CONVOCATÒRIA **Núm.** 14/2026/PLE

En ús de les atribucions que em confereix els arts. 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 53.1 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel D Leg. 2/2003, de 28 d'abril, i 80.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat pel RD 2568/1986, de 28 de novembre, resolc:

CONVOCAR una sessió ordinària del Ple de la Corporació que tindrà lloc el proper **dimecres 25 de novembre de 2026 a la sala de sessions de la Casa Consistorial** a les **19:30 hores** en primera convocatòria, d'acord amb el següent:

ORDRE DEL DIA

1.- Aprovar els esborrany de les actes del Ple extraordinari 11/2026 de data 22 d'octubre de 2026 (Expedient 11/2026/PLE), del Ple ordinari 12/2026 de data 29 d'octubre de 2026 (Expedient 12/2026/PLE) i del Ple extraordinari 13/2026 de data 4 de novembre de 2026 (Expedient 13/2026/PLE).-

A – CONEIXEMENT DE L'ACCIÓ DEL GOVERN MUNICIPAL

2.- Donar compte del Decret d'Alcaldia número 2601 de data 4 de novembre de 2026. (Expedient 38/2026/SUBAJ).-

B – ASSUMPTES DICTAMINATS PER LES COMISSIONS INFORMATIVES

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I ECONOMIA (ESC) I DE L'ÀREA D'ALCALDIA.

3.- Aprovar la delegació a favor de la Diputació de Barcelona de la competència de selecció per constituir una borsa supramunicipal de personal laboral temporal, en la categoria de Tècnic/a Auxiliar de Biblioteques, pel sistema d'oposició (Expedient 2/2026/DELEG).-

Primer.- Delegar a favor de la Diputació de Barcelona la competència de selecció per constituir una borsa supramunicipal de treball per a l'any 2027 per cobrir necessitats temporals de personal en la categoria de Tècnic/a Auxiliar de Biblioteca, subgrup C1, pel sistema d'oposició, en els termes establerts en el següent Acord.

La delegació comprèn l'exercici de totes les facultats administratives necessàries per a la preparació, convocatòria, tramitació, desenvolupament, resolució, incloent-hi, entre d'altres, l'aprovació de les bases reguladores i de la convocatòria, l'admissió i exclusió de les persones aspirants, la designació de l'òrgan de selecció, la resolució de les incidències, al·legacions, reclamacions i recursos que es produeixin durant la tramitació del procediment, l'aprovació dels resultats i la constitució de la borsa.

Segon.- Fixar l'abast i condicions de la delegació, que es concreten en les regles següents:

(.....).

Tercer.- Notificar els acords anteriors a la Diputació de Barcelona.

4.- Aprovar l'expedient de modificació del Pressupost General de l'exercici 2026. Crèdit Extraordinari 4/2026. (Expedient 133/2026/MOPRE).-

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació del Pressupost General 2026 següent:

TIPUS	NÚMERO	IMPORT
CRÈDIT EXTRAORDINARI	4/2026	210.000,00 €

Segon.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació per un període de quinze dies. Es considerarà definitivament aprovat si durant aquest termini, comptat a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, no es presenten reclamacions.

5.- Aprovar inicialment la rectificació i actualització de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre de 2025. (Expedient 1/2026/INVEN).-

Primer.- Aprovar inicialment la rectificació i actualització de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei a data 31 de desembre de 2025, d'acord amb la documentació administrativa que s'acompanya a l'expedient.

Segon.- Remetre còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern, en compliment d'allò que disposa l'art. 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'annex 1, Inventari a data 31.12.2025 de Molivers Societat municipal SL.

Quart.- Exposar al públic els expedients de l'Inventari de béns i drets de l'Ajuntament de Molins de Rei mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província (BOPB) i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que tots els interessats puguin consultar els expedients i els documents dels Inventaris aprovats inicialment i presentar-hi les observacions, reclamacions o suggeriments que estimin oportuns, durant un termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOPB. En cas que, transcorregut l'esmentat període, no s'hagin formulat al·legacions ni observacions de cap tipus, s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'adopció d'un nou acord plenari".

6.- Aprovar la resolució de les al·legacions presentades a la Valoració de Llocs de treball i aprovar definitivament. (Expedient 5/2025/PLANT).-

Primer: Aprovar la resolució d'al·legacions presentades a la valoració de llocs de treball, responent específicament a cadascuna d'elles segons annex 1

Segon: Aprovar definitivament la valoració de llocs de treball acordada per la comissió paritària negociadora del 30 d'octubre de 2025 i 6 de novembre de 2026 i que s'annexa com annex 2, on consta el codi del lloc de treball, el seu nom, el subgrup que està adscrit, el nivell actual de complement de destí, els punts atorgats i el complement específic derivat de la valoració de llocs de treball, que amb la comparació del complement específic vigent, determinarà l'increment retributiu o el complement personal transitori corresponent.

Tercer: Publicar al Butlletí oficial de la província de Barcelona (BOPB), l'annex 2 dels complements específics definitius de la valoració de llocs de treball acordada per la comissió paritària negociadora del 30 d'octubre de 2025 i 6 de novembre de 2026.

Quart: Notificar les resolucions d'al·legacions a les persones interessades amb els peus de recurs que correspongui, per tal de que puguin presentar, si així ho consideren, els recursos corresponents.

