

33/2025/JGL

A C T A

de la **sessió extraordinària** de la **Junta de Govern Local** de l'Ajuntament de Molins de Rei que es dugué a terme el **30 de desembre de 2025**.

A la Vila de Molins de Rei, a les 09:23 hores del dimarts 30 de desembre de 2025 es reuneix mitjançant videoconferència, en primera convocatòria, la Junta de Govern Local de la Corporació, en sessió extraordinària sota la presidència de l'Alcalde Sr. XAVI PAZ PENCHE i amb l'assistència del secretari accidental, SR. JOAN MONTSERRAT OLIVELLA que certifica.

Hi assisteixen els Regidors i Regidores que tot seguit s'esmenten, que han estat convocats en temps i forma, d'acord amb allò que disposen els arts. 80 i 81 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF), aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre:

Jessica Revestido Romero	Regidora	PSC
Ainoa Garcia Ballestin	Regidora	PSC
Miguel Zaragoza Alonso	Regidor	PSC
Lucas Silvano Ferro Sole	Regidor	ECP
Gerard Corredera Rebula	Regidor	ECP

L'Alcalde declara oberta la sessió a les **09:23 hores**, després de comprovar el Secretari accidental que existeix el quòrum que exigeix l'art. 113.1 c) del ROF per a la vàlida constitució de la Junta de Govern Local.

Es passa tot seguit al debat i votació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia que s'han adjuntat a la convocatòria, del 22/12/2025 d'aquesta sessió de la Junta de Govern Local, número 33/2025/JGL.

ORDRE DEL DIA

A – ASSUMPTE A DECIDIR

1. Edificació. Expedient núm. 3/2025/LLIMA.

Aprovar atorgar a Promociones Inmobiliarias Can Calderon S.L, llicència d'obres 3/2025/LLIMA, per a la construcció d'un edifici d'11 habitatges i aparcament al solar amb front als carrers Joan Maragall, 49 i Sant Agustí, 12, d'aquest municipi.



Vist que el 15 de març de 2025, el Sr. Francisco Javier Sales Torrent, actuant en representació de la mercantil Promociones Inmobiliarias Can Calderon, SL, ha presentat instància, que té el número de registre 2025005240, per la que sol·licita llicència per a la construcció d'un edifici d'11 habitatges i aparcament al solar amb front als carrers Joan Maragall, 49 i Sant Agustí, 12, d'aquest municipi, amb referència cadastral: 8748113DF1884H0001QX. S'acompanya, entre altra documentació, projecte bàsic, signat el 12.03.2025.

Atès que en resposta al requeriment d'esmena de deficiències, s'ha presentat modificació de projecte signat pel tècnic en data 11.06.2025, una nova versió signada en data 17.09.2025 i annex plànol núm. 5 i annex plànol núm. 18 signats el 16.10.2025.

Vist que l'arquitecta tècnica del Negociat d'Edificació, revisada la documentació aportada, emet informe favorable, de data 22 d'octubre de 2025.

D'acord amb el què disposa l'article 16 de les OME, en el mateix informe, la tècnica calcula l'import de la fiança que la interessada haurà de dipositar -o garantir amb aval bancari-, de manera prèvia a la concessió de la llicència, resultant un import de 11.366,70 €.

Atès que a l'expedient consta carta de pagament, amb data d'anotació comptable 28/10/2025, número de document: 12025000035474, relativa a l'ingrés de la fiança per garantir el correcte estat dels elements de la urbanització, per l'import calculat en l'informe tècnic.

Vist que en data 28 de novembre es rep encàrrec per emetre el present informe jurídic.

Fonaments de dret

- Els articles 5.2, 187, 188 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme (TRLU).
- Els articles 33 a 42 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
- Els articles 71 i següents i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya (ROAS).
- L'article 53.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).
- L'article 11 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLRUR):
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.
- Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Instruments de planejament aplicables



- PGM, aprovat definitivament per la CPU, el 14.07.1976.
- MPG Barri de l'Àngel "Les Conserves", aprovat definitivament el 09.07.2001

Règim urbanístic del sòl:

Classificació: sòl urbà consolidat

Qualificació: zona de densificació urbana semiintensiva (13b) especial

Estan subjectes a llicència urbanística tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderroc d'obres, establerts a l'article 187 del TRLLU.

D'acord amb l'art. 187.1.c) TRLLU, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.

Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen el TRLU, el RPLU, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

La intervenció proposada es troba d'acord amb els paràmetres urbanístics que li són d'aplicació, vista la memòria del projecte i segons desprèn de l'informe tècnic.

Conclusions

Atès l'informe emès per l'arquitecta tècnica del Negociat d'Edificació.

Atès el règim del sòl aplicable a la finca de referència.

Atès el que disposen els articles 187 i 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLLU), i altres de concordants.

Atès que l'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern, per delegació de l'alcaldia de 29 de juny de 2023.

Atès l'anterior i vist els preceptes citats i d'altres vigents de pertinent aplicació.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Atorgar a Promociones Inmobiliarias Can Calderon, SL, llicència d'obres amb núm. expedient 3/2025/LLIMA, per executar les obres consistents en la construcció d'un edifici d'11 habitatges, aparcament i trasters, al solar amb front als carrers Joan Maragall, 49 i Sant Agustí, 12, d'aquest municipi, amb referència cadastral: 8748113DF1884H0001QX, d'acord amb projecte bàsic signat el 17.09.2025 i annex plànol núm. 5 i annex plànol núm. 18 signats el 16.10.2025.



Segon.- Subjectar la llicència a les condicions que deriven de l'informe tècnic emès en data 22 d'octubre de 2025:

I. Condicions particulars

a) Abans d'iniciar les obres cal aportar:

- Projecte executiu de l'obra visat que no pot incorporar cap modificació respecte al projecte bàsic autoritzat.

- Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat. L'informe ha de disposar de signatura digital.

- Designació direcció executiva de l'obra, signada digitalment pel tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

- Còpia de la llicència d'obres a la qual es reutilitzen les terres (1.235,00m3), d'acord amb l'estudi de gestió de residus incorporat en el projecte bàsic signat en data 17.09.2025, juntament amb declaració responsable de la direcció facultativa signada digitalment referent a que es reben les terres extretes i que disposa de la corresponent llicència municipal.

b) Col·locació d'extintor en el traster de planta baixa. En el projecte bàsic signat en data 17.09.2025, en el plànol 18 s'incorpora un extintor en el traster com a resposta d'un requeriment efectuat. Posteriorment, s'ha aportat annex del plànol 18 signat en data 16.10.2025 on s'ha eliminat l'extintor del traster de planta baixa, motiu pel qual es condiciona la llicència a la seva col·locació.

c) Si durant l'execució de les obres es fa alguna variació en el projecte, caldrà diferenciar si són substancials o de detall i ajustar-se al compliment de l'article 45 de les OME:

- Sol·licitar nova llicència si es tractés de modificacions substancials.

