

|                                                                                  |                          |                                    |                                                      |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <b>ELISA RODES CASAS</b> |                                    | Referencia                                           | <b>R56058-0-1</b> |
|                                                                                  | Client                   | <b>AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI</b> |                                                      |                   |
|                                                                                  | Lletredat                |                                    |                                                      |                   |
|                                                                                  | Procediment              | <b>178/24-D1</b>                   | <b>Secció 2ª Contencioso Administrativo T.S.J.C.</b> |                   |
|                                                                                  | Notificació              | <b>10/06/2025</b>                  | Resolució                                            | <b>05/06/2025</b> |
|                                                                                  | Procesal                 |                                    |                                                      |                   |



**Secció núm. 2 de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de Catalunya**

Via Laietana, 56, 2a planta - Barcelona  
08003 Barcelona

Tel. 933440020

Fax: 933440021

A/e: salacontenciosa2.tsj.barcelona@xij.gencat.cat

NIG 0801945320198011098

**Núm. Sala TSJ: RECUR - 731/2024 - Recurs d'apel·lació - 178/2024 - D1**

Matèria: Urbanisme/Llicències

Entitat bancària: **Banc de Santander**

Per a ingressos en caixa, concepte:

Pagaments per transferència bancària: IBAN

Beneficiari: Secció núm. 2 de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de Catalunya

Concepte:

Part recurrent/sol·licitant/executant: Servicio Estacion  
Molins de Rey, SAU

Procurador/a:

Advocat/ada:

Part demandada/executada: Ajuntament de Molins de  
Rei, PETRONET ESPAÑA S.A.

Procurador/a:

Advocat/ada:

**SENTÈNCIA NÚM. 1958/2025**

**Magistrats/Magistrades:**

- II·lma Sra. Isabel Hernández Pascual
- II·lm Sr. Jordi Palomer Bou
- II·lma Sra. Montserrat Figuera Lluch

**Ponent:** Magistrada Montserrat Figuera Lluch

Barcelona, data de la darrera signatura electrònica

**FETS**

**Primer.-** En el Procediment ordinari 496/2019, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona va dictar Sentència número 414/2023 de data 15 de desembre de 2023.

**Segon.-** El Procurador ha interposat, en representació de



|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:<br><a href="https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html">https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html</a> |                                                                                      | Codi Segur de Verificació: |
| Data i hora<br>05/06/2025<br>14:07                                                                                                                                                                 | Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi; |                            |



Servicio Estacion Molins de Rey, SAU, un recurs d'apel·lació contra la resolució, que s'ha admès a tràmit.

**Tercer.-** Una vegada tramitat el recurs d'apel·lació, s'ha assenyalat dia i hora per a la votació i la decisió, que ha tingut lloc el dia 21/05/2025

### FONAMENTS DE DRET

**Primer.-** La representació processal de SERVICIO ESTACIÓN MOLINS DE REI, SAU interposa aquest recurs d'apel·lació contra la Sentència número 414/2023 de data 15 de desembre de 2023, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona que desestima el recurs contenciós administratiu que ha interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Molins de Rei de data 6 e maig de 2019 que atorgà a PETRONET ESPAÑA, S.A.U. llicència d'obres majors núm. OM2081-09 per a l'adaptació de la nau industrial número 9 per a la construcció d'una benzina situada a la finca núm. 30 del carrer d'Horta, al municipi de Molins de Rei.

**Segon.-** L'apel·lant, després d'exposar els antecedents que estima rellevants per a la resolució de l'assumpte es refereix al contingut de la sentència d'instància, i succintament, argumenta que la sentència ha efectuat una valoració incorrecta de la prova practicada. A l'últim, critica també la condemna en costes.

S'oposen al recurs d'apel·lació la representació processal de l'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI i la representació processal de PETRONET ESPAÑA, S.A.U. que sol·liciten la seva desestimació i la confirmació de la sentència d'instància.

**Tercer.-** Ateses les al·legacions que l'apel·lant formula en aquest recurs d'apel·lació, convé començar per recordar que el recurs d'apel·lació té per objecte la sentència d'instància i que no es tracta de reiterar i repetir els mateixos arguments i proves de la primera instància, ni d'afegir-hi nous arguments. Per tal que el recurs pugui prosperar no és suficient que l'apel·lant hi efectuï determinades al·legacions, sinó que aquestes, perquè puguin produir efecte jurídic, han d'anar acompanyades d'un raonament racional i de la prova corresponent. La finalitat del recurs d'apel·lació consisteix en depurar un resultat processal anterior ja obtingut. No es pot considerar com una reiteració de la primera instància, l'objecte del qual sigui l'acte administratiu impugnat en el procés, sinó com un procés especial d'impugnació l'objecte del qual és la sentència. No es tracta de reobrir el debat sobre l'adequació jurídica de l'acte administratiu impugnat, sinó de revisar la sentència que s'ha dictat, per la qual cosa no es tracta de reiterar els arguments exposats en la instància i tampoc és possible afegir nous arguments atacant l'acte impugnat que no hagin pogut ésser presos en consideració en la sentència apel·lada.

