinària sol·licitada.

Fets



1. Vistes les sol·licituds de pròrroga de les autoritzacions per a la venda en el Mercat de Venda No Sedentària de Molins de Rei relacionades en l'Annex I.
2. Vist l'informe de la Directora de Mercats de data 30 de setembre de 2025 que s'ha incorporat a l'expedient administratiu.

Fonaments de dret

L'apartat 5è de l'article 15 de la Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires i l'apartat segon de l'article 6 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants preveuen que les autoritzacions son prorrogables expressament per períodes idèntics.

Així mateix, el Reglament de la Venda No Sedentària de Molins de Rei, en el seu article 13.1 també estableix la possibilitat de pròrroga i que aquesta haurà d'atorgar-se de forma expressa mitjançant acord de la Junta de Govern Local.

Vist l'informe tècnic elaborat per la Directora de Mercats a data 30 de setembre de 2025.

Vist l'informe-proposta de JGL elaborada i signada per la directora de Comerç i Consum de data 30 de setembre de 2025, amb l'informe jurídic de l'assessor jurídic de data 1 d'octubre de 2025 i amb la supervisió interna del director de serveis d'ADE de data 1 d'octubre de 2025.

Per tot el que ha estat exposat, **es proposa a la Junta de Govern Local:**

PRIMER. Atorgar la pròrroga d'autorització per a l'exercici de la venda en el Mercat de Venda No Sedentària de Molins de Rei als titulars relacionats a l'Annex I subjecte a les condicions establertes en l'acord tercer i en el mateix Annex I.

SEGON. Atorgar la pròrroga d'autorització per a l'exercici de la venda en el Mercat de Venda No Sedentària de Molins de Rei als titulars relacionats a l'Annex II subjecte a les condicions establertes en l'acord tercer i en el mateix Annex II i condicionada a la subsanació de les circumstàncies específiques descrites en l'Annex II.

TERCER. Establir, sense perjudici de les obligacions derivades del marc normatiu general vigent en cada moment en matèria de comerç i consum i l'específic del producte autoritzat per a la venda, que l'autorització prorrogada es subjecta a les condicions següents:

- a. Mercat de venda no sedentària de Molins de Rei, que es celebra els divendres i l'horari de venda al públic és de 9 a 14 h els mesos d'hivern i de 8 a 14h els mesos d'estiu (de juny a setembre, ambdós inclosos). Si el divendres es festiu, la venda dels Encants s'efectuarà el primer dia anterior que no ho sigui, i la setmana en la qual es celebra la Fira de la Candelera no hi haurà Encants.
- b. Ubicació: Recinte del Mercat de venda no sedentària de Molins de Rei: c. Mercat, pl. del Mercat, c. Dr. Barraquer i pg. del Terraplè -entre el c. del Molí i l'Av. de València-.
- c. Metres: en Annex 1
- d. Producte: en Annex 1



e. Durada de la pròrroga: 15 anys, fins el 7 d'octubre del 2040.

QUART. Comunicar al titular de l'annex III que la seva autorització per a la venda no sedentària al Mercat de Molins de Rei, s'extingeix definitivament amb data 6 octubre de 2025.

CINQUÉ. Notificar el present Acord a les persones interessades, als departaments de Intervenció, Rendes, Tresoreria i direcció de Mercats.