- En cas de variacions de detall, es podran continuar els treballs sota la responsabilitat del titular de la llicència, el qual haurà de presentar els documents gràfics i escrits necessaris per determinar la naturalesa i importància de les variacions, la seva justificació i la seva adequació a la normativa urbanística.

d) **Aquesta llicència no inclou** la realització de la connexió al clavegueram ni el permís d'abocament a la xarxa general de clavegueram, d'acord amb el pressupost incorporat en el projecte, i pel que cal tramitar el permís corresponent. **La llicència tampoc inclou** cap actuació a la via pública (gual, desplaçament d'enllumenat o arbrat...) ni la seva ocupació amb elements auxiliars que requereixen d'altres permisos municipals.

e) En el cas d'existència d'arbrat públic situat a l'entorn amb que limita el solar i en el cas de que durant el transcurs de l'obra es detecti que s'afectarà a l'arbrat situat a la via pública, caldrà aturar/suspendre aquella part de les obres que puguin tenir afectació en l'arbrat públic i presentar un annex amb un estudi previ, signat digitalment per tècnic competent, amb la localització i identificació



dels elements vegetals existents que condicionen l'obra i n'afecten el desenvolupament, a un pla de protecció d'aquests, per tal de poder-lo revisar i aprovar, tal i com s'estableix en el Pla Director d'Arbrat de Molins de Rei. Fins a no disposar de la notificació de l'informe favorable de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, no es podrà realitzar cap actuació que afecti a l'arbrat.

II. Condicions generals

- a) El termini màxim per iniciar les obres serà de dotze mesos a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de la llicència. El termini màxim per acabar-les serà de trenta sis mesos, també comptadors a partir de la notificació. El transcurs dels anteriors terminis sense haver iniciat o acabat les obres, respectivament, o sense haver demanat una pròrroga, comportarà la caducitat de la llicència.
- b) Cal col·locar la placa amb les dades que identifiquen l'obra, que se li lliura amb aquesta llicència, en un lloc visible des de la via pública.
- c) D'acord amb l'art. 24 de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de Molins de Rei:
 - Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari, mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.
 - Les obres es podran realitzar entre les 8 i 21 hores els dies feiners, de dilluns a divendres, i entre les 10h i les 21h els dissabtes i festius.
 - Fora de l'horari anteriorment detallat es podrà treballar en casos excepcionals i prèvia autorització escrita.
- d) Cas de declarar-se episodis d'alta contaminació per NO₂ i PM₁₀, caldrà prendre les següents mesures:
 - Aturar les activitats pulverulentes de les obres.
 - En cas d'obres d'enderroc o de moviment de terres, tapar correctament mitjançant lones protectores els vehicles i material d'obra que puguin generar pols.
 - Incrementar la freqüència d'aplicació de les mesures obligatòries de reg (freàtica o reutilitzable sempre que sigui possible) i neteja en l'àmbit de les obres.
- e) L'atorgament d'aquesta llicència no eximeix al seu titular d'obtenir altres permisos o autoritzacions legalment establerts que siguin competència d'altres administracions.
- f) La llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer i no pot ser invocada pels particulars per excloure o disminuir la

responsabilitat civil o penal en què puguin incórrer en l'exercici de les seves activitats.

- g) El titular de la llicència ha de respectar el seu contingut, el contingut implícit definit pel Pla (documentació tècnica i normes urbanístiques) i ordenances, i executar les obres reglamentàriament.
- h) La present llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, per tant, queda prohibida qualsevol ocupació de via pública derivada del procés d'edificació vinculat a aquesta llicència. La sol·licitud d'autorització d'ocupació de via pública meritara les taxes corresponents segons l'Ordenança Fiscal d'aplicació. Si la sol·licitud d'autorització té per objecte l'ocupació de via pública per tal de fer un tall total de la circulació de vehicles en un carrer, el sol·licitant haurà demanar el permís explícit a la Guàrdia Urbana. Si es tracta d'una ocupació parcial de la via pública el sol·licitant s'haurà de demanar el permís al servei de via pública amb una antelació de 10 dies. L'ocupació indeguda de la via pública per qualsevol activitat i/o actuació vinculada amb les obres objecte d'aquesta llicència comportarà la immediata paralització de les obres.
- i) Queda expressament prohibit ocupar la via pública, amb elements fixes o mòbils, (casetes, acopis de material, sacs, contenidors, etc.), en tot l'àmbit d'influència de la festa Major i la Fira de la Candelera, segons s'escaigui, durant la setmana prèvia a les dates de les celebracions.
- j) Caldrà prendre les mesures oportunes per a evitar la problemàtica derivada de la pols i el fang que es generin com a conseqüència de l'enderroc.
- k) Si existeixen elements de fibrociment, d'acord amb el Real Decret 396/2006, de 31 de març, s'haurà de complir les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballadors amb risc d'exposició a l'amiant.
- l) Cal que es netegin les rodes dels camions a la sortida de la parcel·la, i garantir que la via pública i demás elements de la urbanització, com per exemple els embornals, estan nets de fang i residus de la construcció. De no ser així, previ avís al promotor de l'obra, si no es compleix amb aquesta condició i la neteja l'ha de fer l'Ajuntament, es farà a càrrec del promotor.
- m) Cal complir amb el que determina l'art. 13 del D 152/2007, de 10 de juliol, segons el qual les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents per reduir l'impacte de les obres en la qualitat de l'aire, consistents en:
 - Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolicar-los amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats.
 - Ruixar amb aigua les operacions de demolició.
 - Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.



- Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport.

- n) En cas que les obres afectin a la via pública o puguin originar problemes de mobilitat, abans de l'inici de les obres, cal que el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director de l'obra i qui el promotor consideri oportú, es reunixin amb el departament de Via Pública i Mobilitat, amb l'objectiu de coordinar els treballs d'execució de l'obra amb l'ocupació de via pública i temes relacionats amb la mobilitat.

- o) Si durant l'execució de les obres es detectés l'existència de possibles restes arqueològiques o paleontològiques, el promotor/a o la direcció facultativa de l'obra han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i han de comunicar el descobriment, en el termini de 48 hores, al Departament de Cultura.

- p) Cal complir amb el que determina el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire en les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per l'Acord núm. GOV/127/2014, de 23 de setembre. Les empreses que duguin a terme la construcció, rehabilitació i demolició d'edificis i d'estructures existents o noves han d'implantar les mesures següents :

- Cobrir les façanes amb lones o dispositius similars, instal·lar tubs encapsulats i embolcallarlos amb lones, i efectuar la descàrrega de runes o materials pulverulents a contenidors tancats.