En aquest cas l'apel·lant critica la sentència d'instància tot afirmant que no ha



Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:  
<https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html>

Codi Segur de Verificació:

Data i hora  
05/06/2025  
14:07

Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi;



valorat de manera adequada la prova pel que fa a la infracció de les previsions de l'Estudi de Detall d'ordenació de volums, per a naus adossades del Projecte de Reparcel·lació del Polígon Industrial del Pla Parcial del sector MR-2 de Molins de Rei, pel que fa a la possibilitat d'obertures en les plantes baixes de l'edifici. Però la sentència d'instància desestima el recurs i conclou que la llicència atorgada és conforme a dret i s'ajusta als paràmetres de l'Estudi de Detall i del Pla Parcial que regulen els terrenys en base a la normativa d'aplicació al cas i al resultat de la prova pericial practicada, que consisteix en el resultat de la prova pericial judicial, la pericial aportada per PETRONET ESPAÑA, S.A.U., així com els informes dels tècnics de l'Ajuntament que consten a les actuacions, que són tots ells contundents en afirmar que no s'han produït les contravencions al·legades per la recurrent, per la qual cosa la sentència valora la prova practicada d'acord amb les normes de la sana crítica. Convé aquí recordar que la valoració de la prova practicada correspon a la jutjadora d'instància i que per tal que el recurs d'apel·lació pugui prosperar correspon a l'apel·lant acreditar que en la seva valoració ha incorregut en error patent, arbitrarietat o omissions; o bé que ha arribat a conclusions contradictòries o que no ha observat les regles de la sana crítica. Al respecte cal assenyalar que s'entén que el/la jutjador/ora viola les regles de la sana crítica quan segueix un criteri contrari als dictats de la lògica o del raciocini humà, la qual cosa no ha succeït en aquest cas. L'òrgan decisor està dotat d'una facultat d'apreciació o llibertat de judici, només limitada per les regles de la sana crítica, que si bé no estan catalogades, ni són susceptibles d'enunciació, s'entenen violades quan es segueix un criteri contrari als dictats de la lògica o del raciocini humà.

Cal aquí assenyalar que la recurrent en l'escrit de demandà atacà l'acte impugnat tot al·legant que l'atorgament de la llicència contravenia l'article 28.3.b del Pla Parcial i l'art. 5 de les Normes Urbanístiques de l'Estudi de Detall, per la ubicació autoritzada per a la instal·lació de la benzineria i en permetre la llicència atorgada obertures en les façanes de la nau en un conjunt edificatori unitari i amb alteració de la configuració física de l'edifici. En conclusions va afegir que la llicència, en relació als accessos a la benzineria infringia l'apartat 2.3 de la Memòria de l'estudi de Detall, al·legació que ha reiterat i ampliat en aquest recurs. A tenor del disposat pels arts. 56 i 64 LJCA és en l'escrit de demanda que la part ha d'al·legar els motius i fonaments de les seves pretensions contra l'acte impugnat i no és procedent en conclusions afegir-ne de nous i tampoc en segona instància atès el principi de preclusió que la primera instància produeix en relació a aquesta segona instància; per tal de no vulnerar el dret de defensa de l'altra part processal. En conseqüència no era procedent que la sentència d'instància prengués en consideració aquest motiu i tampoc és procedent tenir-lo en consideració i examinar-lo en aquesta instància, si bé no està de més assenyalar que el perit judicial en els aclariments al dictamen sol·licitats per la recurrent on introduí aquesta qüestió, de manera raonada va posar de manifest que tampoc es podia apreciar l'existència d'aquesta contravenció al·legada per la recurrent.

Cal així mateix assenyalar que l'objecte del plat és la conformitat o no adret de la llicència atorgada i no de l'obra executada.



Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:  
<https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html>

Codi Segur de Verificació:

Data i hora  
05/06/2025  
14:07

Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi;



Tal com conclou la sentència d'instància, el resultat de la prova practicada - dictamen pericial judicial, pericial de part i informes dels tècnics municipals – evidencien que la llicència atorgada a l'estació de servei no contravé la normativa d'aplicació atès que la instal·lació s'autoritza en la zona edificable i dins el gàlib permès i respecta els paràmetres edificatòris d'aplicació. També que no incompleix l'Estudi de Detall pel que fa a les determinacions sobre que els dos edificis de naus adossades que es construeixin han de formar un conjunt unitari; ni el que disposa l'article 5 de l'Estudi de Detall que diu que: *“Cada un dels dos edificis que formen el conjunt constituirà una unitat mínima a efectes d'edificació, si bé tot el conjunt ha de ser objecte d'un Projecte unitari previ. El projecte d'edificació haurà de determinar inequívocament l'espai ocupat per la planta pis i la distribució de les peces que s'hi projectin, les quals hauran de dotar-se d'il·luminació i ventilació natural o artificial, d'acord amb l'article 78 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació. El entresolats o plantes superiors que pugin construir-se un cop edificat el conjunt de la parcel·la no podran originar l'aparició d'obertures en façana no previstes en el Projecte inicial, llevat que es tracti d'una actuació unitària de tot el conjunt, feta d'acord amb un projecte de modificació global. La construcció del conjunt estarà condicionada a la presentació d'un projecte d'urbanització global de tot l'espai comunitari corresponent a accessos i aparcaments, que podrà presentar-se conjuntament amb la llicència d'edificació, i que podrà executar-se simultània a l'edificació.”* Atès que les obertures es preveuen en relació a la planta baixa.