ANNEX I

Llicència	Titular Nom i cognoms	DNI	Metres	Producte	Núm. Instància	Data instància
1	Fernández Heredia, Pablo Francisco	53828304R	9	Camises/Pantalons	16737/16943	19/08/2025-25/08/2025
2	Soler Santos, Susana	38140722Y	10	Calçat	16525	12/08/2025
4	Ayora Moreno, Manel	44187381B	10	Roba/Llenceria	16532	12/08/2025
5	Lopezosa Ferri, Rubens	35014216M	9	Calçat	16489	11/08/2025
6	Lüttich Uroz, Enrique	38803386V	7	Roba Interior	16516	12/08/2025
7	Gaye Niang, Modou	49364309F	7	Cistells/Bolsos	16890	22/08/2025
8	Rodriguez Jerez, Miguel Angel	38142108N	8	Drogueria/Perfums	16509	12/08/2025
10	Flores Amaya, Francisco	53069439K	8	Bisuteria	16848	21/08/2025
12	Polo Cabrera, Eva	47800946T	7	Plantes i Flors	16681	18/08/2025
13	Aviles Castillo, Nieves	38108071S	6	Roba Punt Dona	17176	27/08/2025
14	Turró Noguera, Montserrat	35039609Y	5	Roba nens	17453	01/09/2025
17	Valverde Navarro, Araceli	52199966V	6	Roba Interior	16817/16818	21/08/2025-26/08/2025
21	Macias Cano, Ramón	38537293B	10	Matalassos/Coixins	16608	14/08/2025
22	Belzunces Segura, Joan	39183361D	10	Roba dona	16567 /16979	13/08/2025-25/08/2025
23	Casado Rossi, Manuel	38792461V	6	Roba	16642	18/08/2025
24	Maye Ndiaye	Y9939750S	5	Quincalleria	17170	27/08/2025
25	Salam Mohammed	X5943212N	6	Roba Dona	16952/17033	20/08/2025-206/08/2025
28	Hernández García, Cristian	47156180Q	8	Roba Dona	16902/17027	22/08/2025-26/08/2025
30	Giner Pons, Francisco Jose	52168017S	8	Roba Dona	17904	08/09/2025
31	Belzunces Segura, Gabriel	39158777N	8	Punt Dona/Samarretes	16778	20/08/2025
32	Lopez Vazquez, Erika Vanesa	46452116M	7	Roba Infantil/Juvenil	16947	25/08/2025
33	Macias Cano, Ramón	38537293B	6	Calçat	16608	14/08/2025
34	Garcia Garcia, Rosa	38094668K	7	Pijames/Bates	16526	12/08/2025
36	Madbar Haque, Abadul	04331633C	8	Roba Dona	16609 /17051	14/08/2025-26/08/2025
42	Liarte Villar, Carlos	38429257Y	8	Música, basar i articles de regal	16640	18/08/2025
45	González Cano, Odin	45128182C	8	Camises/ Punt	16643	18/08/2025
47	Barrull Soler, Montse	46579470P	8	Roba Dona	16530/16976	12/08/2025-25/08/2025
49	Alonso Sierra, Carlos	39160166K	8	Séller	16529	12/08/2025
53	Perez Guarro, Alberto	52191989K	8	Merceria	16638 /17074	18/08/2025-26/08/2025
55	Martínez Salmeron, Isabel	46661517Z	7	Roba interior	16909	25/08/2025



56	Balibrea Delgado, Antonio	46461547Y	10	Roba Dona	16546/17044	13/08/2025-25/08/2025
58	Montañes Moral, Héctor	47920175C	8	Mitjes/ons	17320	29/08/2025
64	Moreno Arjona, Alba	48195014D	6	Roba	17325	29/08/2025
65	Delgado Garcia, Josefa	35049973C	8	Perfums	16696	18/08/2025
67	Valcarcel Campos, Jonatan	52394552T	7	Roba Home	17895	08/09/2025
69	Cortés Moreno, Pedro	53089655C	8	Roba Dona/Unisex	16359/16964/17416	25/08/2025-01/09/2025
71	Cortés Maya, Francisca	34747342T	6	Roba Dona/Home	17897	08/09/2025
74	Cervantes Santiago, Lucia	49737826G	7	Tovallols/Xandalls	17561	03/09/2025
75	Balmes Sancho, Arturo	38092937S	7	Tovallols	16813	20/08/2025
76	Rodriguez Galan, Juan Arcadio	38421332Q	6	Roba Dona	17184	02/08/2025
77	Garcia Acevedo, Silvia	34742373E	7	Roba Esport	16910	25/08/2025
78	Ruiz Navarrete, Alberto	47178240L	8	Roba /Home/Texans	16636	18/08/2025
81	Exposito Martin, Antonia	45494339V	7	Roba Home Dona	16911/16912	25/08/2025-25/08/2025
85	Cabello Beltran, Maria del Carne	38483214M	8	Roba/Llanes	17198	27/08/2025
86	Llonch Viñas, Jordi	39147956R	6	Plantes i Flors	16506/17025	12/08/2025-26/08/2025
88	Juarez Ortiz, Francisco	52400906Y	8	Calçat	16650/16896	18/08/2025-22/08/2025
97	Campos Fernandez, Julian	26064595Y	7	Bisuteria/Roba Indú	16982	25/08/2025
99	Cortés Gimenez, Carmen	49737663W	6	Sabates	16692	18/08/2025
102	Fernandez Herrera, Carmen	38554503V	3	Bisuteria i minerals R. Home i Dona T. Grands	16745/17050	19/08/2025-26/08/2025
104	Ferrer i Mestres, Jaume	33891847J	6	Menatge	16637	18/08/2025
107	Mora Rey, Antonio	52191692T	10	Menatge	17165	27/08/2025
108	Franco Zamorano, Nicomedes	35023060V	7	Bazar	17204	27/08/2025
109	Puche Hernández, María Rosa	53827346D	5	Llenceria i roba interior	16692	18/08/2025
111	Sanchez Perez, Montse	33892836J	6	Llar, hules, cistells i catifes	17265	28/08/2025
112	Gonzalez Martin, Jordi	43425600J	6	Menatge	16528	12/08/2025
113	Escolà Cabrera, Félix	46677569N	6	Flors i plantes	17011	26/08/2025
116	Kadri Dahmani Issam	39539853R	5	Marroquineria	16892	22/08/2025
120	Rodríguez Francisco, Fernando	52276118Q	8	Cortines i panells japonesos	16514/16969/17024	12/08/2025-25/08/2025-26/08/2025
123	Gil Sanchez, Lucia	52462804B	9	Llenceria i roba interior	16686	18/08/2025