- Ruixar amb aigua les operacions de demolició.

- Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules en la càrrega i manipulació de material pulverulent.

- Cobrir el material pulverulent que transporten els camions i controlar que l'alçada de la càrrega és inferior a l'alçada del contenidor del vehicle de transport.

III. Finalització obra

- a) Cal **comunicar la conclusió de les obres** i la **primera ocupació**, en el termini màxim de 15 dies des de la finalització de les obres, i es procedirà a la **devolució de les fiances depositades**, adjuntant la següent documentació:

- Pagament de la taxa establerta per la Primera Ocupació.

- Certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa i els annexes d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació (descripció de les modificacions i relació de controls). Aquest certificat caldrà estar visat pel Col·legi Professional corresponent en el cas que el projecte i l'assumeix hagin estat visats.

- Còpia del justificant de presentació de la declaració cadastral.

- Acta de comprovació i certificat d'homologació de l'ascensor.

- Certificat de compliment de la normativa Infraestructura comuna de telecomunicacions emès per l'òrgan de la Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació (DG TSI) de la Generalitat de Catalunya.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats en un gestor autoritzat, en compliment del Decret 210/2018, de 6 d'abril. El certificat ha de ser emès pel gestor autoritzat.
- Certificat tècnic, emès pel responsable de l'obra o per una EPCA, que acrediti el compliment dels nivells amb mesures in situ, d'acord amb l'article 23 de *l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica*. El nivell d'avaluació Ld establert és 60dB.
- Certificat de qualitat i especificacions tècniques de la instal·lació del sistema d'aprofitament d'energia solar o sistema alternatiu, signat digitalment per un tècnic competent, garantint que les prestacions del sistema instal·lat compleix o milloren amb les prestacions del sistema descrit per la justificació de l'Ordenança d'aprofitament de l'energia solar.
- Contracte de manteniment de la instal·lació del sistema d'aprofitament d'energia solar.
 - b) La comunicació prèvia de primera utilització i ocupació sempre és preceptiva i prèvia a la legitimació de cap ús específic en l'edifici o construcció, i és independent dels actes de control inicial que s'exigeixen en matèria d'activitats.
 - c) Finalitzada l'obra, cal que la calçada i la voravia s'arrangin segons les següents directrius:
 - En la reposició de la voravia, s'utilitzaran materials idèntics als que hi havia i es col·locaran formant sempre una figura rectangular, no s'admet que hi hagi entrants ni sortints formats entre els panots nous i els vells. Si l'amplada de la voravia és inferior a 1 metre, es refarà tota.
 - Els panots o similars, segons pertoqui, seran de 4 cm de gruix i aniran lligats amb beurada.
 - L'amplada mínima de reposició de les vies o calçades afectades per una rasa serà de 20 cm més per a cada cantó, amb un mínim d'1 metre.
 - Quan s'obrin rases a la calçada que afectin la senyalització horitzontal, al fer la reposició s'inclourà el pintat de senyalització.
 - Es reposaran tots aquells elements de senyalització vertical, jardineria i enllumenat que hagin estat malmesos o traslladats per a poder executar les obres.
 - Caldrà finalitzar la totalitat de la vorera fins arribar a la façana de l'edifici.
 - Abans d'iniciar els treballs de reposició de la voravia, cal posar-se en contacte amb els Serveis Tècnics – departament de via pública- per obtenir les oportunes directrius.

Tercer- Notificar els presents acords als interessats, amb indicació dels recursos corresponents.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

2. Infància i Joventut. Expedient núm. 116/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponentsa 7 i Trias, S.L.U, pels serveis prestats en el monitoratge per a les aules d'estudi al Moli Jove del mes de novembre de 2025.

Atès que l'empresa 7 i TRIAS, S.L.U ha presentat la factura relativa als serveis prestats en el monitoratge per a les aules d'estudi al Moli Jove del mes novembre de 2025.

Atès que no existeix contracte vigent per la realització dels treballs i que, en virtut del principi d'interdicció de l'enriquiment injust, cal procedir a l'abonament dels serveis prestats.

Atès que l'Ajuntament no té iniciat cap expedient de licitació pública per l'esmentat servei.

Atès que en relació als serveis esmentats, es van presentar a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Import	Nom proveïdor	Data Factura	Data Recepció
12025007102	F25-1596	4.628,25€	7 i TRIAS SLU	05/12/2025	05/12/2025

Atès que existeix crèdit suficient per vinculació jurídica per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3070/233003/22690 Contracte de prestació serveis aules estudi, s'ha tramitat la reserva de crèdit 12025000041301.

Atès que analitzada aquesta factura es determina que corresponen a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramiti la factura anteriorment descrita.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost

municipal vigent, i el Decret número 1388 de 29 de juny de 2023 de delegacions de l'alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del Cap del Negociat d'Infància i Joventut, de data 11 de desembre de 2025, amb la supervisió de la Directora de Serveis de l'ASP de data 12 de desembre de 2025.

Atès l'informe d'intervenció nº 117/2025, de data 12 de desembre de 2025.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a l'empresa 7 i TRIAS, S.L.U pels serveis prestats en el monitoratge per a les aules d'estudi al Moli Jove del mes de novembre de 2025 que es relaciona a continuació:

Codi	Import	NIF	Nom proveïdor	Data Factura	RC
12025007102	4.628,25€	B61046017	7 i TRIAS SLU	05/12/2025	12025000041301

Segon: Practicar, en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

- COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i la Tresoreria Municipal.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

3. Serveis Socials. Expedient núm. 114/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats del Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert de Novembre 2025.

Atès que el servei del mes de novembre d'intervenció socioeducatiu Centre Obert, ha estat prestat per la Fundació Pere Tarrés i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització la factura següent:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12025006945	V25-FAC04358	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de novembre de 2025.	3.119,24 €	30/11/2025

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostària 3050/231101/22690 Servei intervenció socioeducativa de 0-17 anys, d'acord amb la reserva de crèdit número 12025000040231.

Atès que analitzada aquesta factura es determina que correspon a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramitin les factures anteriorment descrites.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local de la Cap de Serveis Socials, de data 4 de desembre de 2025 i de l'informe desfavorable del Interventor accidental, de data 10 de desembre de 2025, amb les observacions següents:

“Assumpte: *Fiscalització de propostes de despesa derivades d'un servei prestat de forma continuada sense contracte vigent*

1. Antecedents

i. Consten factures presentades pel proveïdor

Proveïdor	Servei	Mes	Any	Import (€)	Codi RC
-----------	--------	-----	-----	------------	---------



FUNDACIÓ PERE TARRES	Servei Centre Obert.	novembre	2025	3.119,24	120250040231
-------------------------	-------------------------	----------	------	----------	--------------

Total : 3.119,24 €.

