
CONVOCATÒRIA

Núm. 4/2026/PLE

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació que tindrà lloc el proper **dijous 26 de març de 2026 a la sala de sessions de la Casa Consistorial a les 18:00 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar l'esborrany de l'acta del Ple extraordinari 02/2026 de data 19 de febrer de 2026 (Expedient 02/2026/PLE) i l'acta del Ple ordinari 3/2026 de data 26 de febrer de 2026 (Expedient 03/2026/PLE).-

A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

2.- Donar compte al Ple dels Decrets d'Alcaldia (Expedient 4/2026/DCADC).-

3.- Donar compte al Ple de l'expedient de la Liquidació del Pressupost de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2025 (Expedient 1/2026/LIQUI).-

B – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SOSTENIBILITAT I TERRITORI

4.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets a expropiar a la finca núm. 32 del carrer Fassina (Expedient 1/2024/EXPRO).-

Primer.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets a expropiar a la finca núm. 32 del carrer Fassina (Expedient 1/2024/EXPRO).-

Àmbit d'expropiació: Sòl qualificat com a sistema de parcs i jardins urbans de nova creació (clau 6b), d'acord amb el Pla General Metropolità.

Propietat: Abanca Corporacion Bancara, S.A. (denominació anterior: NCG Banco, S.A).



Descripció registral de la finca: "URBANA: magatzem de planta baixa edificat sobre el terreny situat a la vila de Molins de Rei, entre el Canal de la Infanta, mitjançant carrer del mateix nom i la sèquia anomenada "Rec Vell", avui carrer Fassina número trenta-dos. Ocupa una superfície de dos-cents quaranta-nou metres trenta decímetres quadrats. Limita: al front, amb el carrer del Canal de la Infanta, en una línia de vint metres; a la dreta, entrant, en una línia de nou metres vuitanta centímetres, amb restant finca matriu de que es segrega; a l'esquerra, en una línia de setze metres deu decímetres deu centímetres, amb finca de P.C.F; i al dors, en altra línia de divuit metres trenta centímetres, amb el canal de desguàs o "Rec Vell". Referència cadastral: 8048223DF1884G00010D."

Estat jurídic: Consta inscrita en el Tom 2780, Llibre 397, Foli 130, del Registre de la Propietat de Sant Feliu de Llobregat núm. 2. Finca: 2491 de Molins de Rei.

Segon.- Declarar la necessitat d'ocupar els béns i drets inclosos a la relació abans aprovada.

Tercer.- Aprovar el preu acordat per mutu acord i, en conseqüència, autoritzar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació abans aprovada, per un import de 192.415,66 euros, amb càrrec a la partida 2050/151300/68100 "Patrimoni municipal de sòl i habitatge" del pressupost municipal vigent.

Quart.- Aprovar la minuta de conveni amistós que s'annexa.

Cinquè.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de tota aquella documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

Sisè.- Disposar que es publiquin aquests acords al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes municipal, a la web municipal i a un diari, i que així mateix siguin notificats personalment als interessats.

5.- Prorrogar l'addenda de l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Molins de Rei a la societat municipal MOLIVERS SOCIETAT MUNICIPAL, SL, per a la gestió integral de la neteja i manteniment dels espais verds, les zones de jocs infantils i les àrees de socialització canina municipals, pel manteniment i neteja de la Riera de Vallvidrera des de la Bassa de Can Rabella i fins al riu Llobregat, de Molins de Rei, a partir de l'1 d'abril de 2026 i fins al 30 de novembre de 2026. (Expedient 3/2023/ENGES).-

Primer.- Prorrogar l'addenda de l'encàrrec de gestió de l'Ajuntament de Molins de Rei a la societat municipal MOLIVERS SOCIETAT MUNICIPAL, SL, per a la gestió integral de la neteja i manteniment dels espais verds, les zones de jocs infantils i les àrees de socialització canina municipals, pel manteniment i neteja de la Riera de Vallvidrera des de la Bassa de Can Rabella i fins al riu Llobregat, de Molins de Rei, a partir de l'1 d'abril de 2026 i fins al 30 de novembre de 2026.

Segon.- Autoritzar i Disposar la despesa corresponent condicionada a l'aprovació definitiva del pressupost municipal de 2026, d'acord amb el següent:

APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA	IMPORT (IVA INCLÒS)	EXERCICI COMPTABLE
4320/171101/22799- Molivers Societat Municipal, S.L. Servei de jardineria, parcs infantils i zones canines	32.950,00 €	De l'1 d'abril de 2026 al 30 de novembre de 2026

Tercer.- Informar a MOLIVERS SOCIETAT MUNICIPAL, SL que ha de vetllar pel compliment de la LCSP en les relacions que aquesta hagi de desenvolupar en el marc de les prestacions encomanades, així com de la resta de normativa vigent que sigui d'aplicació. Cas que es dugui a terme alguna actuació contrària a la normativa esmentada, i en especial, aquella que comporti la pèrdua de la consideració de mitjà propi de l'Ajuntament, la present encomana quedaria immediatament rescindida.