ANNEX II

Llicència	Titular Nom i cognoms	DNI	Metres	Producte	Circumstàncies específiques a subsanar que condicionen la pròrroga	Núm. Instància	Data instància
-----------	-----------------------	-----	--------	----------	--	----------------	----------------



11	Martín Ruiz, Francisco	33890607S	8	Xurreria	Possar-se al corrent del pagament de Hisenda amb termini màxim de 3 mesos	16653	18/08/2025
16	Ahmed Mohamed, Mohamed Salem	55591542J	5	Mitjes/ons/ banyadors	Possar-se al corrent del pagament de Seguretat Social amb termini màxim de 3 mesos	16769	20/08/2025
59	Delgado Garcia, Sara	47724464Q	8	Roba i Bisuteria	Possar-se al corrent del pagament de Seguretat Social amb termini màxim de 3 mesos	16679/ 16724	18/08/2025- 19/08/2025
68	Sanchez Jímenez, Galo	46618221G	6	Roba/ Bates	Possar-se al corrent del pagament de Seguretat Social amb termini màxim de 3 mesos	17583	03/09/2025
84	Asensio Martínez, Santiago	52149002K	8	Hules	Possar-se al corrent del pagament de Hisenda amb termini màxim de 3 mesos	16630	14/08/2025
95	Campos Campos, Candido	46963751M	9	Prantomoda /Joves	- Concessió de la sol·licitud de fraccionament del deute per part de l'Organisme de Gestió Tributària. - Possar-se al corrent del pagament de Hisenda amb termini màxim de 3 mesos	17047	26/08/2025
97	Campos Fernandez, Julian	26064595Y	7	Bisuteria/ Roba Indú	Possar-se al corrent del pagament de Hisenda amb termini màxim de 3 mesos	16982	25/08/2025
124	Carrasco Guerrero, Jose Antonio	38065623W	7	Roba Dona	Possar-se al corrent del pagament de Seguretat Social amb termini màxim de 3 mesos	16631/ 16979	14/08/2025- 25/08/2025

ANNEX III

Llicència	Titular Nom i cognoms	DNI	Metres	Producte
91	Fernandez Moreno, Antonio	45638754S	5	Roba Interior i retalls

La Junta de Govern Local aprova anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

Aquest punt queda sobre la taula, a petició del senyor Alcalde

7.- Precs i preguntes.

No n' hi ha

8.- Torn obert de paraules.

No se'n planteja cap i l'Alcalde aixeca la sessió sent les 09.28 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

L'Alcalde

23/10/2025 14:26:49