- ii. *Aquesta Intervenció, en un precedent recent, ja va advertir la prestació continuada sense contracte vigent, l'absència de fiscalització prèvia i la manca d'acreditació de petició de tres ofertes, emetent informe desfavorable i recomanant iniciar de forma urgent un procediment de contractació.*

2. Fonament legal

1. LCSP 9/2017:

- Art. 1, 28 i 131: principi de necessitat, planificació i publicitat/concurrencia.
- Art. 99.2: prohibició de fraccionament per eludir requisits de publicitat o procediment.
- Art. 118: contracte menor i límits; exigència de justificació de necessitat i que no es tracta de fraccionament.
- DA 3a (sector local): règim específic d'òrgans de contractació.

2. TRLRHL (RDL 2/2004):

- Art. 213 i 214: funció interventora.
- Art. 216: reparament i efectes suspensius; art. 217: discrepàncies; art. 218: responsabilitats.

3. LBRL (Llei 7/1985) i TRLMC (DL 2/2003):

- Competències de l'alcaldia/JGL i règim d'atribucions.
- Bases d'Execució municipals (p. ex. art. 11.2.d): atribució a la JGL per aprovar despeses i reconèixer obligacions en serveis mínims o en fase de licitació.

4. DL 2/2008 (protecció dels animals):

- Art. 16.1: obligació municipal de recollir i controlar animals abandonats.

3. Consideracions de la Intervenció (Fiscalització)

- *Prestació continuada sense contracte vigent. De la documentació es desprèn que el servei s'ha vingut prestant de manera periòdica i continuada per un mateix proveïdor, sense expedient de contractació en vigor, i, en casos precedents, sense fiscalització prèvia. Aquesta casuística és reiterada en el temps.*
- *Inobservança dels requisits del contracte menor (art. 118 LCSP). La reiteració de comandes per a un mateix objecte i la previsibilitat del servei incompatibilitzen el recurs continuat a la via de "menors"; manca, a més, l'acreditació de la no alteració de l'objecte ni de la concurrència d'ofertes.*
- *Omissió de fiscalització prèvia (art. 214 TRLRHL). En expedients anteriors s'ha constatat el pagament proposat sense la fiscalització prèvia procedent, la qual cosa vicia el procediment i pot exigir convalidació per l'òrgan competent.*
- *Servei de caràcter obligatori i interès públic. Malgrat l'anterior, el*



servei és obligatori i efectivament prestat; opera el principi d'interdicció de l'enriquiment injust quan el servei s'ha rebut i s'acredita la realitat i el preu, supòsit que el gestor ha invocat en propostes precedents (APDRO).

- *Crèdit adequat i suficient. Consta existència de crèdit a les aplicacions 3050/231101/22690 i reserva de crèdit referenciada a la proposta JGL, extrem que permet, si s'acorda la convalidació, atendre l'obligació.*
- *Risc i responsabilitats. La persistència en el model de prestació sense contracte pot determinar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i incidir en la nul·litat/anul·labilitat d'actes, a més d'alterar els principis de concurrència i eficiència de la despesa. Fiscalització*

4. Propostes de regularització i mesures

1. *Iniciar de manera immediata un procediment de contractació que doni cobertura al servei (obert/simplificat o acord marc, segons volum), amb plecs que recullin l'abast real de les necessitats i un pressupost estimat conforme a l'històric de consums.*
2. *Convalidació de l'objecte i reconeixement de l'obligació: si es confirma la prestació efectiva i el preu ajustat a mercat, tramitar APDRO o, si escau, reconeixement extrajudicial de crèdit per l'òrgan competent, amb motivació específica d'enriquiment injust, sense perjudici del reparament que s'emet tot seguit.*
3. *Planificació i control: acordar instruccions internes perquè l'òrgan gestor no fragmenti necessitats homogènies, acrediti la necessitat (art. 28 LCSP) i, quan pertoqui, sol·liciti ofertes o activi contractació amb suficient antelació.*

5. Dictamen de la Intervenció

D'acord amb els fets i fonaments exposats, AQUESTA INTERVENCIÓ EMET FISCALITZACIÓ DESFAVORABLE , pels motius principals següents:

- *Prestació continuada del mateix servei sense contracte vigent, amb ús reiterat d'ordres o encàrrecs successius incompatibles amb el règim de contracte menor (art. 118 LCSP).*

Efectes i vies de continuació:

1. *Fins que es regularitzi el procediment o, si l'òrgan competent discrepa, es manté la discrepància conforme als arts. 216 i 217 TRLRHL.*
2. *Sense perjudici, i atesa la condició de servei mínim obligatori i la seva efectiva prestació, l'òrgan competent pot convalidar l'actuació i reconèixer l'obligació per enriquiment injust, amb motivació reforçada, limitant-se a aquestes factures i ordenant simultàniament l'inici immediat de la licitació que regularitzi el servei.*
3. *En tot cas, s'adverteix que la persistència en aquesta forma de gestió pot derivar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i eventuais vicis*

d'anul·labilitat.”

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de la factura corresponent a la Fundació Pere Tarrés, pels serveis prestats durant el mes de novembre 2025 del Servei d'intervenció socioeducatiu Centre Obert.

Codi	Número	Descripció	Import	RC núm.
12025006945	V25-FAC04358	Servei Socioeducatiu del Centre Obert de Molins de Rei durant el mes de novembre de 2025.	3.119,24€	12025000040231

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

4. Cultura. Expedient núm. 110/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a ALIANZAS Y SUBCONTRATAS, S.A., pels serveis prestats durant els mesos de setembre, octubre i novembre de consergeria, mediació i atenció al públic als Museus Municipals de Pintor Carbonell i de Ca n'Ametller.

Atès que el servei de consergeria, mediació i atenció al públic dels Museus Municipals, dels mesos de setembre, octubre i novembre, ha estat prestat per la ALIANZAS Y SUBCONTRATAS, S.A., i que aquesta ha presentat a la Intervenció municipal per a la seva comptabilització les factures següents:

Codi	Número	Descripció	Import	Data Factura
12025006941	2122501511	SERVEI CAN AMETLLER A LES INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI DEL MES DE NOVIEMBRE	1.052,23	30/11/2025
12025006940	2122501512	SERVEI PINTOR FORTUNY A LES INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MOLINS DEREI DEL MES DE NOVIEMBRE	371,89	30/11/2025
12025006436	2122501431	SERVEI A L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI A LES INSTAL·LACIONS DE PINTOR FORTUNY DEL MES D'OCTUBRE	297,51	31/10/2025
12025006435	2122501430	SERVEI A L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI A LES INSTAL·LACIONS DE CAN AMETLLER DEL MES D'OCTUBRE	649,59	31/10/2025
12025005536	2122501254	SERVEI CAN ATMELLER - SETEMBRE	204,30	30/09/2025
12025006943	2122501514	SERVEI AUXILIAR REALITZAT AMB MOTIU DE	148,76	30/11/2025

		L'EXPOSICIÓ MUSEU PINTOR FORTUNYEN EL MES DE SETEMBRE DE 2025		
--	--	--	--	--

Atès que existeix crèdit suficient per fer front a la despesa per vinculació jurídica a l'aplicació pressupostària 3020/333101/22701 Servei Consergeria i vigilància Museu Municipal, d'acord amb la reserva de crèdit número 12025000035414.