Quart.- Publicar al perfil del contractant la formalització d'aquest encàrrec, d'acord amb l'article 63.6 LCSP.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la societat MOLIVERS SOCIETAT MUNICIPAL, SL, i traslladar-ho a la Direcció de Serveis de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori, Cap de Serveis Jurídics, Intervenció, Tresoreria i al Negociat de Transparència per a la inclusió al web municipal (Portal de Transparència).

6.- Adjudicar el contracte d'obres de construcció d'un nou poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena a l'empresa VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A. (Expedient 1/2025/COOOB).-

Primer.- Classificar les proposicions acceptades per ordre decreixent amb el següent resultat:

	Puntuació criteris sotmesos a judicis de valor	Puntuació criteris fórmules matemàtiques	TOTAL
1. VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	34,00 punts	47,999 punts	81,999 punts
2. ROGASA CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.U.	30,75 punts	48,00 punts	78,75 punts
3. ROMÀ INFRAESTRUCTURES i SERVEIS, SAU	23,50 punts	06,00 punts	29,50 punts

Segon.- Adjudicar el contracte d'obres de construcció d'un nou poliesportiu a l'escola Pont de la Cadena a l'empresa VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A., per un import de 3.446.222,32 euros, més 723.706,69 euros en concepte d'IVA, que suma un import total de 4.169.929,01 euros, d'acord amb la seva oferta i amb la resta de condicions

establertes al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a la documentació que integra l'expedient.

L'adjudicació s'aprova amb caràcter plurianual, amb la distribució econòmica prevista de 2.585.587,85 euros per a l'exercici 2026 i de 1.584.341,16 euros per a l'exercici 2027.

Així mateix, l'anualitat 2027 queda expressament subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici 2027 i a l'habilitació de l'aplicació pressupostària corresponent.

La formalització del contracte i, en tot cas, l'inici de la seva execució resten condicionats al fet que quedi acreditada a l'expedient la cobertura financera efectiva de l'anualitat 2026, incloent la regularització de l'import pendent de 43.153,12 euros, mitjançant l'ajust pressupostari i comptable que correspongui.

Tercer.- Publicar l'adjudicació al Perfil del Contractant dins del termini legalment establert i COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte, d'acord amb els articles 63.3, 151.1, 154 i 346.3 de la LCSP.

Quart.- Disposar la despesa derivada de l'adjudicació per import total de 4.169.929,01 euros, amb el desglossament plurianual següent. La disposició corresponent a l'exercici 2026 resta subjecta a la prèvia acreditació i regularització efectiva de la cobertura financera pendent per import de 43.153,12 euros, mitjançant l'ajust pressupostari i comptable que correspongui. La disposició corresponent a l'exercici 2027 queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de 2027.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	4020.342401.62200	2.585.587,85
2027	La que s'habiliti	1.584.341,16

Cinquè.- Formalitzar, si escau, el contracte en document administratiu una vegada transcorregut el termini legalment establert des de la remissió de la notificació d'adjudicació als licitadors, sempre que amb caràcter previ consti acreditada a l'expedient la cobertura financera efectiva de l'anualitat 2026, incloent la regularització de l'import pendent de 43.153,12 euros.

En cap cas no podrà iniciar-se l'execució del contracte abans de la seva formalització ni sense que consti adequadament comptabilitzada la despesa i la seva font de finançament corresponent a l'anualitat 2026.

Sisè.- Publicar la formalització del contracte, juntament amb el contracte corresponent, en el Perfil del contractant de la Corporació en un termini no superior a 15 dies a comptar des de la data de la signatura, d'acord amb l'article 154 LCSP.

Setè.- Designar com a responsable del contracte l'Arquitecte municipal o persona que el substitueixi, d'acord amb l'apartat AA del QCC i la clàusula 30 del PCAP.

Vuitè.- Acordar la tramitació dels corresponents contractes per la designació de la direcció d'obra i execució i la coordinació de seguretat i salut, els qui els correspondrà exercir les



funcions que estableixen els arts. 237 a 246 LCSP, com a encarregada de fer el seguiment i execució del contracte.

Novè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

- NOTIFICACIONS: a les empreses licitadores.
- COMUNICACIONS INTERNES: als Departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i a l'Oficina Tècnica i Obres Públiques.

COMISSIÓ INFORMATIVA ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC

7.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Molins de Rei a l'associació Comunitat Energètica del Polígons Industrials de Molins de Rei i aprovació dels seus Estatuts (Expedient 1/2026/ORASS).-

Primer.- Aprovar adherir-se a l'associació Comunitat Energètica dels Polígons Industrials de Molins de Rei, que es constitueix com associació sense ànim de lucre, acollint-se al disposat a la Llei orgànica 1/2002, de 22 de març, reguladora del dret d'associació.

Segon.- Aprovar inicialment els Estatuts de l'associació Comunitat Energètica dels Polígons Industrials de Molins de Rei, que han de regir l'associació, amb el text següent:
(...)