Atesa la seva claredat i situació d'imparcialitat ens remetem al resultat de la prova pericial judicial practicada que confirma la adequació a dret de la llicència atorgada.

A l'últim, assenyalar que la imposició de costes a la recurrent en primera instància s'ajusta al que preveu l'art. 139.1 LJCA.

**Quart.-** Per tot l'anterior, és procedent desestimar aquest recurs d'apel·lació. De conformitat amb el que disposa l'article 139.2 LJCA, és procedent imposar a l'apel·lant el pagament de les costes d'aquest recurs d'apel·lació, si bé limitant la seva quantia a un màxim de 3.000€.

Vistos els preceptes legals esmentats i la resta d'aplicació general i pertinent,

## DECISIÓ

**Primer.-** Desestimar aquest recurs d'apel·lació.

**Segon.-** Imposar a l'apel·lant les costes d'aquest recurs d'apel·lació fins al límit de 3.000 euros.



Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:  
<https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html>

Codi Segur de Verificació:

Data i hora  
05/06/2025  
14:07

Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi;



Contra aquesta resolució es pot interposar un **recurs de cassació** davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem.

El recurs s'ha de preparar davant d'aquest òrgan judicial en el termini de **trenta dies** a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Estan legitimats per preparar-lo els que hagin estat part en el procés o ho haurien d'haver estat, de conformitat amb l'article 89.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LRJCA).

L'Acord de 20 d'abril de 2016 de la Sala de Govern del Tribunal Suprem, publicat al BOE núm. 162, de 6 de juliol de 2016, estableix l'extensió màxima i altres condicions extrínseques dels escrits processals referits al recurs de cassació.

D'acord amb el que estableix la DA 15a de la Llei orgànica del poder judicial (LOPJ), per interposar el recurs és necessari constituir un dipòsit de 50 euros en el compte de dipòsits i consignacions d'aquest òrgan judicial, i acreditar-ho degudament. De conformitat amb la mateixa Llei, estan exempts de constituir aquest dipòsit els qui tinguin reconegut el benefici de la justícia gratuïta (article 6.5 de la Llei 1/1996, de 10 de gener), i, d'acord amb l'apartat 5è de la mateixa DA, el Ministeri Fiscal, l'Estat, les comunitats autònomes, les entitats locals i els organismes autònoms que en depenen.

Si no es compleixen aquests requisits, no es podrà admetre el recurs.

Així ho manem i ho signem.

Els magistrats

Podeu consultar l'estat del vostre expedient a l'àrea privada de [sejudicial.gencat.cat](http://sejudicial.gencat.cat).

Les persones interessades queden informades que les seves dades personals s'han incorporat al fitxer d'assumptes de l'oficina judicial, sota la custòdia i responsabilitat d'aquesta, on es conservaran amb caràcter confidencial i es tractaran amb la màxima diligència.

Així mateix, queden informades que les dades que conté aquesta documentació són reservades o confidencials i que el tractament que se'n pugui fer queda sotmès a la legalitat vigent.

Les parts han de tractar les dades personals que coneguin a través del procés de conformitat amb la normativa general de protecció de dades. Aquesta obligació incumbeix als professionals que representen i assisteixen les parts, així com a qualsevol altra persona que intervingui en el procediment.

L'ús il·legítim de les dades pot donar lloc a les responsabilitats establertes legalment.



|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                      |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:<br><a href="https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html">https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html</a> |                                                                                      | Codi Segur de Verificació:<br><div></div> |
| Data i hora<br>05/06/2025<br>14:07                                                                                                                                                                 | Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi; |                                           |



Amb relació al tractament de les dades amb finalitat jurisdiccional, els drets d'informació, accés, rectificació, supressió, oposició i limitació s'han de tramitar conforme a les normes que siguin aplicables en el procés en què s'obtinguin les dades. Aquests drets s'han d'exercir a l'òrgan o oficina judicial en què es tramita el procediment i n'ha de resoldre la petició qui en tingui la competència atribuïda en la normativa orgànica i processal.

Tot això de conformitat amb el Reglament EU 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, la Llei orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el capítol I bis del títol III del llibre III de la Llei orgànica 6/1985, de l'1 de juliol, del poder judicial.



|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                      |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar:<br><a href="https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html">https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html</a> |                                                                                      | Codi Segur de Verificació:<br><div></div> |
| Data i hora<br>05/06/2025<br>14:07                                                                                                                                                                 | Signat per Figuera Lluch, Montserrat; Hernández Pascual, Isabel; Palomer Bou, Jordi; |                                           |