Atès que analitzades aquestes factures es determina que corresponen a treballs encarregats per aquest Ajuntament i que s'han realitzat en temps, forma i correcció, i per això es demana que es tramitin les factures anteriorment descrites.

Atès que l'Ajuntament no té iniciat cap expedient de licitació pública per l'esmentat servei.

Atès que de manera periòdica s'aproven per JGL, les factures de diferents serveis corresponents a diferents activitats regulars que s'organitzen per part de les diferents Àrees de l'Ajuntament.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent, i el Decret número 1388 de data 29 de juny de 2023 de delegacions de l'Alcalde a la Junta de Govern.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.d de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern Local del Cap de Cultura en funcions, de data 2 de desembre de 2025, amb el visat de la Directora de Serveis de l'ASP de data 11 de desembre de 2025.

Atès l'informe d'intervenció nº 115/2025, de data 10 de desembre de 2025.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:



Primer: Aprovar la despesa i reconeixement d'obligació que es deriva de les factures corresponents a ALIANZAS Y SUBCONTRATAS, S.A., pels serveis prestats durant els mesos de setembre, octubre i novembre de consergeria, mediació i atenció al públic als Museus Municipals de Pintor Carbonell i de Ca n'Ametller.

Codi	Número	Descripció	Import	RC
12025006941	2122501511	SERVEI CAN AMETLLER A LES INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REIDEL MES DE NOVIEMBRE	1.052,23	12025000035414
12025006940	2122501512	SERVEI PINTOR FORTUNY A LES INSTAL·LACIONS DE L'AJUNTAMENT DE MOLINS DEREI DEL MES DE NOVIEMBRE	371,89	12025000035414
12025006436	2122501431	SERVEI A L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI A LES INSTAL·LACIONS DE PINTOR FORTUNY DEL MES D'OCTUBRE	297,51	12025000035414
12025006435	2122501430	SERVEI A L'AJUNTAMENT DE MOLINS DE REI A LES INSTAL·LACIONS DE CAN AMETLLER DEL MES D'OCTUBRE	649,59	12025000035414
12025005536	2122501254	SERVEI CAN ATMELLER - SETEMBRE	204,30	12025000035414
12025006943	2122501514	SERVEI AUXILIAR REALITZAT AMB MOTIU DE L'EXPOSICIÓ MUSEU PINTOR FORTUNYEN EL MES DE SETEMBRE DE 2025	148,76	12025000035414

Segon: Practicar amb relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

5. Fira, Comerç, Consum i Turisme . Expedient núm. 118/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura de Transvallas Zamora, SL pel lloguer de material per la 4a Mostra Molins Terra de Bruixes i altres del mes de novembre de 2025

Atès que ha estat necessari el lloguer de material, com rampes d'accessibilitat al recinte i taules per la 4a Mostra Molins Terra de Bruixes i el lloguer de rampes d'accessibilitat per a la Fira animalista i aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Transvallas Zamora, SL

Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, la factura del servei esmentat següent:
TRANSVALLAS ZAMORA, SL (NIF: B61664322)

Codi: 12025006388

Descripció: lloguer material per la 4a Mostra Molins Terra de Bruixes

Import: 559,02 €

Data Factura: 10/11/2025

Data Recepció: 10/11/2025

Codi: 12025006497

Descripció: lloguer material per suport Fira Animalista

Import: 284,35 €

Data Factura: 17/11/2025

Data Recepció: 17/11/2025

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5100/432101/22692 "Despeses desestacionalització Fira" per fer front a la despesa d'acord amb el RC 12025000042369 per import de 559,02€ i d'acord amb el RC 12025000042370 per import 284,35€

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2 de les bases d'execució del pressupost 2025, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta a la Junta de Govern de la Directora de Fira i Turisme de data 16 de desembre de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor accidental s/d 200 de data 30/01/2025 de data 18 de desembre de 2025, amb les observacions següents:

“

1. Antecedents

i. Consten factures presentades pel proveïdor

Proveïdor	Servei	Mes	Any	Import (€)	Codi RC
-----------	--------	-----	-----	------------	---------



TRANSVALLAS ZAMORA, S.L.	Lloguer de material per la 4a Mostra Molins Terra de Bruixes.	novembre	2025	559,02	12025000042369
TRANSVALLAS ZAMORA, S.L.	Lloguer material per suport Fira Animalista.	novembre	2025	284,35	12025000042370

Total : 843,37 €.

2. Fonament legal

LCSP 9/2017:

- Art. 1, 28 i 131: principi de necessitat, planificació i publicitat/concurrencia.
- Art. 99.2: prohibició de fraccionament per eludir requisits de publicitat o procediment.
- Art. 118: contracte menor i límits; exigència de justificació de necessitat i que no es tracta de fraccionament.
- DA 3a (sector local): règim específic d'òrgans de contractació.

TRLRHL (RDL 2/2004):

- Art. 213 i 214: funció interventora.
- Art. 216: reparament i efectes suspensius; art. 217: discrepàncies; art.218: responsabilitats.

LBRL (Llei 7/1985) i TRLMC (DL 2/2003):

- Competències de l'alcaldia/JGL i règim d'atribucions.
- Bases d'Execució municipals (p. ex. art. 11.2.d): atribució a la JGL per aprovar despeses i reconèixer obligacions en serveis mínims o en fase de licitació.

DL 2/2008 (protecció dels animals):

- Art. 16.1: obligació municipal de recollir i controlar animals abandonats.

3. Consideracions de la Intervenció (Fiscalització)

- Prestació continuada sense contracte vigent. De la documentació es desprèn que el servei s'ha vingut prestant de manera periòdica i continuada per un mateix proveïdor, sense expedient de contractació en vigor, i, en casos precedents, sense fiscalització prèvia. Aquesta casuística és reiterada en el temps.
- Inobservança dels requisits del contracte menor (art. 118 LCSP). La reiteració de comandes per a un mateix objecte i la previsibilitat del servei incompatibilitzen el recurs continuat a la via de "menors"; manca, a més, l'acreditació de la no alteració

de l'objecte ni de la concurrència d'ofertes.