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública i audiència als interessats pel termini de 30 dies hàbils per a la presentació de reclamacions i suggeriments, mitjançant publicació d'aquest acord en el BOPB i fixació d'edicte en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Quart.- En el supòsit de que no es presentessin reclamacions, l'aprovació dels estatuts de l'associació Comunitat Energètica dels Polígons Industrials de Molins de Rei es consideraran aprovats definitivament de forma automàtica, havent de publicar el text íntegre dels Estatuts en el BOPB i s'inserirà una referència d'aquesta publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

Cinquè.- Facultar al senyor alcalde – President de l'Ajuntament de Molins de Rei, o persona en qui delegui, la subscripció de tots els documents que siguin necessaris per al compliment dels acords precedents.

Sisè.- Notificar aquest acord als interessats que correspongui segons les previsions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, i traslladar-ho als Negociats de Serveis Jurídics i Transparència.



COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES

8.- Aprovar la pròrroga del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i Consell Comarcal del Baix Llobregat, que té per objecte col·laborar per el desenvolupament d'un servei d'assessoria de mobilitat internacional per a joves (Expedient 5/2026/CONIN).-

Primer.- Aprovar la pròrroga del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i Consell Comarcal del Baix Llobregat, que té per objecte col·laborar per el desenvolupament d'un servei d'assessoria de mobilitat internacional per a joves.

Segon.- Formalitzar la signatura de la pròrroga, que s'adjunta com a Annex.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer les despeses corresponents a les obligacions municipals que es deriven de l'esmentada pròrroga, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

Aplicació pressupostària	Import anual	Exercici comptable
N.3070.233003.46500	1.369,92 €	2026
	784,24 €	2027

Quart.- Adoptar les següents mesures en matèria de publicitat: Publicació del conveni en el web municipal de l'Ajuntament de Molins de Rei (portal de transparència).

Cinquè.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat i als Ajuntaments de Castelldefels, Cornellà de Llobregat, El Prat de Llobregat, Gavà, sant Andreu de la Barca, sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí, Viladecans i traslladar-ho al Negociat d'Infància i Joventut de Molins de Rei, Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i Transparència.

9.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament com a entitat col·laboradora, per a la valoració i el seguiment dels projectes presentats a les línies de subvenció a projectes de cooperació al desenvolupament i de sensibilització, presentats per organitzacions no governamentals i entitats i associacions sense afany de lucre de Molins de Rei, per al període de 2025 al 2029 (Expedient 1/2026/CONVE).-

Primer.- Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Molins de Rei i el Fons Català de Cooperació al Desenvolupament com a entitat col·laboradora, per a: la valoració, el pagament, el seguiment de l'execució, la comprovació del compliment de les condicions i/o requisits, la comprovació de la justificació i el tancament dels projectes presentats a les línies de subvenció a projectes de cooperació al desenvolupament i de sensibilització, presentats per organitzacions no governamentals i entitats i associacions sense afany de lucre de Molins de Rei, per al període de 2025 al 2029, amb la possibilitat d'una pròrroga de dos anys, que s'adjunta com a Annex.

Segon.- Formalitzar la signatura del conveni.

Tercer.- .Adoptar les següents mesures en matèria de publicitat:



- Enviament del conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya per a la seva publicació.
- Publicació del conveni en el web municipal de l'Ajuntament de Molins de Rei (portal de transparència).

Quart.- Notificar aquest acord al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament i traslladar-ho a Intervenció, Serveis Jurídics i Transparència.

10.- Aprovar inicialment les bases reguladores per a la concessió de subvencions a les entitats de Molins de Rei per a la contractació de vetlladors/es per a la inclusió d'alumnat amb discapacitat a les activitats d'estiu de Molins de Rei (Expedient 1/2026/SUB_BASES).-

Primer.- Aprovar inicialment i, si s'escau, definitivament les bases reguladores per a la concessió de subvencions a les entitats de molins de rei per a la contractació de vetlladors/es per a la inclusió d'alumnat amb discapacitat a les activitats d'estiu durant períodes no lectius de Molins de Rei, amb el text següent:

TEXT BASES

Segon.- Ordenar l'exposició pública de l'acord d'aprovació i del contingut de les bases, per un termini de 20 dies hàbils, en el web municipal, al tauler d'anuncis de la corporació, i al Bolletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a efectes de la presentació d'al·legacions i/o reclamacions. Si no se'n presenten, les bases quedaran automàticament aprovades amb caràcter definitiu, sense necessitat d'ulterior acord. La referència de l'anunci de publicació s'haurà d'inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

Tercer.- Ordenar la publicació de les bases, definitivament aprovades, a la seu electrònica del web municipal de l'Ajuntament i al taulell d'anuncis, d'acord amb l'art. 40 de l'Ordenança municipal.

Quart.- Comunicar aquest acord al Negociat d'Infància i Joventut, Serveis Socials, Educació, Cultura, Esports, al d'Intervenció, Serveis Jurídics i al de Tresoreria.

C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES

11.- Qüestions sobrevingudes.-

12.- Precs i preguntes.-

13.-Torn obert de paraules.-



Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei, 20 de març de 2026
Xavi Paz Penche

L'Alcalde
20/03/2026 15:06:00