Cinquè: Notificar el present acord a la Junta de personal i al Comitè d'Empresa de l'Ajuntament

7.- Aprovar la Permuta amb Llar Unió Catalònia, SCCL de les finques del c. Turó de Mulei, 6-8 i la constitució d'un dret de superfície a l'av. De Caldes, 34-36 a canvi de d'un local comercial i una planta d'aparcament soterrani -1 situats a l'av. Caldes, 34-36. **(Expedient 1/2026/PERBE).-**

Primer.- Alienar a favor de Llar Unió Catalonia, SCCL de forma directa el ple domini de la finca situada al c. Turó del Mulei, 6-8 valorada en un milió cinc-cents quaranta-dos mil quatre-cents un euros amb vint-i-cinc cèntims (1.542.401,25 €).

-Dades registrals: finca 17701, inscrita al Registre de la Propietat número 2 de Sant Feliu de Llobregat, full 123, volum 2779, llibre 396.
-Referència cadastral: 8543701DF1884D0000EI

Segon.- Constituir un dret de superfície sobre la finca situada a l'av. Caldes 34-36 a favor de Llar Unió Catalonia, SCCL valorada en quatre-cents cinquanta-un mil set-cents setanta-quatre euros amb quatre cèntims (451.774,04 €).

-Dades registrals: finca 10874, inscrita al Registre de la Propietat número 2 de Sant Feliu de Llobregat, full 25, volum 2337, llibre 171.
-Referència cadastral: 7653805DF1875D0001SX

Tercer.- Adquirir la propietat superficiària a favor de l'Ajuntament de Molins de Rei un local comercial sense activitat a construir en la planta baixa situat en el solar de l'av. de Caldes 34-36, amb una superfície aproximada de 1.200 m2, per un import de nou-cents cinquanta mil euros (950.000 €) segons llicència d'obres atorgada per Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2026.

Quart.- Adquirir la propietat superficiària a favor de l'Ajuntament de Molins de Rei de l'aparcament a edificar en la planta soterrani -1 del mateix edifici, amb una superfície de 1.469,10 m2, per un import d'un milió cent un mil vuit-cents vint-i-cinc euros (1.101.825 €), segons llicència d'obres atorgada per Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2026.

Cinquè.- Aprovar l'autorització i disposició de crèdit per un import de 69.756,15.- euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025 segons RC núm.12025000025228, incorporada a l'exercici 2026 per incorporació de romanents i remunerada com a RCMC 4949/2026.

Sisè.- Aprovar les condicions de la constitució del dret de superfície a l'av. de Caldes 34-36 per la seva incorporació en les escriptures de formalització de la permuta, segons informe jurídic emès en data 17 de novembre de 2026.

Setena.- Autoritzar a la Cooperativa Llar Unió Catalònia, SCCL a realitzar tots els tràmits necessaris per la inscripció al Registre de la Propietat de la permuta del local i planta aparcament soterrani -1 de l'av. Caldes, 34-36 a favor de l'Ajuntament de Molins de Rei, una vegada s'hagi formalitzat la seva adquisició.

Vuitena.- Incorporar a l'Inventari Municipal de Béns, dins del patrimoni municipal del sòl i habitatge, el local i planta aparcament soterrani -1 de l'av. Caldes, 34-36 i donar de baixa la Parcel·la R7, del PP Les Guardioles, del c. Turó del Mulei 6-8.

Novena.- Facultar a l'Alcalde de Molins de Rei per a que formalitzi els documents públic i/o privats que siguin necessaris pel perfeccionament d'aquests acords, així com a introduir les modificacions no substancials que siguin necessàries.

Desena.- Notificar aquest acord a la Cooperativa Llar Unió Catalònia, SCCL, i comunicar-lo als Negociats d'Intervenció, Tresoreria, Habitatge i Serveis Jurídics.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE SERVEI A LES PERSONES

8.- Ratificar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci per a la Normalització Lingüística aprovada pel Govern de la Generalitat mitjançant l'acord GOV/108/2026, de 12 de maig (14/2026/ORDEN).-

Primer.- Ratificar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci per a la Normalització Lingüística aprovada pel Govern de la Generalitat mitjançant l'Acord GOV/108/2026, de 12 de maig, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), núm. 9665, de 14 de maig de 2026, el text refós del qual es transcriu a continuació:

TEXT REFÓS DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA

Segon.- Sotmetre a informació pública el text de la modificació dels Estatuts del Consorci per la Normalització Lingüística, pel termini de trenta dies hàbils, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler

d'edictes electrònic de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia següent de la darrera publicació.

Tercer.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, l'acord de ratificació de la modificació dels estatuts quedarà aprovat definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Quart.- Delegar al Consorci per a la Normalització Lingüística la realització de les publicacions en els diaris oficials de manera conjunta i en nom de l'Ajuntament, així com el trasllat dels acords a la Direcció General d'Administració Local depenent del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya per a la seva inscripció registral, de conformitat amb el que preveu el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Cinquè.- Notificar d'aquest acord al Consorci per a la Normalització Lingüística.

C – QÜESTIONS SOBREVINGUDES

9.- Qüestions sobrevingudes.-

D – MOCIONS

10.- Moció del Grup Municipal Ara Molins per a la concessió d'ajuts als comerços afectats pels aiguats i l'impuls d'inversions per reduir el risc d'inundacions a Molins de Rei (Expedient 16/2026//MOCIÓ).-

11.- Moció del Grup Municipal Ara Molins per a la protecció de l'arbrat en els projectes i les obres municipals (Expedient 17/2026//MOCIÓ).-

12.- Precs i preguntes.-

13.-Torn obert de paraules.-

Una còpia d'aquesta convocatòria s'exposarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. La Secretaria de l'Ajuntament la notificarà als membres de la Corporació amb els advertiments legals que corresponguin.

Molins de Rei,

Xavi Paz Penche



L'Alcalde
20/11/2026 12:15:23