- Omissió de fiscalització prèvia (art. 214 TRLRHL). En expedients anteriors s'ha constatat el pagament proposat sense la fiscalització prèvia procedent, la qual cosa vicia el procediment i pot exigir convalidació per l'òrgan competent.
 - Servei de caràcter obligatori i interès públic. Malgrat l'anterior, el servei és obligatori i efectivament prestat; opera el principi d'interdicció de l'enriquiment injust quan el servei s'ha rebut i s'acredita la realitat i el preu, supòsit que el gestor ha invocat en propostes precedents (APDRO).
 - Crèdit adequat i suficient. Consta existència de crèdit a l'aplicació 5100/431101/22692 i reserva de crèdit referenciada a la proposta JGL, extrem que permet, si s'acorda la convalidació, atendre l'obligació.
 - Risc i responsabilitats. La persistència en el model de prestació sense contracte pot determinar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i incidir en la nul·litat/anul·labilitat d'actes, a més d'alterar els principis de concurrència i eficiència de la despesa.
- Fiscalització

4. Propostes de regularització i mesures

1. Iniciar de manera immediata un procediment de contractació que doni cobertura al servei (obert/simplificat o acord marc, segons volum), amb plecs que recullin l'abast real de les necessitats i un pressupost estimat conforme a l'històric de consums.
2. Convalidació de l'objecte i reconeixement de l'obligació: si es confirma la prestació efectiva i el preu ajustat a mercat, tramitar APDRO o, si escau, reconeixement extrajudicial de crèdit per l'òrgan competent, amb motivació específica d'enriquiment injust, sense perjudici del reparament que s'emet tot seguit.
3. Planificació i control: acordar instruccions internes perquè l'òrgan gestor no fragmenti necessitats homogènies, acrediti la necessitat (art. 28 LCSP) i, quan pertoqui, sol·liciti ofertes o activi contractació amb suficient antelació.

5. Dictamen de la Intervenció

D'acord amb els fets i fonaments exposats, AQUESTA INTERVENCIÓ EMET FISCALITZACIÓ DESFAVORABLE , pels motius principals següents:

- Prestació continuada del mateix servei sense contracte vigent, amb ús reiterat d'ordres o encàrrecs successius incompatibles amb el règim de contracte menor (art. 118 LCSP).

Efectes i vies de continuació:

1. Fins que es regularitzi el procediment o, si l'òrgan competent discrepa, es manté la discrepància conforme als arts. 216 i 217 TRLRHL.

2. Sense perjudici, i atesa la condició de servei mínim obligatori i la seva efectiva prestació, l'òrgan competent pot convalidar l'actuació i reconèixer l'obligació per enriquiment injust, amb motivació reforçada, limitant-se a aquestes factures i ordenant simultàniament l'inici immediat de la licitació que regularitzi el servei.

3. En tot cas, s'adverteix que la persistència en aquesta forma de gestió pot derivar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i eventuais vicis d'anul·labilitat.

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Transvallas Zamora, S.L., pels serveis prestats.

Codi: 12025006388

Descripció: lloguer material per la 4a Mostra Molins Terra de Bruixes

Import: 559,02 € Data Factura: 10/11/2025 Data Recepció: 10/11/2025

Codi: 12025006497

Descripció: lloguer material per suport Fira Animalista

Import: 284,35 € Data Factura: 17/11/2025 Data Recepció: 17/11/2025

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l'anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

6. Innovació i Empresa. Expedient núm. 112/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de Digital 1425 S.L.

Atès que ha estat necessari fer elements comunicatius, impressió i col·locació de les aplicacions per l'Àrea de Desenvolupament Econòmic de l'Ajuntament de Molins de Rei en el marc de la 19a edició del Dia de l'emprenedor/a, a la façana i espai on es feia l'activitat, planta baixa de l'edifici El Molí, concretament:

- Impressió digital, confecció, col·locació i retirada de pancarta de mida 970x200
- Impressió digital, confecció, col·locació i retirada de pancarta per a photocal amb velcro perimetral.
- Impressió de 16 vinils d'alta adherència per a cubs retroiluminats.
- Impressió i col·locació de PVC escumat per a faristol.
- Impressió de 4 diplomes pels guanyadors (2 models: concurs emprenedors i concurs d'idees innovadores).

I aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Digital 1425 S.L.

Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, les factures del servei esmentat següent:

DIGITAL 1425 S.L (NIF:B66944000)

Codi: 12025006566

Descripció: Pancarta impressió digital confeccionada i ullets mida: 970x200. Penjar i despenjar pancarta. Pancarta impressió digital confeccionada i velcro perimetral. Vinil alta adherència 37x37 n(16 unitats) i pvc escumat + impressió digital laminat mat: 106x59 (faristol)

Import: 868,78€

Data Factura: 18/11/2025

Data Recepció: 18/11/2025

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5200/433101/22699- 2024 Despeses diverses serveis a les empreses per fer front a les despeses d'acord amb la RC 12025000038113 per import de 868,78€.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2023, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta de Junta de Govern Local de la Cap del Negociat d'Empresa signat en data 27 de novembre de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor accidental (S/DA 1618 data 16/07/2025) de data 1 de desembre de 2025, amb les observacions següents:

“Assumpte: Fiscalització de propostes de despesa derivades d'un servei prestat de forma continuada sense contracte vigent

1. Antecedents

i. Consten factures presentades pel proveïdor

Proveïdor	Servei	Mes	Any	Import (€)	Codi RC
DIGITAL 1425,SL.	Pancarta impressió digital confeccionada i lets	Novembre	2025	868,78€	12025000038113

Total : 868,78€.

ii. Aquesta Intervenció, en un precedent recent, ja va advertir la



prestació continuada sense contracte vigent, l'absència de fiscalització prèvia i la manca d'acreditació de petició de tres ofertes, emetent informe desfavorable i recomanant iniciar de forma urgent un procediment de contractació.

2. Fonament legal

LCSP 9/2017:

- Art. 1, 28 i 131: principi de necessitat, planificació i publicitat/concurrencia.
- Art. 99.2: prohibició de fraccionament per eludir requisits de publicitat o procediment.
- Art. 118: contracte menor i límits; exigència de justificació de necessitat i que no es tracta de fraccionament.
- DA 3a (sector local): règim específic d'òrgans de contractació.
- **TRLRHL (RDL 2/2004):**
- Art. 213 i 214: funció interventora.
- Art. 216: reparament i efectes suspensius; art. 217: discrepàncies; art. 218: responsabilitats.
- **LBRL (Llei 7/1985) i TRLMC (DL 2/2003):**
- Competències de l'alcaldia/JGL i règim d'atribucions.
- Bases d'Execució municipals (p. ex. art. 11.2.d): atribució a la JGL per aprovar despeses i reconèixer obligacions en serveis mínims o en fase de licitació.
- **DL 2/2008 (protecció dels animals):**
- Art. 16.1: obligació municipal de recollir i controlar animals abandonats.

3. Consideracions de la Intervenció (Fiscalització)

- Prestació continuada sense contracte vigent. De la documentació es desprèn que el servei s'ha vingut prestant de manera periòdica i continuada per un mateix proveïdor, sense expedient de contractació en vigor, i, en casos precedents, sense fiscalització prèvia. Aquesta casuística és reiterada en el temps.
- Inobservança dels requisits del contracte menor (art. 118 LCSP). La reiteració de comandes per a un mateix objecte i la previsibilitat del servei incompatibilitzen el recurs continuat a la via de "menors"; manca, a més, l'acreditació de la no alteració de l'objecte ni de la concurrència d'ofertes.
- Omissió de fiscalització prèvia (art. 214 TRLRHL). En expedients anteriors s'ha constatat el pagament proposat sense la fiscalització prèvia procedent, la qual cosa vicia el procediment i pot exigir convalidació per l'òrgan competent.
- Servei de caràcter obligatori i interès públic. Malgrat l'anterior, el servei és obligatori i efectivament prestat; opera el principi d'interdicció de l'enriquiment



injust quan el servei s'ha rebut i s'acredita la realitat i el preu, supòsit que el gestor ha invocat en propostes precedents (APDRO).

- Crèdit adequat i suficient. Consta existència de crèdit a l'aplicació 5100/431101/22692 i reserva de crèdit referenciada a la proposta JGL, extrem que permet, si s'acorda la convalidació, atendre l'obligació.
- Risc i responsabilitats. La persistència en el model de prestació sense contracte pot determinar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i incidir en la nul·litat/anul·labilitat d'actes, a més d'alterar els principis de concurrència i eficiència de la despesa. Fiscalització

4. Propostes de regularització i mesures

1. Iniciar de manera immediata un procediment de contractació que doni cobertura al servei (obert/simplificat o acord marc, segons volum), amb plecs que recullin l'abast real de les necessitats i un pressupost estimat conforme a l'històric de consums.
2. Convalidació de l'objecte i reconeixement de l'obligació: si es confirma la prestació efectiva i el preu ajustat a mercat, tramitar APDRO o, si escau, reconeixement extrajudicial de crèdit per l'òrgan competent, amb motivació específica d'enriquiment injust, sense perjudici del reparament que s'emet tot seguit.
3. Planificació i control: acordar instruccions internes perquè l'òrgan gestor no fragmenti necessitats homogènies, acrediti la necessitat (art. 28 LCSP) i, quan pertoqui, sol·liciti ofertes o activi contractació amb suficient antelació.

5. Dictamen de la Intervenció

D'acord amb els fets i fonaments exposats, AQUESTA INTERVENCIÓ EMET FISCALITZACIÓ DESFAVORABLE , pels motius principals següents:

- Prestació continuada del mateix servei sense contracte vigent, amb ús reiterat d'ordres o encàrrecs successius incompatibles amb el règim de contracte menor (art. 118 LCSP).

Efectes i vies de continuació:

1. Fins que es regularitzi el procediment o, si l'òrgan competent discrepa, es manté la discrepància conforme als arts. 216 i 217 TRLRHL.
2. Sense perjudici, i atesa la condició de servei mínim obligatori i la seva efectiva prestació, l'òrgan competent pot convalidar l'actuació i reconèixer l'obligació per enriquiment injust, amb motivació reforçada, limitant-se a aquestes factures i ordenant simultàniament l'inici immediat de la licitació que regularitzi el servei.



3. En tot cas, s'adverteix que la persistència en aquesta forma de gestió pot derivar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i eventuais vicis d'anul·labilitat."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures corresponents a Digital 1425 S.L., pels serveis prestats:

Codi: 12025006566

Descripció: Pancarta impressió digital confeccionada i ullets mida: 970x200. Penjar i despenjar pancarta. Pancarta impressió digital confeccionada i velcro perimetral. Vinil alta adherència 37x37 n(16 unitats) i pvc escumat + impressió digital laminat mat: 106x59 (faristol)

Import: 868,78€

Data Factura: 18/11/2025

Data Recepció: 18/11/2025

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

7. Innovació i Empresa. Expedient núm. 117/2025/APDRO.

Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de les factures de Digital 1425 S.L.

Atès que ha estat necessari fer elements comunicatius, impressió i col·locació de les aplicacions per l'Àrea de Desenvolupament Econòmic de l'Ajuntament de Molins de Rei en el marc de la 2a edició del projecte *Innovation Day, solucions de talent*, a la façana i espai on es feia l'activitat, Teatre del Foment, concretament:

Impressió, muntatge i desmuntatge de dues lones exteriors amb la imatge comunicativa del projecte, adaptades a 60x 250cm, per la façana del Teatre del Foment, i impressió i muntatge d'una lona interior per Photocall de 300x200 cm. Per la decoració de l'escenari vinilar 6 cubs que ja es disposen d'altres esdeveniments, i impressió per faristol, i impressió diplomes premis grosor 300 gr també amb la imatge del projecte i aquest servei va anar a càrrec de l'empresa Digital 1425 S.L.

Atès que ens trobem amb aquesta empresa davant una relació contractual continuada amb l'Ajuntament de Molins de Rei des dels diferents departaments de la corporació, que es repeteix al llarg del temps i que, per tant, des del departament que correspongui de l'Ajuntament s'ha d'iniciar el corresponent expedient de contractació per a la licitació d'aquesta tipologia de serveis tal i com estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Atès que ha entrat per registre electrònic, la factura del servei esmentat següent:
Muntatge i desmuntatge de lones al Foment, Muntatge lona Photocall, Vinils reposició
dates alta adherència imp digital + col·locació, Diploma a4 1 cara color - 300gr
Empresa Innovation Day

DIGITAL 1425 S.L (NIF:B66944000)

Codi: 12025007317

Descripció:

Import: 298,87€

Data Factura: 14/12/2025

Data Recepció: 14/12/2025

Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 5200/433201/22699
Despeses diverses serveis a les empreses per fer front a les despeses d'acord amb la
RC 12025000041883 per import de 298,87€.

En virtut de les facultats que conferides per l'art. 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'art. 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la resta de disposicions establertes al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, així com allò que es disposa les Bases d'Execució del Pressupost municipal vigent.

Vistos els articles 216 i 207 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el TRLRHL sobre els efectes i la resolució dels reparaments efectuats en l'exercici de la funció interventora.

Atès l'art. 11.2.c de les bases d'execució del pressupost 2023, la Junta de Govern Local té atribuïda la competència d'aprovació de despeses i reconeixement de crèdit derivats de la prestació de serveis, qualificats en la legislació de bases de règim local, com a serveis mínims obligatoris a prestar pels municipis, o d'aquells altres serveis no obligatoris, que es trobin en la fase de licitacions en tràmit o en preparació de licitació pública.

Atès l'informe proposta de Junta de Govern Local de la Cap del Negociat d'Empresa signat en data 16 de desembre de 2025.

Atès l'informe desfavorable de l'interventor accidental (S/DA 1618 data 16/07/2025) de data 18 de desembre de 2025, amb les observacions següents:

“Assumpte: Fiscalització de propostes de despesa derivades d'un servei prestat de forma continuada sense contracte vigent

1. Antecedents

i. Consten factures presentades pel proveïdor

Proveïdor	Servei	Mes	Any	Import (€)	Codi RC
DIGITAL 1425, SL	Lones,vinils i cubs decoratius acte final projecte Innovation Day	novembre	2025	298,87	12025000041883

Total : 298,87 €.

ii. Aquesta Intervenció, en un precedent recent, ja va advertir la prestació continuada sense contracte vigent, l'absència de fiscalització prèvia i la manca d'acreditació de petició de tres ofertes, emetent informe desfavorable i recomanant iniciar de forma urgent un procediment de contractació.

2. Fonament legal

LCSP 9/2017:

- Art. 1, 28 i 131: principi de necessitat, planificació i publicitat/concurrencia.
- Art. 99.2: prohibició de fraccionament per eludir requisits de publicitat o procediment.
- Art. 118: contracte menor i límits; exigència de justificació de necessitat i que no es tracta de fraccionament.
- DA 3a (sector local): règim específic d'òrgans de contractació.

TRLRHL (RDL 2/2004):

- Art. 213 i 214: funció interventora.
- Art. 216: reparament i efectes suspensius; art. 217: discrepàncies; art. 218: responsabilitats.

LBRL (Llei 7/1985) i TRLMC (DL 2/2003):

- Competències de l'alcaldia/JGL i règim d'atribucions.
- Bases d'Execució municipals (p. ex. art. 11.2.d): atribució a la JGL per aprovar despeses i reconèixer obligacions en serveis mínims o en fase de licitació.

DL 2/2008 (protecció dels animals):

- Art. 16.1: obligació municipal de recollir i controlar animals abandonats.

3. Consideracions de la Intervenció (Fiscalització)

- Prestació continuada sense contracte vigent. De la documentació es desprèn que el servei s'ha vingut prestant de manera periòdica i continuada per un mateix proveïdor, sense expedient de contractació en vigor, i, en casos precedents, sense fiscalització prèvia. Aquesta casuística és reiterada en el temps.
- Inobservança dels requisits del contracte menor (art. 118 LCSP). La reiteració de comandes per a un mateix objecte i la previsibilitat del servei incompatibilitzen el recurs continuat a la via de "menors"; manca, a més, l'acreditació de la no alteració de l'objecte ni de la concurrència d'ofertes.
- Omissió de fiscalització prèvia (art. 214 TRLRHL). En expedients anteriors s'ha constatat el pagament proposat sense la fiscalització prèvia procedent, la qual cosa vicia el procediment i pot exigir convalidació per l'òrgan competent.
- Servei de caràcter obligatori i interès públic. Malgrat l'anterior, el servei és obligatori i efectivament prestat; opera el principi d'interdicció de l'enriquiment injust quan el servei s'ha rebut i s'acredita la realitat i el preu, supòsit que el gestor ha invocat en propostes precedents (APDRO).
- Crèdit adequat i suficient. Consta existència de crèdit a l'aplicació pressupostària 5200/433201/22699 i reserva de crèdit referenciada a la proposta JGL, extrem que permet, si s'acorda la convalidació, atendre l'obligació.
- Risc i responsabilitats. La persistència en el model de prestació sense contracte pot determinar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i incidir en la nul·litat/anul·labilitat d'actes, a més d'alterar els principis de concurrència i eficiència de la despesa. Fiscalització

4. Propostes de regularització i mesures

1. Iniciar de manera immediata un procediment de contractació que doni cobertura al servei (obert/simplificat o acord marc, segons volum), amb plecs que recullin l'abast real de les necessitats i un pressupost estimat conforme a l'històric de consums.
2. Convalidació de l'objecte i reconeixement de l'obligació: si es confirma la prestació efectiva i el preu ajustat a mercat, tramitar APDRO o, si escau, reconeixement extrajudicial de crèdit per l'òrgan competent, amb motivació específica d'enriquiment injust, sense perjudici del reparament que s'emet tot seguit.
3. Planificació i control: acordar instruccions internes perquè l'òrgan gestor no fragmenti necessitats homogènies, acrediti la necessitat (art. 28 LCSP) i, quan pertoqui, sol·liciti ofertes o activi contractació amb suficient antelació.

5. Dictamen de la Intervenció

D'acord amb els fets i fonaments exposats, AQUESTA INTERVENCIÓ EMET FISCALITZACIÓ DESFAVORABLE , pels motius principals següents:

- Prestació continuada del mateix servei sense contracte vigent, amb ús reiterat d'ordres o encàrrecs successius incompatibles amb el règim de contracte menor (art. 118 LCSP).

Efectes i vies de continuació:

1. Fins que es regularitzi el procediment o, si l'òrgan competent discrepa, es manté la discrepància conforme als arts. 216 i 217 TRLRHL.
2. Sense perjudici, i atesa la condició de servei mínim obligatori i la seva efectiva prestació, l'òrgan competent pot convalidar l'actuació i reconèixer l'obligació per enriquiment injust, amb motivació reforçada, limitant-se a aquestes factures i ordenant simultàniament l'inici immediat de la licitació que regularitzi el servei.
3. En tot cas, s'adverteix que la persistència en aquesta forma de gestió pot derivar responsabilitats (art. 218 TRLRHL) i eventuais vicis d'anul·labilitat."

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer: Aprovar la despesa i reconeixement de crèdit que es deriva de la factura corresponent a Digital 1425 S.L., pels serveis prestats:

Codi: 12025007317

Descripció: Muntatge i desmuntatge de lones al Foment, Muntatge lona Photocall, Vinils reposició dates alta adherència imp digital + col·locació, Diploma a4 1 cara color - 300gr Empresa Innovation Day

Import: 298,87€

Data Factura: 14/12/2025

Data Recepció: 14/12/2025

Segon: Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte, els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

La Junta de Govern Local aprova l' anterior proposta en els termes en que ha estat formulada.

L'Alcalde aixeca la sessió sent les 09:26 hores.

I per a deixar constància dels assumptes tractats i dels acords adoptats, s'estén aquesta acta que signa l'Alcalde i certifica la secretària.

Xavi Paz Penche

L'Alcalde
20/01/2026 13:30:16

